



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/02547**

Del: **10/04/2025**

Esecutivo Da: **11/04/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

Decisione a contrarre e contestuale affidamento all'Ing. Petrucci del servizio di verifica della progettazione esecutiva nell'ambito dell'intervento “Riqualificazione ed ampliamento del complesso sportivo Padovani” - c.o. 230303 - CUP H18E23000180004 - CIG B6450C202F

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14 Marzo 2025 è stato approvato il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027”;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. n. 41/2024 dell'8 novembre 2024, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

TENUTO CONTO che nel Piano Triennale degli Investimenti 2024-2026, nell'annualità 2024 al codice opera 230303 – CUI L01307110484202300127, è inserita la previsione di spesa di € 10.000.000,00 per l'intervento “Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani”;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Alessandro Dreoni;

VISTE:

- la determinazione dirigenziale n. 9468 del 17 novembre 2023 con cui è stata avviata la procedura di affidamento, mediante dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023, dell'intervento di “Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani” (CUP H18E23000180004), al fine di individuare e definire i mezzi più idonei a soddisfare le necessità della stazione appaltante di procedere alla riqualificazione e all'ampliamento dell'impianto sportivo Padovani oltre all'approvazione della determina a contrarre;
- la determinazione dirigenziale n. 9565 del 21 novembre 2023 con cui è stata approvata la documentazione di gara, bando e disciplinare di gara, per l'espletamento della prima fase della procedura di dialogo competitivo

ed il relativo bando di gara, pubblicato sulla GURI al n. 135 del 22.11.2023;

- la determinazione dirigenziale DD/2024/03139 avente per oggetto “Intervento denominato “Riqualificazione e ampliamento dell’impianto sportivo Padovani” - Codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 – CUI L01307110484202300127 – C.P.V. 45212200-8 – Avvio della terza fase della procedura di dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023” con la quale si è dato avvio alla procedura di gara relativa alla terza fase del dialogo competitivo;

- la determinazione dirigenziale DD/2024/03525 avente per oggetto “Proroga dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte della procedura di dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023 relativa all’intervento di “Riqualificazione e ampliamento dell’impianto sportivo Padovani” - Codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 – CUI L01307110484202300127 – C.P.V. 45212200-8 – CIG B15E25741A” con la quale è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alla data del 20 maggio 2024 alle ore 13:00, precedentemente fissato per il giorno 13 maggio 2024 ore 13:00;

- la determinazione dirigenziale DD/2024/04002 con la quale, ai sensi dell’art. 93 d.lgs. 36 del 31 marzo 2023, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la procedura di dialogo competitivo per l’espletamento dei lavori di “Riqualificazione e ampliamento dell’impianto sportivo Padovani” - Codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 – CUI L01307110484202300127 – C.P.V. 45212200-8 – CIG B15E25741A”;

- la determinazione DD/2024/04408 del 5 giugno 2024 con la quale è stato approvata la proposta di aggiudicazione oltre ai verbali di gara delle sedute del 21 e 27 maggio 2023, nonché i verbali 1,2,3 rispettivamente del 29 (verb. 1 e 2) e del 30 maggio 2024, relativi alla valutazione dell’offerta tecnica e dell’offerta economica presentata dalla ditta Nigro & C. Costruzioni srl ed è stato dato atto che per l’affidamento dell’appalto in oggetto, è stata presentata e ammessa una sola offerta e precisamente quella dell’operatore Nigro & C. Costruzioni srl (C.F./P.IVA 02015800978) quale mandataria di raggruppamento temporaneo di professionisti;

- la deliberazione di Giunta n. DG/2024/00327 (PROPOSTA N.DG/2024/00354) con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica di “Riqualificazione e ampliamento dell’impianto sportivo Padovani” Prog. n.1821/2024 – Codice opera 230303 - CUP H18E23000180004 – CUI L01307110484202300127 – C.P.V. 45212200-8 – CIG B15E25741

- la determinazione n. DD/2024/08204 del 25/10/2024 con la quale è stato assunto il finanziamento

dell'investimento in argomento, a fronte del mutuo di € 10.000.000,00, Codice opera 230303 Capitolo entrata 55800 “Assunzione mutui a carico del comune per interventi allo Stadio comunale e altri impianti sportivi”; Accertamento 2024/2906; Capitolo uscita 59610 “Riqualificazione stadi comunali da finanziare con Mutuo”; Impegno 2024/9322;

- la determinazione n. DD/2024/08941 avente ad oggetto l'affidamento con impegno di spesa a favore della Ditta Nigro & C. Costruzioni Srl in seguito a procedura di dialogo competitivo ex art. 74 d.lgs. 36/2023 del Progetto n. L1821/2024 “Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani” - Codice opera 230303 – CUP H18E23000180004 – CUI L01307110484202300127 – C.P.V. 45212200-8 – CIG B15E25741A

CONSIDERATO quanto sopra, il quadro economico dell'intervento viene così definito:

“Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani” CUP H18E23000180004 - CO 230303	
Importo per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,21% di cui € 2.227.401,08 per Costi della Manodopera	7.485.323,36 €
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 344.483,29
<i>Importo totale per lavori - Fase 1</i>	€ 7.829.806,65
Oneri professionali di progettazione escluso CNPAIA al netto del ribasso d'asta del 5,21%	€ 488.013,53
Importo complessivo per lavori e oneri professionali al netto di IVA - Fase 1	€ 8.317.820,18
IVA al 10% su lavori	€ 782.980,67
IVA al 10% oneri professionali compresa CNPAIA	€ 50.753,41
CNPAIA al 4% su oneri professionali	€ 19.520,54
Importo complessivo per lavori e oneri professionali compresa IVA - Fase 1 CIG B15E25741	€ 9.171.074,79
Imprevisti	€ 71.217,70

Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
Incentivo (80% del 2% fino a € 5.538.000,00 oltre 80% del 1,9%)	€ 129.697,05
Spese tecniche	€ 122.600,00
Minore spesa	€ 485.410,46
TOTALE generale	€ 10.000.000,00

Tutto ciò premesso:

VISTO il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) Ing. Alessandro Dreoni, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" inerente l'intervento in argomento CUP H18E23000180004 collocato sul bilancio del Comune di Firenze al codice opera 230303;

VISTO l'art. 34 comma 2 dell'All. 1.7 al D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che il compenso stimato per la prestazione calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni" come modificato da D.lgs. 36/2023 , è pari a € 60.291,96 oltre a oneri e IVA;

DATO ATTO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

CONSIDERATO che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, il sottoscritto RUP ha ritenuto chiedere per le vie brevi un preventivo per lo svolgimento della prestazione in oggetto all'ing. Petrucci Simone, individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

RITENUTO che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dall'ing. Petrucci Simone pari a € 48.233,57, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte

integrante del presente provvedimento e coerente con quanto richiesto nel preventivo inviatoci;

- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP anche in relazione alle attuali condizioni di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" come modificato da D.lgs. 36/2023 allegato I.13;

- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.lgs 36/2023;

- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato “Riqualificazione ed ampliamento del complesso sportivo Padovani” .

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Verifica della progettazione esecutiva - come dettagliato nel calcolo compensi allegato -, di cui all'intervento sopra indicato;

- l'importo dell'affidamento è pari ad € 48.233,57 al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;

- l'aggiudicatario è l'ing. Petrucci Simone il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dall'operatore e come dichiarato dal RUP nel rapporto allegato;

- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;

- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- le clausole contrattuali sono quelle precise nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 36 del 2023.

DATO ATTO che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità;

RICHIAMATE le dichiarazioni dell'operatore economico conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 10989/2025;

DATO ATTO che è stato assunto il CIG B6450C202F;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

DATO ATTO che la spesa di € 61.198,75 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 48.233,57 per compenso netto, € 1.929,34 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e € 11.035,84 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del C.O. 230303, mediante l'impegno 2025/6514, per la quale sono stanziati € 122.600,00

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico risulta così rimodulato:

"Riqualificazione e ampliamento dell'impianto sportivo Padovani" CUP H18E23000180004 - CO 230303	
Importo per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,21% di cui € 2.227.401,08 per Costi della Manodopera	7.485.323,36 €
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 344.483,29
<i>Importo totale per lavori - Fase 1</i>	€ 7.829.806,65
Oneri professionali di progettazione escluso CNPAIA al netto del ribasso d'asta del 5,21%	€ 488.013,53
Importo complessivo per lavori e oneri professionali al netto di IVA - Fase 1	€ 8.317.820,18
IVA al 10% su lavori	€ 782.980,67
IVA al 10% oneri professionali compresa CNPAIA	€ 50.753,41

CNPAIA al 4% su oneri professionali	€ 19.520,54
Importo complessivo per lavori e oneri professionali compresa IVA - Fase 1 CIG B15E25741	€ 9.171.074,79
Imprevisti	€ 71.217,70
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00
Incentivo (80% del 2% fino a € 5.538.000,00 oltre 80% del 1,9%)	€ 129.697,05
Incarico di verifica della progettazione esecutiva all'ing. Petrucci di cui al presente atto	€ 61.198,75
Spese tecniche	€ 61.401,25
Minore spesa	€ 485.410,46
TOTALE generale	€ 10.000.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

RICHIAMATO:

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 Marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione del RUP di cui al rapporto allegato che si richiama integralmente e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa all'ing. Petrucci Simone - P. IVA 01274180536 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Verifica della progettazione esecutiva (come dettagliato nel calcolo compensi allegato) - CIG: B6450C202F - nell'ambito dell'intervento “Riqualificazione ed ampliamento del complesso sportivo Padovani”. L'investimento in questione è collocato, nel bilancio dell'Ente, al c.o. 230303, CUP H18E23000180004;
2. di prendere atto che la spesa di € 61.198,75 - composta dalle seguenti voci: € 48.233,57 per compenso netto, € 1.929,34 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4 % e € 11.035,84 per IVA al 22% - trova copertura nel

Quadro Economico del c.o. 230303, mediante l'impegno 2025/6514, per la quale sono stanziati € 122.600,00.

3. di impegnare a favore dell'Ing. Petrucci Simone - Codice Beneficiario: 70803 - la somma complessiva di € 61.198,75, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;
4. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;
5. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al c.o. 230303 è l'Ing. Alessandro Dreoni;
7. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Calcolo compenso professionale_verificatore.pdf -
85d0ce9f7a77f9694c165ae37abe0dd61dcc19a3f7eaa10238f8aaa3817be21d

OffEcon_3834_1_25032025230123.pdf - da9de559835c24185cdfd51f02baaf9b36f29a736034a7a6c24c7d86fa59c876

Rapporto-per-affidamento-1_signed.pdf - 6485ca3b68616a9e03f1d82bf4ba57bbca87a624c83cf82b0d964768f3436cb4

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59610	2	2025/6514		1 € 61.198,75	70803 - Petrucci Simone

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.