



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08032

Del: 11/11/2025

Esecutivo Da: 11/11/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

CIG: B8A623B819 - CUP: H12F23000490004 - Codice opera 230042 - S659/2025 Sondaggi ed indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri " - Approvazione progetto S659/2025, affidamento diretto in favore della ditta IBT PROSPEZIONI SRL e relativo impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. **83** avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- il Consiglio Comunale ha approvato in data 13.01.2025 la deliberazione n. **1**, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al DUP - bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti e ulteriori allegati", con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. **18** del 21 gennaio 2025 il Piano Esecutivo di gestione 2025 - 2027;
- la Giunta comunale ha approvato con deliberazione n. **89** del 14 marzo 2025 il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027";
- con decreto del Sindaco n. **45** del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Considerato che:

- al fine di poter dare adeguato sviluppo al livello di progettazione approvato con DG/2025/00172 del 6 maggio 2025, recante "Cimiteri Porte Sante e altri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - Coperture e parti strutturali - Anno 2025" (Prog. L1957/2025) (Codice opera 230042 - CUP H12F23000490004) - Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica L1957/2025", è necessario affidare indagini geologiche e geognostiche preliminari, presso il complesso cimiteriale delle Porte Sante con particolare riferimento al Bastione Nord Est ed al sistema della viabilità di accesso, sia primaria come via delle Porte Sante e via del Monte alle Croci, che secondaria, come di Giramonte;
- a tal fine è stato predisposto dalla E.Q. "Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente", il servizio denominato "S659/2025 Sondaggi ed

indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri”;

Preso atto che

- il servizio da affidare, dell'importo complessivo di € **25.000,00**, è descritto nella Relazione tecnica, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

-l'intervento da approvare presenta il seguente Quadro Economico:

S659/2025 Sondaggi ed indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri -c.o. 230042	
Descrizione	Importi in €
A Importo servizio	13.243,83
A costi della manodopera	5.247,97
B Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.000,00
Importo lavori soggetti a ribasso	18.491,80
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	20.491,80
IVA al 22%	4.508,20
Importo lavori inclusa IVA	25.000,00
Importo complessivo	25.000,00

Dato atto che

la suddetta spesa di euro 25.000,00 trova copertura su c.o. 230042, imp. generico 2025/7936, del bilancio investimenti anno 2025, che presenta disponibilità;

-conseguentemente la disponibilità economica nel quadro economico di cui al codice

opera 230042 riferito alla procedura principale L1957 che risulta approvata con DG/2025/00172 a livello del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 verrà ridefinito in sede di redazione del Progetto Esecutivo ai sensi del D.Lgs. 36/2023 tenendo conto di quanto già approvato con il presente atto e con DD per incarico Ugolini di cui alla DD2025/5844;

Vista la relazione tecnica del Responsabile Unico di Progetto, ove si rappresenta la necessità di procedere all'affidamento delle attività di cui sopra e si dichiara che:

- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP né MEPA;
- le prestazioni previste saranno fatturate con IVA al 22%;
- i prezzi sopra citati sono congrui;
- gli interventi non comportano costi di gestione aggiuntivi;
- gli immobili oggetto del servizio sono di proprietà comunale

Dato atto inoltre che:

-l'importo complessivo dei servizi del presente appalto da affidare ammonta presuntivamente ad €25.000,00, al netto dell'IVA di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza di cui al D.lgs.81/2008 per €2.000,00 non soggetti a ribasso e mano d'opera per €5.247,97.;

-il CPV è : 45400000-1: "71351910-5 - Servizi geologici"

-il CIG relativo al presente procedimento di affidamento acquisito tramite la piattaforma START ai fini sia della tracciabilità di cui alla L.136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è B8A623B819;

- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Metalmeccanici per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative F012, come indicato nella decisione a contrarre, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;

-il RUP dell'intervento in oggetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli

Rilevato che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale è possibile l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visti

l'art. 17 co. 1 del d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 17 co. 2 del d.lgs. n. 36/2023- in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre di cui al comma 1 della norma in parola individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

-l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023

Ritenuto che la procedura di affidamento in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

Visto il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente del 03/10/2025 conservato in atti, con il quale il RUP, Ing. Lorenzo Mattioli, disponeva:

- di ricorrere per l'intervento S659/2025 denominato "Sondaggi ed indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri -c.o. 230042", ad affidamento diretto,

senza consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023 assicurando che venga scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- di invitare tramite piattaforma START la ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** (P.I.06802820487) a presentare offerta di ribasso sull'importo soggetto a ribasso per l'esecuzione dei servizi in oggetto, tale operatore economico essendo in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in particolare con capacità tecnica ed esperienza lavorativa per condurre al termine con successo tale incarico, essendo già intervenuta per servizi a favore del Comune di Firenze con risultati positivi, ed essendo già pronta ad eseguire il servizio;

visti

-la lettera prot. n° 379211/2025 del 08/10/2025 conservata in atti, con la quale, l'impresa è invitata per l'affidamento diretto, attraverso la piattaforma Start (039964/2025) a presentare la miglior offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, conservata in atti ed inviata alla ditta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e pronte ad eseguire i lavori, in relazione all'affidamento diretto del servizio S673/2025, ai sensi dell'art.50 D.lgs 36/2023;

-l'offerta presentata in data 13 ottobre 2025, dalla ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** (P.I.06802820487), con un ribasso percentuale del 4,82267% sull'importo di € 18.491,80, allegata integrante del presente provvedimento;

- il documento del 15/10/2025 contenente gli esiti della procedura di affidamento diretto avvenuto presso gli Uffici della Direzione dei Servizi Tecnici, ed allegato integrante del presente provvedimento, in cui, esaminata la documentazione, si dichiara che l'appalto è stato provvisoriamente affidato alla ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** (P.I.06802820487) per un **importo contrattuale** pari ad € 19.600,00;

Dato atto che:

-a norma dell'art. 11 co. 2, d.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicatario ha confermato che al personale impiegato nel presente appalto verrà applicato il trattamento previsto dal

CCNL C011 Metalmeccanico come già individuato nella lettera di invito;

Considerato che il RUP, a seguito di verifica documentale, ha ritenuto tale offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n.36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario dell'intervento in oggetto la ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** con sede legale in Loc. Castiglioni n° 56 CAP 50068, C.F. e P.IVA: 06802820487, sulla base dell'offerta con un ribasso percentuale del 4,82267% sull'importo a base di gara per un importo contrattuale pari a € 19.600,00 (di cui € 5.247,97 per costi della manodopera ed € 2.000,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%;

- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, nelle procedure di importo inferiore a 40.000 euro come il presente affidamento, la ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** (P.I.06802820487) attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, salva la verifica degli stessi da parte della stazione appaltante mediante controllo a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con modalità di cui al prot.297081 del 20.09.2023;

- ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni ricomprese nell'appalto in oggetto, in considerazione degli importi esigui dell'affidamento inferiore ai 20.000 euro, come disposto dal Direttore dei Servizi Tecnici con nota prot. 261235 del 1/8/2024;

Tenuto conto che per la procedura di affidamento del servizio S659/2025, di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di idoneità richiesti;

Visto l'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20

settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, e per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

-approvare il servizio S659/2025 in oggetto per l'importo complessivo di euro 25.000,00, comprensivo dei servizi soggetti al ribasso d'asta, manodopera ed iva al 22%, che trova copertura sull'impegno 2025/7936 di bilancio straordinario;

-approvare il documento contenente gli esiti dell'affidamento diretto del 15/10/2025;

-affidare, ai sensi dell'art.50 co 1 lett.b) Dlgs 36/2023, il suddetto servizio S659/2025 denominato "Sondaggi ed indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri " c.o. 230042, alla ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** (P.I.06802820487) sulla base dell'offerta di ribasso del 4,82267%, per un importo netto contrattuale di € 19.600,00 (di cui € 5.247,97 per costi della manodopera ed € 2.000,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG: **B8A623B819**;

Rilevato pertanto che il quadro economico della spesa del servizio S659/2025, a seguito dell'affidamento alla ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** è così rimodulato:

S659/2025 Sondaggi ed indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri -c.o. 230042-CIG B8A623B819	
Descrizione	Importi in €
A Importo servizio soggetto a ribasso (di cui costi della manodopera €5.247,97	18.491,80
B Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.000,00
Importo a base d'asta	20.491,80

Ribasso su A (4,82267%)	891,80
Totale Servizio inclusi oneri al netto dello sconto (importo contrattuale)	19.600,00
IVA al 22%	4.312,00
Totale Servizio inclusa IVA a favore di IBT PROSPEZIONI SRL	23.912,00

Ritenuto, opportuno impegnare giuridicamente la somma complessiva **23.912,00** inclusa IVA al 22%, a favore di IBT PROSPEZIONI SRL (codice beneficiario 91148) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0659/2025, a valere sull'impegno 2025/7936/ del codice opera 230042 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1° ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I, Parte I, Libro I, del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

Dato atto altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015

Visti

- il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.lgs. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 107 e l'art.183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1.di approvare il servizio S659/2025 denominato" Sondaggi ed indagini geologiche e geognostiche Cimitero delle Porte Sante e altri -c.o. 230042", progetto costituito dall'allegata relazione tecnica predisposta dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi 25.000,00 articolati secondo il quadro economico illustrato in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
- 2.di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico di Progetto ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'affidamento del suddetto servizio S659/2025, ad affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. b), d.lgs. 36/2023;
3. di approvare il documento contenente gli esiti dell'affidamento diretto del 15/10/2025;
- 4.di affidare, ai sensi dell'art. art. 50, c. 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, il suddetto servizio S659/2025 alla ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** (P.I.06802820487), in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che ha offerto, in data 13 ottobre 2025, lo sconto del 4,82267% sulla fornitura di servizi a base d'asta, per un importo netto contrattuale di € 19.600,00 (di cui € 5.247,97 per costi della manodopera ed € 2.000,00 per costi della sicurezza) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG: B8A623B819
5. di dare atto altresì che, trattandosi di procedura di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di idoneità richiesti e che, ai sensi dell'art. 52 d.lgs. n. 36/2023, le verifiche saranno effettuate

secondo le modalità illustrate nella nota Prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

6. di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del succitato documento del 15 ottobre 2025 sottoscritto dal RUP, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento ed approvati con il presente atto;

7. di dare atto che ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni ricomprese nell'appalto in oggetto, in considerazione degli importi esigui dell'affidamento inferiore ai 20.000 euro, come disposto dal Direttore dei Servizi Tecnici con nota prot. 261235 del 1/8/2024;

8. di impegnare giuridicamente la somma complessiva di €**23.912,00** inclusa IVA al 22%, a favore di **IBT PROSPEZIONI SRL** con Partita IVA e Codice Fiscale n°06802820487 (codice beneficiario n°91148) per l'esecuzione delle prestazioni di cui al servizio S0659/2025, a valere sull'impegno 2025/7936 del codice opera 230042 , impegno che presenta la necessaria disponibilità;

9. di dare atto che:

- il quadro economico, alla luce dell'affidamento del servizio S659/2025 in oggetto alla ditta **IBT PROSPEZIONI SRL** è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

- conseguentemente la disponibilità economica nel quadro economico di cui al codice opera 230042 riferito alla procedura principale L1957 che risulta approvata con DG/2025/00172 a livello del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 verrà ridefinita in sede di redazione del Progetto Esecutivo ai sensi del D.Lgs. 36/2023 tenendo conto di quanto già approvato con il presente atto e con dell'incarico Ugolini di cui alla DD2025/5844;

- il R.U.P. dell'appalto in oggetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'affidataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;

- il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Modello Offerta manodopera_affidamento diretto_signed (2).pdf - 22d012da92112ad5bd98e067fbd0df7616d303edd058cd07137cd458323a03e9
OffEcon_121049_1_13102025162224_signed (1).pdf - 96e80d8458be886645e98f16c0d8ce3202da9d715d82f59413240f577818d053
S0659_1_RTE_signed.pdf - a5eb110a34ea4dda3673e92a89561a9331b56e9e616cd5fd13f4dd7a054e0707
verbale S0659 25 ok_signed.pdf - b54630c2a30723f957318b2a2f9570888bb360b135b2f8cd7f894fe63139c789

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	57813		2025/7936	2	€ 23.912,00	91148 - IBT Prospezioni Srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

