



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01795

Del: 17/03/2025

Esecutivo Da: 17/03/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

### OGGETTO:

“FEEL FLORENCE: dalla transizione digitale alla sostenibilità per una nuova destinazione turistica” CUP CIPE – H19I22000650001. Intervento n. 12. Determina a contrarre e affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE del lavoro L1926/2024 “Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali”. C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I23000000001 – CPV 45454100-5 - finanziamento tramite trasferimento statale “UNESCO”.



### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Preso atto del Decreto della Sindaca n. n. 41 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;

### Premesso che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio

finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

#### **Richiamati:**

- il decreto del Ministro del Turismo dell'Ufficio I - Promozione del Turismo della Direzione generale della valorizzazione della promozione turistica in data 25 febbraio 2022 è stato approvato il testo dell'Avviso pubblico riguardante l'individuazione di progetti volti alla valorizzazione dei Comuni a vocazione turistico-culturale nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall'UNESCO patrimonio dell'umanità e dei Comuni appartenenti alla rete delle città creative dell'UNESCO e ne è stata disposta la pubblicazione sul sito istituzionale del Ministero del Turismo, avvenuta in data 4 marzo 2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 236 del 23.05.2023, con la quale è stata approvata la domanda per il progetto definitivo da presentare a valere sull'Avviso pubblico riguardante l'individuazione di progetti volti alla valorizzazione dei Comuni a vocazione turistico-culturale nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall'UNESCO patrimonio dell'umanità e dei Comuni appartenenti alla rete delle città creative dell'UNESCO;
- la Deliberazione di Giunta 2022/G/00374 dell'11/08/2022 con la quale l'Amministrazione ha individuato, fra gli altri, i locali della ex chiesa un nuovo spazio da destinare ad Infopoint turistico della città di Firenze, presso i locali dell'ex Chiesa San Carlo dei Barnabiti, ritenendola sede idonea a ospitare il nuovo punto informazioni e presidio per l'accoglienza turistica anche in Oltrarno.
- il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo prot. n. 25629/23 del 4 ottobre 2023, recante l'elenco dei progetti ammessi a contributo, è stato incluso il progetto Feel Florence - dalla transizione digitale alla sostenibilità per una nuova destinazione turistica, presentato dal Comune di Firenze - CUP H19I22000650001;
- la Determinazione Dirigenziale DD/2023/08320 del 18/10/2023 con la quale, preso atto dell'ammissione a finanziamento e del Disciplinare d'obblighi sottoscritto con la con la controfirma del Segretario Generale del Ministero del Turismo D.ssa Barbara Casagrande e inoltre si è proceduto ad assumere i necessari accertamenti d'entrata e impegni di spesa e dando mandato alla Direzione Risorse Finanziarie di procedere a imputare le somme per la realizzazione di n. 3 distinti progetti relativi all' EX CHIESA DI SAN CARLO DEI BARNABITI per un importo complessivo di € 450.000,00 così come di seguito dettagliato:

#### **1. "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali"**

**C.O. 220473 CUP H15I23000000001 € 202.690,00 - anno 2025 imp. 2025/1704;**

2. "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione Bookshop" C.O. 220474 CUP H15I23000010001- € 128.646,00 - anno 2025 – imp. 2025/1705;
  3. "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione dell'allestimento della sala, con illuminazione e impianti interattivi multimediali integrati" C.O. 220475 CUP H15I23000020001 - € 118.664,00 - anno 2025 – imp. 2025/1706.
- la DELIBERAZIONE N. DG/2025/00012 (PROPOSTA N.DG/2025/00008) con la quale è stato approvato, fra gli altri, il progetto esecutivo n. L1926/2024 "Ex Chiesa Di San Carlo Dei Barnabiti - Realizzazione Vetrine Delle Eccellenze Artigianali" C.O. 220473 CUP H15I23000000001 ammontante a complessivi € 202.690,00 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

<b>Progetto esecutivo n. L1926/2024 Ex Chiesa Di San Carlo Dei Barnabiti Realizzazione Vetrine Delle Eccellenze Artigianali</b>	
Lavori (di cui euro 7.213,50 di oneri di manodopera)	€ 133.704,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.565,80
Sommano	€ 144.270,00
IVA al 10%	€ 14.427,00
<b>Totale lavori + IVA</b>	<b>€ 158.697,00</b>
Imprevisti (compreso IVA)	€ 14.427,00
Somme a disposizione	€ 27.107,68
Incentivo progettazione (80% del 2%)	€ 2.308,32
Polizza progettisti	€ 150,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 202.690,00</b>

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l'Arch. Giorgio

Caselli;

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 31/01/2025, conservata agli atti dell'Ufficio, con le quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto alla Ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE. (P.I. 02676980275) in quanto la stessa ha dato la disponibilità all'immediata esecuzione dei lavori e al rispetto della conclusione in 60 giorni ed in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categorie prevalente: OS06 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", per l'importo di € 144.270,00 (di cui € 7.213,50 per costi della manodopera ed € 10.565,80 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL per i lavoratori dipendenti del legno, arredamento, P.M.I. (Codice CNEL F058) da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele, quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 45454100-5 "*Lavori di restauro*";

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B5C958C444, acquisito tramite la

piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- la procedura è contraddistinta dal n. 006170/2025, pubblicata in data 20/02/2025, alle ore 16:00, col termine per la presentazione il 25/02/2025, alle ore 20:00;
- la ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. 02676980275), con sede legale in Jesolo, VIA C. COLOMBO, 52, ha offerto il ribasso del 2,00001 % sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro L1926/2024 "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali". C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I23000000001 – CPV 45454100-5, la ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE, che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 2,00001 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 141.595,90 (di cui € 7.213,50 per costi della manodopera ed € 10.565,80 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%;
- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- nell'offerta economica presentata, l'aggiudicatario ha confermato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad € 10.565,80 e che i costi della manodopera ammontano ad € 7.213,50;
- l'operatore economico ha dichiarato altresì che il contratto collettivo di lavoro per i lavoratori dipendenti del legno, arredamento, P.M.I., codice CCNL F508, conformemente a come richiesto nella lettera di invito.;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento L1926/2024 "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali". C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I230000000001 – CPV 45454100-5 a favore della Ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE, è il seguente:

<b>Progetto esecutivo n. L1926/2024</b>	
<b>Ex Chiesa Di San Carlo Dei Barnabiti</b>	
<b>Realizzazione Vetrine Delle Eccellenze Artigianali</b>	
Lavori (di cui euro 7.213,50 di oneri di manodopera)	131.030,10 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.565,80 €
Sommano	141.595,90 €
IVA al 10%	14.159,59 €
<b>Totale lavori + IVA</b>	<b>155.755,49 €</b>
Imprevisti (compreso IVA)	14.427,00 €
Somme a disposizione	€ 30.049,19
Incentivo progettazione (80% del 2%)	2.308,32 €
Polizza progettisti	150,00 €
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>202.690,00 €</b>

Ritenuto opportuno sub impegnare la somma complessiva di € 202.690,00 a valere sull'impegno 2025/1704 del codice opera 220473 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la

regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato L1926/2024 "Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti - Realizzazione vetrine delle eccellenze artigianali". C.O. 220473 CIG B5C958C444 – CUP H15I23000000001 – CPV 45454100-5, ha stabilito di ricorrere, ai fini della sua aggiudicazione, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
2. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del lavoro L1926/2024 alla ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. e Cod. Fisc. 02676980275), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 2,00001 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 141.595,90 (di cui € 7.213,50 per costi della manodopera ed € 10.565,80 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, sulla base del CIG B5C958C444;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, allegato al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
4. di dare atto che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 7.079,80 (5% dell'importo contrattuale);
5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del lavoro L1926/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
6. di sub impegnare la somma complessiva di € 202.690,00 a valere sull'impegno 2025/1704 del codice opera 220473 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito elencato:
  - € 155.755,49 a favore della ditta TOSETTO S.R.L. UNIPERSONALE (P.I. e Cod. Fisc. 02676980275) codice beneficiario 43706 CIG B5C958C444;
  - € 14.427,00 per Imprevisti;
  - € 30.049,19 somme a disposizione;
  - € 2.308,32 per incentivo funzioni tecniche codice beneficiario 2882;
  - € 150,00 per Polizza Progettisti;
7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Giorgio Caselli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.



**ALLEGATI INTEGRANTI**

L1926_2024_Barnabiti_Verbale_L-1_signed-2.pdf - 5a6a4b9656d8440c0e574322e5426c5ff190311a48bc147c684a3b3d02a25696
L1926_2024_Offerta manodopera_affidamento diretto-signed-2.pdf - 9fa3bf454e4def5d59887e61c6f9ed414263ea80bd178a44f6d8eb215f0b2d02
OffEcon_30345_1_20022025174344-signed-2.pdf - 0f59a51ce94a875ec5735c17fc301a3af1e67a0f3c77a284db79ff5a266f4547

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**  
**Giorgio Caselli**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	53606		2025/1704	1	€ 155.755,49	43706 - TOSETTO SRL ALLESTIMENTI FINE ART TRANSPORT
2)	U	2025	53606		2025/1704	2	€ 2.308,32	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	53606		2025/1704	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2025	53606		2025/1704	4	€ 14.427,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	53606		2025/1704	5	€ 30.049,19	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.