

**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DEL SERVIZIO DI
HOUSING E COHOUSING TEMPORANEI LOTTO 1 CIG B51E3D25F2 E CUP
H14H22000510006 E LOTTO 2 CIG B51E712489 E CUP H14H22000460006.**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA**

Il giorno 19.02.2025, alle ore 10.30, presso la Direzione Servizi Sociali (Firenze, viale Edmondo de Amicis 21) si è riunita, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 1013 del 14.02.2025 e così composta:

dott. Raffaele Uccello, dirigente del Servizio Sociale Amministrativo, responsabile unico di progetto, e presidente della commissione

dott.ssa Barbara Bonini, dirigente del Servizio Sociale Professionale

dott.ssa Alessia Conte Responsabile E.Q. Sistema Informativo, digitalizzazione percorsi sociali e supporto ai percorsi di inclusione sociale

assiste, in qualità di segretario verbalizzante, il dott. Federico Puliti, funzionario amministrativo presso la Direzione Servizi sociali del Comune di Firenze.

I componenti della commissione prendono atto delle dichiarazioni rilasciate circa l'assenza di conflitto di interesse e circa l'assenza delle cause di incompatibilità rispetto all'assunzione e allo svolgimento dell'incarico previste all'art. 93 comma 5 D. Lgs. 36/2023, acquisite agli atti.

Si dà atto della regolare costituzione della commissione.

Si prende atto preliminarmente che il disciplinare di gara prevede il ricorso alla cosiddetta "inversione

procedimentale", ai sensi della quale la stazione appaltante procede alla valutazione dell'offerta tecnica/economica di tutti i concorrenti e solo successivamente alla verifica dell'anomalia e in parallelo alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;

Il Presidente dott. Raffaele Uccello accede pertanto al portale regionale START per gli adempimenti di competenza della commissione e precisamente, ai sensi del disciplinare di gara, per la ammissione e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti.

Il Presidente ricorda le risultanze delle sedute del 17.02.2025 e del 18.02.2025, durante le quali erano state aperte, ammesse e valutate le offerte tecniche dell'unico operatore economico concorrente Consorzio - CO&SO soc coop sociale CF 04876970486 - relativamente al lotto 1 e al lotto 2.

Il Presidente inoltre ricorda che durante la seduta del 18.02.2025 si era provveduto all'apertura delle offerte economiche presentate dall'unico concorrente Consorzio CO&SO per entrambi i lotti, riscontrando tuttavia delle ambiguità e imprecisioni formali nella compilazione del Modello DE - dettaglio economico.

A questo proposito il presidente aveva inoltrato al Consorzio CO&SO una richiesta di formali chiarimenti sia per il lotto 1 che per il lotto 2.

Il presidente prende atto che - in relazione ad entrambi i lotti - l'unico concorrente Consorzio CO&SO entro il termine previsto ha trasmesso 2 dichiarazioni di chiarimento che:

di fatto confermano quanto ipotizzato dalla Commissione e cioè che i modelli DE erano stati compilati come differenza tra il modello della offerta economica generato da START e il modello CM relativo ai costi della manodopera, mentre per l'uso del modello DE del lotto 1 nel lotto 2 confermano una mera imprecisione materiale.

confermano pertanto gli importi delle offerte generati dalla piattaforma START

Il Presidente prende atto che i chiarimenti forniti risultano fondati in quanto risulta matematicamente dimostrata in entrambi i casi la corrispondenza degli importi contenuti nei modelli DE e CM con le offerte generate automaticamente dalla piattaforma START.

Per quanto attiene all'uso per il lotto 2 del modello DE del lotto 1 trattasi in tutta evidenza di una mera - ed ininfluyente - imprecisione materiale.

La commissione, terminato quindi l'esame delle offerte economiche dei concorrenti, approva su START le stesse.

Per quanto attiene alla formale approvazione del modello DE del lotto 1 in luogo del modello DE del lotto 2 il Presidente ribadisce la ininfluenza della imprecisione, e rileva che la piattaforma START impone comunque la approvazione del documento per la prosecuzione della procedura, e pertanto provvede ad approvare tale documento.

Il Presidente della Commissione rileva che - sempre per la già riscontrata impostazione della procedura START che non consentiva l'inserimento dei punteggi tecnici - anche i punteggi delle offerte economiche non vengono calcolati automaticamente dalla piattaforma START.

Anche in questo caso il Presidente rileva che la circostanza non impedisce in alcun modo la prosecuzione della procedura e procede al calcolo manuale del punteggio economico secondo la prescritta formula bilineare.

All'esito dell'operazione, risultano attribuiti i seguenti punteggi alle offerte economiche presentate dagli operatori economici, di cui la commissione dà lettura:

Consorzio - CO&SO soc coop sociale CF 04876970486 --- LOTTO 1 PUNTI 18

Consorzio - CO&SO soc coop sociale CF 04876970486 --- LOTTO 2 PUNTI 18

La commissione decide, dunque, di completare la valutazione dei concorrenti, procedendo alla sommatoria dei punteggi conseguiti dai singoli concorrenti relativamente all'offerta tecnica e all'offerta economica. All'esito delle operazioni, è prodotta la seguente classifica finale dei concorrenti in relazione al primo e secondo lotto:

	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio finale
1	Consorzio - CO&SO	58,4	18	76,4
2	Consorzio - CO&SO	58,4	18	76,4

Conformemente all'art. 110 D. Lgs. 36/2023 e al disciplinare di gara, la commissione rimanda al RUP la valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della prima migliore offerta.

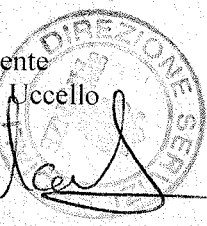
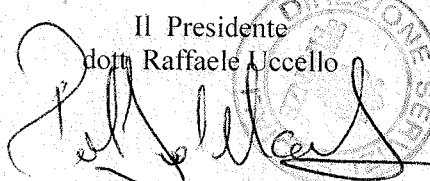
Concluse le operazioni relative alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica, sulla base della classifica sopra indicata la commissione propone l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto in relazione sia al primo sia secondo lotto a favore del concorrente CO&SO soc coop sociale CF 04876970486, fatti salvi gli esiti dell'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta economica nonché gli esiti dell'esame della documentazione amministrativa, dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

Stabilisce, pertanto, di trasmettere i verbali redatti in merito alle sedute della commissione stessa al Seggio di Gara.

La seduta termina alle ore 11.30

Quanto fatto e detto risulta dal presente verbale - sottoscritto in calce alle n. 3 pagine di cui si compone

Il Presidente
dott. Raffaele Uccello



La Commissaria
dott.ssa Barbara Bonini



La Commissaria
dott.ssa Alessia Conte



Il segretario verbalizzante
dott. Federico Pini

