



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/06188

Del: 28/08/2025

Esecutivo Da: 28/08/2025

Proponente: Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari

Opportunità

OGGETTO:

Concessione CAMPO DI CALCIO "GALLUZZO 1 E 2" - procedura negoziata ex art.187 comma 1 del D.lgs 36/2023 - CIG B7A3699609. Aggiudicazione in favore di Audace Galluzzo Oltrarno A.S.D. - Approvazione verbali

LA DIRETTRICE DELLA DIREZIONE CULTURA E SPORT

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale, n. 83 del 2/12/2024, avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/1/2025, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" con cui è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2025-2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);
- le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 390/2024 (Riassetto organizzativo del Comune di Firenze - Atto di indirizzo) e n. 440/2024 (Atto di indirizzo DGC n. 390/2024 - integrazione. Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi - modifiche. Approvazione nuova macrostruttura e funzionigramma del Comune di Firenze);
- il Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22/07/2022 con cui è stato conferito alla dr.ssa Elena

Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport, confermato con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024, nella denominazione modificata e aggiornata di Servizio Sport e Politiche Giovanili;

DATO ATTO che:

- in data 31/07/2025 è terminato l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Dott.ssa Elena Toppino ed in conformità al vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, tale incarico è stato assunto in assorbimento dalla sottoscritta Dott.ssa Gabriella Farsi, quale Direttrice della Direzione Cultura e Sport;
- con propria pec archiviata in SIGEDO al prot. n.309650 del 11/08/2025, la sottoscritta, quale Direttrice della Direzione Cultura e Sport, ha delegato la Dirigente Servizio Eventi, Biblioteche e Archivi, Dr.ssa Carmela Valdevies, alla firma degli atti della Direzione Cultura e Sport nel periodo compreso fra il 12/08/2025 e 01/09/2025;

PREMESSO che:

- il Comune di Firenze è proprietario degli impianti sportivi riportati in allegato A al Regolamento ad oggi in vigore approvato con Deliberazione del C.C. n° 7 del 10/02/2014, modificato e integrato con Deliberazioni C.C. n. 7 del 15/02/2015 e n.40 del 30/06/2025, in parte affidati in concessione a seguito di procedure di gara;
- tra i suddetti impianti è compreso quello denominato Campo di calcio "Galluzzo 1 e 2" situato in Firenze, via Virgilio Biagini 3 b/Viale Tanini;
- con Determinazione dirigenziale n. 03821/2010 l'impianto è stato affidato in concessione al Centro Sportivo Galluzzo per 4 anni fino al 30/04/2014 (Convenzione rep. nr. 63000 del 05/07/2010);
- con Delibera del Consiglio Comunale nr. 2012/C/00069 del 20/12/2012 è stata concessa garanzia fideiussoria, nell'interesse del Centro Sportivo Galluzzo, per un mutuo destinato alla realizzazione del manto in erba sintetica del campo sportivo del suddetto impianto e approvato lo schema di convenzione decennale della stessa, allineandola così alla durata dell'ammortamento del mutuo richiesto, fino al 28/02/2023 (Convenzione rep. nr. 63947 del 08/05/2013);
- con Delibera di Giunta n.173 del 26/06/2020, l'Amministrazione ha previsto – ai sensi del D.L. 19/05/2020, n. 34 (Decreto Rilancio) - la possibilità di prorogare di un anno le concessioni in vigore per gli impianti sportivi comunali, così da agevolare il recupero delle perdite subite dai concessionari a causa dell'emergenza pandemica da Covid-19;
- con Determinazione dirigenziale n. 11059/2020 è stata disposta la proroga di un anno della concessione, fino al 28.02.2024, a compensazione delle prime perdite economiche generate dalla pandemia COVID, ai sensi della sopra citata Delibera di Giunta n.173 del 26/06/2020;

CONSIDERATO che, stante l'impossibilità di avviare una nuova procedura per individuare il nuovo gestore, per varie motivazioni legate alla programmazione della gestione degli impianti, e di natura tecnica, legate ad interventi straordinari programmati e parzialmente realizzati nell'impianto, dovendo comunque garantire la continuità del servizio pubblico per l'utenza:

- con Determinazione dirigenziale n. 01093/2024 è stato disposto l'affidamento diretto della gestione dell'impianto al gestore uscente per il periodo 29/02/2024 – 31/08/2024;
- con Determinazione dirigenziale n. 06460/2024 è stata disposto l'affidamento diretto della gestione dell'impianto al gestore uscente per il periodo 01/09/2024 – 30/06/2025;

DATO ATTO che

- con Determinazione dirigenziale n. 04212/2025 del 09/06/2025 è stata avviata la procedura negoziata, ex art.187 comma 1, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse, finalizzata

all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto;

- è stato approvato l'Avviso ed i relativi allegati (ALLEGATO 1 "Relazione tecnico - descrittiva", ALLEGATO 2 "Relazione sintetica illustrativa", ALLEGATO 3 "Modello di manifestazione di interesse"), onde poter dare corso alla suddetta procedura;
- la procedura per la concessione di cui trattasi è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura nr. 022409/2025) con scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12:00 del 25/06/2025;
- la comunicazione di avvio della procedura è stata inviata a tutti gli operatori iscritti alla categoria 92610000 "Servizi di gestione di impianti sportivi", oltre ad essere visibile sulla medesima piattaforma da tutti gli operatori comunque interessati;
- l'avviso di manifestazione di interesse relativo alla Concessione in oggetto è stato pubblicato sul Profilo del committente del Comune di Firenze e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Toscana (SITAT);

DATO ATTO che alla scadenza stabilita, gli operatori economici che avevano presentato manifestazione di interesse risultavano:

- AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 presentata in data 18/06/2025 15:48:45
- AICS COMITATO PROVINCIALE DI FIRENZE - P.IVA 04652060486 - C.F. 80026410482 - presentata in data 19/06/2025 alle ore 15:57:20;
- in data 30/06/2025 la Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili, Dr.ssa Elena Toppino, provvedeva a verificare la regolarità delle dichiarazioni presentate dagli operatori economici, come risulta dal verbale allegato parte integrante del presente provvedimento e rilevava la completezza e correttezza della documentazione presentata dai due operatori economici che avevano manifestato interesse, entrambi ammessi alla successiva fase della procedura;

CONSIDERATO che con Determinazione dirigenziale nr. 2025/04420 del 17/06/2025 è stato disposto l'affidamento diretto dei servizi di gestione dell'impianto al gestore uscente Centro Sportivo Galluzzo, dal 01/07/2025 al 31/08/2025, al fine di consentire la continuità del servizio alla cittadinanza nelle more dello svolgimento della procedura di gara per individuare il nuovo concessionario;

DATO ATTO che con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 05168/2025 del 14/07/2025 si è provveduto a:

- approvare la documentazione di gara relativa alla procedura negoziata ex art.187 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art.108 co. 1 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di gestione dell'impianto denominato Campo di Calcio "Galluzzo 1 e 2", allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, costituiti da:
 - Progetto tecnico;
 - Capitolato Tecnico per la concessione dei servizi di gestione degli impianti e n. 2 allegati (1. Relazione Tecnico Descrittiva degli impianti sportivi, 2. Piano dettagliato degli Interventi di Manutenzione);
 - Lettera invito/Disciplinare di gara;
 - Moduli dichiarazioni integrative (Mod.AD, Mod.AV);
 - Modulo B1 – Offerta Tecnica;

- Modulo C1 – Schema Piano Economico Finanziario
- Schema di contratto di concessione;
- Modulo accesso;
- Modulo “Comunicazione dati per identificazione del/i titolare/i effettivo/i”;
- Modulo “Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi” del titolare effettivo;
- nominare R.U.P. della procedura la dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili, che non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall’art. 6 bis della Legge 241/90, dall’art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall’art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- incaricare il Dott. Andrea Cardosi, Responsabile della E.Q. Amministrativa Sport della Direzione Cultura e Sport con la Determinazione dirigenziale nr. 2025/02975 quale Direttore dell’esecuzione ex art.114 del D.Lgs. 36/2023, che non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall’art. 6 bis della Legge 241/90, dall’art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall’art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

CONSIDERATO che:

- la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma START (proc. n. 027124/2025) con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 17:30 del 24/07/2025 e sul Profilo del committente del Comune di Firenze;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) della procedura negoziata è il seguente: **B7A3699609**;
- alla suddetta scadenza risultava pervenuta una sola offerta da parte di:

AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 presentata in data 23/07/2025 ore 10:08:18;

DATO ATTO altresì che, come risulta dal verbale allegato parte integrante del presente atto, le operazioni di apertura e verifica della documentazione amministrativa hanno avuto luogo in data 24/07/2025 alle ore 17:45;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 05530/2025 del 28/07/2025 con la quale si è provveduto alla nomina dei componenti della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto, ex art. 93, co.1 del D.lgs 36/2023, composta nei termini previsti al punto 21 della Lettera d’invito/Disciplinare di gara;

VISTI i seguenti verbali della Commissione giudicatrice, allegati e parti integranti al presente atto:

- verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 01/08/2025 per l’apertura della busta tecnica;
- verbale della seduta riservata della Commissione giudicatrice del 01/08/2025 per la valutazione dell’offerta tecnica;
- verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice del 04.08.2025 in cui la Commissione dava la lettura dei punteggi attribuiti all’offerta tecnica presentata dai concorrenti e provvedeva all’apertura delle buste economiche, dando atto della correttezza formale dell’offerta;

CONSIDERATO che, all’esito della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, la Commissione ha attribuito, come indicato dalla Lettera di invito/Disciplinare, ad AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD, il punteggio tecnico di 81,55 su un massimo di 90 punti disponibili, riparametrato a 90,00 punti;

RILEVATO, in base al verbale di apertura dell'offerta economica, che il concorrente ha indicato una ribasso in percentuale sull'importo a base di gara dello 0,00%, per cui il punteggio sull'offerta economica risulta pari a 0 punti su 10 punti totali;

DATO ATTO che, all'esito delle operazioni della Commissione giudicatrice, la classifica finale risultava come di seguito riportato:

AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD – punteggio complessivo 90/100 punti;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i sopra richiamati verbali delle sedute della Commissione giudicatrice;

CONSIDERATO che in capo al concorrente AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480, nell'ambito delle verifiche a seguito dell'esito dei lavori della Commissione:

- sono stati conclusi con esito positivo i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni riguardo al possesso dei requisiti di ordine generale per il tramite della Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) o c/o altri uffici preposti;
- è stata caricata sul portale BDNA la richiesta di informazione antimafia ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011 al protocollo PR_FIUTG_Ingresso_0158215_20250812;
- è stato verificato il DURC: l'operatore economico non risulta iscritto agli archivi INPS ed INAIL;
- è stato completato il riscontro con F.I.G.C. sulla veridicità delle dichiarazioni relative all'assegnazione dei punteggi riportati nell'offerta tecnica - modello B1, acquisito al prot. SIGEDO n. 303108/2025, rilevando alcune discrasie, in particolare riguardo agli anni di esperienza dei tecnici da impiegare nell'esecuzione del servizio, che sono state valutate dalla Commissione giudicatrice non rilevanti per la determinazione del punteggio dell'offerta tecnica, come da verbale della seduta riservata del 12/08/2025 allegato e parte integrante del presente atto;
- è stata acquisita al prot. SIGEDO 315897/2025 la regolare richiesta di iscrizione negli elenchi istituiti presso la competente Prefettura (art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, d.P.C.M. del 18 aprile 2013 (c.d. white list), prodotta entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, per l'attività di somministrazione alimenti e bevande, secondo quanto previsto al punto 7.4.1. della Lettera di Invito/ Disciplinare di gara;

RITENUTO, pertanto, di procedere, sulla base della valutazione della Commissione giudicatrice riportata nei verbali allegati e parti integranti del presente atto e dei successivi controlli, all'aggiudicazione ex art. 17, co. 5 del D.lgs. n.36/2023 in favore di AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 dei servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato CAMPO DI CALCIO "GALLUZZO 1 E 2" alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato, nella Relazione tecnico-descrittiva, nel Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, nell'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara;

DATO ATTO che il termine per l'avvio della concessione, inizialmente previsto per il giorno 01.08.2025, in ragione della tempistica di perfezionamento e conclusione dei controlli ex D.Lgs. 36/2023, è fissato all' 01/09/2025 e che pertanto la concessione avrà scadenza il 31/08/2033, considerata la durata di otto anni senza facoltà di rinnovo;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si procederà alla stipula del contratto, in

modalità elettronica, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, secondo lo schema approvato con la Determinazione dirigenziale n. 2025/02975, subordinato all'esito positivo dei controlli antimafia ex D.Lgs.159/2011;

DATO ATTO che in data 31.07.2025, in sostituzione della dott.ssa Elena Toppino, è stata designata RUP della presente procedura la Dott.ssa Carmela Valdevies, Dirigente del Servizio Eventi Biblioteche Archivi - Direzione Cultura e Sport, e che la medesima non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

DATO ATTO che il Dott. Andrea Cardosi, Responsabile della E.Q. Amministrativa Sport della Direzione Cultura e Sport con la Determinazione dirigenziale nr. 2025/02975 è stato incaricato Direttore dell'esecuzione ex art.114 del D.Lgs. 36/2023 con la sopra citata Determinazione a contrattare n. 05168/2025 del 14/07/2025;

CONSIDERATO che è previsto, a carico del Concessionario, il pagamento annuale a favore del Comune del canone ricognitorio annuo pari a € 200,00 oltre IVA di legge (22%);

RITENUTO di procedere, per il periodo di durata della concessione (01/09/2025 - 31/08/2033), all'accertamento in entrata sul Cap. 21020 del canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 244,00, a carico di AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 (cod. anagrafico 70579), come segue:

- per l'anno 2025, € 81,33 – 4/12 del canone ricognitorio 2025;
- per l'anno 2026, € 244,00 - canone ricognitorio 2026;
- per l'anno 2027, € 244,00 - canone ricognitorio 2027;
- per l'anno 2028, € 244,00 - canone ricognitorio 2028;
- per l'anno 2029, € 244,00 - canone ricognitorio 2029;
- per l'anno 2030, € 244,00 - canone ricognitorio 2030;
- per l'anno 2031, € 244,00 - canone ricognitorio 2031;
- per l'anno 2032, € 244,00 - canone ricognitorio 2032;
- per l'anno 2033, € 162,67 – 8/12 del canone ricognitorio 2033;

DATO ATTO che con la sopra citata Determinazione dirigenziale a contrattare n. 05168/2025 del 14/07/2025 si è provveduto ad accantonare sul Cap.31480 l'importo del corrispettivo annuale di gestione quantificato in € 45.000,00 oltre IVA di legge (22%), € 54.900,00 lordi, che, per il periodo 1/09/2025 – 31/08/2033, risulta così determinato:

- per l'anno 2025, € 18.300,00 pari a 4/12 del corrispettivo annuo a base di gara annualità 2025;
- per l'anno 2026, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2026;
- per l'anno 2027, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2027;
- per l'anno 2028, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2028;

- per l'anno 2029, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2029;
- per l'anno 2030, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2030;
- per l'anno 2031, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2031;
- per l'anno 2032, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2032;
- per l'anno 2033, € 36.600,00 pari a 8/12 del corrispettivo annuo a base di gara annualità 2033;

CONSIDERATO che l'offerta economica presentata in sede di gara da AUDACE GALLUZZO OLTRARNO non prevede ribassi rispetto al corrispettivo annuo posto a base di gara, corrispondente ad € 45.000,00 al netto d'IVA 22% (€ 54.900,00 lordi) e che pertanto rimangono invariati gli impegni assunti con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale nr. 05168/2025 da destinare a favore di AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 (cod. anagrafico 70579);

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale 05168/2025 è stato disposto il pagamento del contributo spettante all'Autorità di Vigilanza, ammontante, per la presente procedura, ad € 660,00 a gravare sulle somme appositamente impegnate a favore di ANAC (codice anagrafico 52329), impegno 2025/2927;
- il CIG della presente procedura è il seguente: **B7A3699609**;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- D. Lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- Regolamento sull'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- art. 81, comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- artt.li 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011 e da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 31/01/2023;
- Delibera di Giunta Comunale n. 2024/00097 “Tutela della retribuzione minima salariale nei contratti del Comune di Firenze”

DETERMINA

1. di approvare, per la procedura in oggetto, i sotto dettagliati verbali:

30/06/2025, seduta riservata apertura manifestazioni di interesse a seguito indagine di mercato START n. 022409/2025;

24/07/2025, seduta pubblica apertura buste amministrative;

01/08/2025, seduta pubblica Commissione giudicatrice apertura delle buste tecniche;

01/08/2025, sedute riservate Commissione giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche;

04/08/2025, seduta pubblica Commissione giudicatrice lettura dei punteggi attribuiti alle

offerte tecniche e apertura delle buste economiche;

11/08/2025, seduta riservata Commissione giudicatrice per valutazione discrasie rispetto ai riscontri F.I.G.C sulle dichiarazioni contenute nel mod. B1, di cui al prot. SIGEDO n. 303108/2025;

2. di dare atto che sono stati espletati, con esito positivo, i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale, ex art.li 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, su AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480;
3. di dare atto che, ai fini della verifica del DURC, AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD risulta regolarmente iscritta agli archivi INPS mentre non risulta iscritta negli archivi INAIL;
4. di dare atto che è stata richiesta l'informazione antimafia (Banca Dati Nazionale Antimafia) ex D.Lgs.159/2011 con il seguente protocollo: prot. n. PR_FIUTG_Ingresso 0158215_20250812;
5. di dare atto che è stato completato il riscontro con F.I.G.C. sulla veridicità delle dichiarazioni relative all'assegnazione dei punteggi riportati nell'offerta tecnica - modello B1, acquisito al prot. SIGEDO n. 303108/2025, rilevando alcune discrasie, in particolare riguardo agli anni di esperienza dei tecnici da impiegare nell'esecuzione del servizio, che sono state valutate dalla Commissione giudicatrice non rilevanti per la determinazione del punteggio dell'offerta tecnica, come da verbale della seduta riservata del 11/08/2025 allegato e parte integrante del presente atto;
6. di dare atto che risulta regolarmente prodotta (prot. SIGEDO 315897/2025), entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, la richiesta di iscrizione negli elenchi istituiti presso la competente Prefettura (art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, d.P.C.M. del 18 aprile 2013 (c.d. white list), per l'attività di somministrazione alimenti e bevande, secondo quanto previsto al punto 7.4.1. della Lettera di Invito/ Disciplinare di gara;
7. di aggiudicare ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.lgs. n.36/2023, stante l'esito della procedura negoziata ex art.187 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e dei successivi controlli, in favore di AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 (cod. anagrafico 70579) la concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato CAMPO DI CALCIO "GALLUZZO 1 E 2" alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato d'appalto, nell'offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per la durata di anni otto, non rinnovabili, per il periodo 01.09.2025 – 31.08.2033;
8. di accertare sul Cap. 21020, per il periodo di durata della concessione (01.09.2025 -

31.08.2033), il canone ricognitorio annuale pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, € 244,00 lordi, a carico di AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 (cod. anagrafico 70579), come segue:

per l'anno 2025, € 81,33 – 4/12 del canone ricognitorio 2025;
per l'anno 2026, € 244,00 - canone ricognitorio 2026;
per l'anno 2027, € 244,00 - canone ricognitorio 2027;
per l'anno 2028, € 244,00 - canone ricognitorio 2028;
per l'anno 2029, € 244,00 - canone ricognitorio 2029;
per l'anno 2030, € 244,00 - canone ricognitorio 2030;
per l'anno 2031, € 244,00 - canone ricognitorio 2031;
per l'anno 2032, € 244,00 - canone ricognitorio 2032;
per l'anno 2033, € 162,67 – 8/12 del canone ricognitorio 2033;

9. erogare, a favore di AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD - P.IVA 05263180480 – C.F. 05263180480 (cod. anagrafico 70579), il corrispettivo annuale di gestione di € 45.000,00 oltre IVA di legge (22%), € 54.900,00 lordi, per il periodo di durata della concessione (1/09/2025 – 31/08/2033), a gravare sugli impegni già assunti sul Cap. 31480 con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 05168/2025 del 14/07/2025, secondo il seguente dettaglio:

per l'anno 2025, € 18.300,00 pari a 4/12 del corrispettivo annuo a base di gara annualità 2025;
per l'anno 2026, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2026;
per l'anno 2027, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2027;
per l'anno 2028, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2028;
per l'anno 2029, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2029;
per l'anno 2030, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2030;
per l'anno 2031, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2031;
per l'anno 2032, € 54.900,00 pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2032;
per l'anno 2033, € 36.600,00 pari a 8/12 del corrispettivo annuo a base di gara annualità 2033;

10. di dare atto che il CIG della presente procedura è il seguente: **B7A3699609**;

11. di procedere alla stipula del contratto in modalità elettronica, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, secondo lo schema approvato con la Determinazione dirigenziale n. 02975 del 18/04/2025, subordinato all'esito positivo dei controlli antimafia di cui al punto 4);

12. di dare atto che la RUP della presente procedura è la Dott.ssa Carmela Valdevies, Dirigente del Servizio Eventi Biblioteche Archivi - Direzione Cultura e Sport, e che la medesima non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

- 13.di dare atto che il Direttore dell'esecuzione ex art.114 del D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Andrea Cardosi, Responsabile della E.Q. Amministrativa Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità della Direzione Cultura e Sport;
- 14.di dare atto che gli obblighi di pubblicazione sono assolti mediante invio alla BDNCP e pubblicazione in Amministrazione Trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni del nuovo codice in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui agli artt. 19 e ss. e dai relativi regolamenti attuativi di ANAC;
- 15.di partecipare il presente provvedimento AUDACE GALLUZZO OLTRARNO ASD in qualità di unico concorrente alla presente procedura negoziata in oggetto.

ALLEGATI INTEGRANTI

20250630 APERTURA MANIFESTAZIONI INTERESSE.pdf - 060237333308246cbf58464154f71cdef0095607ace23ce947b9b5c85a99b19b
20250724 SEDUTA PUBBLICA BUSTE AMMINISTRATIVE.pdf - 2d49593e0adfc934a05c800ade8b3e9055d94f711603b937ddd9970e08c7cf3
20250801 SEDUTA PUBBLICA OFFERTA TECNICA.pdf - 69d9300e9299c5fe172519c5faa2e25bdd81b267cd9d369e766be12d9e453cd5
20250804 SEDUTA PUBBLICA OFFERTA ECONOMICA.pdf - 78cac3d1ea1734a5ccc4a26cf76027450953ae36c13500e1bc27d96f3e845b0a
20250804 SEDUTA RISERVATA OFFERTA TECNICA.pdf - 3e60f22e229ae8cacc2007d4ff3b0ced91d260c3d22eb1466144a2af574979b
20250811 SEDUTA RISERVATA POST ESITO CONTROLLI MOD.B1.pdf - e419581034d797b88d848be2a5799459f7a7ed32128ee019f49f94ef98cbc9bd
OffEcon_311824_1_23072025100605.pdf - 6f3f8a46c3d8783e992d18e1dfc0e5ae55aca3910c3e6b14e67f4d706b9f7f68

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Carmela Valdevies

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	31480		2025/8491	1	€ 18.300,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
2)	U	2025	31480		2026/803	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
3)	U	2025	31480		2027/411	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
4)	U	2025	31480		2028/178	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
5)	U	2025	31480		2029/143	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
6)	U	2025	31480		2030/83	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
7)	U	2025	31480		2031/75	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
8)	U	2025	31480		2032/74	1	€ 54.900,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
9)	U	2025	31480		2033/8	1	€ 36.600,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
10)	E	2025	21020		2025/2436		€ 81,33	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
11)	E	2025	21020		2026/254		€ 244,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
12)	E	2025	21020		2027/130		€ 244,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
13)	E	2025	21020		2028/54		€ 244,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
14)	E	2025	21020		2029/31		€ 244,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
15)	E	2025	21020		2030/13		€ 244,00	70579 - AUDACE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								GALLUZZO OLTRARNO
16)	E	2025	21020		2031/10		€ 244,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
17)	E	2025	21020		2032/7		€ 244,00	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO
18)	E	2025	21020		2033/8		€ 162,67	70579 - AUDACE GALLUZZO OLTRARNO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.