

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01528

Del: 06/03/2025

Esecutivo Da: 07/03/2025

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

"Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata" c.o. 160118 - CUP H17H16000290002 - Approvazione verbale di gara, aggiudicazione all'operatore LEONE ARMANDO S.R.L.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 26/03/2024 con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/01/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" con la quale è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2025 ed il bilancio pluriennale 2025-2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";

Premesso che:

- nel Piano Triennale Investimenti 2016-2018 del Comune di Firenze è inserito il codice opera 160118 “Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata” - CUP H17H16000290002, dell'importo di € 500.000,00, finanziato con mutuo;

- con deliberazione di giunta comunale n. DG/2021/00642 del 30/12/2022 si approvava il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 500.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale DD/2022/09508 del 09/12/2022 si approvava il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 500.000,00;

Viste le determinazioni dirigenziali n. DD/2024/08536 del 07/11/2024 e della successiva rettifica DD/2024/08937 del 20/11/2024 con cui a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti:

- si riapprovava il progetto esecutivo denominato “Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata” c.o. 160118 - CUP H17H16000290002, per l'importo complessivo di € 500.000,00 con modifiche non sostanziali rispetto a quello approvato con la Determinazione Dirigenziale DD/2022/09508 del 09/12/2022;

- si disponeva di ricorrere a gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 senza bando previa consultazione di 15 operatori economici, individuati mediante indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;

Richiamato il quadro economico dell'intervento, approvato con la sopra citata determinazione DD/2024/08536:

Quadro Economico c.o. 160118 Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata			
A	LAVORI:		
a1	Importo lavorazioni da CME	€.	351.560,29
a2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	22.000,00
a3	di cui costi per la manodopera	€.	58.771,22
a4	Importo soggetto a ribasso (A1-A2)	€.	329.560,29
A	Importo totale lavori	€.	351.560,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE:		
b1	Per Iva 22% su lavori	€.	77.343,26
b2	Incentivo Funzioni Tecniche Art. 45 c.3 D.Lgs.36/2023 su (A) - 80%	€.	5.624,96
b3	Incarichi professionali esterni	€	32.000,00
b4	Imprevisti	€	33.321,48

b5	Polizza progettista	€	150,00
B	Totale somme a disposizione	€.	148.439,71
C	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	500.000,00

Richiamata la determinazione dirigenziale n. DD/2024/10587 del 27/12/2024 con la quale la Stazione Appaltante, come risulta dal relativo verbale del 27/12/2024, dava atto dell'esito dell'indagine di mercato pubblicata mediante la piattaforma telematica START in data 05/12/2024, nonché sul profilo del committente del Comune di Firenze, volta a sollecitare manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;

Dato atto che con lettera di invito prot. n. 442711 del 30/12/2024 erano stati invitati a presentare offerte, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., quindici operatori economici entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/01/2025, esclusivamente in modalità telematica attraverso la citata piattaforma;

Richiamata la nota prot. n. 2025_27538 del 21/01/2025 con la quale:

- venivano trasmesso al RUP i verbali di gara del 14/01/2025 e del 15/01/2025, allegati e parte integrante del presente atto, in cui si comunicava che la migliore offerta non anomala era risultata quella dell'operatore LEONE ARMANDO S.R.l con un ribasso pari al 17,238% e si trasmetteva la documentazione per gli adempimenti del RUP;
- si comunicava che nel corso della seduta di gara era stato constatato che il concorrente "EDIL APPALTI LAZIO S.R.L." non aveva prodotto l'offerta economica, bensì copia della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo Anac e che pertanto non era stato possibile ammettere la relativa offerta, con la conseguenza pratica dell'esclusione - sul sistema START - del già menzionato concorrente. Con la sopracitata nota prot. n. 2025_27538 del 21/01/2025 si richiedeva al RUP l'adozione di un provvedimento di esclusione da parte del RUP.

Vista la Determina DD/2025/00954 di esclusione dalla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata" c.o. 160118 - CUP H17H16000290002" CIG B4A58FD675 dell'operatore economico "EDIL APPALTI LAZIO S.R.L.",

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Duilio Genuardi;

Dato atto che il ribasso d'asta offerto dall'impresa risulta congruo rispetto alla tipologia di lavori ed ai prezzi di riferimento ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, come da dichiarazione di congruità, del Responsabile

Unico di Progetto Ing. Duilio Genuardi, allegata e parte integrante del presente atto;

Considerato che con nota 2025_48850 la Direzione Gare, appalti e partecipate comunicava l'esito dei controlli di cui agli artt. 94, 95 e ss. del D.Lgs. 36/2023 effettuati all'impresa LEONE ARMANDO SRL, con sede legale in Albano laziale (RM) C.F. e P.IVA 01407080629, conservato agli atti dell'Ufficio;

Visto il DURC regolare dell'operatore economico LEONE ARMANDO s.r.l. allegato alla presente con scadenza il 21/02/2025;

Ritenuto, pertanto di poter aggiudicare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 a Leone Armando s.r.l. (ben. 87302), l'esecuzione dei lavori di "Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata" c.o. 160118 - CUP H17H16000290002 sulla base dell'offerta di ribasso del 17,238%, per l'importo di € 294.750,69 (IVA esclusa) di cui € 22.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 58.771,22 per costi della manodopera;

Preso atto che il CIG è il seguente: B4A58FD675;

Considerato che, ai sensi del comma 4 dell'art.53 del D.Lgs 36/2023, la stazione appaltante richiede all'impresa aggiudicataria la presentazione della garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale;

Dato atto che l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.45 del D. Lgs. 36/2023, relativo agli interventi in oggetto, sarà effettuata sulla base delle effettive prestazioni effettuate dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione vigente;

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Firenze;

Vista la dichiarazione del Responsabile Unico di Progetto Ing. Duilio Genuardi di assenza di cause di conflitto di

interessi, art. 16 d.lgs. 36/2023, per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto del sopracitato incarico sia nei confronti dell'aggiudicatario dello stesso, allegata e parte integrante del presente atto;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. Di approvare i verbali di gara del 14/01/2025 e del 15/01/2025, relativi alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 per la "Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata" c.o. 160118 - CUP H17H16000290002 - CIG B4A58FD675;
2. Di aggiudicare i lavori di cui trattasi all'impresa Leone Armando s.r.l. (ben. 87302) sulla base dell'offerta di ribasso del 17,238%, per l'importo di € 294.750,69 (IVA esclusa) di cui € 22.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 58.771,22 per costi della manodopera;
3. Di assumere i seguenti impegni di spesa a valere sulle somme a disposizione di cui all'impegno n. 2025/2144 assunto sul capitolo 60814/2 del Bilancio di Previsione 2025-2027 - c.o. 160118:
 - € 359.595,84 quale quota parte lavori;
 - € 5.624,96 quale quota di incentivo 80% del 2% di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
 - € 12.867,11 quale accantonamento del 3% per Accordo Bonario;
 - € 150,00 quale somma per polizza progettista detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA (Cod. Ben. 62533) - IBAN IT62A0306912711100000012852 -CIG A0311A34C5;

4. Di rimodulare il quadro economico dell'intervento 160118 come segue:

Quadro Economico c.o. 160118 Interventi di consolidamento infrastrutturale sede viaria SS. Annunziata			
A	LAVORI:		
a1	Importo lavorazioni da CME	€.	351.560,29
a2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	22.000,00
a3	di cui costi per la manodopera	€.	58.771,22
a4	Importo soggetto a ribasso (A1-A2)	€.	329.560,29
a5	Ribasso d'asta 17,238%	€.	56.809,60
a6	Importo totale lavori al netto del ribasso più oneri sicurezza	€.	272.750,69
A	Importo totale lavori	€.	294.750,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE:		
b1	Per Iva 22% su lavori	€.	64.845,15
b2	Incentivo Funzioni Tecniche Art. 45 c.3 D.Lgs.36/2023 su (A) - 80%	€.	5.624,96
b3	Incarichi professionali esterni	€	32.000,00
b4	Imprevisti	€	33.321,48
b5	Polizza progettista	€	150,00
b6	Accordo bonario	€	12.867,11
b6	Minore spesa da ribasso d'asta	€	56.440,61
B	Totale somme a disposizione	€.	205.249,31
C	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	500.000,00

5. Di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza;

6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Duilio Genuardi

ALLEGATI INTEGRANTI

Conflitto interessi aggiudicazione_signed.pdf - 6ee38e04d975756203f8abee358a078d85b1d0f1af5ac733f46fd9d172584195

LEONE_INAIL_46177303_01407080629.pdf - 86278aed305f3c45e38ee107750168bb0f12434c6ca4ad1d0a91b6c280edb96b

VERBALE_NEG_I+ALL_c.o.160118_signed_signed_signed.pdf -
fcdc4ab3dfae74684f6f290eea32be0259783b83dc25d2de9212e8d6b2f004a7

VERBALE_NEG_II+ALL_c.o.160118_signed_signed_signed.pdf -
cc5cc5540c9749ed38e69b75b029f47c1d5de17776a44d752313440ba1639ed2

Verifica Tecnica_congruita_ SS. Annunziata, CO 160118_signed.pdf -
8f84c90dc82e829c2ff725c62b936c745b7be3c185671dd8c13f5a0c906949d6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	60814	2	2025/2144	1	€ 359.595,84	87302 - Armando Leone
2)	U	2025	60814	2	2025/2144	2	€ 5.624,96	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	60814	2	2025/2144	3	€ 12.867,11	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	60814	2	2025/2144	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2025	60814	2	2025/2144	5	€ 32.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	60814	2	2025/2144	6	€ 33.321,48	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2025	60814	2	2025/2144	7	€ 56.440,61	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.