



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/07077**  
Del: **12/11/2020**  
Esecutivo da: **12/11/2020**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)**  
**Programmazione interventi - Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri immobili del Quartiere 4**

### **OGGETTO:**

AQ0512/2020 - LT0572/2020 Lavori di Pronto Intervento in Reperibilità 2020-2021.  
APPROVAZIONE PROGETTO LT0572 E BOZZA DI CONTRATTO ATTUATIVO N. 1  
NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO AQ0512. APPROVAZIONE DETERMINAZIONE  
A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI ALLA DITTA PINELLO & C.  
SAS CIG Z5E2F07A80

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI TECNICI**

#### **Premesso che:**

- con Deliberazione del Consiglio n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i documenti di programmazione 2020-2022, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- con Delibera di G.M. n. 114 del 22.04.20, esecutiva, è stato approvato il PEG 2020/2022;

Visto il progetto definitivo LT0572/2020 - Accordo Quadro n. AQ0512/2020, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI - SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 4 – denominato “Lavori di Pronto Intervento in Reperibilità 2020-2021” costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

1. Verbale di validazione del progetto
2. Verbale di verifica del progetto
3. Relazione tecnica finanziaria
4. Foglio di patti e condizioni
5. elenco prezzi – analisi prezzi

## 6. Bozza contratto attuativo

Preso atto che nella relazione tecnica finanziaria, di corredo al progetto, si dichiara che:

- Per il progetto in oggetto non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche, ed edilizie in quanto trattasi di manutenzione ordinaria.
- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010.
- L'intervento previsto nel presente progetto non aggrava i costi di gestione.
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22% trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria.
- Gli interventi previsti saranno eseguiti in immobili di proprietà comunale.
- In relazione al **piano per la prevenzione della corruzione** approvato con delibera di G.M. n. 24 del 31/1/2014 si precisa che non vi sono conflitti di interessi fra il sottoscritto R.U.P. e le imprese invitate alla ricerca di mercato.
- Gli interventi da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali degli edifici e faciliteranno la futura manutenzione dell'edificio, perciò non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio. Relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06; Resta comunque l'obbligo di acquisire, prima dell'inizio dei lavori il Piano Operativo di Sicurezza (POS) redatto dall'Impresa aggiudicataria. I costi della sicurezza sono stati valutati in similitudine con appalti analoghi e quelli nuovi che si dovessero presentare nel corso dei lavori verranno analizzati in relazione alle tipologie dell'intervento che si andrà ad affrontare.

Visto il Quadro economico dell'Accordo Quadro n. AQ0512/2020 di cui all'oggetto – per un importo complessivo di € 18.000,00 articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

### CIG Z5E2F07A80

QUADRO ECONOMICO ANNO 2020-2021	CAPITOLO 43290
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.754,10
I.V.A. su lavori AL 22%	€ 3.245,90
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 18.000,00</b>

Visto il documento a contrarre sulle modalità di affidamento (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n.76 convertito in Legge 120/2020, stante l'importo inferiore a € 150.000,00e le motivazioni ivi riportate, cui si rimanda per relationem;

Visto che a tale proposito e per le motivazioni evidenziate in relazione è stata effettuata un'indagine di mercato tra tre ditte e il miglior ribasso offerto è stato quello della ditta PINELLO SANTO & C con il 19,999% sull'importo a base d'asta;

Vista dunque l'offerta della ditta;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di approvare lo schema di accordo attuativo n.1 nell'Ambito dell'Accordo Quadro n. Accordo Quadro n. AQ0512/2020, di affidare direttamente alla Ditta PINELLO SANTO & C i lavori di cui all'oggetto, per un importo di € **18.000,00** compresa IVA, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Tenuto conto che il finanziamento della spesa di € 18.000,00 trova disponibilità sul capitolo 43290 di Bilancio Ordinario 2020 e 2021 e verrà suddivisa negli ANNI 2020 – 2021 nel seguente modo tenendo conto che riguardo all'impegno del Canone 2021 tali **spese sono obbligatorie per legge e che non possono essere frazionate**;

<b>QUADRO ECONOMICO ANNO 2020</b>			
	<b>importo lavori</b>	<b>oneri diretti per la sicurezza</b>	<b>importo lavori al netto di oneri diretti</b>
	€ 5.737,70	€ 546,00	€ 5.191,70
	<b>€ 5.737,70</b>	<b>€ 546,00</b>	<b>€ 5.191,70</b>

<b>QUADRO ECONOMICO ANNO 2021</b>			
	<b>importo lavori</b>	<b>oneri diretti per la sicurezza</b>	<b>importo lavori al netto di oneri diretti</b>
	€ 9.016,40	€ 854,00	€ 8.162,40
	<b>€ 9.016,40</b>	<b>€ 854,00</b>	<b>€ 8.162,40</b>

A	Importo lavori incluso oneri sicurezza		5.737,70 €
B1	Costi per la Sicurezza non soggetti a ribasso		546,00 €
B2	<b>Lavori NON soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>546,00 €</b>
C	<b>Lavori SOGGETTI a ribasso d'asta (A-B2)</b>		<b>5.191,70 €</b>
F	I.V.A. su lavori 22%	22,00%	1.262,30 €
	<b>TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>7.000,00 €</b>

A	Importo lavori incluso oneri sicurezza		9.016,40 €
B1	Costi per la Sicurezza non soggetti a ribasso		854,00 €
B2	<b>Lavori NON soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>854,00 €</b>
C	<b>Lavori SOGGETTI a ribasso d'asta (A-B2)</b>		<b>8.162,40 €</b>
F	I.V.A. su lavori 22%	22,00%	1.983,60 €
	<b>TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>11.000,00 €</b>

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria non incide sull'importo contrattuale per tale motivo il quadro economico rimane invariato rispetto a quello sopra evidenziato;

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare il progetto definitivo LT0572/2020 denominato "Lavori di Pronto Intervento in Reperibilità 2020-2021"
- di approvare l'allegato schema di accordo attuativo n.1 redatto nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0512/2020 – denominato "Lavori di Pronto Intervento in Reperibilità 2020-2021" di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa Ditta Impresa PINELLO SANTO & C (codice beneficiario n. 43541);
- l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, di cui al presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta quello descritto in narrativa che qui si richiama espressamente:

#### **CIG Z5E2F07A80**

##### **QUADRO ECONOMICO ANNO 2020-2021      CAPITOLO 43290**

<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta di cui €</b>	
<b>1.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a</b>	<b>€ 14.754,10</b>
<b>ribasso d'asta</b>	
<b>    I.V.A. su lavori AL 22%</b>	<b>€ 3.245,90</b>
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 18.000,00</b>

- di impegnare la somma complessiva di € 18.000,00 (Lavori + IVA) assumendo il relativo impegno di spesa a favore della Ditta PINELLO SANTO & C - **CIG Z5E2F07A80** - sul capitolo n. 43290 di bilancio ordinario anno 2020 e 2021 nel seguente modo tenendo conto che riguardo

all'impegno del Canone 2021 tali **spese sono obbligatorie per legge e che non possono essere frazionate;**

<b>QUADRO ECONOMICO ANNO 2020</b>			
	<b>importo lavori</b>	<b>oneri diretti per la sicurezza</b>	<b>importo lavori al netto di oneri diretti</b>
	€ 5.737,70	€ 546,00	€ 5.191,70
	<b>€ 5.737,70</b>	<b>€ 546,00</b>	<b>€ 5.191,70</b>

<b>QUADRO ECONOMICO ANNO 2021</b>			
	<b>importo lavori</b>	<b>oneri diretti per la sicurezza</b>	<b>importo lavori al netto di oneri diretti</b>
	€ 9.016,40	€ 854,00	€ 8.162,40
	<b>€ 9.016,40</b>	<b>€ 854,00</b>	<b>€ 8.162,40</b>

A	Importo lavori incluso oneri sicurezza		5.737,70 €
B1	Costi per la Sicurezza non soggetti a ribasso		546,00 €
B2	<b>Lavori NON soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>546,00 €</b>
C	<b>Lavori SOGGETTI a ribasso d'asta (A-B2)</b>		<b>5.191,70 €</b>
F	I.V.A. su lavori 22%	22,00%	1.262,30 €
	<b>TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>7.000,00 €</b>

A	Importo lavori incluso oneri sicurezza		9.016,40 €
B1	Costi per la Sicurezza non soggetti a ribasso		854,00 €
B2	<b>Lavori NON soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>854,00 €</b>
C	<b>Lavori SOGGETTI a ribasso d'asta (A-B2)</b>		<b>8.162,40 €</b>
F	I.V.A. su lavori 22%	22,00%	1.983,60 €
	<b>TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>11.000,00 €</b>

- di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto L'Ing. Michele Mazzoni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI VERIFICA
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- ELENCO -PREZZI - ANALISI PREZZI
- OFFERTA DITTA
- VERBALE DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO
- DOCUMENTO A CONTRARRE
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- RELAZIONE TECNICA FINANZIARIA
- BOZZA CONTRATTO ATTUATIVO

Firenze, lì 12/11/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Michele Mazzoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	43290	0	21/001153	00	11000
2)	43290	0	20/008135	00	7000

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 12/11/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

