



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/07953**

Del: **06/11/2025**

Esecutivo Da: **06/11/2025**

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

Affidamento in house per la realizzazione e adeguamento di impianti di illuminazione relativi al progetto di cui al contratto attuativo n. 3 "Riqualificazione dell'area giochi Giardino di Caponnetto" - Accordo Quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani) - c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 - CIG B8C161010F

IL DIRIGENTE

DEL SERVIZIO SOSTENIBILITÀ, VALUTAZIONE AMBIENTALE, GEOLOGIA E BONIFICHE

Visti:

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e contestuale presa d'atto dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.01.2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione della Giunta n. 18 del 21.01.2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione." successivamente variato con la Deliberazione n. 69 del 4 marzo 2025;
- La Deliberazione della Giunta n. 89 del 14.03.2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e

Organizzazione 2025 -2027. Approvazione”;

- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

Dato atto che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2022/2024 – nell’annualità 2022 - è stata inserita al **codice opera n. 200048** la previsione di spesa di € **700.000,00** finalizzata all’esecuzione degli interventi nell'ambito dell’**“Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)”**, finanziato mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) – Capitolo Entrata n. 57700 Capitolo di Uscita n. 57611 - CUP H17H22000050004 (CUI L01307110484202000005);

- con Delibera di Giunta n. 225 del 24/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo di Accordo Quadro relativo al suindicato intervento ed approvato il relativo quadro economico della spesa;

- con Determina a contrarre n. 4413 del 24/05/2023 è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/20, come convertito dalla L. 120/20 e successivamente modificato dall’art. 51 comma 1 lett. a), sub. 2.2), D.L. n. 77/21, come convertito dalla L. n. 108/21, previa consultazione di 12 operatori economici individuati mediante estrazione dai vigenti elenchi del Comune di Firenze, per l’affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, procedura di gara da espletarsi a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate – Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici - del Comune di Firenze, utilizzando all’uopo la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana;

- con la medesima Determina Dirigenziale n. 4413 del 24/05/2023 sono stati riapprovati gli elaborati di progetto procedendo alla revisione dei prezzi in conformità al Decreto Legge n. 50 del 17.05.22, convertito con modifiche dalla Legge 91/22, avente ad oggetto *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* e nello specifico dell’art. 26 sulle Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori ed all’adozione del nuovo Prezzario della Regione Toscana 2023 adottato con Delibera regionale n. 1428 del 12.12.22;

- in conseguenza di ciò sono stati aggiornati gli elaborati Elenco Prezzi e Analisi Prezzi, revisionato il Capitolato Speciale d’Appalto e rimodulato ed approvato il relativo quadro economico di spesa, senza variazioni sostanziali come segue:

ACCORDO QUADRO

c.o. 200048		
A - Importo dei lavori	€	400.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	19.047,62
Importo lavori a base d'asta	€	380.952,38
B. - Somme a disposizione	€	300.000,00
IVA 22 %	€	88.000,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (80% di 1,90% dell'importo dei lavori)	€	6.080,00
Somme a disposizione (20% di 1,90% dell'importo dei lavori)	€	1.520,00
Assicurazione progettisti	€	260,00
Contributo ANAC		250,00
Per arredi, giochi, smorzacadute	€	120.000,00
Per illuminazione (compresa IVA e incarichi)	€	20.000,00
Per allacciamenti	€	6.000,00
Incarichi tecnici e specialistici	€	57.890,00
Totale complessivo progetto (A+B)	€	700.000,00

- a seguito della procedura di gara espletata a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate – Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici del Comune di Firenze, mediante la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana, con Provvedimento dirigenziale n. 7824 del 29/09/2023 l'Accordo Quadro in oggetto è stato aggiudicato in favore dell'operatore economico **Castorani Paolo** con sede legale in Bibbona (LI), CAP 57020 Via Vicinale Tane 113/Bis, P.I. 00649830494 per l'importo di € **380.952,38**, al lordo del ribasso offerto pari al 2,000%, oltre oneri della sicurezza pari ad € 19.047,62 non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, CIG della procedura

98386517A5;

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e trasmesso completo di sottoscrizioni con Prot. Gen. n. 346395 del 30 ottobre 2023;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 268 del 19/01/2024 con cui è stato affidato il Contratto Attuativo 1 avente ad oggetto "*Integrazione all'intervento di riqualificazione della Fattoria dei Ragazzi*" da realizzarsi nell'ambito dell' "Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)" - c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 all'operatore economico Castorani Paolo per l'importo di complessivi € 33.293,73, compresi costi della sicurezza e IVA 22% - CIG derivato A0492E83FF;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2802 del 11/04/2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo al 2° contratto attuativo avente ad oggetto "*Riqualificazione Area Verde Via Maccari*" nell'ambito dell'"Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)" – c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 e contestualmente ne sono stati affidati i relativi lavori per un importo pari ad € 83.996,22, compresi costi della sicurezza ed inclusa IVA 22% – CIG derivato A0544920EF;

Preso atto che:

- con Determinazione dirigenziale n. 3031 del 17.04.2024 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e), e comma 12 D.lgs. n. 50/2016 relativa al Contratto Attuativo n. 1 dell'Accordo quadro in discorso c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 - CIG derivato A0492E83FF;

- con Determinazione dirigenziale n. 7946 del 18/10/2024 è stato approvato il Certificato di regolare esecuzione relativo al 2° contratto attuativo dell'Accordo Quadro in questione c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 - CIG derivato A0544920EF per un totale di lavori a consuntivo al netto del ribasso pari a € 67.077,58 (compresi costi della sicurezza), oltre IVA 22%, per complessivi € 81.834,65;

- con la medesima determinazione sono state mandate in economia le somme impegnate per imprevisti, accordo bonario e il residuo dei lavori di cui al contratto attuativo 2;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta n. 575 del 31/12/2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo del contratto attuativo n. 3 avente ad oggetto la "*Riqualificazione dell'area giochi dei giardini Caponnetto in Firenze*" da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione C.O. 200048 – CUP H17H22000050004.

- la Determinazione dirigenziale n. 3102 del 24/04/2025 con cui sono stati affidati i lavori del Contratto Attuativo n. 3 "*Riqualificazione dell'area giochi dei giardini Caponnetto in Firenze*" ricadenti nell'ambito dell' "Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)" - c.o. 200048 -

CUP H17H22000050004 – per un importo dei lavori pari a € 250.118,03 (compresi costi della sicurezza e iva 22%) – CIG derivato A06A06ADA7;

- la Determina dirigenziale n. 7656 del 24/10/2025 con cui è stata affidata la Fornitura di attrezzatura ludica “GIOCO SABBIA - building site 01” da realizzarsi nell’ambito del contratto attuativo n. 3 sopra menzionato - CIG B891F79EF5 - ed è stato approvato il seguente ultimo quadro economico di Accordo Quadro:

ACCORDO QUADRO		
c.o. 200048		
Lavori CA 3, sicurezza e IVA inclusa	€	250.118,03
Incentivo funzioni tecniche CA 3 (80% di 1.90%)	€	3.456,18
Accordo Bonario CA 3	€	7.652,30
somme a disposizione CA 3	€	864,04
TOTALE impegnato CONTRATTO ATTUATIVO 3	€	262.090,55
TOTALE impegnato CONTRATTO ATTUATIVO 2 (di cui € 81.834,65 per lavori e costi, € 1.046,51 per incentivo funzioni tecniche; € 150,00 assicurazione progettisti; € 847,41 allacciamenti)	€	83.878,57
TOTALE impegnato CONTRATTO ATTUATIVO 1 (di cui € 36.367,80 per lavori e costi, € 414,81 per incentivo funzioni tecniche; € 38,30 incentivo funzioni tecniche)	€	38.243,82

variante CA 1; € 1.017,91 per accordo bonario; € 150,00 assicurazione progettisti; € 255,00 diritti Azienda USL Toscana centro)		
Contributo ANAC (DD 7824/2023 imp. 2023/5180)	€	250,00
Affidamento Agresti Piero DD/2024/01185	€	1.617,11
Affidamento CSE a Moota S.r.l per CA 1 - DD/2024/01771	€	1.653,23
Contributo ANAC AQ SIA - DD/2024/01771	€	35,00
Affidamento progettazione FTE ed esecutiva, DL e CSE a Moota S.r.l. Giardini Caponnetto - DD/2024/02030	€	26.240,22
Fornitura METALCO S.R.L. -DD/2024/02739	€	20.548,70
Fornitura Italian Garden s.r.l. -DD/2024/02802	€	31.073,97
Fornitura THERMOS HABITAT SRL -DD/2024/04382	€	25.254,00
Fornitura DEMETRA SRL - DD/2025/07656	€	19.583,26
Somme radiate (di cui € 2.161,57 residuo lavori CA 2; € 6.628,37 imprevisti CA 2;	€	11.360,10

€ 2.569,86 accordo bonario CA 2; € 0,30 imprevisti CA 1)		
Somme a disposizione	€	178.171,47
TOTALE ACCORDO QUADRO	€	700.000,00

Considerato che il progetto esecutivo del contratto attuativo n. 3 dell'Accordo Quadro in oggetto, approvato con Delibera di Giunta n. 575 del 31/12/2024, prevede l'ampliamento e la riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica nell'area dei Giardini Caponnetto presso Lungarno del Tempio.

Rilevato che:

- in data 29/02/2016, è stato sottoscritto tra il Comune di Firenze e la Società di Illuminazione Firenze e servizi Smartcity SPA – SILFI S.p.A., il Contratto Generale di Servizio, Rep. n. 64515, con cui sono stati affidati alla società in house SILFI S.p.A. la manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamenti e riqualificazioni dei sistemi impiantistici e tecnologici a servizio della viabilità comunale;
- il Contratto Generale di Servizio sopra richiamato individua i servizi affidati e stabilisce il quadro generale dei rapporti fra l'Amministrazione affidataria e la Società SILFI S.p.A.;

Tenuto conto che:

- all'articolo 4 – "Servizi" del Contratto generale di Servizio, vengono affidati a Silfi spa i servizi relativi alla gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamenti e riqualificazioni dei sistemi impiantistici e tecnologici a servizio della viabilità in tutto il territorio comunale, fra cui alla lettera a) si individuano gli impianti di illuminazione pubblica (su vie, piazze, sottopassaggi, ponti, passaggi pedonali e giardini, ivi compresi gli impianti di illuminazione dei monumenti, degli edifici storici, delle porte della cinta muraria e dei tabernacoli);
- nel suddetto Contratto di Servizio all'art. 5, comma 1, è previsto che i servizi da erogare siano regolati, nei loro contenuti, caratteristiche e modalità esecutive, tariffe e/o corrispettivi, modalità di pagamento e specifiche coperture assicurative, nei Disciplinari attuativi, definiti ed approvati dagli uffici competenti delle Direzioni Comunali;
- l'art. 16 comma 3 del Contratto di Servizio prevede che "Salvo quanto espressamente disposto dai singoli Disciplinari attuativi, sono remunerati extra-canone gli interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normativo, riqualificazione energetica, adeguamento/evoluzione tecnologica, nonché gli interventi specifici di ampliamento o estensione delle reti/impianti affidati in gestione;
- con Determinazione della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, Servizio Viabilità n. 1267 del 29/02/2016 è stato approvato il Disciplinare Tecnico Attuativo dei Servizi da svolgere da parte della Società in-

house SILFI S.p.A. per conto della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità;

- l'art. 3 del sopra citato Disciplinare Tecnico Attuativo dei Servizi prevede quale oggetto dell'affidamento le attività di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica, nonché gli interventi di adeguamento normativo, efficientamento energetico, manutenzione straordinaria, adeguamento/evoluzione tecnologica, e che sono oggetto dell'affidamento, fra l'altro, gli impianti posti su vie, piazze, sottopassaggi, ponti, passaggi pedonali e giardini;

- l'art. 18.15 del Disciplinare Attuativo dei Servizi prevede che per gli interventi di riqualificazione energetica, manutenzione straordinaria, adeguamento normativo e tecnologico finanziati extra canone la società Silfi S.p.A. dovrà provvedere all'attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo specialistico funzionale, collaudo tecnico amministrativo (o certificato di regolare esecuzione) delle opere realizzate, e che le suddette attività, limitatamente alle opere impiantistiche, dovranno essere prestate anche per gli interventi relativi a modifiche ed ampliamenti delle reti impiantistiche e tecnologiche esistenti oggetto dell'affidamento al Gestore, nonché per interventi di realizzazione di nuovi impianti;

- ai sensi del Disciplinare Tecnico (Appendice C al Contratto Generale di Servizio) sopra richiamato, delle modifiche di cui alla Determinazione n. 1660 del 10/03/2017 e di cui alla nota sottoscritta il 26/01/2024 Prot. n. 031488/2024, la società SILFI S.p.A. pratica un ribasso del 23,53% sull'elenco prezzi;

Visto l'art. 7, comma 2, D.lgs. 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti possono affidare direttamente a società in-house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 (risultato, fiducia e accesso al mercato).

Tenuto conto che:

- ai sensi del citato art. 7, comma 2, D.lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche, e che in caso di prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici;

- le ragioni della congruità e della convenienza dell'affidamento in-house sono da riscontrarsi nella Relazione allegata alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 29/06/2015 in cui, a seguito di una valutazione comparativa delle modalità di gestione possibili, è stato individuato l'affidamento in-house a società interamente pubblica quale modalità di gestione per i servizi relativi alla pubblica illuminazione e semafori.

Considerato che ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti, al fine di assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti, anche quelle messe a disposizione dalla Regione.

Rilevato che ai sensi dell'art. 23, comma 5, D.lgs. 36/2023 le informazioni che le stazioni appaltanti sono

tenute a trasmettere alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme telematiche di cui all'articolo 25, riguardano anche gli affidamenti diretti a società in house.

Dato atto che, pertanto, questa Stazione Appaltante ha provveduto, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana S.T.A.R.T. (proc. n. 041300/2025) quale piattaforma digitale iscritta al registro delle piattaforme certificate presso ANAC, alla trasmissione delle suddette informazioni mediante acquisizione del CIG per il presente affidamento diretto, che è il seguente: **B8C161010F**.

Rilevato che il contratto verrà formalizzato ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.lgs. 36/2023.

Visto lo schema di Foglio Patti e Condizioni, allegato parte integrante del presente provvedimento, che sarà sottoscritto con la società in house Società Firenze Smart Silfi S.p.A., a seguito dell'esecutività del presente provvedimento.

Dato atto che i lavori di cui al presente affidamento avranno una durata pari a quattro mesi decorrenti dalla data di consegna dei lavori medesimi.

Richiamati:

- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, in base al quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 192 D.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a. il fine che con il contratto si intende perseguire;

b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Visti:

- il parere 3414/2025 del servizio supporto giuridico del MIT, con cui è stato chiarito che l'IRAP relativa agli incentivi per funzioni tecniche deve trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento non

nell'ambito della quota destinata ad incentivi, bensì in apposita voce;

- la conseguente nota prot. 251693/2025 della Direzione Gare e Appalti in cui si dà indicazione alle Direzioni, per le procedure nelle quali è prevista l'erogazione dell'incentivo, che il relativo quadro economico riporti distintamente l'IRAP;

Dato atto che è stato, pertanto, previsto nel quadro economico di Accordo Quadro l'importo complessivo di € 421,24 corrispondente alla somma degli importi dovuti a titolo di IRAP sugli incentivi per funzione tecniche dei singoli contratti attuativi del presente Accordo Quadro, che viene impegnata come da aspetti contabili del presente atto ed è ripartita secondo il seguente dettaglio:

- € 38,51 per il Contratto attuativo n. 1;

- € 88,95 per il Contratto attuativo n. 2;

- € 293,77 per il Contratto attuativo n. 3.

Ritenuto pertanto:

- di potere affidare, in conformità al Contratto di Servizio ed al Disciplinare Attuativo dei servizi per la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità, alla società in house Società Firenze Smart Silfi spa i lavori di Realizzazione e adeguamento di impianti di illuminazione nell'ambito del progetto di riqualificazione dell'area giochi "Giardino di Caponnetto" di cui al Contratto attuativo n. 3 dell'Accordo Quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani) - c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 - CIG B8C161010F per un importo complessivo di € **56.586,04**, compresi € 500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA al 22%;

- di procedere con il presente atto all'impegno di spesa a titolo di IRAP relativamente alle somme per incentivo funzioni tecniche afferenti i contratti attuativi n. 1, 2 e 3 dell'Accordo Quadro in questione per complessivi € **421,24**;

Considerato che le somme di cui sopra trovano copertura alla voce "Somme a disposizione" del quadro economico di Accordo Quadro.

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Tommaso Cantini, Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani della Direzione Ambiente.

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dell'art. 1, comma 16.

Dato atto che in base alle disposizioni:

- della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 dell'Ente e nello specifico Della sottosezione di programmazione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 14 marzo 2025;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

non sussistono cause di conflitto di interessi anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, in relazione all'oggetto del sopracitato appalto, a carico del sottoscritto e del RUP come da dichiarazione allegata quale parte integrante del presente provvedimento.

Dato atto del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di cui agli artt. 1 e 2 del D.lgs. 36/2023.

Richiamati i principi e le disposizioni del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

Visti:

- D.lgs. 36/2023, come modificato dal D.lgs. n. 209/2024;
- artt. 107, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- artt. 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento per l'Organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) di affidare, in conformità al Contratto di Servizio ed al Disciplinare Attuativo dei servizi per la Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità, alla società in house Società di Illuminazione Firenze e servizi Smartcity SPA – SILFI S.p.A. i lavori di Realizzazione e adeguamento di impianti di illuminazione relativi al progetto di cui al contratto attuativo n. 3 “Riqualficazione dell’area giochi Giardino di Caponnetto” – Accordo Quadro per interventi di riqualficazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)” c.o. 200048 - CUP H17H22000050004 per un importo di € 46.382,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA al 22%, per complessivi € **56.586,04** – CIG B8C161010F;

2) di approvare lo schema di Foglio Patti e Condizioni, allegato parte integrante del presente provvedimento, che sarà sottoscritto con la società in house Società Firenze Smart Silfi spa a seguito dell’esecutività del presente provvedimento;

3) di assumere i seguenti impegni di spesa:

- € 56.586,04 in favore della Società SILFI S.p.a. (Cod. Ben. 53955) a valere sul capitolo di spesa 57611/4, anno 2025, c.o. 200048;

- € 421,24 per quota IRAP relativa agli incentivi per funzioni tecniche inerente al contratto attuativo n.1 in favore di Regione Toscana (cod. ben. 2742) a valere sul capitolo di spesa 57611/4, anno 2025, c.o. 200048.

4) di approvare il quadro economico di Accordo Quadro che, a seguito del presente affidamento, risulta rimodulato come segue:

ACCORDO QUADRO		
c.o. 200048		
Lavori CA 3, sicurezza e IVA inclusa	€	250.118,03
Incentivo funzioni tecniche CA 3 (80% di 1.90%)	€	3.456,18
Accordo Bonario CA 3	€	7.652,30
somme a disposizione CA 3	€	864,04
TOTALE impegnato CONTRATTO	€	262.090,55
ATTUATIVO 3		
TOTALE CONTRATTO	€	83.878,57
ATTUATIVO 2		
(di cui € 81.834,65 per lavori e costi, € 1.046,51 per incentivo funzioni tecniche; € 150,00 assicurazione progettisti; € 847,41 allacciamenti)		
TOTALE impegnato CONTRATTO	€	38.243,82
ATTUATIVO 1		
(di cui € 36.367,80 per lavori e costi,		

€ 414,81 per incentivo funzioni tecniche; € 38,30 incentivo funzioni tecniche variante CA 1; € 1.017,91 per accordo bonario; € 150,00 assicurazione progettisti; € 255,00 diritti Azienda USL Toscana centro)		
Contributo ANAC (DD 7824/2023 imp. 2023/5180)	€	250,00
Affidamento Agresti Piero DD/2024/01185	€	1.617,11
Affidamento CSE a Moota S.r.l per CA 1 - DD/2024/01771	€	1.653,23
Contributo ANAC AQ SIA -DD/2024/01771	€	35,00
Affidamento progettazione FTE ed esecutiva, DL e CSE a Moota S.r.l. Giardini Caponnetto - DD/2024/02030	€	26.240,22
Fornitura METALCO S.R.L. - DD/2024/02739	€	20.548,70
Fornitura Italian Garden s.r.l. - DD/2024/02802	€	31.073,97
Fornitura THERMOS HABITAT SRL - DD/2024/04382	€	25.254,00
Fornitura DEMETRA SRL - DD/2025/07656	€	19.583,26
Affidamento Silfi S.p.A.	€	56.586,04
IRAP contratti attuativi n. 1-2-3	€	421,24

Somme radiate (di cui € 2.161,57 residuo lavori CA 2; € 6.628,37 imprevisti CA 2; € 2.569,86 accordo bonario CA 2; € 0,30 imprevisti CA 1)	€	11.360,10
Somme a disposizione	€	121.164,18
TOTALE ACCORDO QUADRO	€	700.000,00

5) di dare atto che il CIG del presente affidamento è: B8C161010F;

6) di dare atto che il RUP è l'Ing. Tommaso Cantini, Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani della Direzione Ambiente.

7) di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Dichiarazione assenza conflitto interessi T Cantini_signed.pdf - c745f40738ef431b75da2f71201ed1ecaaeb45823a34647c67d5e1c6c3f3369d
OffEcon_134837_1_16102025152641_signed.pdf - c2fbcbc2685a6234799700d74f35c1acc049fedb5cfa10e42b68abc0c096d941
Schema Foglio patti e condizioni SILFI_Caponnetto.doc - 2f01f60f34d7a769fecafc22c7dc39a2f5662be95617db818b6d9d6e981b67f7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Gualdani

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	57611	4	2025/9764		€ 56.586,04	53955 - SILFI SOCIETA' ILLUMINAZIONE FIRENZE E SERVIZI SMARTCITY SPA
2)	U	2025	57611	4	2025/9765		€ 421,24	2742 - REGIONE TOSCANA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.