

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/03354
Del: 08/05/2025
Esecutivo Da: 08/05/2025
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

Decisione a contrarre e contestuale affidamento all' Ing. Meschi Alessandro del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia PioFedi" CIG: B69B39DE41 e all' Ing. Angelini Luca del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi" - CIG: B69C9F5E8C nell'ambito dell'intervento "Riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuola sec. I grado Ghiberti ; c.o. 220522 CUP H19I22000950004;

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14 Marzo 2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 41/2024 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Pietro Geroni;

VISTE

- la deliberazione della Giunta comunale n. 565/2022 del 22 novembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0759/2022, denominato "Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - interventi per spostamento scuola Ghiberti" - Codice Opera 220522 - C.U.P.

H19I22000950004, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Programmazione interventi - Scuole, biblioteche, ludoteche, centri civici ed altri immobili del quartiere 4, finanziato a mutuo ed ammontante a complessivi € 500.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 9216/2022 del 2 dicembre 2022, con la quale, previa approvazione del capitolato speciale d'appalto aggiornato del progetto AQ0759/2022 in oggetto, il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento denominato "Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - interventi per spostamento scuole" (Codice Opera 220522 - CUP H19I22000950004), alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. 937/2023 del 13 febbraio 2023 con la quale, preso atto della gara di aggiudicazione dei lavori andata deserta (CIG 9522217E0A), sono stati approvati elaborati progettuali aggiornati relativi all'AQ0759/2022, denominato "Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - interventi per spostamento scuole" (Codice Opera 220522 - C.U.P. H19I22000950004) ed è stata avviata nuova procedura di affidamento dei lavori in argomento ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 1, c.2, lett.b) D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii applicando il criterio del minor prezzo (nuovo CIG 9647545DFA);

- la determinazione dirigenziale n. 2751/2023 del 6 aprile 2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1653/2023 denominato "Lavori per realizzazione di un laboratorio/attività complementari presso l'esistente plesso Pio Fedi", ammontante a complessivi € 107.000,00 (IVA

inclusa) e lavoro propedeutico all'intervento principale AQ0759/2022. Al contempo il RUP ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione dell'intervento L1653/2023, alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a), d.l. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), modificato dal d.l. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021), applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo. Infine, i predetti lavori sono stati affidati all'impresa C.I.T. Coperture industriali temporanee S.r.l.s. (PIVA 02986770606) per un importo netto di € 84.150,00 (di cui € 2.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, con assunzione dei relativi impegni di spesa sul codice opera 220500;

- la determinazione dirigenziale n. 5191/2023 del 20 giugno 2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0759/2022, denominato "Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole" (Codice Opera 220522 - C.U.P. H19I22000950004) è stato aggiudicato all'operatore economico Raveggi S.r.l. (C.F. e P. IVA 03391310483), sulla base dell'offerta di ribasso del 13,170%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 344.000,00, di cui € 14.448,00 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9647545DFA. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 98648099E8 (derivato da CIG 9647545DFA), dell'importo netto di € 10.200,00 (di cui € 400,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0759/2022;

- la determinazione dirigenziale n. 2024/00146 del 15/01/2024 con la quale è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 2 e relativi 3 (tre) computi metrici estimativi per lavori impianto elettrico, lavori edili e impianti meccanici nell'ambito dell'accordo quadro AQ0759/2022, denominato "Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole" (Codice Opera 220522 - CUP H19I22000950004), con CIGA04824DFF2(derivato dalCIG 9647545DFA), dell'importo netto di € 88.007,32 (di cui € 830,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0759/2022;

- con la medesima determinazione 2024/00146 si è provveduto ad impegnare la somma di € 96.808,05, a valere sull'impegno 2024/2140 del codice opera 220522 di bilancio straordinario, a favore della ditta aggiudicataria dell'AQ0759/2022, Raveggi S.r.l. (codice beneficiario 6776) per lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG derivato A04824DFF2), rinviando a successivo atto, e solo al termine delle operazioni di riaccertamento ordinario dei residui, l'assunzione degli

impegni di spesa per incentivo funzioni tecniche ed accordo bonario relativi al medesimo contratto attuativo 2;

- la determinazione dirigenziale n. 2024/1019 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione in riferimento al progetto L1653/2023 denominato "Lavori per realizzazione di un laboratorio/attività complementari presso l'esistente plesso Pio Fedi"

- la determinazione dirigenziale n. 2024/5023 "Accordo quadro AQ0759/2022, denominato "Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole" CIG MASTER 9647545DFA. approvazione della bozza di contratto attuativo n. 3 (cig derivato n. B20B7EEAD0) e della bozza di contratto attuativo n 4 (cig derivato B20BB90A46)"

CONSIDERATO quanto sopra, il quadro economico dell'intervento viene così definito:

AQ0759/2022	
"Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole"	
Codice Opera 220522	
C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 9.800,00
C.A. 1 - Oneri	€ 400,00
C.A. 1 - Lavori netti + oneri	€ 10.200,00
C.A. 1 - IVA 10%	€ 1.020,00
C.A. 1 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 11.220,00
C.A. 1 - Incentivo su lordo	€ 177,63

AQ0759/2022

“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”

Codice Opera 220522

C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194

DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 385,65
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 11.783,28
C.A. 2 – Lavori netti	€ 87.177,32
C.A. 2 - Oneri	€ 830,00
C.A. 2 - Lavori netti + oneri	€ 88.007,32
C.A. 2 - IVA 10%	€ 8.800,73
C.A. 2 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 96.808,05
C.A. 2 - Incentivo (netto)	€ 1.337,71
C.A. 2 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 3.340,59
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 101.486,35
C.A. 3 Lavori netti	€ 113.941,08
C.A. 3 - Oneri	€ 6.058,92
C.A. 3 - Lavori netti + oneri	€ 120.000,00
C.A. 3 - IVA 10%	€ 12.000,00
C.A. 3 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 132.000,00

AQ0759/2022

“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”

Codice Opera 220522

C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194

DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 3 - Incentivo (netto) ridotto di € 22,59	€ 1.801,41
C.A. 3 - Accordo bonario (attingendo alla voce imprevisti imp. 2024/3624 fino alla concorrenza della disponibilità dell'impegno)	€ 494,96
Tot. Quadro economico C.A. 3	€ 134.296,37
C.A. 4 – Lavori netti	€ 118.633,60
C.A. 4 - Oneri	€ 7.159,08
C.A. 4 - Lavori netti + oneri	€ 125.792,68
C.A. 4 - IVA 10%	€ 12.579,27
C.A. 4 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 138.371,95
C.A. 4 - Incentivo (netto)	€ 1.912,05
Tot. Quadro economico C.A. 4	€ 140.284,00
Spese tecniche	€ 5.000,00
Polizza Progettisti	€ 150,00

L1653/2023

“Lavori per realizzazione di un laboratorio/attività complementari presso l'esistente plesso

AQ0759/2022

“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”

Codice Opera 220522

C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194

DESCRIZIONE	IMPORTO
Pio Fedi”	
Lavori a consuntivo (di cui € 2.300,00 di oneri della sicurezza) affidati a C.I.T.	€ 83.622,45
IVA 22%	€ 18.396,93
Totale L1653/2023 a consuntivo compresa Iva 22% affidati a C.I.T.	€ 102.019,38
Totale Codice Opera	€ 495.019,39
Economie di cui al CRE DD2024/1019	€ 4.980,61
Importo Totale	€ 500.000,00

Tutto ciò premesso:

VISTO il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) Ing. Pietro Geroni, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di *“Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell’infanzia Pio Fedi”* inerente l'intervento in argomento CUP H19I22000950004 " collocato sul bilancio del Comune di Firenze al c.o. 220522;

DATO ATTO che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 82821 del 25/02/2025, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 98371/2025 del 06/03/2025;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

DATO ATTO che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che il compenso stimato per la prestazione calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni come modificato da D.lgs. 36/2023 , è pari a € 4.473,76 oltre a oneri e IVA;

VISTO il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) Ing. Pietro Geroni, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di *"Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi"* inerente l'intervento in argomento CUP H19I22000950004 collocato sul bilancio del Comune di Firenze al c.o. 220522;

DATO ATTO che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 82821 del 25/02/2025, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 98371/2025 del 06/03/2025;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

DATO ATTO che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che il compenso stimato per la prestazione calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni come modificato da D.lgs. 36/2023 , è pari a € 2.711,37 oltre a oneri e IVA;

DATO ATTO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro;

VISTA la definizione di affidamento diretto di cui all'art. 3 lett. d) dell'allegato I.1 al D.lgs 36/2023 secondo cui è "*...l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett.a e b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal codice...*";

CONSIDERATO che la prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore degli affidamenti ben distanti dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

PRESO ATTO di quanto sopra ai fini dell'affidamento dell'incarico di "*Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia PioFedi*", è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico

Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 14614/2025, alla richiesta dell'offerta all'operatore economico *Ing. Meschi Alessandro*, individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

PRESO ATTO di quanto sopra ai fini dell'affidamento dell'incarico di "*Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi*", è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 14635/2025, alla richiesta dell'offerta all'operatore economico *Ing. Angelini Luca*, individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

RITENUTO che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

VISTO l'art. 49 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dall'*Ing. Meschi Alessandro*, pari a € 4.473,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP, anche rispetto alle attuali di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016, come modificato da D.lgs. 36/2023 allegato I.13;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dall'Ing. Angelini Luca, pari a € 2.711,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP, anche rispetto alle attuali di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016, come modificato da D.lgs. 36/2023 allegato I.13;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto delle prestazioni professionali:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuola sec. I grado Ghiberti";
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi" come dettagliato nel calcolo compensi allegato, di cui all'intervento sopra indicato;
- l'importo dell'affidamento è pari ad Euro 4.473,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è l'Ing. Meschi Alessandro il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dal RUP nel rapporto in allegato;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente

atto;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.lgs 36/2023;
- Non è richiesta la GARANZIA DEFINITIVA per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n.36 del 2023 pari al 5% dell'importo contrattuale, come disposto dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici - prot. 261235 del 01/08/2024;
- L'affidamento potrà essere modificato ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 fino all'incremento del 50% +Cnpaia + Iva 22%, in più al netto affidato;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuola sec. I grado Ghiberti";
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "*Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi*";
- l'importo dell'affidamento è pari ad Euro 2.711,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è l'Ing. Angelini Luca il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dal RUP nel rapporto in allegato;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.lgs 36/2023;
- Non è richiesta la GARANZIA DEFINITIVA per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n.36 del 2023 pari al 5% dell'importo contrattuale, come disposto dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici - prot. 261235 del 01/08/2024;
- L'affidamento potrà essere modificato ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 36/2023 fino

all'incremento del 50% +Cnpaia + Iva 22%, in più al netto affidato;

VISTO l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 secondo cui *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno...”*;

TENUTO CONTO che, in attuazione di quanto sopra, con nota protocollo 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

RICHIAMATO, inoltre, l'art 52, co. 2, del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale, *“Quando in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento”*;

RICHIAMATE le dichiarazioni dell'operatore economico *Ing. Meschi Alessandro* conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 14614/2025, ed in particolare le dichiarazioni sostitutive di notorietà sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 94 e articolo 95 del D.lgs 36/2023;

DATO ATTO che il CIG assunto per il servizio *“Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia PioFedi”* è B69B39DE41;

DATO ATTO che la spesa di € 5.675,34 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.473,00 per compenso netto, € 178,92 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 1.023,42 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO 220522 così come segue:

- € 5.000,00 su impegno 2025/4710 alla voce *“Spese Tecniche”* sulla quale residuano € 5.000,00

- € 675,34 su impegno 2025/4711 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 3.340,59. Al fine dell'utilizzo di tali somme il RUP, con nota del 1/04/2025 allegata al presente atto, ha dichiarato che le somme disponibili sul Quadro economico relative all'Accordo bonario del Contratto attuativo n.1 (385,65 €), del Contratto attuativo n.2 (3.340,59 €) e del Contratto attuativo n.3 (494,96 €), possono essere utilizzate per l'affidamento degli incarichi professionali di cui al presente atto, in quanto i lavori sono stati eseguiti e realizzati a regola d'arte per la maggior parte, l'impresa non ha scritto riserve e ad oggi non si ravvisa alcun elemento ostativo che possa ingenerare riserve;

RICHIAMATE le dichiarazioni dell'operatore economico *Ing. Angelini Luca* conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 14635/2025, ed in particolare le dichiarazioni sostitutive di notorietà sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 94 e articolo 95 del D.lgs 36/2023;

DATO ATTO che il CIG assunto per il servizio "*Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi*" è B69C9F5E8C;

DATO ATTO che la spesa di € 3.439,72 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 2.711,00 per compenso netto, € 108,44 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 620,28 per IVA al 22%. ale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO 220522 così come segue:

- € 2.665,25 su impegno 2025/4711 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 3.340,59

- € 494,96 su impegno 2025/4712 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 494,96

- € 279,51 su impegno 2025/5634 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 385,65

Al fine dell'utilizzo di tali somme il RUP, con nota del 1/04/2025 allegata al presente atto, ha dichiarato che le somme disponibili sul Quadro economico relative all'Accordo bonario del Contratto attuativo n.1 (385,65 €), del Contratto attuativo n.2 (3.340,59 €) e del Contratto attuativo n.3 (494,96 €), possono essere utilizzate per l'affidamento degli incarichi professionali di cui al presente atto, in quanto i lavori sono stati eseguiti e realizzati a regola d'arte per la maggior parte, l'impresa non ha scritto riserve e ad oggi non si ravvisa alcun elemento ostativo che possa ingenerare riserve.

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii. e le dichiarazioni acquisite relative agli stessi;

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico risulta così rimodulato:

AQ0759/2022	
“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”	
Codice Opera 220522	
C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 9.800,00
C.A. 1 - Oneri	€ 400,00
C.A. 1 - Lavori netti + oneri	€ 10.200,00
C.A. 1 - IVA 10%	€ 1.020,00
C.A. 1 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 11.220,00
C.A. 1 - Incentivo su lordo	€ 177,63
C.A. 1 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 106,14
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 11.503,77
C.A. 2 – Lavori netti	€ 87.177,32
C.A. 2 - Oneri	€ 830,00
C.A. 2 - Lavori netti + oneri	€ 88.007,32
C.A. 2 - IVA 10%	€ 8.800,73

AQ0759/2022

“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”

Codice Opera 220522

C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194

DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 2 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 96.808,05
C.A. 2 - Incentivo (netto)	€ 1.337,71
C.A. 2 - Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 0,00
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 98.145,76
C.A. 3 Lavori netti	€ 113.941,08
C.A. 3 - Oneri	€ 6.058,92
C.A. 3 - Lavori netti + oneri	€ 120.000,00
C.A. 3 - IVA 10%	€ 12.000,00
C.A. 3 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 132.000,00
C.A. 3 - Incentivo (netto) ridotto di € 22,59	€ 1.801,41
C.A. 3 - Accordo bonario (attingendo alla voce imprevisti imp. 2024/3624 fino alla concorrenza della disponibilità dell'impegno)	€ 0,00
Tot. Quadro economico C.A. 3	€ 133.801,41
C.A. 4 – Lavori netti	€ 118.633,60
C.A. 4 - Oneri	€ 7.159,08
C.A. 4 - Lavori netti + oneri	€ 125.792,68

AQ0759/2022

“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”

Codice Opera 220522

C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194

DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 4 - IVA 10%	€ 12.579,27
C.A. 4 - Lavori netti + Oneri + IVA	€ 138.371,95
C.A. 4 - Incentivo (netto)	€ 1.912,05
Tot. Quadro economico C.A. 4	€ 140.284,00
Spese tecniche	€ 0,00
Polizza Progettisti	€ 150,00
L1653/2023	
“Lavori per realizzazione di un laboratorio/attività complementari presso l’esistente plesso Pio Fedi”	
Lavori a consuntivo (di cui € 2.300,00 di oneri della sicurezza) affidati a C.I.T.	€ 83.622,45
IVA 22%	€ 18.396,93
Totale L1653/2023 a consuntivo compresa Iva 22% affidati a C.I.T.	€ 102.019,38
Affidamento a Ing. Alessandro Meschi (di cui al presente atto)	€ 5.675,34

AQ0759/2022

“Accordo quadro per lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuole”

Codice Opera 220522

C.U.P. H19I22000950004 – CUI L01307110484202200194

DESCRIZIONE	IMPORTO
Affidamento a Ing. Luca Angelini (di cui al presente atto)	€ 3.439,72
Totale Codice Opera	€ 495.019,39
Economie di cui al CRE DD2024/1019	€ 4.980,61
Importo Totale	€ 500.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dagli operatori economici sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione degli incarichi, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia e relativamente alle verifiche trova applicazione quanto disposto nell'art. 52 del D.lgs. 36/2023; ;

RICHIAMATO:

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 Marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto del Dirigente firmatario della presente determina, dichiarato con il presente atto, nonché come dichiarato anche nel rapporto redatto dal medesimo;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del D.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, all' *Ing. Meschi Alessandro* - Codice Beneficiario: 56160 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "*Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia PioFedi*" (come dettagliato nel calcolo compensi allegato) - CIG: B69B39DE41 - nell'ambito dell'intervento "Riqualficazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per

spostamento scuola sec. I grado Ghiberti ; c.o. 220522 CUP H19I22000950004;

2. di prendere atto che la spesa di € 5.675,34 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.473,00 per compenso netto, € 178,92 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 1.023,42 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO 220522 così come segue:

- € 5.000,00 su impegno 2025/4710 alla voce "Spese Tecniche" sulla quale residuano € 5.000,00

- € 675,34 su impegno 2025/4711 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 3.340,59.

Al fine dell'utilizzo di tali somme il RUP, con nota del 1/04/2025 allegata al presente atto, ha dichiarato che le somme disponibili sul Quadro economico relative all'Accordo bonario del Contratto attuativo n.1 (385,65 €), del Contratto attuativo n.2 (3.340,59 €) e del Contratto attuativo n.3 (494,96 €), possono essere utilizzate per l'affidamento degli incarichi professionali di cui al presente atto, in quanto i lavori sono stati eseguiti e realizzati a regola d'arte per la maggior parte, l'impresa non ha scritto riserve e ad oggi non si ravvisa alcun elemento ostativo che possa ingenerare riserve.

3. di impegnare la somma complessiva di € 5.675,34, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto che per l'affidamento del servizio di "*Redazione relazione tecnica strutturale per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia PioFedi*" è stato assunto il seguente CIG B69B39DE41;

5. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, all' *Ing. Angelini Luca* - Codice Beneficiario: 88154-, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "*Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi*" (come dettagliato nel calcolo compensi allegato) - CIG: B69C9F5E8C - nell'ambito dell'intervento "Riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - Interventi per spostamento scuola sec. I grado Ghiberti ; c.o. 220522 CUP H19I22000950004;

6. di prendere atto che la spesa di € 3.439,72 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 2.711,00 per compenso netto, € 108,44 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4.% e € 620,28 per IVA al 22%. ale spesa trova

copertura nel Quadro Economico del CO 220522 così come segue:

- € 2.665,25 su impegno 2025/4711 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 3.340,59

- € 494,96 su impegno 2025/4712 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 494,96

- € 279,51 su impegno 2025/5634 alla voce "Accordo bonario" sulla quale residuano € 385,65.

Al fine dell'utilizzo di tali somme il RUP, con nota del 1/04/2025 allegata al presente atto, ha dichiarato che le somme disponibili sul Quadro economico relative all'Accordo bonario del Contratto attuativo n.1 (385,65 €), del Contratto attuativo n.2 (3.340,59 €) e del Contratto attuativo n.3 (494,96 €), possono essere utilizzate per l'affidamento degli incarichi professionali di cui al presente atto, in quanto i lavori sono stati eseguiti e realizzati a regola d'arte per la maggior parte, l'impresa non ha scritto riserve e ad oggi non si ravvisa alcun elemento ostativo che possa ingenerare riserve.

7. di impegnare la somma complessiva di € 3.439,72, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

8. di dare atto che per l'affidamento del servizio di "*Collaudo statico per la trasformazione in opera permanente del prefabbricato sito presso la scuola dell'infanzia Pio Fedi*" è stato assunto il seguente CIG B69C9F5E8C;

9. di dare atto che, in attuazione dell'art. 52 del D.lgs 36/2023, con nota protocollo 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il campione per il sorteggio delle procedure (stabilito nella quota del 2% degli affidamenti effettuati), e che pertanto per il presente affidamento le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

10. di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art 18, co. 1 del D.lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

11. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte Dirigente firmatario della presente determina, dichiarato con il presente atto, dichiarato con il presente atto, nonché come dichiarato anche nel rapporto redatto dal medesimo;

12. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al CO 220522 è l'Ing. Pietro Geroni;

13. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Calcolo compenso collaudo IP0405 (1).pdf - 725af11099b2cc196e70c581ea6861614fe833c6cb3916d54b3164e62551dead
Calcolo compenso rel tecnica IP0404.pdf - 2072121f4e9f7300366a07e9fe8e59c385aae754804d0a8132c150407707dbe8
Dichiarazione accordo bonario_signed (1).pdf - 72c226045f7c944bbf1e051a1881b28d4a5d3d6f67b63f65c693c33e6d70912f
OffEcon_105331_1_22042025122236.pdf - 11f69c0e1d9a6d680ccc9f41c7eb397659c3c365e4e357797f53057305aa84c9
OffEcon_21862_1_22042025131127.pdf - 1f7f22f7a330ec4eebb58440c121a5c561ffb0aa8afde271ca228ee0ac490964
rapporto ip0405.pdf - 94a21afc6ab46461cd7f25931f366be4669be3bb2ae1ce49038c368e855c6297
rapporto ip404.pdf - 7ecc9d3bb7aecaa68753e4f4360c2af27ae8e70a3a7223c483e5a3f61dc9baa9

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	52425	2	2025/4710		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	52425	2	2025/4711		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2025	52425	2	2025/4711		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	52425	2	2025/4712		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	52425	2	2025/5634		€ 106,14	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	52425	2	2025/7393		€ 5.675,34	56160 - MESCHI ALESSANDRO
7)	U	2025	52425	2	2025/7394		€ 3.439,72	88154 - Angelini Luca

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.