

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10189**  
Del: **17/12/2024**  
Esecutivo Da: **18/12/2024**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

### OGGETTO:

AQ0939/2024 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024". CIG master B3FDB1291C (CIG derivato CA n. 1 B4B064BA6F e CIG derivato CA n.2 in corso di acquisizione) . Det. a contr. Aff. Lav. Alla ditta Poggi Alessandro s.r.l. e appr. CA1 e CA2. Impegni di spesa.

### IL DIRETTORE

#### Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente per oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 del, avente per oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione";
- in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione";
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/20241 è stato conferimento l'incarico al sottoscritto di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

**Considerato** che la Direzione dei Servizi Tecnici del Comune di Firenze si occupa della manutenzione ordinaria alle diverse tipologie dei fontanelli di erogazione acqua potabile posti su tutto il territorio comunale;

**Dato atto** che a tale scopo è stato predisposto dai tecnici della "E.Q. IMPIANTI MECCANICI DEGLI EDIFICI E DEI SOTTOPASSI " della Direzione dei Servizi Tecnici l'AQ0939/2024 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024" ammontante a complessivi € 48.749,89 e costituito dalla seguente documentazione, quale parte integrante del presente atto:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;

- Elenco Prezzi Unitari;
- Capitolato Speciale d'Appalto Parte I – Prescrizioni Generali;
- Capitolato Speciale d'Appalto Parte II – Prescrizioni Tecniche;
- Verifica del progetto;
- Verbale di validazione;

**Dato atto** che il quadro economico generale del progetto è il seguente:

<b>AQ0939/2024 “MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024”</b>	
Importo Totale Lavori a Base d'Asta di cui € 11.752,63 per costi della manodopera	€ 39.175,42
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 783,51
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 39.958,93</b>
Iva al 22%	€ 8.790,96
<b>Importo totale</b>	<b>€ 48.749,89</b>

**Preso atto** che nella Relazione tecnico economica sottoscritta dal RUP, Ing. Simone Ferroni, cui si rimanda *per relationem*, allegato integrante del presente provvedimento, si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di “Verbale di Validazione”;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 9.4.2008 n.81 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- in riferimento alla specifica tipologia e alle caratteristiche dell'opera trattasi di "MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024.", il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e che non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.gls. 36/2023;

in tal senso gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento.

- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del

D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 14 comma 4 del D.lgs 36/2023.

- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione della nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto.

**Visto** che i lavori in oggetto verranno eseguiti in immobili di proprietà Comunale, pertanto la spesa dell'AQ0939/2024 è da ritenersi di investimento in quanto accresce il patrimonio dell'ente;

**Dato atto:**

- la spesa complessiva dell'intervento, di € 48.749,89 è finanziata sul Bilancio Ordinario 2024 sul cap./U 42912;
- l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € 39.958,93 (di cui costi della manodopera pari a € 11.752,63 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 783,51);
- il CIG relativo alla presente procedura è B3FDB1291C;
- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono nella categoria SOA prevalente OS3 "Impianti idrico-sanitari";
- a norma dell'art. 11, c. 1, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nel presente appalto verrà applicato il trattamento previsto dal CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti (C011);
- l'appalto avrà durata fino al 31.12.2024, con decorrenza dalla sottoscrizione del presente contratto, e potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro, come specificato sul CSA;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al D M 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 dell'8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

**Richiamati:**

- l'art. 17, comma 1, del decreto legislativo 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000;
- l'art. 12 del d.lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto;

**Dato atto che:**

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di affidamento sono stati predisposti dagli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;

- l'esecuzione dei lavori avverrà sulla base di contratti attuativi dell'accordo quadro di volta in volta redatti dal Direttore dei Lavori e firmati dallo stesso, dal Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) e dall'Appaltatore; nei contratti attuativi dell'accordo quadro verrà specificata la sede e la natura degli interventi da eseguire nonché il tempo assegnato all'Appaltatore per portare a compimento i lavori stessi;

**Tenuto conto** che dal primo gennaio 2024 acquista efficacia l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023, in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

**Visto** il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi si dispone, per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;

3- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

**Dato atto** che nel documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, sottoscritto dal RUP in data 02/10/2024 si dichiara che:

- per l'esecuzione del servizio in argomento si è ricorso, su disposizione del RUP, alla procedura concorrenziale finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lettera a) del Dlgs. 36/2023 trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 euro;

- il criterio di aggiudicazione è stato quello del minor prezzo ai sensi dell' artt. 50, c. 4 e 108, c. 2, del D.lgs. 36/2023;

**Visti:**

- la lettera d'invito, nota Prot. n. 339130/2024 del 15/10/2024, conservata agli atti d'Ufficio;

- l'offerta economica, recante data 17/10/2024, allegato integrante, con cui l'impresa POGGI ALESSANDRO S.R.L. (P.I.03669500484) offriva un ribasso percentuale di 20,86874% sull'importo a base d'asta pari ad € 39.958,93 (di cui costi della manodopera pari a € 11.752,63 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 783,51);

- l'Esito procedura di affidamento del 22/10/2024 allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana (Procedura 044291/2024), presso gli Uffici della Direzione dei Servizi Tecnici, il RUP sulla base dell'offerta ritenuta congrua ha aggiudicato temporaneamente l'appalto all'impresa Poggi Alessandro S.r.l. (P.I. 03669500484) per un importo contrattuale pari ad € 39.958,93 (di cui costi della manodopera pari a € 11.752,63 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 783,51), e richiesto l'emissione del CIG, codice identificativo della procedura in oggetto;

- il CIG assunto per la presente procedura è B3FDB1291C;

**Considerato** che:

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto

delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente e del 100% delle categorie scorporabili, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

**Richiamato** l'art. 52 del D.lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure di affidamento diretto di appalti inferiori ad € 40.000, quale la presente, [...] la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno. [...];

**Tenuto conto che**, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione. Per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

**Richiamato** l'art. 7 del "Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche" approvato con DD n. 4783/2024 per regolare la ripartizione degli incentivi come previsto dall'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il quale esclude l'accantonamento di tale spettanza per *gli acquisti di beni, servizi e forniture inferiori a € 80.000,00...*;

**Ritenuto pertanto:**

- di approvare l'AQ0939/2024 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024." - CIG B3FDB1291C - e di affidare la sua esecuzione all' Impresa Poggi Alessandro S.r.l. (P.I. 03669500484), per l'importo pari a € 37.820,00 IVA inclusa;

**Dato atto** che, nell'ambito dell'AQ0939/2024, con il presente provvedimento, si approvano:

- lo schema di contratto attuativo n. 1/2024 per € 23.975,36 (di cui € 7.051,58 per costi della manodopera ed € 470,11 di oneri alla sicurezza) oltre IVA al 22%, allegato integrante al presente provvedimento;
- lo schema di contratto attuativo n. 2/2024 per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria (20,86874%), di € 15.983,57 (di cui € 4.701,05 per costi della manodopera ed € 313,40 per oneri alla sicurezza) oltre IVA al 22%, allegato integrante al presente provvedimento;

**Preso atto che** il quadro economico totale dei lavori in virtù dei suddetti contratti attuativi risulta il seguente:

<b>AQ0939/2024 “MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024”</b>	
DESCRIZIONE	Ribasso d’asta 20,86874 %
Importo lavori al netto del ribasso d’asta di cui € <b>7.051,58</b> per la Manodopera - C.A. 1	€ 23.505,25
Oneri della sicurezza – C.A. 1	€ 470,11
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI - C.A. 1</b>	<b>€ 23.975,36</b>
I.V.A. 22% sul totale dei lavori – C.A. 1	€ 5.274,58
<b>TOTALE LAVORI + IVA C.A. 1</b>	<b>€ 29.249,94</b>
Importo lavori al netto del ribasso d’asta di cui € <b>4.701,05</b> per la Manodopera - C.A. 2	€ 15.670,17
Oneri della sicurezza – C.A. 2	€ 313,40
<b>IMP 2ORTO TOTALE DEI LAVORI - C.A.</b>	<b>€ 15.983,57</b>
I.V.A. 22% sul totale dei lavori – C.A.	€ 3.516,39
<b>TOTALE LAVORI + IVA C.A.</b>	<b>€ 19.499,96</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 48.749,90</b>

**Preso atto che:**

- per calcolo aritmetico il totale del Q.E. di affidamento risente di un arrotondamento per eccesso di € 0,01;
- i lavori oggetto del contratto attuativo 1/2024 termineranno entro il 31.12.2024 a partire dalla data di

esecutività del presente provvedimento ;

- i lavori oggetto del contratto attuativo 2/2024 termineranno entro il 31.12.2024 a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento;

**Ritenuto** opportuno, con il presente provvedimento di impegnare l'importo complessivo di € 48.749,90 per l'AQ0939/2024 sul capitolo di bilancio ordinario 42912 dell'esercizio 2024 secondo la suddivisione meglio riportata nella parte dispositiva;

**Rilevato** come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, co. 2 del d.lgs. n. 36/2023, visto anche il modesto importo, assai distante dalla soglia comunitaria;

**Considerato** che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 36/2023;

**Richiamato** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Tenuto conto** che, in attuazione di quanto sopra, con nota prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalte e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

**Dato atto che** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) -sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 marzo 2024, nonché da Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/00012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Ritenuto che** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il d.lgs.36/2023;
- l'art. 107, 183 e 192 del TUEL;
- l'art. 81 e 58 dello Statuto del Comune;

- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l' AQ0939/2024 “MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE - ANNO 2024”. CIG master B3FDB1291C – per un importo complessivo di € 48.749,89, articolati secondo il quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato, composto dai citati elaborati progettuali, allegati quali parti integranti al presente provvedimento;
2. di aggiudicare definitivamente e di affidare su disposizione del RUP l'esecuzione dei lavori in oggetto all' Impresa Poggi Alessandro S.r.l. (P.I. 03669500484), con sede legale a Firenze, in via Lorenzo Bartolini n. 3, (cod. ben. 42123), sulla base del CIG Master B3FDB1291C, a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana (Procedura 044291/2024), ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023;
3. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 1 per un importo totale di € 29.249,94 sulla base del CIG Derivato B4B064BA6F;
4. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 2 per un importo totale di € 19.499,96 sulla base del CIG Derivato in corso di acquisizione;
5. di assumere i seguenti impegni di spesa a valere sul Bilancio Ordinario 2024 al Cap U/42912:
  - € 29.249,94 (lavori + Iva) per CA n. 1/2024 a favore della ditta Poggi Alessandro S.r.l. (P.I. 03669500484), (cod. ben. 42123), sulla base del CIG derivato B4B064BA6F;
  - € 19.499,96 (lavori + Iva) per CA n. 2/2024 a favore della ditta Poggi Alessandro S.r.l. (P.I. 03669500484), (cod. ben. 42123), sulla base del CIG derivato;
6. di provvedere al successivo atto di liquidazione delle spettanze al suindicato beneficiario, previa verifica della corretta esecuzione del servizio reso e a seguito di emissione in forma elettronica della fattura;
7. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi degli artt. 119 e ss. Del D.Lgs. 104/2021.
8. di dare atto delle dichiarazioni del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario del servizio e dell'oggetto dell'affidamento;
9. di dare atto che il RUP è l'Ing. Simone Ferroni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

Allegati progettuali.zip - 2883a8a51b6e77be8bdd438694d1d651e17273e6368496f1a855a2a83f36171a

Allegati.zip - 445fb88676cba05446734e97d048d41196faa4cdeafb06529589ac282dd3716a

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	42912		2024/10582		€ 29.249,94	42123 - POGGI ALESSANDRO S.R.L.
2)	U	2024	42912		2024/10583		€ 19.499,96	42123 - POGGI ALESSANDRO S.R.L.

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Francesca Cassandrini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

