



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10549

Del: 27/12/2024

Esecutivo Da: 27/12/2024

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 4**

OGGETTO:

Integrazione prove geognostiche asilo nido Farfalla – CODICE OPERA 210395 – CUP H12C21000960004 – CPV 71330000-0 – progetto S0559/2023 – Approvazione del progetto di variante e variata distribuzione di spesa, Affidamento dei lavori alla Ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA e impegno di spesa (CIG B1BA8D8DB2).

IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Dato atto che:

- con DD/2021/08442 si affida l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica) e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione a RTP Ing. Torelli Fabio (capogruppo) e Arch. Bruschi Niccolò e Ing. Torelli Niccolò CIG Z8E345735F degli Edifici scolastici – interventi di miglioramento sismico e consolidamento statico – Scuola San Brunone Codice Opera 210394 e Asilo nido La Farfalla, Codice opera 210395;
- con DD/2022/06665 avente per oggetto Servizio per prove di carico, prove su materiali ed indagini

geognostiche propedeutiche alla redazione dei progetti di adeguamento sismico e/o statico nei seguenti edifici: scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, scuola Acciaioli, asilo nido Farfalla, scuola Petrarca

- Codice Opera n° 210389 (CUP n° H12C21000920004), n° 210390 (CUP n° H12C21000930004), n° 210393 (CUP n° H12C21000940004), n° 210394 (CUP n° H12C21000950004), n° 210395 (CUP n° H12C21000960004), n° 210396 (CUP n° H17H21008690004) e n° 210397 (CUP n° 17H21008700004), CPV n° 45454000-4, è stato approvato il Progetto n° S0427/2022, la Determinazione a Contrattare, aggiudicato definitivamente il servizio, affidato direttamente all'Impresa SOCOTEC Italia srl il relativo servizio e assunti gli impegni di spesa (CIG n° 9379149E97);

- con DG/2022/00177 è stato approvato il progetto definitivo L1523/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: asilo nido Farfalla ed altri" Codice Opera 210395 - C.U.P. H12C21000960004 – C.P.V. 45454000-4;

- con DD/2023/03822 è stato approvato fra gli altri il quadro economico del codice opera 210395;

- con DD/2023/03268 è stato approvato il terzo contratto attuativo, relativo all'Accordo quadro con RTP C-ENGINEERING SRL e dott. NICOLA CARCHIA (CIG 8989191315), O avente a oggetto redazione di relazione geologica, comprensiva di risposta sismica locale, funzionale alla redazione del progetto strutturale della scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, asilo nido Farfalla c.o. 210389-210390-210393-210394-210395 - CIG: ZD93AC04EE - CUP: H12C21000920004;

- con DD/2023/04600 si prende atto dell'approvazione del Progetto di Variante e variata distribuzione di spesa, affidamento dei lavori alla ditta SOCOTEC ITALIA SRL e relativi impegni di spesa (CIG n° 9725449E64).

- con DD/2023/11153 è stato approvato il progetto L1523/2022 denominato Miglioramento sismico edifici scolastici: asilo nido Farfalla ed altri Codice Opera 210395 CUP H12C21000960004. Approvazione Progetto Esecutivo in linea tecnica ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;

- con DD/2024/04495 è stato approvato il progetto S0559/2023 in oggetto per l'importo di euro 11.546,05, comprensivo del servizio, oneri sicurezza e IVA, affidato i lavori in oggetto alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA, per l'importo contrattuale di euro 7.687,50, oltre iva di legge del 22%, per l'importo complessivo di euro 9.378,75 - CIG B1BA8D8DB2 e impegnato l'importo complessivo di euro 9.528,21 sull'imp. 24/2246, capitolo 57213 bilancio straordinario anno 2024 del co 210395, di cui euro 9.378,75 a favore di detta ditta, oltre alla voce incentivo per euro 149,46 come specificato nel QE di spesa/affidamento come riportato in narrativa della stessa;

Dato atto poi che durante il corso del servizio si è reso necessario realizzare approfondimento di carattere di carattere geologico e geotecnico e sismico ai sensi del D.P.G.R n.1R del 2022 finalizzati alla redazione della relazione geologica, geotecnica. Per tutte queste motivazioni si è pertanto provveduto alla Sospensione del Servizio ed alla redazione degli elaborati necessari alla Variante in corso d'opera: Perizia di Variante, Quadro di Raffronto e Atto di Sottomissione. Nella valutazione degli importi a

disposizione, si è tenuto conto dell'atto su citato 2024/DD/04495 del 10/06/2024. Dalla perizia risulta che, complessivamente, l'importo del servizio incrementato, ammonta a € 13.607,38 di cui € 786,11 di oneri per la sicurezza non soggetti a Ribasso D'asta, così come riportato nella relazione tecnica e finanziaria allegata integrante;

Visti il CM e il quadro di raffronto allegati integranti che hanno determinato il QE di spesa di variante:

A Importo complessivo servizio		9.341,47	4.265,91	13.607,38
B Costi per la sicurezza		786,11		786,11
C lavori soggetti al ra		8.555,36	4.265,91	12.821,27
D ribasso d'asta	19,33%	-1.653,97	-824,60	-2.478,57
E Totale contrattuale (C-D+B)		7.687,50	3.441,31	11.128,81
G I.V.A. 22%	22,00%	1.691,25	757,09	2.448,34
H TOTALE STANZIAMENTO		9.378,75	4.198,40	13.577,15

Dato atto che il servizio in parola trova finanziamento nelle somme a disposizioni imprevisti del Codice Opera 210395, imp. 2024/2246, capitolo 57213 bilancio, bilancio straordinario 2024;

Dato atto che in detta relazione tecnica si dichiara che:

- la ditta GEOMAP s.r.l. ha accettato lo svolgimento anche delle ulteriori lavorazioni che si rendono necessarie e che sono previste nella perizia agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario.
- le maggiori somme da riconoscere all'impresa, così come risulta dal quadro economico di raffronto, trovano copertura all'interno del quadro economico del codice opera 210395

- Si concede alla ditta ulteriori 30 giorni di proroga per l'ultimazione del servizio.

Visto l'Atto di sottomissione, allegato integrante, con cui:

- il Geologo Niccolò Dainelli in qualità di legale rappresentante della ditta "Geomap s.r.l."; dichiara e si obbliga ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori ulteriori riportati negli elaborati progettuali redatti per la modifica del contratto alle condizioni fissate nell'appalto principale. All' Impresa secondo quanto previsto dalle normative vigenti viene riconosciuto un maggiore importo lordo di € 4.265,91, che al netto del ribasso d'asta del 19,33% comporta un incremento netto di € 3.441,31 al netto dell'Iva. Pertanto i lavori che l'impresa complessivamente andrà ad eseguire, tenuto conto del contratto principale già stipulato, ammontano a lordi € 13.607,38 (di cui € 786,11 O.S.), che al netto del ribasso d'asta del 19,33 % comportano un importo netto di € 11.128,81 (di cui € 786,11 di O.S.) al netto dell'Iva (art. 1);
- Per l'esecuzione delle opere aggiuntive si concede una proroga di 30 giorni al riguardo Niccolò Dainelli conferma di non opporre riserve alla sospensione del 14/09/2024 e alla futura ripresa (art. 2);

Ritenuto quindi di approvare il progetto di variante e variata distribuzione di spesa del progetto S0559/2023 in oggetto per l'importo totale di euro 11.128,81 (di cui euro 786,11 di O.S.), al netto dell'IVA di legge al 22%, di affidare il servizio in oggetto alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA, per l'importo contrattuale di euro 11.128,81, oltre iva di legge del 22% - (CIG **B1BA8D8DB2**), per l'importo totale di euro 13.577,15, di impegnare l'importo residuo di euro 4.198,40 sull'imp. 24/2246, capitolo 57213 bilancio straordinario anno 2024 del co **210395**, a favore di detta ditta;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

1. DETERMINA

- di approvare il progetto di variante e variata distribuzione di spesa del progetto S0559/2023 in oggetto per l'importo totale di euro 11.128,81 (di cui euro 786,11 di O.S.), al netto dell'IVA di legge al 22%;
- di affidare il servizio in oggetto alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA, per l'importo

contrattuale di euro 11.128,81, oltre iva di legge del 22%, per l'importo totale di euro 13.577,15 - CIG **B1BA8D8DB2**;

- di impegnare l'importo residuo di euro 4.198,40 a favore di detta ditta - cb 53163, sull'imp. 24/2246, capitolo 57213 bilancio straordinario anno 2024 del co **210395**, come di seguito specificato:

- di dare atto che il qe di spesa/affidamento del co suddetto è quello riportato in narrativa;

- di dare atto che il QE del progetto L1523/2022, CO 210395 è il seguente:

QE Progetto L1523/2022 – CO 210395

Importo Lavori Soggetto a Ribasso D'asta	€ 190.343,03
Importo Manodopera Non Soggetto A Ribasso D'asta	€ 73.250,98
IMPORTO LAVORI	€ 263.594,01
IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 21.404,64
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 284.998,65
I.V.A. al 10% SUL TOTALE DEI LAVORI	€ 28.499,87
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A. al 22%	€ 313.498,52
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 2.116,76
Prove geognostiche affidate alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA	euro 9.378,75
Prove geognostiche di variante affidate alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA col presente atto	euro 4.198,40
Somme A Disposizione Imprevisti	€ 24.104,10
Incentivo per presente dd prove geognostiche affidate alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA	euro 149,46

col presente atto

Spese Gara E Pubblicità	€ 500,00
Incarichi Professionali Esterni	€ 8.509,81
Incarico Di Progettazione Rtp Ing. Torelli Fabio E Arch. Bruschi Niccolò E Ing. Torelli 12/2021 € 16.883,24	€ 16.883,24
Incarichi Professionali Engineering Srl E Nicola Carchia D.D. 4600 del 31/05/2023	€ 1.606,95
Servizio Di Prove A Socotec Italia D.D. 4600 del 31/05/2023	€ 14.344,03
Oneri Di Progettazione (Incentivo) 80% del 2%	€ 4.559,98
POLIZZA PROGETTISTI	€ 150,00
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 86.501,49
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 400.000,00

- di dare atto dell'accettazione da parte della ditta esecutrice dei lavori, GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA, dell'Atto di sottomissione citato in narrativa, che per l'esecuzione delle opere aggiuntive si concede una proroga di 30 giorni e che la ditta, per voce del suo LR conferma di non opporre riserve alla sospensione del 14/09/2024 e alla futura ripresa (art. 2);

- di dare atto che il RUP del progetto in oggetto è l'Ing. P. Geroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

ATTO_D~1.P7M - 0254f2f45627a2f4f28b7f7b2da29d043c1bc7bef8d61ed706cdd692e1db0b80
ATTO_D~1.pdf - 2e451042ea6cf78c470c399a5ad1dd3342bb51badb2eb3978dd14a106d4cc894
CME_S0559_signed_signed.pdf - 6a6b8420efc4fa66be7809510a6147547f60c6683f368a8800c88c2e34ecc480
CME_SIC_S0559_signed_signed.pdf - 8327bdaf2e0d46d3fd3b623d0aca4f44136ecb31bf28e3e62ca5c075e4608cac
QUAD_COMP_S0559_signed_signed.pdf - 2a288c3a8c1044064bde8bccf903630d93f0349b73b45160f0a9105c7076fa1e
RT_S0559_signed_signed.pdf - 49b4e192de888f53f5aea071c34676add682fca016f325c522aaa78834aea8a6

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57213	2	2024/2246	3	€ 4.198,40	53163 - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.