

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10687**

Del: **31/12/2024**

Esecutivo Da: **31/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Sportivi**

OGGETTO:

DEMOLIZIONE SPOGLIATOI PREFABBRICATI e REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI a SUPPORTO della PALESTRA GEODETICA PIRANDELLO – Progetto Esecutivo n. L1304/2020, CUP H18B18000220004 - CPV 45212200-8 (Cod. Op. 190012 - 220400 - 230225) – Approvazione del progetto di suppletiva e variata distribuzione di spesa, affidamento lavori alla ditta GE.CO. Srl e impegno di spesa (CIG 990730136C).

IL RESPONSABILE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Dato atto che il progetto già approvato di cui ai cc.oo. 190012 e 220400 è riconfermato nel contenuto e nella sostanza e che l'incremento complessivo è legato al caro prezzi e ad una opportuna rivalutazione delle opere ABA;

Viste le DG/2021/00490 e DG/2023/00327 con cui è stato approvato il Progetto definitivo e esecutivo L1304/2020 in oggetto, costituito dai documenti nelle stesse riportato, per l'importo totale di

€ 480.000,00, di cui € 300.000,00 su co 190012, € 80.000,00 su co 220400 e € 100.000,00 su co 230225, finanziato in parte con mutuo e in parte con avanzo di amministrazione del Bilancio investimenti anno 2023, con qe di spesa come nelle stesse riportati;

Vista la DD/2021/08151 di affidamento incarico alla ditta Città futura, la DD/2022/05394 di affidamento incarico alla ditta GAIA, la DD/2023/05247 di approvazione della dd a contrarre, la DD/2023/05437 di approvazione della determina a contrarre (CIG 990730136C) - Errata corrige del RUP, la DD/2023/06254 di ammissione dei concorrenti alla gara per detti lavori, la DD/2023/08634 di affidamento lavori alla ditta GE.CO. Srl e relativi impegni di spesa (CIG 990730136C), la DD/2024/02929 di autorizzazione al subappalto a favore di Vangi srl e la DD/2024/09091 di autorizzazione al subappalto a favore di Idrotermo gs, con qee di spesa/affidamento come nelle stessi riportati;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori si sono manifestate circostanze impreviste e imprevedibili che impongono alcune modifiche al progetto originario (art. 106 c. 1 lett. a e lettera c del D.Lgs. 50/2016) come meglio indicato nella relazione tecnica di suppletiva e variata distribuzione di spesa allegata integrante;

Dato atto che tale suppletiva comporta una maggiore spesa di euro 83.742,53, oltre a euro 3.720,22 per O.S. al lordo del ribasso d'asta del 19,881% (totale lordo euro 87.462,75) di cui rispetto all'importo originario (vedi allegato) e di euro 67.093,68 al netto del ribasso d'asta, oltre ad oneri per la sicurezza di euro 3.720,22 (totale netto euro 70.813,90), oltre I.V.A. al 4% e al 10% e che l'importo totale complessivo ammonta a euro 401.260,16 al netto del ribasso d'asta, comprensivo di euro 22.102,98 per oneri relativi alla sicurezza, secondo il seguente qe:

	QE DI PROGETTO	NUOVO QE DI PROG.+ SUPPL.	SCOSTAMENTO
LORDO ODS	389.500,00	473.242,53	83.742,53
ODS	18.382,76	22.102,98	3.720,22
TOTALE	407.882,76	495.345,51	87.462,75
NETTO	312.063,51	379.157,18	67.093,68
ODS	18.382,76	22.102,98	3.720,22
TOTALE	330.446,27	401.260,16	70.813,90
IVA 10%	7.081,39		
		TOTALE SUPPLETIVA	77.895,29

Dato atto inoltre che per tale suppletiva sono stati concordati 9 nuovi prezzi e sono stati concessi 90 giorni naturali consecutivi aggiuntivi per le lavorazioni di cui all'art. 2 del C.S.A. e che detti lavori aggiuntivi previsti non comportano una variazione delle spese di gestione, così come riportato sempre in detta relazione tecnica;

Dato atto che dette maggiori spese trovano copertura sui CCOO 190012, 220400 e 230225, sulle voci ancora disponibili, sugli impegni del bilancio straordinario anno 2024 indicati dettagliatamente sempre in detta relazione tecnica, oltre a chiedere lo svincolo della polizza progettisti per euro 171,31, per poterli inserire nei lavori e oltre ad attingere per la quota parte di euro 1.055,88 alla voce accordo bonario a copertura dei maggiori lavori con IVA al 10%, atteso che rimangono a disposizione del Q.E. sufficienti disponibilità qualora fosse necessario;

Visto il quadro di raffronto perizia suppletiva e di variata distribuzione n. 1 allegato integrante;

Visto l'Atto di sottomissione allegato integrante, con cui la ditta esecutrice dei lavori di cui all'oggetto, GE.CO. Srl, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di cui alla modifica del contratto, secondo quanto predisposto dalla Direzione dei Lavori e secondo le disposizioni impartite dalla stessa in corso d'opera le condizioni esecutive sono quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto relativo ai lavori originari e l'importo che dovrà essere contabilizzato è anch'esso soggetto agli stessi patti e condizioni del contratto originario (art. 1); La D.L. ha predisposto una perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa al contratto di appalto da cui emerge che per le opere di cui sopra necessita un'ulteriore spesa di euro 83.742,53, oltre a euro 3.720,22 per O.S. al lordo del ribasso d'asta del 19,881% (totale lordo euro 87.462,75) di cui rispetto all'importo originario (vedi allegato) e di euro 67.093,68 al netto del ribasso d'asta, oltre ad oneri per la sicurezza di euro 3.720,22 (totale netto euro 70.813,90), oltre I.V.A. al 4% e al 10% e che l'importo totale complessivo ammonta a euro 401.260,16 al netto del ribasso d'asta, comprensivo di euro 22.102,98 per oneri relativi alla sicurezza (art. 2); ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, per quanto concerne le lavorazioni aggiuntive, vengono concordati n. 9 nuovi prezzi al lordo del ribasso contrattuale del 19,881% (art. 3); per l'esecuzione dei lavori suppletivi sono stati concessi ulteriori 90 (novanta) giorni naturali consecutivi (art. 4);

Ritenuto quindi di approvare il Progetto di suppletiva e variata distribuzione di spesa relativo al progetto L1304/2020 in oggetto, per l'importo di euro 83.742,53, oltre a euro 3.720,22 per O.S. al lordo del ribasso d'asta del 19,881% (totale lordo euro 87.462,75) di cui rispetto all'importo originario (vedi allegato) e di euro 67.093,68 al netto del ribasso d'asta, oltre ad oneri per la sicurezza di euro 3.720,22 (totale netto euro 70.813,90), oltre I.V.A. al 4% e al 10% e che l'importo totale complessivo ammonta a euro 401.260,16 al netto del ribasso d'asta, comprensivo di euro 22.102,98 per oneri relativi alla sicurezza, finanziato con le risorse disponibili sui CCOO 190012, 220400 e 230225, sulle voci ancora disponibili, sugli impegni del bilancio straordinario anno 2024 indicati dettagliatamente nella su citata relazione tecnica, di affidarne l'esecuzione alla ditta appaltatrice GE.CO srl per l'importo di euro 77.895,29, iva di legge al 10% inclusa - CIG 990730136C, di impegnare l'importo di euro 77.895,29 a favore di detta ditta sui CCOO 190012, 220400 e 230225, sulle voci ancora disponibili, sugli impegni del bilancio straordinario anno 2024 indicati dettagliatamente nella su citata relazione tecnica;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il D.LGS. 36/2023;

Visto il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,

Visto il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,

Visto il DL n° 76/2020, convertito con modifiche nella Legge n°120/2020,

Visto il DL n° 77/2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020,

Visto il DL n° 50, convertito con modifiche nella Legge n° 91/2022,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 9, 12, 23 e 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il Progetto di suppletiva e variata distribuzione di spesa relativo al progetto L1304/2020 in oggetto, per l'importo di di euro 83.742,53, oltre a euro 3.720,22 per O.S. al lordo del ribasso d'asta del 19,881% (totale lordo euro 87.462,75) di cui rispetto all'importo originario (vedi allegato) e di euro 67.093,68 al netto del ribasso d'asta, oltre ad oneri per la sicurezza di euro 3.720,22 (totale netto euro 70.813,90), oltre I.V.A. al 4% e al 10% e che l'importo totale complessivo ammonta a euro 401.260,16 al netto del ribasso d'asta, comprensivo di euro 22.102,98 per oneri relativi alla sicurezza, finanziato con le risorse disponibili sui CCOO 190012, 220400 e 230225, sulle voci ancora disponibili, sugli impegni del bilancio straordinario anno 2024 indicati dettagliatamente nella relazione tecnica di suppletiva e variata distribuzione di spesa citata in narrativa;

- di affidarne l'esecuzione alla ditta appaltatrice GE.CO srl per l'importo di euro 77.895,29, iva di legge al 10% inclusa - CIG 990730136C;

- di impegnare l'importo di euro 77.895,29 a favore di detta ditta - cod. benef. 58501, sui CCOO 190012, 220400 e 230225, sulle voci ancora disponibili, sugli impegni del bilancio straordinario anno 2024 indicati dettagliatamente nella relazione tecnica di suppletiva e variata distribuzione di spesa citata in narrativa;

- di dare atto che il qe di spesa della suppletiva e variata distribuzione di spesa del progetto in oggetto è quello riportato in narrativa;

- di dare atto che il qe di spesa dei ccoo 190012, 220400 e 230225 è questa:

DESCRIZIONE	CO 190012	CO 220400	CO230225	TOTALI
Importo lavori al netto del ra	194.689,17 euro	57.144,13 euro	60.230,20 euro	312.063,51 euro
Oneri per la sicurezza non soggetti al ra			18.382,76 euro	18.382,76 euro
Importo lavori netti e oneri per la sicurezza	194.689,17 euro	57.144,13 euro	78.612,96 euro	330.446,27 euro
Importo lavori suppletiva	45.113,15 euro	13.365,87 euro	8.614,65 euro	67.093,68 euro
Oneri per la sicurezza lavori suppletivi non soggetti al ra			3.720,22 euro	3.720,22 euro
Importo lavori netti suppletiva e oneri per la sicurezza				401.260,17 euro
Oneri fiscali (IVA 10%)	19.468,92 euro	5.714,91 euro		25.183,33 euro

Oneri fiscali suppletiva (IVA 10%)	4.511,32 euro	1.336,59 euro	1.233,49 euro	7.081,39 euro
Oneri fiscali ABA (IVA 4%)			3.144,52 euro	3.144,52 euro
Importo lavori + IVA 10%	263.782,56 euro	77.561,00 euro		341.343,56 euro
Importo lavori ABA + IVA 4%			95.325,84 euro	95.325,84 euro
Importo totale lavori netti e iva totale				436.669,40 euro
Imprevisti (c. IVA)	0,00 euro	0,00 euro	0,00 euro	0,00 euro
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 euro			0,00 euro
Incarico città futura sc DD/2021/08151	19.918,44 euro			19.918,44 euro
Incarichi professionisti esterni	0,00 euro			0,00 euro
Oneri di progettazione (80% del 2% lavori a ba)	3.888,00 euro	1.141,19 euro		5.029,19 euro
Oneri di progettazione (80% del 2% lavori ABA a ba)			1.496,94 euro	1.496,94 euro
Polizza progettista	0,00 euro			0,00 euro
Rilievi, accertamenti, indagini	0,00 euro			0,00 euro
Incarico GAIA servizi srl DD/2022/05394	4.392,00 euro			4.392,00 euro
Accordo bonario	8.019,00 euro	1.297,81 euro	2.919,03 euro	12.235,84 euro
Minore spesa	0,00 euro	0,00 euro	258,19 euro	258,19 euro
Importo totale del	300.000,00 euro	80.000,00 euro	100.000,00 euro	480.000,00 euro

quadro economico

- di dare atto che RUP è l'Ing. N. Azzurrini.

ALLEGATI INTEGRANTI

Atto di sottomissione_signed_signed_signed.pdf - 5c1ff6b956855e3e185ea830aceb9bad42d31cf5214d133429c9e2ad27cfa8e
Quadro di raffronto-1_signed_signed_signed-2.pdf - c08ad1af99333b8203d78a9953632f57728146f2ff97baa75a662f7844374a03
Relazione.pdf - 34cbfb6d524f870b3b1679fac544830502dce515f63216127e3e1aa7a59880c8

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	59813	2	2024/4234		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
2)	U	2024	59813	2	2024/4235		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	59813	2	2024/4236		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	59813	2	2024/4237		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	59813	2	2024/4239		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	59813	2	2024/4240		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	54819	2	2024/5092		€ 0,00	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO
8)	U	2024	54819	2	2024/5094		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2024	54819	2	2024/5095		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
10)	U	2024	59851	2	2024/5097		€ 1.297,81	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
11)	U	2024	59851	2	2024/5098		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
12)	U	2024	59851	2	2024/5099		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
13)	U	2024	59813	2	2024/10836		€ 49.624,47	58501 - GE.CO. S.R.L.
14)	U	2024	59851	2	2024/10837		€ 14.702,46	58501 - GE.CO. S.R.L.
15)	U	2024	54819	2	2024/10838		€ 13.568,36	58501 - GE.CO. S.R.L.
16)	U	2024	54819	2	2024/10839		€ 258,19	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.