

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/00247

Del: 21/01/2025

Esecutivo Da: 21/01/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

L1724/2023 "Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023". C.O. 210402 CIG B3A4349D34 - CUP H12B22002510004 - CPV 45454000-4. Approvazione verbale di gara in seguito a procedura negoziata e affidamento con impegno di spesa a favore della Ditta Braconi Costruzioni Srl.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Preso atto del Decreto della Sindaca n. 45 del 19/12/2024 con il quale al sottoscritto gli è stato affidato l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

Visto il Decreto del 24 Dicembre 2024 del Ministero dell'Interno con il quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali al

28 febbraio 2025 e autorizzato per gli enti locali, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. DG/2023/00534 (PROPOSTA N.DG/2023/00619), con cui è stato approvato il progetto progetto esecutivo L1724/2023 denominato “Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023” Codice Opera 210402 – finanziamento con mutuo - C.U.P. H12B22002510004 C.P.V. 45454000-4. D.Lgs. 36/2023 per un totale di € 250.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. DD/2023/10778, con la quale è stato assunto, fra gli altri, il finanziamento tramite mutuo BEI del lavoro in argomento, Capitolo 58300 – Accertamento 2023/3152; Capitolo 57813 – Impegno 2023/10136;
- la determinazione dirigenziale n. DD/2024/07880, con la quale è stata approvata la determinazione a contrarre per l'affidamento dell'intervento denominato “Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023” Prog. L1724/2023 Codice opera 210402 – CUP H12B22002510004 – CUI L01307110484202100289 – CPV 45454000-4, oltre a aggiornare alcuni allegati di progetto, precedentemente approvati con delibera sopra citata ed avviata la procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c d.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che il lavoro in oggetto si articola secondo il quadro economico sotto riportato:

<b>Prog. L1724/2023</b>	
“Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023”	
<b>Codice Opera 210402 - CUP H12B22002510004</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI</b>
Importo Lavori soggetto al ribasso d'asta	€ 82.452,14
Manodopera soggetta al ribasso	€ 101.157,80
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 23.306,06
<b>Importo Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 206.916,00</b>
I.V.A. su lavori 10%	€ 20.691,60

<b>Prog. L1724/2023</b>	
“Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023”	
<b>Codice Opera 210402 - CUP H12B22002510004</b>	
DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>Lavori + IVA 10%</b>	<b>€ 227.607,60</b>
Incarichi professionali	€ 10.000,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 8.931,74
Incentivo alla progettazione (80% di 2,0%)	€ 3.310,66
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 250.000,00</b>

Preso atto che dal verbale datato 13/11/2024, allegato di tipo generico al presente provvedimento, si evince quanto di seguito elencato:

- il CIG relativo al presente procedimento di gara è B3A4349D34;
- che in data 12/11/2024 ha avuto luogo la procedura negoziata di cui all’art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, svolta in modalità telematica, mediante l’utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), per l’affidamento dei lavori sopra riepilogati, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- che in esecuzione alla DD/2024/07880 ai fini dell’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, era stata effettuata apposita indagine di mercato attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) e che a tale scopo, era stato pubblicato, in data 17/10/2024 (prot. 344157/2024) sulla piattaforma S.T.A.R.T. - nonché sul profilo del committente del Comune di Firenze - apposito avviso volto a sollecitare manifestazioni di interesse all’invito alla procedura negoziata di cui trattasi, da presentarsi entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25/10/2024, esclusivamente in modalità telematica attraverso la citata piattaforma;

- che il suddetto avviso precisava che sarebbero stati invitati alla procedura negoziata in argomento un numero massimo di 10 (dieci) operatori economici e che, pertanto, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse stato superiore, l'Amministrazione avrebbe provveduto all'individuazione dei n. 10 operatori economici da invitare;
- che essendo pervenute un numero maggiore di 10 di manifestazioni, si è proceduto alla selezione di 10 operatori come previsto dall'avviso;
- con Determina n. DD/2024/08324 è stato dato atto dell'esito dell'indagine di mercato sopra citata;
- l'elenco dei nominativi da invitare alla procedura negoziata è stato mantenuto segreto nel rispetto dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023 e con lettera di invito, prot. n. 361547 del 31/10/2024, erano stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., 10 (dieci) operatori economici con scadenza di presentazione della domanda entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11/11/2024;
- che hanno regolarmente presentato domanda n. 6 ditte e tutte, in seguito ai controlli effettuati, sono state ammesse e che l'offerta migliore, seguendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 e art. 108 del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1, del medesimo Codice, è risultata quella presentata dall'operatore BRACONI COSTRUZIONI SRL", con un ribasso pari al 22,460 %, inferiore alla soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma S.T.A.R.T. (con il metodo A dell'allegato II.2 del Codice), pari al 25,38750 %;

Dato atto:

- che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l'Ing. Lorenzo Mattioli;
- che le lavorazioni in oggetto non possano rivestire un interesse trasfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 c. 2 de D.Lgs. n. 36/2023;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;
- che l'art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- che, come risulta dall'offerta allegata, il costo della manodopera è pari a € 56.948,46 e pertanto inferiore a quello indicato negli atti da gara (€ 101.157,80);

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

Pertanto, in virtù del ribasso pari al 22,460% presentato dalla Ditta BRACONI COSTRUZIONI S.R.L., il quadro economico generale della spesa per il lavoro L1724/2023 "Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023". C.O.

210402 CIG B3A4349D34 - CUP H12B22002510004 – CPV 45454000-4., risulta essere il seguente:

<b>Prog. L1724/2023</b>	
“Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023”	
<b>Codice Opera 210402 - CUP H12B22002510004</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI</b>
Importo Lavori ribassati del 22,460% di cui € 56.948,46 per oneri della manodopera	€ 142.371,15
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 23.306,06
<b>Importo Lavori a base d’asta</b>	<b>€ 165.677,21</b>
I.V.A. su lavori 10%	€ 16.567,72
<b>Lavori + IVA 10%</b>	<b>€ 182.244,93</b>
Incarichi professionali	€ 10.000,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 8.931,74
Incentivo alla progettazione (80% di 2,0%)	€ 3.310,66
Somme a disposizione	€ 45.362,67
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 250.000,00</b>

Ritenuto pertanto di affidare con il presente provvedimento, in seguito a procedura negoziata senza bando svoltasi a i sensi dell’art. 50 c. 1 lett. C del D.Lgs. 36/2023, il lavoro L1724/2023 “Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023”. C.O. 210402 CIG B3A4349D34 - CUP H12B22002510004 – CPV 45454000-4. alla Ditta BRACONI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Campi Bisenzio ,VIA CHIELLA , 37 P.IVA 03123960480 codice beneficiario 7885 che ha presentato un ribasso pari al 22,460%, per l’importo totale di € 182.244,93 di cui € 142.371,15, compresi € 56.948,46 per costi della manodopera, per lavori, € 23.306,06 per oneri della sicurezza e € 16.567,72 per IVA al 10%;

Ritenuto pertanto di sub impegnare la somma complessiva di € 250.000,00, a valere sull'impegno 2025/2250 del codice opera 210402 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:

- € 182.244,93 a favore Ditta BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 03123960480 codice beneficiario 7885 CIG B3A4349D34;
- € 3.310,66 per Incentivo cod. ben. 2882
- € 150,00 per Polizza progettisti
- € 10.000,00 per Incarichi professionali
- € 8.931,74 per imprevisti
- € 45.362,67 Somme a disposizione

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- gli art. 12 e 23 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## **DETERMINA**

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente atto:

1. di approvare il verbale di gara del 13 novembre 2024, allegato di tipo generico al presente provvedimento nonché la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara,
2. di affidare tramite negoziata senza bando svoltasi a i sensi dell'art. 50 c. 1 lett. C del D.Lgs. 36/2023, il lavoro L1724/2023 "Cimitero Porte Sante - Completamento del consolidamento delle Cappelle adiacenti i camminamenti - anno 2023". C.O. 210402 CIG B3A4349D34 - CUP H12B22002510004 – CPV 45454000-4. alla Ditta BRACONI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Campi Bisenzio ,VIA CHIELLA , 37 P.IVA 03123960480 codice beneficiario 7885 che ha presentato un ribasso pari al 22,460%, per l'importo totale di € 182.244,93 di cui € 142.371,15, compresi € 56.948,46 per costi della manodopera, per lavori, € 23.306,06 per oneri della sicurezza e € 16.567,72 per IVA al 10%;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/07880 del 17/10/2024;
4. di approvare il secondo quadro economico che si è venuto a creare in virtù del ribasso offerto e che qui si intende richiamato;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 250.000,00, a valere sull'impegno 2025/2250 del codice opera 210402 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:
  - € 182.244,93 a favore Ditta BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 03123960480 codice beneficiario 7885 CIG B3A4349D34;
  - € 3.310,66 per Incentivo cod. ben. 2882
  - € 150,00 per Polizza progettisti
  - € 10.000,00 per Incarichi professionali
  - € 8.931,74 per imprevisti
  - € 45.362,67 Somme a disposizione
6. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

## ALLEGATI INTEGRANTI

Dich manodopera.pdf(1).p7m - 7772ca32058e1295ca2f8d07bf522a1f423e4d95f644922b343e73c08cf4f678

OffEcon\_2052\_1\_08112024154207.pdf(1).p7m -

cc4afe094467f2bdacbb30ea7932a39104ed5e53061ac4ae2940ee07753d1482

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	57813	2	2025/2250	1	€ 182.244,93	7885 - BRACONI COSTRUZIONI S.R.L
2)	U	2025	57813	2	2025/2250	2	€ 3.310,66	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	57813	2	2025/2250	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2025	57813	2	2025/2250	4	€ 8.931,74	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	57813	2	2025/2250	5	€ 10.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	57813	2	2025/2250	6	€ 45.362,67	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

### Note Contabili:

Si precisa che in data 13 gennaio 2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati".

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.