



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09107**

Del: **05/12/2025**

Esecutivo Da: **05/12/2025**

Proponente: **Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Valorizzazione e gestione spazi
cimiteriali comunali**

OGGETTO:

Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dell'archivio del Cimitero di Trespiano

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.01.2025, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti e ulteriori allegati", è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.01.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14.03.2025 è stato approvato il P.I.A.O. - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;
- con decreto del Sindaco n. 47/2025 del 17/11/2025 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di Supporto della Direzione Patrimonio Immobiliare;

Considerato che a seguito di un recente sopralluogo a seguito di nuova nomina dello scrivente, è stato constatato che l'archivio del Cimitero di Trespiano si trova in una generale carenza di condizioni di pulizia e ha necessità di un intervento straordinario urgente di pulizia e sanificazione;

Verificato in particolare che alcune zone dell'ampio archivio sono in condizioni igieniche pessime, e non a norma con le disposizioni sulla sicurezza dei lavoratori, che utilizzano quotidianamente l'archivio, anche con una postazione di lavoro dedicata;

Ravvisata pertanto l'assoluta urgenza di una pulizia straordinaria;

Dato atto che la ditta attuale appaltatore del servizio di pulizia degli uffici nel Cimitero di Trespiano, interpellata allo scopo, non ha effettuato il sopralluogo per il preventivo nei tempi richiesti e considerato di dover rivolgersi urgentemente ad altra ditta specializzata ;

Tenuto conto dell'urgenza suddetta si è provveduto a richiedere sopralluogo e relativo preventivo all'Azienda Cooplat cod. fiscale/p. iva n.00425640489 con sede in Via L.F. Menabrea 1 50136 Firenze che gestisce servizi simili per il Servizio Elettorale in locali attigui al magazzino dei Servizi Cimiteriali presso le cappelle del commiato, oltre alla gestione dell'accordo quadro per allestimento e pulizia dei seggi in occasione di tornate elettorali;

Considerato che a seguito del sopralluogo, Coop L.A.T., ha presentato preventivo per il servizio di pulizia e sanificazione in questione per l'importo di € 4.350,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 5.307,00 Iva 22% compresa (agli atti al Prot.n. 460755 del 3 Dicembre 2025);

Ritenuto congruo il suddetto importo, in relazione agli importi richiesti e corrisposti per precedenti servizi simili e considerata l'ampiezza dell'archivio e delle pessime condizioni di pulizia;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a € 140.000,00;

Considerato che il servizio in oggetto non presenta interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento - nel distante dalla soglia comunitaria stessa - e per l'ubicazione della sede della Stazione Appaltante;

Rilevato che non risultano attive specifiche convenzioni CONSIP o di altri soggetti aggregatori aventi ad oggetto il servizio richiesto;

Ritenuto pertanto di affidare tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico L.A.T cod. fiscals/p. iva n. 00425640489 con sede in Via L.F. Menabrea n.1, 50136 Firenze (codice beneficiario 17982) il servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti dell'archivio in questione per l'importo complessivo di € 5.307,00 Iva 22% compresa;

Dato atto inoltre che il servizio verrà svolto entro il 31/12/2025 , essendo connesso a ragioni di insalubrità e tutela della sicurezza dei lavoratori;

Ricordato infine che:

- Il RUP, EQ Gestione e Valorizzazione Spazi Cimiteriali Dott.ssa Giuseppina Bitossi nella propria relazione agli atti al Prot.° 460763 del 03/12/2025, ha dichiarato l'esclusione del conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'affidamento e in relazione al soggetto aggiudicatario indicato in oggetto;
- la procedura è stata registrata sulla piattaforma PCP (piattaforma digitale dei contratti pubblici) ottenendo il seguente CIG B962626B82
- è presente il DURC di Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico L.A.T cod. fiscale/p. iva n. 00425640489 con sede in Via L.F. Menabrea n.1, 50136 Firenze protocollo INAIL 47523043 scadenza validità 20.01.2026 e che tale documento risulta regolare;
- per quanto attiene la forma contrattuale, questo ufficio si avvale della previsione normativa di cui all'art. 4 comma 2, lettera b) del Regolamento comunale vigente sull'attività contrattuale inviando al soggetto economico aggiudicatario lettera/ordine di aggiudicazione del servizio in forma digitale come previsto dall'art.18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- in base alle dichiarazioni acquisite da parte del soggetto fornitore e conservate agli atti d'ufficio, la ditta assolve agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3, comma 7 della Legge 136/2010

Visto l'art. 52 del D.Lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente, la Stazione Appaltante "verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Tenuto conto che in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20/09/2023, a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Dato altro altresì che l'importo di spesa per l'affidamento diretto del servizio in questione per l'importo di € 5.307,00 Iva 22% compresa deve essere imputata al capitolo di bilancio parte corrente 38910 anno 2025, che presenta adeguata disponibilità;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL e dell'art. 15, comma 4 del Regolamento sui controlli interni dell'Ente;

Visti

- il D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- le Leggi 136 e 217/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DPR 62/2013;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 33/2013;
- il PIAO vigente;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di procedere, tramite affidamento diretto a Cooperativa lavoratori ausiliari del traffico L.A.T cod. fiscale/p. iva n. 00425640489 con sede in Via L.F. Menabrea n.1, 50136 Firenze (codice beneficiario 17982) il servizio di pulizia e sanificazione dell'archivio del Cimitero di Trespiano per l'importo complessivo di € 5.307,00 Iva 22% compresa;

2- di stabilire che il servizio verrà svolto entro il 31/12/2025 , essendo connesso a ragioni di insalubrità degli ambienti e tutela della sicurezza dei lavoratori;

3. di imputare la spesa per il servizio sopra descritto al Capitolo di bilancio parte corrente 38910 Anno 2025 per l'importo di €5.307,00 Iva 22% compresa, che presenta adeguata disponibilità;
4. di dare atto che il CIG relativo alla presente procedura è B962626B82 ;
5. di trasmettere il presente provvedimento tramite PEC ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 36/2023;
6. di dare atto che il RUP è la Dott.ssa Giuseppina Bitossi, EQ Valorizzazione e Gestione Spazi Cimiteriali Comunali;
7. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione e trasmissione alla BDNCP previsti dagli artt. 19 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
8. di stipulare il contratto mediante ordine/lettera d'incarico digitale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4, comma 2 lett. b) del Regolamento comunale per l'attività contrattuale.

ALLEGATI INTEGRANTI

2025_12_03 Prot460755 PrevPuliziaArchivioTrespiano.pdf -
12bfd3c286b99deea49d2de3dc1acf28357db75e77d6cea13c69a848598c85be

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica
Chiara Michelacci

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	38910		2025/10423		€ 5.307,00	69813 - Cooperativa Lavoratori Ausiliari del

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								Traffico L.A.T.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.