



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/03369

Del: 08/05/2025

Esecutivo Da: 08/05/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Sportivi

OGGETTO:

AREA CAMPO MARTE STADIO - CENTRO ASTORI - INDAGINI GEOGNOSTICHE NUOVE TORRI FARO - CODICE OPERA 200327_2 - CUP H17B20005880004 - CPV 79311200-9 - Approvazione progetto S0639/2025, affidamento del servizio alla Ditta SOIL TEST a seguito di Affidamento Diretto e impegni di spesa (CIG B440E5F6E1).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 13 gennaio 2025, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati." ,
- la Giunta Comunale Deliberazione di Giunta n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il PEG 2025-2027.
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- il sottoscritto è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Dato atto che nell'ambito del progetto di riqualificazione dell'area di Campo di Marte e dello stadio si rende necessario eseguire il servizio avente ad oggetto la campagna di indagini geognostiche necessarie per la posa di nuove torri faro al Centro Astori, come detto nella relazione tecnica allegata integrante;

Dato atto inoltre che a tale proposito è stato fatto il progetto S0639/2025 in oggetto costituito

dai seguenti documenti allegati integranti e dal QE che segue, per l'importo di euro 5.233,80, iva di legge al 22% inclusa:

- relazione tecnica descrittiva economica,
- CME,
- CSA

Importo servizio	euro 4.290,00
di cui oneri sicurezza	euro 200,00
di cui manodopera	euro 500,00
servizio soggetto a ra	euro 3.590,00
servizio non soggetto a ra	euro 700,00
iva	euro 943,80
Importo totale	euro 5.233,80

Tenuto conto poi del fatto che tale spesa graverà sulla minore spesa del CO 200327, imp. 2025/4823, bilancio straordinario anno 2025;

Dato atto inoltre delle dichiarazioni del RUP e dei progettisti di cui a pag. 3 della suddetta relazione tecnica;

Vista la decisione a contrarre agli atti d'ufficio con cui si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto servizio di manutenzione ordinaria (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), individuando anche la stessa ditta Soil test srl da invitare a presentare l'offerta, in quanto ditta di provata esperienza che precedentemente ha lavorato nello stesso ambito visti i tempi stretti di intervento;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 153995/2025, allegato integrante, con cui viene invitata la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il servizio in oggetto su Start della regione Toscana;

Vista l'offerta presentata su start dalla suddetta ditta e il documento relativo al costo della manodopera, allegati integranti, per il servizio in oggetto, con ribasso del 2,20048% per l'importo netto di euro 4.000,00, oltre oneri sicurezza di euro 200,00, per l'importo totale di euro 4.200,00, oltre anche iva di legge al 22%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto servizio con aggiudicazione alla suddetta Soil test srl (Piva 01304860511), per un importo contrattuale pari a euro 4.200,00 (di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 200,00, di cui costi della manodopera € 500,00), giudicato congruo, oltre iva di legge al 22%, con questo qe di affidamento:

Importo servizio netto	euro 4.200,00
di cui oneri sicurezza	euro 200,00
di cui manodopera	euro 500,00
iva	euro 924,00
Importo totale	euro 5.124,00

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Preso atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluente nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Ritenuto, quindi, di approvare il progetto S0639/2025 in oggetto per l'importo di euro 5.233,80, iva di legge al 22% inclusa, di affidarne l'esecuzione alla Soil test srl, per un importo contrattuale di euro 5.124,00 giudicato congruo (di cui costi della manodopera di euro 500,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 200,00), iva di legge al 22% inclusa (CIG B440E5F6E1), di impegnare l'importo di euro 5.124,00 favore di detta ditta, sul bilancio straordinario 2025 del CO 200327, imp. 2025/4823, minore spesa;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto S0639/2025 in oggetto per l'importo di euro 5.233,80, iva di legge al 22% inclusa;
- di affidarne l'esecuzione alla Soil test srl, per un importo contrattuale di euro 5.124,00 giudicato congruo (di cui costi della manodopera di euro 500,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 200,00), iva di legge al 22% inclusa (CIG B440E5F6E1);
- di impegnare l'importo di euro 5.124,00 favore di detta ditta, sul bilancio straordinario 2025 del CO 200327, imp. 2025/4823, minore spesa – CB 696;
- di dare atto che il qe di affidamento del servizio S0639/2025 in oggetto è riportato in narrativa (il secondo);
- di dare atto che il QE del CO 200327 è questo:

Lavori adeg. Statico struttura

affidati a RTI Celletti Costr. Gen. srl e Fumasoni A. & Figli di A. Fumasoni sas (iva inclusa) servizio S0590/2024 affidato alla ditta	euro	547.104,65
Soil test srl servizio S0639/2025 affidato alla ditta	euro	19.968,63
Soil test srl con presente atto	euro	5.124,00
incentivo progettazione	euro	10.025,06
assicurazione progettista	euro	206,77
accordo bonario	euro	20.676,68
imprevisti	euro	63.798,26
minore spesa	euro	33.095,95
totale co 200327	euro	700.000,00

- di dare atto altresì che il RUP del presente progetto è l'Ing. N. Azzurrini.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_31083_1_17042025110616.pdf.p7m - 0cccd05ff40798aad9e2908b00cec83dcbba4fcdb201c5b8c5a1cb0e3d5d9e7a8
OffEcon_31083_1_17042025110616_Livello1.pdf - 4b47dba48991a79ee3f39586a65ee05af20597a5eb44985c54d53e0f934d03e2
Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf.p7m - 5490e85db5c05390584c5ae683345a175075082dbaa8414a83d6acbb333b5084
Offerta manodopera_affidamento diretto_Livello1.pdf - 0f6b9d72809f23e5d465d092760d3f35e8034a89da3cd448308206991eee37c3
REV_S0639-2025 - LETTERA DI INVITO_signed.pdf - dddfcce36f140564a0f00896db9342fd599ffef536c28ef095129f9fb8bfa1577
S0639_CME.pdf - c4212000dc677cc828b593652c583bbcd82736cf6e4ab6c4660bb4c8b595ea
S0639_CSA.pdf - a2bd074142b631999420af4012ae7b5776c471ccb2295bd85a733d3fa8e572db
S0639_Relazione Tecnica economica.pdf - 465974d7c13a2e0e79595d9ab7ec0d1726055d9881067e21a4540ac8c92f3194
verbale S0639-2025_signed.pdf - 8f55ccd9ae179731461b75183f700a7ca52c2eb6c44996b553cdd293d1780ae0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59813	2	2025/4823		1 € 5.124,00	696 - SOIL-TEST SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.