

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/08132

Del: 14/12/2021

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Approvazione progetto LT0688/2021 Scuola Agnesi-Categoria OG1-Manutenzione Ordinaria AQ0628/2021-  
Approvazione contratto attuativo-Affidamento lavori Ditta TEKNA EDILIZIA S.R.L.-CIG ZB734314BA

### IL DIRETTORE

Premesso che:

con Delibera Consiglio Comunale n. 6 del 22 febbraio 2021, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - Bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti, è stato approvato il Bilancio finanziario 2021/2023;

con Deliberazione n. 96 del 30/03/21 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Visto il progetto definitivo LT0688/2021 con oggetto "AQ0628/2021 Scuola Agnesi-Categoria OG1-Manutenzione Ordinaria" redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Immobili Scolastici ed Interventi per la sicurezza, strutturato come accordo quadro e costituito dai seguenti elaborati:

Verbale di validazione del progetto

Verbale di verifica del progetto

Capitolato Speciale d'Appalto

Relazione descrittiva Tecnica ed economica

Visto altresì che il progetto ammonta a complessivi € 25.600,00 articolati secondo il seguente quadro economico:

**CIG ZB734314BA**

Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 20.354,10
Oneri sicurezza	€ 629,51
Importo totale dei lavori	€ 20.983,61
I.V.A. su lavori 22%	€ 4.616,39
Importo totale del quadro economico	€ 25.600,00

Tenuto conto che nella relazione tecnica viene dichiarato quanto segue:

Gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà prevalentemente comunale, salvo la necessità di intervenire in immobili di proprietà Demaniale, previa autorizzazione dell'Agazia del Demanio ove occorrente, ovvero ugual procedura sarà eseguita per quegli immobili di proprietà privata ma in uso all'Amministrazione Comunale;

Anche se non oggetto principale dell'appalto, si rileva come nell'ambito delle opere che verranno realizzate col presente accordo quadro, potranno essere realizzati anche interventi di abbattimenti barriere architettoniche per la realizzazione di rampe e percorsi, abbattimento marciapiedi corrimani, adeguamento igienico sanitario, con l'esclusione di impianti meccanici (elevatori);

Gli interventi da eseguire, di carattere prettamente manutentivo, non comporteranno aggravii di costi di gestione dall'esecuzione dei lavori di progetto;

L'aggiudicazione dell'Appalto verrà effettuata sulla base dei prezzi del Prezzario Regione Toscana 2021 e Bollettino Ingegneri 2019. E' ammesso il ricorso a nuovi prezzi in assenza di elenco;

Ai sensi dell'art.21 del D.P.R. 503/96 ed in attuazione dell'art.24 comma 5 della Legge 104/92, che le lavorazioni previste nel progetto in oggetto saranno conformi alle disposizioni contenute nel regolamento di cui al Decreto del 14 Giugno 1989, n.236;

Si ritengono sufficienti detti elementi progettuali per l'aggiudicazione dell'appalto in questione nell'ambito dell'accordo quadro ex- art. 54 del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016;

Non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche-edilizie e vincoli sovraordinati, ed a tutte le prescrizioni di cui all'art.2 comma 60 della Legge 662/96, in quanto trattasi di manutenzione ordinaria;

Qualora si renda necessaria la predisposizione di specifici Piani di Sicurezza e di Coordinamento ai sensi del D.lgs n.81/2008, gli elaborati progettuali saranno predisposti dalla Direzione Lavori e/o dall'Appaltatore, ciascuno per le relative competenze;

Dato atto che:

Le singole prestazioni di lavoro saranno disciplinate con specifici "contratti attuativi" o contratti applicativi di appalto il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste;

I lavori avranno inizio dopo l'esecutività del presente atto e si concluderanno entro il 31/12/2021;

le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto il documento a contrarre con il quale il RUP stabilisce di affidare gli interventi di cui trattasi ricorrendo allo strumento dell'affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) del d.l. n. 76/2020 convertito dalla Legge n.120 del 2020;

Visto che a tale proposito è stata interpellata l'Impresa TEKNA EDILIZIA SRL, ditta di fiducia dell'Amministrazione Comunale che ha offerto il ribasso del 32,711% sull'importo a base d'asta;

Considerato che:

per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino

alla concorrenza di detto importo totale lordo, così come indicato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Vista dunque l'offerta della ditta;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di:

approvare il progetto definitivo n. LT0688/2021;

approvare lo schema di accordo attuativo nell'Ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0628/2021;

di affidare direttamente alla Ditta TEKNA EDILIZIA SRL i lavori di cui all'oggetto per un importo di € 25.600,00 (di cui € 629,51 per oneri sicurezza) compresa IVA, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Tenuto conto che il finanziamento della spesa trova disponibilità sul capitolo sul cap.42915 di Bilancio Ordinario 2021;

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria non incide sull'importo contrattuale per tale motivo il quadro economico rimane invariato rispetto a quello sopra evidenziato;

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche ex art.80 d.lgs n. 50/2016;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

di approvare il progetto definitivo LT0688/2021 "AQ0628/2021 Scuola Agnesi-Categoria OG1-Manutenzione Ordinaria;

di approvare l'allegato schema di accordo attuativo nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0628/2021;

di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa TEKNA EDILIZIA SRL (codice beneficiario n.51065);

l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, di cui al presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

di impegnare la somma complessiva di € 25.600,00 sul capitolo n.42915 di bilancio ordinario 2021 a favore della Ditta aggiudicataria;

di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto l'Ing. Alessandro Dreoni.



## ALLEGATI INTEGRANTI

628 contrat.attuativo.pdf - 4e01438a12e5dca798f5a677a3f89f4d885590089e4d1e46b3dd8fa5ae130db3
628Cap_signed.pdf - 3ea73af2c7e9e20f5eaa04a50aa8531b8c2eed1aef2c67fa386e2ec025a426c0
628doc contrarre.pdf - 14628ca8d9bb8bdba4e75f09b63669bda249cf86939e026fa3667de6481b922d
628offerta.pdf - 2f8b8d15786aab3b2b5d01532ca440351e18bca3b11b6ec8a0ed97e628beecdf
628rel_signed.pdf - 960cc8f3fe4bbb187040ce098c6d1bffb098f939091fcff045ed69882d6e7c5b
628validazione_signed.pdf - 1505f25c6dd947cc76e869c2cdc48a4545df14de9de0850df07629274ba3ec1f
628verifica_signed.pdf - 99c6134f7d2ba110f9d4be0a03acd3f0602607847c1067090dcb7bfae44988f3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	42915		2021/8315		€ 25.600,00	51065 - TEKNA EDILIZIA SRL

#### Note Contabili:

In calce al quadro economico contenuto nella relazione tecnica è stato indicato, per mero errore materiale, l'anno 2019 anziché 2021.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria