

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01794
Del: 18/03/2025
Esecutivo Da: 18/03/2025
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

### OGGETTO:

L1527/2022 denominato “Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna RUCELLAI e altre” - CIG B40CF2213F - CO 210393,230370,230371,240087 - C.U.P. H12C21000940004 e CPV 45454000-4 - CUI L01307110484202100261. Aff. Lav. alla ditta DA.CA. SUD COSTRUZIONI S.R.L.. Impegni di spesa.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 13 gennaio 2025, ha approvato la Deliberazione n. 2025/C/00001, avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.*”;
- la Giunta Comunale, in data 21 marzo 2025, ha approvato la Deliberazione n. 18/2025, con oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*”;
- la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione*”;
- con Decreto della Sindaca n. 79 del 25/10/2022 e n. 41 del 08/11/2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di dirigente del Servizio Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

#### Richiamate:

- la Determina dirigenziale n. DD/2021/08399 del 20/12/2021 con la quale è stato affidato l’incarico di progettazione esecutiva e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione relativamente agli interventi di miglioramento sismico e consolidamento statico – Centro sociale Oltrarno Codice Opera 210390 e Scuola Rucellai Codice opera 210393 allo Studio tecnico Casamaggi e Franciolini per l’ importo complessivo di € 45.626,05 (sulla base del CIG 9019865411);

- la Delibera di Giunta n. DG/2022/00253 del 18/06/2022 il progetto definitivo n. L1527/2022, denominato “Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna RUCELLAI e altre” Codice Opera 210393 – C.U.P. H12C21000940004 - C.P.V. 45454000-4 ed ammontante a complessivi € 680.000,00;
- la Determinazione Dirigenziale n. 4673 del 01/07/2022 , recante “*Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Ambiente Urbano & Smart Firenze" - 12a e ultima di erogazione per euro 28.475.006,50= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI49", con cui si procedeva all’assunzione dell’accertamento e dell’impegno della somma di € 680.000,00 sui capitoli CAP/E 54200 e CAP/U 52226 (Acc. 2022/1703 e Imp. 2022/6338);*
- la Determinazione Dirigenziale n. 6665/2022 del 21/09/2022 con cui veniva approvato il servizio S0427/2022 denominato “Servizio per prove di carico, prove su materiali ed indagini geognostiche propedeutiche alla redazione dei progetti di adeguamento sismico e/o statico nei seguenti edifici: scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, scuola Acciaiolì, asilo nido Farfalla, scuola Petrarca” ed affidata direttamente l’esecuzione del medesimo all’Impresa SOCOTEC Italia srl, per l’importo complessivo di € 60.664,70 di cui € 9.792,44 per la Scuola Rucellai (CO 210393)- CIG 9379149E97;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/03268 del 26/04/2023 con cui, nell’ambito dell’accordo quadro (CIG 8989191315) veniva affidato a RTP C-ENGINEERING SRL e dott. NICOLA CARCHIA con terzo contratto attuativo il servizio avente a oggetto redazione di relazione geologica, comprensiva di risposta sismica locale, funzionale alla redazione del progetto strutturale della scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, asilo nido Farfalla c.o. 210389-210390-210393-210394-210395 - CIG: ZD93AC04EE;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/10192 del 05/12/2023, con cui si è preso atto del Decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 23667 del 30/10/2023, con il quale il Comune di Firenze è stato ammesso al finanziamento regionale, a valere sui fondi ex art. 1 c. 134 e ss. L. 145/2018 – annualità 2024 – per interventi di prevenzione sismica su edifici scolastici e pubblici (Scuola Rucellai) per un contributo totale di € 528.000,00 procedendo ad accertare ed impegnare € 316.800,00 nell’esercizio 2024 a valere sul c.o. 230370 (Acc. 2024/344 – Imp. 2024/1484), € 211.200,00 nell’esercizio 2025 a valere sul c.o. 230371 (Acc. 2025/171 – Imp. 2025/450), € 52.800,00 nell’esercizio 2026 a valere sul c.o. 240087;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/03822 del 09/05/2023 con cui venivano rettificati i quadri economici dei quadri economici dei codici opera 210389 – 210390 – 210393 – 210394 – 210395 approvati con DD/2023/03268;
- la Delibera di Giunta n. DG/2023/00687 del 29/12/2023 con cui veniva approvato il progetto esecutivo L1527/2022, denominato “Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna RUCELLAI e altre”. Codici Opera 210393 – 230370 -230371– C.U.P. H12C21000940004 – C.P.V.45454000-4 – CUI L01307110484202100261, ammontante a complessivi € 1.008.000,00;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/04349 del 04/06/2024 con cui si provvedeva all’approvazione e liquidazione CRE per Servizio per prove di carico, prove su materiali ed indagini geognostiche propedeutiche alla redazione dei progetti di adeguamento sismico e/o statico nei seguenti edifici: scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, scuola Acciaiolì, asilo nido Farfalla, scuola Petrarca - Ditta Socotec Italia s.r.l.;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/08003 del 22/10/2024 con cui si è affidato il servizio di Indagini geognostiche e dell’incarico professionale di Geologo - CIG: B35D81D43D - nell’ambito degli interventi “Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna RUCELLAI e altre”, Codice Opera 210393 – C.U.P. H12C21000940004, a Geomap srl – Società di ingegneria per complessivi € 28.882,78;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/08245 del 28/10/2024 con cui si procedeva ad aggiornare gli elaborati progettuali del progetto esecutivo L1527/2022 approvato con DG n. 687/2023 alla nuova normativa vigente stabilendo così l’idoneità dello stesso ad essere posto a base di gara e contestualmente ad avviare la

procedura di affidamento ricorrendo, per l'aggiudicazione dell'intervento, a seguito di espletamento dell'indagine di mercato su piattaforma START, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

Il Q.E. della spesa tenuto conto di quanto sopra, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b> <b>Cofinanziamento Regione Toscana / Comune di Firenze</b> <b>Cod. Opera: 210393 - 230370 - 230371 - 240087</b>					
<b>N</b>	<b>Descrizione</b>	<b>%</b>	<b>Importo Complessivo</b>	<b>Finanziamento Regione Toscana C.O. 230370; 230371 e 240087</b>	<b>Finanziamento Comune Firenze C.O. 210393</b>
a1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta di cui 489.806,80 Euro di costi manodopera	87,48%	769.076,43 €	419.904,00 €	349.172,43 €
a2	Costi sicurezza non soggetti a r/a	12,52%	110.113,83 €	60.096,00 €	50.017,83 €
<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>879.190,26 €</b>	<b>480.000,00 €</b>	<b>399.190,26 €</b>
b1	IVA 10% su importo a base d'asta (A)	10,00%	87.919,03 €	48.000,00 €	39.919,03 €
b2	Fondo per funzioni tecniche (80% del 2% di A)	1,60%	14.067,04 €	- €	14.067,04 €
b3	DD/2021/08399 - I.P. Progettaz. Casamaggi e Franciolini	2,44%	21.484,69 €	- €	21.484,69 €
b4	DD/2022/6665 Servizio indagini Ditta Socotec srl		9.926,19 €	- €	9.926,19 €

b5	DD/2023/3268 IP Geologo RT C- Engineering/Carchia		1.756,15 €	- €	1.756,15 €
b6	DD/2024/08003 Geologo + Indagini Soc.Ing. Geomap		28.882,78 €	- €	28.882,78 €
b7	Incarichi professionali (in fase esecuzione lavori)		50.210,74 €	- €	50.210,74 €
b8	Somma disponibile per ulteriori lavori		77.500,00 €	- €	77.500,00 €
b9	Imprevisti		8.049,84 €	- €	8.049,84 €
b10	Accordo bonario (3% B/A + IVA)		29.013,28 €	- €	29.013,28 €
<b>B</b>	<b>IMPORTO SOMME DISPONIBILI</b>		<b>328.809,74 €</b>	<b>48.000,00 €</b>	<b>280.809,74 €</b>
<b>C=A</b>	<b>TOTALE</b>				
<b>+B</b>	<b>FINANZIAMENTO</b>		<b>1.208.000,00 €</b>	<b>528.000,00 €</b>	<b>680.000,00 €</b>

**Dato atto** che la procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori L1527/2022 si è svolta mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) nel seguente modo:

- in data 12 novembre 2024 con verbale prot. riservato n. 376894, conservato agli atti d'Ufficio, ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, si è dato atto dell'esito dell'indagine di mercato effettuata attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.);

- in data 15 novembre 2024 (prot. n. 382530), in esecuzione della determinazione a contrarre della Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi n. DD/2024/08245 del 28/10/2024, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., n. 8 (otto) operatori economici selezionati con le modalità previste dall'avviso;

- in data 29/11/2024, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, avanti la Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Alessandra Battaglini, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, si è svolta la prima seduta della gara per l'aggiudicazione dei lavori dell'intervento L1527/2022 mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START, nella quale ha avuto luogo

l'apertura della documentazione amministrativa dei concorrenti che avevano presentato offerta, in risposta alla lettera di invito prot. n. 382530 del 15 novembre 2024;

- in data 05/12/2024, nella seconda seduta di gara, la Presidente di Seggio, in esito alle risultanze del soccorso istruttorio attivato nei confronti di due concorrenti, aveva disposto l'ammissione alla gara del concorrente "E.CO.RES S.R.L.", mentre aveva ritenuto sussistente, nei confronti del concorrente "SALVATORE RONGA S.R.L.", la causa di esclusione di cui all'art. 95, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

- in data 10 dicembre con DD/2024/09874 è stata disposta l'esclusione dalla gara del concorrente "SALVATORE RONGA S.R.L.", in ragione della sussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 95, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

- in data 11/12/2024 in base al criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e art. 108 del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1, del medesimo Codice, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore "DA.CA.SUD COSTRUZIONI S.R.L.", con un ribasso pari al 22,680 %, come da relativo verbale di gara, allegato riservato al presente provvedimento;

**Tenuto conto** che, come emerge dalla nota del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del 18 febbraio 2025, prot. n. 65568, conservata agli atti dell'ufficio scrivente:

- sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 effettuati sul soggetto risultato miglior offerente: DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Cesa (CE), 81030 VIA MATTEOTTI 77, C. F. e P.I. 02054140617.

- per quanto riguarda le verifiche antimafia effettuate nei confronti della suddetta Impresa, si precisa che è stata accertata l'iscrizione in corso di validità della stessa nella WHITE LIST della Prefettura di Caserta (CE).

**Dato atto che:**

- nell'offerta economica la DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL ha dichiarato che ai fini della realizzazione delle lavorazioni oggetto dell'appalto, la stima dei costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (oneri aziendali della sicurezza) sono pari ad € 110.113,830 e che i costi della manodopera ammontano ad € 489.806,80;

- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale Edilizia ed Industria siglato in data 3 marzo 2022, avente codice alfanumerico CNEL F012. Il RUP ha verificato l'equivalenza delle tutele a favore dei lavoratori del contratto collettivo indicato, come da dichiarazione conservata agli atti;

**Dato atto altresì che:**

- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. 36/2023;

- il lavoro avrà durata di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- ai fini del suo perfezionamento, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva in misura pari al 5% dell'importo complessivo dell'accordo quadro in forza dell'art. 53 co 4 d.lgs. 36/2023;

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto** quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 11/12/2024;

- approvare, ai sensi dell'art. 17 co. 5 d.lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ai sensi della medesima disposizione;

- aggiudicare i lavori di cui trattasi all'operatore economico DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Cesa (CE), 81030 VIA MATTEOTTI 77, C. F. e P.I. 02054140617, sulla base dell'offerta di ribasso del **22,680%** da applicare sull'importo a base di gara di € **879.190,26 (IVA esclusa)**, di cui € **110.113,83** per oneri per la sicurezza ed € **489.806,80** per costi della manodopera, sulla base del CIG B40CF2213F;

**Rilevato pertanto che** il quadro economico generale della spesa del progetto L1527/2022, alla luce dell'approvazione ad affidamento all'impresa DA.CA. SUD COSTRUZIONI S.R.L. , è il seguente:

L1527/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna RUCELLAI e altre "					
Codici Opera 210393,230370,230371,240087 - CUP H12C21000940004 -					
Descrizione	Finanz. Comune Firenze C.O. 210393 (imp. <a href="#">2025/2072 e imp. <a href="#">2025/2048</a></a> )	Finanz. R.T. - C.O. 230370 (imp. 2025/2015 )	Finanz. R.T. - C.O. 230371 (imp. <a href="#">2025/450</a> )	Finanz. R.T. - C.O. 240087 (imp. <a href="#">2026/420</a> )	Importo complessivo
LAVORI al netto del ribasso d'asta 22,680% compresi € 489.806,80 di manodopera di cui:	€ 269.980,12	€ 194.801,86	€ 97.400,93	€ 32.466,98	€ 594.649,89
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.017,83	€ 36.057,60	€ 18.028,80	€ 6.009,60	€ 110.113,83
Lavori ribassati + sicurezza	€ 319.997,95	€ 230.859,46	€ 115.429,73	€ 38.476,58	€ 704.763,72
IVA al 10%	€ 31.999,80	€ 23.085,95	€ 11.542,97	€ 3.847,66	€ 70.476,37
<b>Totale lavori con IVA al 10%</b>	<b>€ 351.997,75</b>	<b>€ 253.945,41</b>	<b>€ 126.972,70</b>	<b>€ 42.324,24</b>	<b>€ 775.240,10</b>
incentivo progettazione 80% del					

2%	€ 14.067,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.067,04
DD/2021/08399 - I.P. Progettaz. Casamaggi e Franciolini	€ 21.484,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.484,69
DD/2022/6665 Servizio indagini Ditta Socotec srl	€ 9.926,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.926,19
DD/2023/3268 IP Geologo RT C- Engineering/Carchia	€ 1.756,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.756,15
DD/2024/08003 Geologo + Indagini Soc.Ing. Geomap	€ 28.882,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.882,78
Incarichi professionali (in fase esecuzione lavori)	€ 50.210,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.210,74
Somma disponibile per ulteriori lavori	€ 77.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.500,00
Imprevisti	€ 8.049,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.049,84
Accordo bonario	€ 29.013,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.013,28
Minore spesa	€ 87.111,54	€ 62.854,59	€ 31.427,30	€ 10.475,76	€ 191.869,19
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 680.000,00</b>	<b>€ 316.800,00</b>	<b>€ 158.400,00</b>	<b>€ 52.800,00</b>	<b>€ 1.208.000,00</b>

**Tenuto conto altresì che:**

- nel quadro economico sopra illustrato si è provveduto a calcolare la quota per incentivo funzioni tecniche relativo ai lavori L1527/2022 ai sensi dell'art. 45 d.lgs. 36/2023;
- tale quota è stata calcolata in misura coerente alle indicazioni del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo Incentivante per funzioni tecniche approvato con DD n. 2024/04783 del 17/06/2024;

**Ritenuto opportuno** impegnare la somma complessiva di € 1.145.950,19 sul Bilancio straordinario 2025 assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

**Rilevato** come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, co. 2 del d.lgs. n. 36/2023;

#### **Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Considerato** che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 36/2023;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Ritenuto che** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis d.lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

#### **Visti**

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 e 58 dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- art. 22 Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. approvare il verbale di gara del 11/12/2024, allegato al presente provvedimento;
2. di aggiudicare i lavori del progetto L1527/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola materna RUCELLAI e altre" CO 210393,230370,230371,240087 - C.U.P. H12C21000940004 e CPV 45454000-4 - CUI L01307110484202100261, all'operatore economico DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Cesa (CE), 81030 VIA MATTEOTTI 77, C. F. e P.I. 02054140617, sulla base dell'offerta di ribasso del 22,680%, per un importo netto di € 594.649,895 (di cui € 489.806,80 per costi della manodopera ed € 110.113,830 per costi della sicurezza), oltre IVA al 10%, sulla base del CIG B40CF2213F ;
3. di dare atto che l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, e del capitolato speciale di appalto approvato con DD/08245/2024 del 28/10/2024;
4. di impegnare la somma complessiva di € 1.145.950,19 a valere sui codici opera 210393,230370,230371,240087 di bilancio straordinario 2025, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

**codice opera 210393**

- € 351.997,75 (lavori + Iva) a favore dell'operatore aggiudicatario dell'appalto L1527/2022, DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL (P.I. 02054140617) (codice beneficiario 87488), sulla base del CIG B40CF2213F, da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2072;
- € 14.067,04 per "Incentivo progettazione 80% del 2%" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2072;
- € 50.210,74 per "Incarichi professionali (in fase esecuzione lavori)" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2072;
- € 77.500,00 per "Somma disponibile per ulteriori lavori" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2048;
- € 8.049,84 per "Imprevisti" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2048;
- € 29.013,28 per "Accordo bonario" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2048;
- € 87.111,54 per "Minore spesa" da subimpegnare in q.p. per € 85.436,88 sull'imp. di spesa n. 2025/2048 e per la parte restante € 1.674,66 sull'imp. 2025/2072;

**codice opera 230370**

- € 253.945,41 (lavori + Iva) a favore dell'operatore aggiudicatario dell'appalto L1527/2022, DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL (P.I. 02054140617) (codice beneficiario 87488), sulla base del CIG B40CF2213F, da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2015;
- € 62.854,59 per "Minore spesa" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/2015;

**codice opera 230371**

- € 126.972,70 (lavori + Iva) a favore dell'operatore aggiudicatario dell'appalto L1527/2022, DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL (P.I. 02054140617) (codice beneficiario 87488), sulla base del CIG B40CF2213F, da subimpegnare sull'imp. di spesa n.2025/450;
- € 31.427,30 per "Minore spesa" da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2025/450;

**codice opera 240087**

- € 42.324,24 (lavori + oneri + Iva) a favore dell'operatore aggiudicatario dell'appalto L1527/2022,

DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL (P.I. 02054140617) (codice beneficiario 87488), sulla base del CIG B40CF2213F, da subimpegnare sull'imp. di spesa n. 2026/420 del Bilancio straordinario 2025 – annualità 2026;

- € 10.475,76 per “Minore spesa” da sub impegnare sull'imp. di spesa n. 2026/420 del Bilancio straordinario 2025 – annualità 2026;

5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento con CUP H12C21000940004 , alla luce dell'affidamento dei lavori per l'intervento L1527/2022 a favore dell'operatore economico DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Cesa (CE), 81030 VIA MATTEOTTI 77, C. F. e P.I. 02054140617, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

6. di dare atto che il contratto per l'esecuzione dei lavori sopra citati verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

7. di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Michele Malaguti, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

## ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon\_26544\_1\_25112024110918.pdf-2.p7m - fd4dccc1523b45c049875a2718d0c6 added5f84db55272d8013de49ffcfb76c78b

prot 423142 Verbale III seduta+alleg\_Rucellai\_11.12.2024\_signed\_signed\_signed (1)-4.pdf - f8f10f62ca88178b05bed1287bed338fd2c4793522dadda5475823bf3d243e29

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Pietro Geroni**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	53423		2025/450	1	€ 126.972,70	87488 - DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL
2)	U	2025	53423		2025/450	2	€ 31.427,30	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2025	53423	2	2025/2015	1	€ 253.945,41	87488 - DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL
4)	U	2025	53423	2	2025/2015	2	€ 62.854,59	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	52013	2	2025/2048	1	€ 77.500,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	52013	2	2025/2048	2	€ 8.049,84	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2025	52013	2	2025/2048	3	€ 29.013,28	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2025	52013	2	2025/2048	4	€ 85.436,88	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2025	52013	2	2025/2072	1	€ 351.997,75	87488 - DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL
10)	U	2025	52013	2	2025/2072	2	€ 14.067,04	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
11)	U	2025	52013	2	2025/2072	3	€ 50.210,74	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
12)	U	2025	52013	2	2025/2072	4	€ 1.674,66	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
13)	U	2025	53423		2026/420	1	€ 42.324,24	87488 - DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL
14)	U	2025	53423		2026/420	2	€ 10.475,76	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.