



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08843

Del: 02/12/2025

Esecutivo Da: 02/12/2025

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail", c.o 220041 - CUP H17H16000450007 - CIG B858CC7A5E - Approvazione verbale di gara, aggiudicazione all'impresa C&L COSTRUZIONI SRL

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/01/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati", con la quale è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025, con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025, con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027";

Visto il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12/03/2025, con cui si disponeva, tra l'altro, la proroga delle funzioni dirigenziali relative al Servizio Viabilità - Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità - al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Preso atto che:

- nel Piano Triennale Investimenti 2024/2026 è inserito, per l'annualità 2024, l'Accordo quadro avente ad oggetto "Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail" di cui al codice opera 220041 per un importo di € 500.000,00 finanziati con mutuo da assumere;
- l'Accordo Quadro di cui sopra è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, annualità 2024, con il seguente CUI: L01307110484202200061;

Vista la deliberazione della giunta comunale n. DG/2024/00457 del 29/10/2024 e i relativi allegati, di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail", c.o. 220041 per la somma complessiva di € 500.000,00;

Vista la determinazione dirigenziale n. DD/2025/6398 del 05/09/2025 con cui, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti:

- si riapprovavano gli elaborati dell'"Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail", c.o 220041 - CUP H17H16000450007, per l'importo complessivo di € 500.000,00;
- si disponeva di ricorrere per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto per un importo a base di gara pari ad € 370.000,00 (di cui € 37.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 48.129,60 per costi della manodopera), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati mediante indagine di mercato;
- si individuava come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- si dava atto che il valore stimato complessivo dell'Accordo quadro, comprensivo del quinto d'obbligo così come previsto dall'art. 12 del CSA, è pari ad € 444.000,00;

Richiamato il quadro economico dell'intervento, approvato con la sopra citata determinazione DD/2025/6398:

C.O. 220041 Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail

A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni		370.000,00 €
A2	di cui per costi della sicurezza		37.000,00 €
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A2)		333.000,00 €
A4	Costi della manodopera		48.129,60 €
A	Importo lavorazioni		370.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA su lavori	22%	81.400,00 €
B2	incentivo art. 45 36/2023, c.3 - 80% del 2% su A		5.920,00 €
B3	Spese tecniche		15.000,00 €
B4	Polizza progettista e relativi oneri		240,50 €
B5	contributo ANAC		250,00 €
B6	imprevisti -5% su A		19.955,00 €
B6.1	di cui premio di accelerazione		5.500,00 €
B7	revisione prezzi		7.234,50 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		130.000,00 €
A + B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		500.000,00 €

Richiamata la determinazione dirigenziale n. DD/2025/07033 del 01/10/2025, con la quale la Stazione Appaltante dava atto dell'esito dell'indagine di mercato pubblicata mediante la piattaforma telematica START in data 22/09/2025, nonché sul profilo del committente del Comune di Firenze, volta a sollecitare manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;

Dato atto che:

- con lettera di invito prot. n. 0371120 del 02/10/2025 erano stati invitati a presentare offerte, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., cinque operatori economici entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/10/2025, esclusivamente in modalità telematica attraverso la citata piattaforma;

- con nota prot. n. 389593 del 16/10/2025 veniva trasmesso al RUP il verbale di gara del 15/10/2025, allegato e parte integrante del presente atto, in cui si comunicava che la migliore offerta non anomala era risultata quella dell'operatore C&L COSTRUZIONI SRL (P.IVA 01957100850) con un ribasso pari al 10,123% e si trasmetteva la documentazione per gli adempimenti del RUP;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Fabrizio Lunardi;

Dato atto che il ribasso d'asta offerto dall'impresa risulta congruo rispetto alla tipologia di lavori ed ai prezzi di riferimento ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, come da dichiarazione di congruità, del Responsabile Unico di Progetto Ing. Fabrizio Lunardi, allegata e parte integrante del presente atto;

Considerato che con nota 2025_427455 la Direzione Gare, appalti e partecipate comunicava l'esito dei controlli di cui agli artt. 94, 95 e ss. del D.Lgs. 36/2023 effettuati all'impresa C&L COSTRUZIONI SRL, allegato e parte integrante del seguente atto;

Visto il DURC regolare dell'operatore economico C&L COSTRUZIONI SRL, allegato alla presente con scadenza il 07/02/2026;

Ritenuto, pertanto di poter aggiudicare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 a C&L COSTRUZIONI SRL (ben. 91650), l'esecuzione dei lavori di "Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail" c.o. 220041 - CUP L01307110484202200061 sulla base dell'offerta di ribasso del 10,123%, per l'importo di € 299.290,410 (IVA esclusa) di cui € 37.000,00 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 48.129,60 per costi della manodopera;

Preso atto che il CIG è il seguente: B858CC7A5E;

Considerato che, ai sensi del comma 4 dell'art.53 del D.Lgs 36/2023, la stazione appaltante richiede all'impresa aggiudicataria la presentazione della garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale;

Dato atto che l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.45 del D. Lgs. 36/2023, relativo agli interventi in oggetto, sarà effettuata sulla base delle effettive prestazioni effettuate dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante

gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione vigente;

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Firenze;

Vista la dichiarazione del Responsabile Unico di Progetto Ing. Fabrizio Lunardi di assenza di cause di conflitto di interessi, art. 16 d.lgs. 36/2023, per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto del sopracitato incarico sia nei confronti dell'aggiudicatario dello stesso, allegata e parte integrante del presente atto;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 s.m.i;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. Di approvare il verbale di gara del 15/10/2025, relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 per la "Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail" c.o. 220041 - CUP L01307110484202200061 - CIG B858CC7A5E ;
2. Di aggiudicare l'accordo quadro di cui trattasi all'impresa C&L COSTRUZIONI SRL (P. IVA 01957100850), sulla base dell'offerta di ribasso del 10,123%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 370,000.00 di cui € 37.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 48.129,60 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso);

3. di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici per gli adempimenti di competenza;

4. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Fabrizio Lunardi.

ALLEGATI INTEGRANTI

220041_conflitto_interessi_signed.pdf - 6785c24e1b8753d54a6ce34189e58763dc7b746177f8edf816b75a426e45a470
CeL costruzioni-INAIL_51107347.pdf - d4c56a3f292ca341a2a36a53ee2b413a0cec9c14068380b23e3191514c054ed0
Esito Controlli 220041_signed.pdf - fc8d572a5c75080837190cb92e057659f5d2c078076613d4813c9ef435cff3c1
Verbale co 220041 con All_signed_signed_signed.pdf - d8207a442551c1c757ac5127067f3ba37f529756c3fa29f19e0ff2bc1293e28e
c.o. 220041_Verifica Congruita_signed.pdf - ad64116387e8be2c159a16cb89dd09f0e1d1f3eb2d65d481605209bfde36441d

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.