



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01795

Del: 17/03/2025

Esecutivo Da: 17/03/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

“FEEL FLORENCE: dalla transizione digitale alla sostenibilità per una nuova destinazione turistica” CUP CIPE - H19I22000650001. Intervento n. 12. Determina a contrarre e affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE del lavoro L1926/2024 “Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali”. C.O. 220473 CIG B5C958C444 - CUP H15I230000000001 - CPV 45454100-5 - finanziamento tramite trasferimento statale “UNESCO”.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Preso atto del Decreto della Sindaca n. n. 41 dell’8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio

finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Richiamati:

- il decreto del Ministro del Turismo dell’Ufficio I - Promozione del Turismo della Direzione generale della valorizzazione della promozione turistica in data 25 febbraio 2022 è stato approvato il testo dell’Avviso pubblico riguardante l’individuazione di progetti volti alla valorizzazione dei Comuni a vocazione turistico-culturale nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall’UNESCO patrimonio dell’umanità e dei Comuni appartenenti alla rete delle città creative dell’UNESCO e ne è stata disposta la pubblicazione sul sito istituzionale del Ministero del Turismo, avvenuta in data 4 marzo 2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 236 del 23.05.2023, con la quale è stata approvata la domanda per il progetto definitivo da presentare a valere sull’Avviso pubblico riguardante l’individuazione di progetti volti alla valorizzazione dei Comuni a vocazione turistico-culturale nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall’UNESCO patrimonio dell’umanità e dei Comuni appartenenti alla rete delle città creative dell’UNESCO;
- la Deliberazione di Giunta 2022/G/00374 dell’11/08/2022 con la quale l’Amministrazione ha individuato, fra gli altri, i locali della ex chiesa un nuovo spazio da destinare ad Infopoint turistico della città di Firenze, presso i locali dell’ex Chiesa San Carlo dei Barnabiti, ritenendola sede idonea a ospitare il nuovo punto informazioni e presidio per l’accoglienza turistica anche in Oltrarno.
- il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo prot. n. 25629/23 del 4 ottobre 2023, recante l’elenco dei progetti ammessi a contributo, è stato incluso il progetto Feel Florence - dalla transizione digitale alla sostenibilità per una nuova destinazione turistica, presentato dal Comune di Firenze - CUP H19I22000650001;
- la Determinazione Dirigenziale DD/2023/08320 del 18/10/2023 con la quale, preso atto dell’ammissione a finanziamento e del Disciplinare d’obblighi sottoscritto con la con la controfirma del Segretario Generale del Ministero del Turismo D.ssa Barbara Casagrande e inoltre si è proceduto ad assumere i necessari accertamenti d’entrata e impegni di spesa e dando mandato alla Direzione Risorse Finanziarie di procedere a imputare le somme per la realizzazione di n. 3 distinti progetti relativi all’ EX CHIESA DI SAN CARLO DEI BARNABITI per un importo complessivo di € 450.000,00 così come di seguito dettagliato:

1. "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali"

C.O. 220473 CUP H15I23000000001 € 202.690,00 - anno 2025 imp. 2025/1704;

2. "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione Bookshop" C.O. 220474 CUP H15I23000010001- € 128.646,00 - anno 2025 – imp. 2025/1705;
 3. "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione dell'allestimento della sala, con illuminazione e impianti interattivi multimediali integrati" C.O. 220475 CUP H15I23000020001 - € 118.664,00 - anno 2025 – imp. 2025/1706.
- la DELIBERAZIONE N. DG/2025/00012 (PROPOSTA N.DG/2025/00008) con la quale è stato approvato, fra gli altri, il progetto esecutivo n. L1926/2024 "Ex Chiesa Di San Carlo Dei Barnabiti - Realizzazione Vetrine Delle Eccellenze Artigianali" C.O. 220473 CUP H15I23000000001 ammontante a complessivi € 202.690,00 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

Progetto esecutivo n. L1926/2024	
Ex Chiesa Di San Carlo Dei Barnabiti	
Realizzazione Vetrine Delle Eccellenze Artigianali	
Lavori (di cui euro 7.213,50 di oneri di manodopera)	€ 133.704,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.565,80
Sommano	€ 144.270,00
IVA al 10%	€ 14.427,00
Totale lavori + IVA	€ 158.697,00
Imprevisti (compreso IVA)	€ 14.427,00
Somme a disposizione	€ 27.107,68
Incentivo progettazione (80% del 2%)	€ 2.308,32
Polizza progettisti	€ 150,00
TOTALE GENERALE	€ 202.690,00

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l'Arch. Giorgio

Caselli;

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 31/01/2025, conservata agli atti dell'Ufficio, con le quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto alla Ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE. (P.I. 02676980275) in quanto la stessa ha dato la disponibilità all'immediata esecuzione dei lavori e al rispetto della conclusione in 60 giorni ed in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categorie prevalente: OS06 “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vетrosi”, per l'importo di € 144.270,00 (di cui € 7.213,50 per costi della manodopera ed € 10.565,80 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL per i lavoratori dipendenti del legno, arredamento, P.M.I. (Codice CNEL F058) da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele, quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 45454100-5 “*Lavori di restauro*”;

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B5C958C444, acquisito tramite la

piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- la procedura è contraddistinta dal n. 006170/2025, pubblicata in data 20/02/2025, alle ore 16:00, col termine per la presentazione il 25/02/2025, alle ore 20:00;
- la ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. 02676980275), con sede legale in Jesolo, VIA C. COLOMBO, 52, ha offerto il ribasso del 2,00001 % sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro L1926/2024 "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali". C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I23000000001 – CPV 45454100-5, la ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE, che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 2,00001 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 141.595,90 (di cui € 7.213,50 per costi della manodopera ed € 10.565,80 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%;
- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- nell'offerta economica presentata, l'aggiudicatario ha confermato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad € 10.565,80 e che i costi della manodopera ammontano ad € 7.213,50;
- l'operatore economico ha dichiarato altresì che il contratto collettivo di lavoro per i lavoratori dipendenti del legno, arredamento, P.M.I., codice CCNL F508, conformemente a come richiesto nella lettera di invito.;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento L1926/2024 "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali". C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I23000000001 – CPV 45454100-5 a favore della Ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE, è il seguente:

Progetto esecutivo n. L1926/2024	
Ex Chiesa Di San Carlo Dei Barnabiti	
Realizzazione Vetrine Delle Eccellenze Artigianali	
Lavori (di cui euro 7.213,50 di oneri di manodopera)	131.030,10 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.565,80 €
Sommano	141.595,90 €
IVA al 10%	14.159,59 €
Totale lavori + IVA	155.755,49 €
Imprevisti (compreso IVA)	14.427,00 €
Somme a disposizione	€ 30.049,19
Incentivo progettazione (80% del 2%)	2.308,32 €
Polizza progettisti	150,00 €
TOTALE GENERALE	202.690,00 €

Ritenuto opportuno sub impegnare la somma complessiva di € 202.690,00 a valere sull'impegno 2025/1704 del codice opera 220473 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la

regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato L1926/2024 "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali". C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I23000000001 – CPV 45454100-5, ha stabilito di ricorrere, ai fini della sua aggiudicazione, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
2. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del lavoro L1926/2024 alla ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. e Cod. Fisc. 02676980275), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 2,00001 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 141.595,90 (di cui € 7.213,50 per costi della manodopera ed € 10.565,80 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, sulla base del CIG B5C958C444;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, allegato al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
4. di dare atto che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 7.079,80 (5% dell'importo contrattuale);
5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del lavoro L1926/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
6. di sub impegnare la somma complessiva di € 202.690,00 a valere sull'impegno 2025/1704 del codice opera 220473 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito elencato:
 - € 155.755,49 a favore della ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. e Cod. Fisc. 02676980275) codice beneficiario 43706 CIG B5C958C444;
 - € 14.427,00 per Imprevisti;
 - € 30.049,19 somme a disposizione;
 - € 2.308,32 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882;
 - € 150,00 per Polizza Progettisti;
7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Giorgio Caselli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1926_2024_Barnabiti_Verbale_L-1_signed-2.pdf -

5a6a4b9656d8440c0e574322e5426c5ff190311a48bc147c684a3b3d02a25696

L1926_2024_Offerta manodopera_affidamento diretto-signed-2.pdf -

9fa3bf454e4def5d59887e61c6f9ed414263ea80bd178a44f6d8eb215f0b2d02

OffEcon_30345_1_20022025174344-signed-2.pdf - 0f59a51ce94a875ec5735c17fc301a3af1e67a0f3c77a284db79ff5a266f4547

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	53606		2025/1704	1	€ 155.755,49	43706 - TOSETTO SRL ALLESTIMENTI FINE ART TRANSPORT
2)	U	2025	53606		2025/1704	2	€ 2.308,32	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	53606		2025/1704	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2025	53606		2025/1704	4	€ 14.427,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	53606		2025/1704	5	€ 30.049,19	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.