



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10441

Del: 22/12/2024

Esecutivo Da: 23/12/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 - Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale - operazione codice progetto FI2.2.1.2.a1 "Efficientamento energetico in città - completamento interventi scaglionati" - Intervento di risanamento acustico e ambientale mediante sostituzione di infissi presso la nuova sede della direzione ambiente denominata "ex Polfer" (L1857/2024), Rifacimento di porzioni di facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente denominata " ex Polfer" (L1910/2024) e Servizio di fornitura linee vita in copertura e scale retrattili per accesso al sotto copertura presso la nuova sede della Direzione Ambiente denominata "ex Polfer" (S0616/2024) da realizzare nell'ambito degli "Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)" (Codici opera 210314, 210315, 210316, 220537, 230182, 230397, 230400 e 230401 - CUP H18I21002250006) - Approvazione progetti e affidamenti diretti all'impresa individuale Meoni Mauro del lavoro L1857/2024 (CIG B2E9750C6D), a CO.GE. S.r.l.s. (CIG B490A264E7) del lavoro L1910/2024 e all'impresa individuale Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio (CIG B42B793457) del servizio S0616/2024 ed assunzione dei relativi impegni di spesa a valere sui codici opera 230397 e 230401

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";

- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*”;
- con decreto della Sindaca n. 41/2024 dell’8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici e, per assorbimento, anche il Servizio Gestione e Manutenzione;

Dato atto che:

- nell’ambito della politica di coesione dell’Unione Europea è stato previsto il Programma Nazionale METRO Plus e città medie Sud 2021-2027 che si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate nell’Accordo di Partenariato (AP) 2021-2027 adottato dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15 luglio 2022;
- l’approccio del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 è strettamente coerente con i contenuti degli “Orientamenti in materia di investimenti finanziati dalla politica di coesione 2021-2027 per l’Italia”, con l’Agenda Territoriale 2030 e con la Nuova Carta di Lipsia;
- con decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022 è stato approvato il Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027, a titolarità dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;
- il PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 individua Autorità di Gestione (di seguito anche AdG), ai sensi dell’articolo 71 del Regolamento (UE) 2021/1060, prevedendo altresì la delega delle funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane interessate che sono: Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo;
- con deliberazione di Giunta n. 311/2023 del 13 giugno 2023 è stato approvato lo schema di Convenzione (Atto di delega) per disciplinare i rapporti giuridici tra l’Autorità di gestione del PN Metro Plus 2021-2027 (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI), confermando quale Referente dell’Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria, ivi compreso l’atto di delega, il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l’attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell’OI, la Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro dr.ssa Alessandra Barbieri;
- la summenzionata Convenzione con l’Autorità di Gestione del PN Metro Plus è stata sottoscritta in data 4 luglio 2023;
- con nota alct REGISTRO UFFICIALE(I).0015484.16-05-2023 dell’Autorità di Gestione del PN, aggiornata con comunicazione del 26 maggio 2023, è stato comunicato a questa Amministrazione comunale l’ammontare complessivo delle risorse finanziarie attribuibili all’Organismo Intermedio “Comune di Firenze”, al lordo dell’importo di flessibilità di cui all’art. 18 RDC 2021/1060 pari ad € 149.343.928,57, con un importo di flessibilità pari ad € 22.402.863,21;
- con deliberazione di Giunta n. 408/2023 del 5 settembre 2023 relativa al “*Programma Nazionale PN*”

METRO PLUS e CITTA' MEDIE SUD 2021-2027: approvazione Piano Operativo Città di Firenze” è stato approvato il Piano Operativo della Città di Firenze, trasmesso all’Autorità di Gestione in data 2 ottobre 2023, contenente la descrizione dei progetti che si propone di realizzare nell’ambito del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027;

- a seguito di incontri bilaterali con l’Autorità di Gestione, l’Organismo Intermedio di Firenze ha trasmesso successivi aggiornamenti del Piano interventi Firenze in data 20 novembre 2023, 29 luglio 2024 e, da ultimo, in data 7 agosto 2024;

- con il decreto n. 7/2024 (e relativi allegati) a firma dell’Autorità di Gestione del PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, inerente l’assegnazione delle risorse all’Organismo Intermedio di Firenze, registrato dalla Corte dei Conti (visto n. 3817 in data 11 novembre 2024), è stata prevista l’attuale assegnazione di € 102.559.274,34, al netto della flessibilità, essendo emersa la necessità di un supplemento istruttorio per il riconoscimento anche della quota residuale di € 24.381.791,07;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 371/2024 del 6 settembre 2024 è avvenuta la presa d’atto e conferma del Piano Operativo Città di Firenze nell’ambito del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 e del Manuale Operativo di Funzionamento dell’Organismo Intermedio, aggiornato, prevedendo quale Referente dell’Organismo intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze ed a sottoscrivere e redigere tutti i successivi e conseguenti atti necessari per l’operatività del Piano, ivi compreso eventuali modifiche all’atto di delega che dovessero intervenire di natura non sostanziali, il Direttore Generale dell’Ente nella persona dell’attuale Direttrice Generale dr.ssa Lucia Bartoli, confermando quale Referente per l’attuazione del Programma, nonché Referente supplente dell’OI, la dr.ssa Alessandra Barbieri;

Considerato che:

- nell’ambito della Priorità 2 – Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 – Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – del Piano operativo summenzionato, è prevista, tra le altre, l’operazione codice progetto FI2.2.1.2.a1 “Efficientamento energetico in città – completamento interventi scaglionati” per complessivi € 3.714.018,48 che include, altresì, il completamento delle fasi di interventi di efficientamento energetico anche presso uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale);

- l’ammissione a finanziamento della suddetta operazione è in corso di revisione sulla base del SIGECO 2.0;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 316/2021 del 20 luglio 2021, avente ad oggetto “*PON METRO – REACT EU - approvazione n. 5 progetti di fattibilità tecnica ed economica e n. 1 documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo allo stadio Artemio Franchi*”, con la quale è stato approvato, tra gli altri, lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione degli “Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali ed altri immobili del patrimonio comunale” per l’importo complessivo di € 2.766.370,91;

- la deliberazione di Giunta n. 707/2022 del 30 dicembre 2022 avente ad oggetto “*REACT EU - PON*

METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) – Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 - intervento denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)”, finanziato nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19. - Codici Opera 210314, 210315, 210316 e 220537 – C.U.P. H18I21002250006 – CUI L01307110484202100192 – Approvazione progetto esecutivo n. L1413/2021”;

- la determinazione dirigenziale n. 35/2023 del 5 gennaio 2023, recante “REACT EU - PON METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) – Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 - Approvazione verbale di validazione progetto esecutivo n. L1413/2021, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)”, finanziato nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19. - Codici Opera 210314, 210315, 210316 e 220537 – C.U.P. H18I21002250006 – CUI L01307110484202100192”;

- la determinazione dirigenziale n. 44/2023 del 5 gennaio 2023, recante “REACT EU - PON METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) – Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 - intervento denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” (rel. progetto L1413/2021), finanziato nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19. - Codici Opera 210314, 210315, 210316 e 220537 – C.U.P. H18I21002250006 – CUI L01307110484202100192 – CIG 95876689EB - Determinazione a contrarre”;

- la determinazione dirigenziale n. 3611/2023 del 4 maggio 2023, recante “REACT EU - PON METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) – Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 - intervento denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” (rel. progetto L1413/2021), finanziato nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19. - Codici Opera 210314, 210315, 210316 e 220537 – C.U.P. H18I21002250006 – CUI L01307110484202100192 – CIG 95876689EB - Affidamento in favore dell’operatore R.T.I. costituendo fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l.”;

- la deliberazione di Giunta n. 656/2023 del 19 dicembre 2023, recante “PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale - “Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale) - Approvazione del nuovo quadro economico di spesa dell’intervento ex “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” (progetto L1413/2021), finanziato nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19 - Codici Opera 210314, 210315, 210316, 220537, 230400, 230401 e 230397 – C.U.P. H18I21002250006 – CUI L01307110484202100192 – CIG 95876689EB”;

- la determinazione dirigenziale n. 11138/2023 del 28 dicembre 2023, recante “*“PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” Azione di riferimento Asse 6 - Azione 6.1.3 – CUP H18I21002250006 - codice locale progetto FI_6.1.3a4 - impegni di spesa su es. fin. 2024”*;

- la determinazione dirigenziale n. 2948/2024 del 16 aprile 2024, recante “*PON METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a - Efficienza Energetica – Intervento codice locale progetto FI_6.1.3a4 denominato “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili comunali)” - Azione di riferimento Asse 6 - Azione 6.1.3 – CUP H18I21002250006 – codici opera 210314- 210315-210316-220537-230182-50678 Concessione proroga termini contrattuali” tenuto conto dello scaglionamento effettuato con nuovo codice opera 230397, finanziato con risorse PON METRO REACT EU e PN METRO PLUS;*

- la determinazione dirigenziale n. 3883/2024 del 17 maggio 2024, recante “*PON METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a - Efficienza Energetica – Intervento codice locale progetto FI_6.1.3a4 denominato “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili comunali)” - Azione di riferimento Asse 6 - Azione 6.1.3 – CUP H18I21002250006 – codici opera 210314- 210315-210316-220537-230182-50678. Progetto L1413/2021 CIG 95876689EB Ditta VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L.. Concessione proroga termini contrattuali ed emissione sal di importo inferiore a quello previsto da Capitolato” in considerazione dello scaglionamento effettuato su PN METRO PLUS;*

- la determinazione dirigenziale n. 5171/2024 del 28 giugno 2024, recante “*PON METRO 2014-2020 - Operazione codice locale progetto FI6.1.3a - Efficienza Energetica – Intervento codice locale progetto FI_6.1.3a4 denominato “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili comunali)” - Azione di riferimento Asse 6 - Azione 6.1.3 – CUP H18I21002250006 – codici opera 210314- 210315-210316-220537-230182-50678. Progetto L1413/2021 CIG 95876689EB Ditta VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L. Concessione proroga termini contrattuali” in considerazione dello scaglionamento effettuato su PN METRO PLUS;*

- la determinazione dirigenziale n. 9109/2024 del 22 novembre 2024, recante “*Progetto esecutivo n. L1413/2021, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” (Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 – Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 – Codici Opera 210314,210315,210316,220537,230401,230400,230182,230397 -C.U.P. H18I21002250006 – CIG :95876689EBCUI L01307110484202100192). Approvazione variante e variata distribuzione di spesa” in considerazione dello scaglionamento effettuato su PN METRO PLUS;*

Richiamate altresì:

- la determinazione dirigenziale n. 8596/2021 del 23 dicembre 2021, avente ad oggetto “*PON METRO 2014-2020 – Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) — Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 – CUP:H18I21002250006. Affidamenti diretti di servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 come modificato dall’art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021 (CIG*

Z6534580D5- Z2834136EF) - cc.oo. 210314-210315-210316”, poi rettificata per sostituzione del CIG Z2834136EF con CIG 9370312215 con DD/2022/06181 del 2 settembre 2022 (esecutiva il 5 settembre 2022);

- la determinazione dirigenziale n. 2935/2022 del 4 maggio 2022 (esecutiva il 5 maggio 2022), avente ad oggetto “CIG: ZA2362634D - CUP: H18I21002250006 Servizio S0397/2022 Servizio di pulizia presso l'immobile denominato "ex Polfer" nuova sede della Direzione Ambiente Atto di approvazione servizio, determinazione a contrarre, affidamento diretto a Ditta 12 Passi Società Cooperativa sociale e relativo impegno di spesa codice opera 210315”;

- la determinazione dirigenziale n. 7040/2022 del 30 settembre 2022, recante “Servizio di pulizia presso l'immobile denominato "ex Polfer" nuova sede della Direzione Ambiente –PON METRO 2014-2020 – Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale)—Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 Numero di Progetto S0397/2022 – CODICE OPERA 210315a – CUP H18I21002250006 – CIG ZA2362634D – CPV Servizi di pulizia – Ditta 12 PASSI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS – Saldo contabilità semplificata”;

- la determinazione dirigenziale n. 7155/2022 del 6 ottobre 2022, avente ad oggetto “”PON METRO 2014-2020 – Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – finanziato nell’ambito della risposta dell’Unione alla pandemia di COVID-19 – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) — Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 – CUP:H18I21002250006 - CIG 9107653105 - cc.oo. 210314-210315-210316: risoluzione contratto di appalto stipulato con il raggruppamento temporaneo formato fra l’Ing. Antonio Nigro (capogruppo), Arch. Mario Minasi (mandante) e Ing. Maurizio Salvo (mandante) - codice beneficiario 68733 per l’esecuzione del servizio di architettura e ingegneria e conseguente riduzione impegno contabile”;

- la determinazione dirigenziale n. 9281/2022 del 5 dicembre 2022 avente ad oggetto “PON METRO 2014-2020 – Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) — Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 cc.oo. 210314-210315-210316 – CUP:H18I21002250006. Affidamento verifica progettazione esecutiva a Studio Intre (CIG 94694640E7)”;

- la determinazione dirigenziale n. 4924/2023 del 12 giugno 2023, recante “Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione interventi per trasferimento Direzione Ambiente presso complesso Leopolda ex caserma Polfer nell'ambito dell'intervento: L1413/2021 “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” CO 210315 - CIG: 9625555B42 - CUP: H18I21002250006”;

- la determinazione dirigenziale n. 3684/2024 del 13 maggio 2024, recante “Decisione a contrarre e contestuale affidamento a Value Engineering srl per la “Redazione attestato di prestazione energetica per gli immobili e "Stazione Leopolda-uffici comunali" nell’ambito dell’intervento denominato: intervento multiprogramma PN METRO PLUS - Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale). CUP H18I21002250006 - Codice opera

230401 - CIG B122DAA4DD”;

- la proposta di determinazione dirigenziale n. 9965/2024 (creata in data 28 novembre 2024), avente ad oggetto ““Servizio di pulizia e ripristino dei pavimenti esistenti, interventi sulla scala di accesso, della sede della Direzione Ambiente denominata Ex Polfer”, da realizzare nell’ambito degli “Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” C.O. 230397 CIG B40911B17B – CUP H18I21002250006 – PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2, Sostenibilità ambientale - Azione 2.2.1.2 – Riqualficazione energetica di edilizia pubblica anche residenziale – operazione codice progetto FI2.2.1.2.a1 “Efficientamento energetico in città - completamento interventi scaglionati”. Approvazione progetto e affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta Dani Marmi S.r.l.”;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell’intervento con CUP H18I21002250006 è il seguente:

“Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” CUP H18I21002250006									
Voci di spesa	Codice opera 210314 (PON METRO REACT)	Codice opera 210315 (PON METRO REACT)	Codice opera 210316 (PON METRO REACT)	Codice opera 220537 (trasf. da privati escussione polizza)	Codice opera 230182 (trasf. da privati per penale)	Codice opera 230397 (PN METRO PLUS)	Codice opera 230400 (PN METRO PLUS)	Codice opera 230401 (PN METRO PLUS)	Totale
Lavori al netto del ribasso del 20,161%	€ 0,00	€ 328.636,36	€ 192.017,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 269.571,23	€ 866.172,29	€ 674.274,79	€ 2.330.672,26
Oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 178.510,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.033,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 251.544,19
Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 328.636,36	€ 370.528,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.604,47	€ 866.172,29	€ 674.274,79	€ 2.582.216,45
IVA 10%	€ 0,00	€ 32.863,64	€ 37.052,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.260,44	€ 86.617,23	€ 67.427,48	€ 258.221,64
Lavori netti + oneri sicurezza + IVA di R.T.I. costituendo fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C.	€ 0,00	€ 361.500,00	€ 407.581,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 376.864,91	€ 952.789,52	€ 741.702,27	€ 2.840.438,09

s.r.l. (DD/2023/03611 + DD/2023/11138 + DD/2024/09109)									
Incentivo funzioni tecniche (80% di 1,9%) (DD/2023/03611 + DD/2024/09109)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.358,49	€ 0,00	€ 11.539,23	€ 46.897,72
Somma a disposizione per forniture compreso IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Altri incarichi professionali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.416,32	€ 42.416,32
Affidamento incarico a Value Engineering s.r.l. (DD/2024/03684)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.153,68	€ 9.153,68
Affidamento incarico CSE a Geom. Vivoli (DD/2023/04924)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.430,00	€ 38.430,00
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.296,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.296,60
Affidamento servizio S0397/2022 a 12 PASSI SOC. COOPERATIVA SOCIALE (DD/2022/02935)	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.050,00
Affidamento incarico progettazione	€ 11.730,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.730,39

definitiva a RTP con mandataria Studio Ingegneria (DD/2021/08596)									
Affidamento incarico progettazione strutturale a Ing. Tenore (DD/2021/08596)	€ 5.900,43	€ 2.981,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.881,60
Affidamento verifica progettazione esecutiva allo Studio Associato INTRE (DD/2022/09281)	€ 27.369,18	€ 5.139,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.508,46
Somma a disposizione per spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.469,02	€ 300,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.769,78
Affidamento S0611/2024 a Dami Marmi (PDD/2024/09965)						€ 85.594,57			€ 85.594,57
Incentivo funzioni tecniche S0611/2024 (PDD/2024/09965)						€ 1.284,31			€ 1.284,31
Somma a disposizione della stazione appaltante per ulteriori lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.601,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.601,12
Accordo bonario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.088,05	€ 75.088,05

Importo totale del Quadro economico	€ 45.000,00	€ 372.670,45	€ 407.581,39	€ 6.469,02	€ 300,76	€ 700.000,00	€ 952.789,52	€ 988.329,55	€ 3.473.140,69
--	-----------------------	--------------	--------------	------------	----------	--------------	--------------	--------------	--------------------------

Vista la relazione di variante di cui alla sopraddezza DD/2024/09109 del 22 novembre 2024, nella quale si evidenzia che la sostituzione degli infissi esterni, già prevista come modifica progettuale dei lavori affidati con la richiamata DD/2023/03611 del 4 maggio 2023 al R.T.I. fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l., considerata la specializzazione dell'intervento, sarebbe stata eseguita da imprese specializzata;

Considerato quindi che:

- nell'ambito dell'intervento CUP H18I21002250006, per procedere all'attuazione dell'intervento di efficientamento energetico presso i locali "ex Polfer" destinati ad uffici comunali posti in via Gabbuggiani 3/9 a Firenze (FI), è necessario realizzare opere specialistiche per la sostituzione degli infissi esterni;

- la Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Uffici comunali e strutture sociali ha conseguentemente predisposto il progetto L1857/2024, denominato "Risanamento acustico e ambientale mediante sostituzione di infissi presso la nuova sede della direzione ambiente denominata "ex Polfer"";

Visto pertanto il progetto esecutivo L1857/2024, costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:

- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 3) Computo Metrico Estimativo;
- 4) Disciplinare tecnico prestazionale;
- 5) Elenco Prezzi;
- 6) Stima Incidenza Manodopera;
- 7) Verbale di verifica del progetto;

Rilevato che il quadro economico del progetto L1857/2024 in questione ammonta complessivamente ad € 167.539,80, articolati secondo la seguente tabella riepilogativa della spesa:

L1857/2024	
"Risanamento acustico e ambientale mediante sostituzione di infissi presso la nuova sede della direzione ambiente denominata "ex Polfer""	
Descrizione voci di spesa	Importi
Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 9.948,06 per mdo)	€ 149.620,80
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 370,05
Lavori lordi + oneri della sicurezza (base d'asta)	€ 149.990,85

IVA al 10%	€ 14.999,09
Lavori lordi + oneri della sicurezza + IVA	€ 164.989,94
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 2.399,86
Polizza progettisti	€ 150,00
Totale	€ 167.539,80

Vista la determinazione dirigenziale n. 4783/2024 del 17 giugno 2024, recante “*Disciplinare incentivi funzioni tecniche*”;

Visto altresì il documento “Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche” previsto dall’art. 45 del D.Lgs. 36/2023”, allegato alla richiamata DD/2024/04783, disciplinare che regola la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all’art. 45 d.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto opportuno precisare che:

- il quadro economico del progetto L1857/2024 riportato nella tabella contenuta nella Relazione tecnica, allegata al presente provvedimento, riporta erroneamente un accantonamento per “Incentivo funzioni tecniche” calcolata sulla base di un’aliquota non in linea con quanto stabilito all’11 co. 2 del summenzionato Disciplinare;
- nella tabella riepilogativa della spesa sopra illustrata la voce incentivo funzioni tecniche è stata allineata, nel calcolo per il relativo accantonamento, a quanto stabilito nell’allegato alla DD/2024/04783;
- tale modifica non incide sulla validità del progetto L1857/2024, la maggiore somma da impegnare non condizionando l’importo posto a base della procedura di affidamento diretto, tenuto conto che è possibile contare su risorse disponibili sufficienti a coprire la maggiore spesa nel quadro complessivo dell’intervento con CUP H18I21002250006;

Preso atto che nell’allegata “Relazione tecnica” del progetto L1857/2024, il Responsabile Unico di Progetto ha dichiarato che:

- il progetto in oggetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al DPR n. 380/2001, in quanto corredato di Verbale di validazione;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico;
- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili ed aree di competenza comunale;
- l’esecuzione dei predetti lavori non determinerà un aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;

Dato atto altresì che:

- i lavori L1857/2024 saranno fatturati con IVA al 10%, trattandosi di interventi di efficientamento energetico;

- gli interventi da eseguire determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto, la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Considerato altresì che:

- nell'ambito dell'intervento CUP H18I21002250006, è necessario altresì procedere alla realizzazione del rifacimento di porzioni di facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente (intervento non previsto nell'appalto dei lavori principali affidati al R.T.I. fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l. con la già citata DD/2023/03611 del 4 maggio 2023 perché non necessario alla funzionalità dell'intervento) nonché il servizio di valutazione tecnica e installazione dei dispositivi anti caduta, certificate da ente terzo (Dolomitcert) volto alla fornitura e installazione di n. 6 (sei) scale retrattili modello starlux elegant, manuali pieghevoli a pezzi rigidi su misura, con telaio a soffitto più lo sbarco con gradini in ferro verniciato;

- la Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Uffici comunali e strutture sociali ha conseguentemente predisposto i progetti L1910/2024, denominato “Rifacimento di porzioni di facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ ex Polfer”” e S0616/2024, denominato “Servizio di fornitura linee vita in copertura e scale retrattili per accesso al sotto copertura presso la nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ex Polfer””;

Visto pertanto il progetto esecutivo L1910/2024, costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:

- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 3) Computo Metrico Estimativo;
- 4) Elenco Prezzi;
- 5) Stima Incidenza Manodopera;
- 6) Verbale di verifica del progetto;

Dato atto che per mero errore materiale nella Relazione allegata è riportato quale elaborato progettuale anche l'“Analisi dei prezzi”, documento che non esiste, come meglio precisato anche nell'elenco riportato all'interno del Verbale di Verifica del progetto L1910/2024;

Rilevato che il quadro economico del progetto L1910/2024 in questione ammonta complessivamente ad € 167.241,34, articolati secondo la seguente tabella riepilogativa della spesa:

L1910/2024
“Rifacimento di porzioni di facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ ex Polfer””

Descrizione voci di spesa	Importi
Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 67.325,88 per mdo)	€ 127.824,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 22.032,93
Lavori lordi + oneri della sicurezza (base d'asta)	€ 149.857,83
IVA al 10%	€ 14.985,78
Lavori lordi + oneri della sicurezza + IVA	€ 164.843,61
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 2.397,73
Totale	€ 167.241,34

Preso atto che nell'allegata "Relazione tecnica" del progetto L1910/2024, il Responsabile Unico di Progetto ha dichiarato che:

- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- le opere in progetto rientrano nelle previsioni del risanamento conservativo ai sensi del T.U. edilizia mentre per la parte energetica si inquadra nell'attuale quadro normativo in materia di efficienza energetica degli edifici (in particolare: D.M. 26/06/2015: decreto requisiti minimi – D.Lgs. 28/2011: decreto rinnovabili – D.M. 11/10/2017: criteri ambientali minimi – e s.m.i.), lo scenario Post-Operam si configura a tutti gli effetti come: Riqualificazione energetica;
- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di "Verbale di validazione";
- l'esecuzione del lavoro non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili ed aree di competenza del Comune di Firenze;

Dato atto altresì che:

- i lavori L1910/2024 saranno fatturati con IVA al 10%, trattandosi di interventi di efficientamento energetico;
- gli interventi da eseguire determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto, la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Visto altresì il progetto S0616/2024, costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:

- 1) Relazione;
- 2) Computo Metrico Estimativo;
- 3) Elenco Prezzi;

Rilevato che il quadro economico del progetto S0616/2024 in questione ammonta complessivamente ad € 45.637,27, articolati secondo la seguente tabella riepilogativa della spesa:

S0616/2024	
“Servizio di fornitura linee vita in copertura e scale retrattili per accesso al sotto copertura presso la nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ex Polfer””	
Descrizione voci di spesa	Importi
Servizio soggetto a ribasso d’asta (di cui € 7.834,20 per mdo)	€ 37.087,60
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 320,00
Servizio lordo + oneri della sicurezza (base d’asta)	€ 37.407,60
IVA al 22%	€ 8.229,67
Totale	€ 45.637,27

Preso atto che nell’allegata “Relazione tecnica” del progetto S0616/2024, il Responsabile Unico di Progetto ha dichiarato che:

- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico;
- l’esecuzione del lavoro non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili ed aree di competenza del Comune di Firenze;

Dato atto che:

- non sono attive convenzioni Consip né MEPA aventi ad oggetto prestazioni comparabili con quelle relative alla presente procedura di approvvigionamento;
- l’Imposta sul Valore Aggiunto sarà calcolata con aliquota 22%;

Richiamato l’art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, conv. nella L. n. 108/2021, che stabilisce che sia nominato, per ogni procedura afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea, un Responsabile Unico del Procedimento il

quale “con propria determinazione dirigenziale adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d’opera”;

Dato atto che il RUP dei tre interventi in commento, L1857/2024, L1910/2024 e S0616/2024, è l’Ing. Filippo Cioni;

Rilevato che, per le ragioni anzidette, in conformità a quanto prescritto dall’art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, come convertito, con il presente atto si procede altresì all’approvazione del Verbale di Validazione del progetto L1857/2024 nonché al Verbale di Validazione del progetto L1910/2024 in commento, a firma del Responsabile Unico del Progetto;

Tenuto conto che per le peculiari caratteristiche delle aree di intervento e per le peculiari attività che devono essere svolte, il RUP ha manifestato l’urgenza di procedere all’affidamento diretto del predetto servizio S0616/2024 ex art. 50 d.lgs. 36/2023 perché funzionale a garantire il coerente e corretto sviluppo dell’esecuzione dei lavori principali affidati al R.T.I. fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l. dell’intervento con CUP H18I21002250006, senza pregiudicarne il raggiungimento degli obiettivi connessi all’operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a1. Pertanto, è possibile procedere all’affidamento del summenzionato servizio S0616/2024 ai sensi dell’art. 41 co. 12 d.lgs. n. 36/2023, progetto articolato in un unico livello di progettazione in consonanza all’allegato I.7 d.lgs. n. 36/2023;

Rilevato come le prestazioni oggetto dei tre interventi in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell’affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell’Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Visto l’art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, che prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individui l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre del 7 agosto 2024 sulle modalità di affidamento del progetto L1857/2024, conservata agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP ha disposto:

- di richiedere apposito preventivo di spesa per l’esecuzione delle lavorazioni L1857/2024 alla ditta invitata a presentare offerta;
- di esperire il procedimento di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo, avendo già individuato la ditta chiamata a presentare offerta;
- a norma dell’art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell’appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia e Industria per i lavoratori della piccola e media industria del legno, del sughero, del mobile e dell’arredamento, e per le industrie boschive e forestali (F058), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- il CPV è 45420000-7, “Lavori di installazione di opere da falegname”;
- le lavorazioni ricadono nella categoria prevalente OS06, “*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*”, per l’importo di € 149.990,85 (di cui € 9.948,06 per costi della manodopera ed € 370,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- di individuare l’operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali nella ditta individuale “Meoni Mauro” (C.F. MNEMRA63D12A291B e P. IVA 00895160513), falegnameria specializzata nella produzione di infissi funzionali e resistenti, realizzati con materiali certificati di prima qualità, con documentata esperienza pregressa maturata anche in appalti aggiudicati da altre amministrazioni pubbliche (come documentate dall’operatore economico nel modello “Dichiarazioni integrative al DGUE (modello A)”, conservato agli atti dell’ufficio scrivente), che si è resa disponibile ad assumere l’incarico in tempi ristretti anche in osservanza del principio di tempestività di cui all’art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Vista la decisione di contrarre del 22 novembre 2024 sulle modalità di affidamento del progetto L1910/2024, conservata agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP ha disposto:

- di richiedere apposito preventivo di spesa per l’esecuzione delle lavorazioni L1910/2024 alla ditta invitata a presentare offerta;
- di esperire il procedimento di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo, avendo già individuato la ditta chiamata a presentare offerta;
- a norma dell’art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell’appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia e Industria (F012), il cui accordo di rinnovo è stato siglato in data 3 marzo 2022, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;
- il CPV è 45454100-5, “Lavori di restauro”;
- le lavorazioni ricadono nella categoria prevalente OG02, “*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*”, per l’importo di € 149.857,83 (di cui € 67.325,88 per costi della manodopera ed € 22.032,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- di individuare l’operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali nell’operatore CO.GE. S.r.l.s. (C.F. e P. IVA 04605530619), ditta specializzata nel settore, con documentata esperienza pregressa maturata anche in appalti aggiudicati da altre amministrazioni pubbliche (come documentate dall’operatore economico nel modello “Dichiarazioni integrative al DGUE (modello A)”, conservato agli atti dell’ufficio scrivente), che si è resa disponibile ad assumere l’incarico in tempi ristretti anche in osservanza del principio di tempestività di cui all’art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Vista altresì la decisione di contrarre del 23 ottobre 2024 sulle modalità di affidamento del progetto S0616/2024, conservata agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP ha disposto:

- di richiedere apposito preventivo di spesa per l’esecuzione delle prestazioni S0616/2024 alla ditta invitata a presentare offerta;

- di esperire il procedimento di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo, avendo già individuato la ditta chiamata a presentare offerta;
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale di lavoro Metalmeccanico, con codice alfanumerico C064, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;
- il CPV è 51500000-7, "Servizi di installazione di macchinari e attrezzature";
- le prestazioni ricadono nella categoria prevalente Fornitura di Servizi per l'importo di € 37.407,60 (di cui € 7.834,20 per costi della manodopera ed € 320,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- di individuare l'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali nella ditta individuale "Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio" (C.F. CRRCLD64C26B036W e P. IVA 04608680486), operatore economico con documentata esperienza pregressa maturata anche in appalti aggiudicati da altre amministrazioni pubbliche, che ha già lavorato per questa Stazione appaltante ad esempio nell'appalto con CIG A022C1665B, servizio di fornitura e posa di linea vita nello stabile denominato "ex Meccanotessile" (le esperienze pregresse sono documentate dall'operatore nel modello "Dichiarazioni integrative al DGUE (modello A)", conservato agli atti dell'ufficio scrivente), che si è resa disponibile ad assumere l'incarico in tempi ristretti anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- i CIG delle tre procedure di affidamento diretto in oggetto sono stati acquisiti tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023 ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, e per tutti e tre il CUP è H18I21002250006;
- in particolare, il CIG dell'intervento L1857/2024 è B2E9750C6D, quello dell'intervento L1910/2024 è B490A264E7 e quello del servizio S616/2024 è B42B793457;
- i procedimenti di affidamento diretto sono stati espletati sulla summenzionata piattaforma certificata START e sono contraddistinte rispettivamente:
 - L1857/2024: dal n. 035371/2024, pubblicato in data 13 agosto 2024 e con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 21 agosto 2024;
 - L1910/2024: dal n. 052253/2024, pubblicato in data 28 novembre 2024 e con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 2 dicembre 2024;
 - S0616/2024: dal n. 46282/2024, pubblicato in data 29 ottobre 2024 e con termine per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 6 novembre 2024;
- gli operatori economici individuati hanno rimesso per ciascuna procedura la seguente offerta:

- L1857/2024: l'impresa individuale "Meoni Mauro", con sede legale in Anghiari (AR), via della Fossa 25, ha offerto un ribasso dello 0,582 % sull'importo posto a base della procedura di affidamento;
- L1910/2024: la ditta CO.GE. S.r.l.s., con sede legale in Sovicille (SI), via Giorgio Ambrosoli 1, ha offerto un ribasso del 10,00032% sull'importo posto a base della procedura di affidamento;
- S0616/2024: la ditta individuale Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio, con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), via L. da Vinci 26, ha offerto un ribasso del 9,22346% sull'importo posto a base della procedura di affidamento;

- tali offerte si allegano al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante;

- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023, la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), gli aggiudicatari hanno confermato l'importo dei costi della manodopera (rispettivamente € 9.948,06 per il procedimento L1857/2024, € 67.325,88 per L1910/2024 ed € 7.834,20 per S0616/2024), importi inclusi all'interno dell'"Importo offerto al netto dell'IVA" delle offerte economiche allegate. I tre moduli "Dichiarazione costi della manodopera" si allegano al presente provvedimento a corredo dell'offerta;

- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario:

- del lavoro L1857/2024, denominato *"Risanamento acustico e ambientale mediante sostituzione di infissi presso la nuova sede della direzione ambiente denominata "ex Polfer""*, da realizzare nell'ambito degli *"Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)"* (CUP H18I21002250006), l'impresa individuale Meoni Mauro, con sede legale in Anghiari (AR), via della Fossa 25 (C.F. MNEMRA63D12A291B e P. IVA 00895160513), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto L1857/2024 e ha offerto il ribasso del 0,582% sull'importo posto a base della procedura di affidamento diretto (CIG B2E9750C6D), per un importo netto di € 149.120,05 (di cui € 9.948,06 per costi della manodopera ed € 370,05 per oneri della sicurezza) oltre IVA, come da allegato verbale del 27 novembre 2024 contenente l'esito della procedura di affidamento;
- del lavoro L1910/2024, denominato *"Rifacimento di porzioni di facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente denominata " ex Polfer""*, l'operatore Co.GE. S.r.l.s., con sede legale in Sovicille (SI), via Giorgio Ambrosoli 1 (C.F. e P. IVA 04605530619), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto L1910/2024 e ha offerto il ribasso del 10,00032% (CIG B490A264E7), per un importo netto di € 137.074,92 (di cui € 67.325,88 per costi della manodopera ed € 22.032,93 per oneri della sicurezza) oltre IVA, come da allegato verbale del 3 dicembre 2024 contenente l'esito della procedura di affidamento;
- del servizio S0616/2024, denominato *"Servizio di fornitura linee vita in copertura e scale"*

retrattili per accesso al sotto copertura presso la nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ex Polfer”, l’impresa individuale Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio, con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), via L. da Vinci 26 (C.F. CRRCLD64C26B036W e P. IVA 04608680486), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto S0616/2024 e ha offerto il ribasso del 9,22346% (CIG B42B793457), per un importo netto di € 33.986,84 (di cui € 7.834,20 per costi della manodopera ed € 320,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA, come da allegato verbale del 7 novembre 2024 contenente l’esito della procedura di affidamento;

- il RUP ritiene i prezzi offerti congrui e convenienti per l’Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Visti e richiamati:

- l’allegato I.3 d.lgs. n. 36/2023;

- l’art. 17 co. 4 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell’affidamento, ex art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

- che gli operatori economici hanno dichiarato altresì che il contratto collettivo di lavoro applicato al personale impiegato:

- nell’appalto L1857/2024 è CCNL con codice alfanumerico F058,
- nell’appalto L1910/2024 è il CCNL con codice alfanumerico F012,
- nell’appalto S0616/2024 è il CCNL con codice alfanumerico C064,

medesimi CCNL previsti nei relativi atti delle singole procedure di affidamento;

- che ai sensi dell’art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell’offerta;

- che a seguito dell’esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto dei lavori in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell’art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;

- che ai sensi dell’art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 ai tre affidatari si richiede la cauzione definitiva di cui all’art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura pari al 5% dell’importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dell’aggiudicatario;

Tenuto conto altresì che trattandosi di intervento cofinanziato da fondi strutturali e di investimento europei trova applicazione l’art. 47 d.l. n. 77/2021 contenente disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici finanziati con fondi strutturali, alcune

delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva e in particolare il par. 6 “Deroghe all’applicazione dei dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile (art. 47 comma 7)”;

Richiamate le Linee Guida adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all’art 47 d.l. n. 77/2021 ed in particolare il paragrafo 6 relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali in merito all’occupazione giovanile e femminile;

Visto, altresì, il Decreto n. 365 del 20 novembre 2023, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l’anno 2024, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l’anno 2022, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 8,8%;

Dato atto che, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, si è richiesto agli operatore economico, in sede di presentazione dell’offerta, di:

- confermare la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- definire la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile nel settore;

Rilevato che, relativamente agli obblighi assunzionali di cui ai tre presenti affidamenti, nelle Dichiarazioni integrative al DGUE (modello A) (documenti conservati agli atti dell’ufficio scrivente), gli operatori economici aggiudicatari si sono impegnati ad assicurare, con riferimento alle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto di appalto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- una quota pari al 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- una quota pari al 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile pari al 8,8%;

Rilevato pertanto che il quadro economico dell’intervento con CUP H18I21002250006, alla luce dell’affidamento a Meoni Mauro del lavoro L1857/2024, a CO.GE. S.r.l.s. del lavoro L1910/2024 e a Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio il servizio S0616/2024, è il seguente:

“Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)”

CUP H18I21002250006

Voci di spesa	Codice opera 210314 (PON METRO REACT)	Codice opera 210315 (PON METRO REACT)	Codice opera 210316 (PON METRO REACT)	Codice opera 220537 (trasf. da privati escussione polizza)	Codice opera 230182 (trasf. da privati per penale)	Codice opera 230397 (PN METRO PLUS)	Codice opera 230400 (PN METRO PLUS)	Codice opera 230401 (PN METRO PLUS)	Totale
Lavori al netto del ribasso del 20,161%	€ 0,00	€ 328.636,36	€ 192.017,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 269.571,23	€ 866.172,29	€ 674.274,79	€ 2.330.672,26
Oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 178.510,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.033,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 251.544,19
Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 328.636,36	€ 370.528,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.604,47	€ 866.172,29	€ 674.274,79	€ 2.582.216,45
IVA 10%	€ 0,00	€ 32.863,64	€ 37.052,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.260,44	€ 86.617,23	€ 67.427,48	€ 258.221,64
Lavori netti + oneri sicurezza + IVA di R.T.I. costituendo fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l. (DD/2023/03611 + DD/2023/11138 + DD/2024/09109)	€ 0,00	€ 361.500,00	€ 407.581,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 376.864,91	€ 952.789,52	€ 741.702,27	€ 2.840.438,09
Incentivo funzioni tecniche (80% di 1,9%) (DD/2023/03611 + DD/2024/09109)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.358,49	€ 0,00	€ 11.539,23	€ 46.897,72
Somma a disposizione per	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

forniture compreso IVA									
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altri incarichi professionali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.176,09	€ 27.176,09
Affidamento incarico a Value Engineering s.r.l. (DD/2024/03684)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.153,68	€ 9.153,68
Affidamento incarico CSE a Geom. Vivoli (DD/2023/04924)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.430,00	€ 38.430,00
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Affidamento servizio S0397/2022 a 12 PASSI SOC. COOPERATIVA SOCIALE (DD/2022/02935)	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.050,00
Affidamento incarico progettazione definitiva a RTP con mandataria Studio Ingegneria (DD/2021/08596)	€ 11.730,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.730,39
Affidamento incarico progettazione	€ 5.900,43	€ 2.981,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.881,60

strutturale a Ing. Tenore (DD/2021/08596)									
Affidamento verifica progettazione esecutiva allo Studio Associato INTRE (DD/2022/09281)	€ 27.369,18	€ 5.139,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.508,46
Somma a disposizione per spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.469,02	€ 300,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.769,78

L1857/2024 (affidati con il presente provvedimento)

“Risanamento acustico e ambientale mediante sostituzione di infissi presso la nuova sede della direzione ambiente denominata “ex Polfer””

Lavori netti (di cui € 9.948,06 per manodopera)	€ 148.750,00	€ 148.750,00
Oneri della sicurezza	€ 370,05	€ 370,05
Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 149.120,05	€ 149.120,05
IVA al 10%	€ 14.912,01	€ 14.912,01
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA affidati a Meoni Mauro	€ 164.032,06	€ 164.032,06
Incentivo funzioni tecniche (80%)	€ 2.399,86	€ 2.399,86

del 2%)

Polizza progettisti	€ 150,00	€ 150,00
------------------------	----------	----------

Totale	€	
L1857/2024	166.581,92	€ 166.581,92

Affidamento S0611/2024 a Dami Marmi (PDD/2024/0996 5)						€ 85.594,57			€ 85.594,57
Incentivo funzioni tecniche S0611/2024 (PDD/2024/0996 5)						€ 1.284,31			€ 1.284,31

L1910/2024 (affidati con il presente provvedimento)

“Rifacimento di porzioni di facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ ex Polfer””

Lavori netti (di cui € 67.325,88 per manodopera)								€ 115.041,99	€ 115.041,99
Oneri della sicurezza								€ 22.032,93	€ 22.032,93
Lavori netti + oneri della sicurezza								€ 137.074,92	€ 137.074,92
IVA al 10%								€ 13.707,49	€ 13.707,49
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA affidati a CO.GE. S.r.l.								€ 150.782,41	€ 150.782,41
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)								€ 2.397,73	€ 2.397,73
TOTALE L1910/2024								€ 153.180,14	€ 153.180,14

S0616/2024 (affidato con il presente provvedimento) "Servizio di fornitura linee vita in copertura e scale retrattili per accesso al sotto copertura presso la nuova sede della Direzione Ambiente denominata "ex Polfer"									
Servizio netto (inclusi € 7.834,20 per costi della mdo)						€ 27.862,87		€ 5.803,97	€ 33.666,84
Oneri della sicurezza						€ 264,83		€ 55,17	€ 320,00
Servizio Netto + Oneri della sicurezza						€ 28.127,70		€ 5.859,14	€ 33.986,84
IVA al 22%						€ 6.188,10		€ 1.289,00	€ 7.477,10
Totale S0616/2024 affidato a Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio						€ 34.315,80		€ 7.148,14	€ 41.463,94
Somma a disposizione della stazione appaltante per ulteriori lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Accordo bonario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Importo totale del Quadro economico	€ 45.000,00	€ 372.670,45	€ 407.581,39	€ 6.469,02	€ 300,76	€ 700.000,00	€ 952.789,52	€ 988.329,55	€ 3.473.140,69

Ritenuto, pertanto, opportuno sub impegnare giuridicamente la somma complessiva di € 361.226,00, da finanziare sull'impegno 2024/2394 del codice opera 230397 e sugli impegni 2024/1810/9, 2024/1810/5, 2024/1810/4 e 2024/1810/3 del codice opera 230401 di bilancio straordinario, impegni che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Di dare atto che:

- a seguito di tali movimenti contabili residuano € 27.176,09 a valere sull'impegno 2024/1810/5 recante "Somma a disposizione per incarichi professionali esterni";
- è possibile attingere dalle somme accantonate sull'impegno 2024/1810/9 per accordo bonario dei lavori principali in quanto con DD/2024/09965 è stata approvata la nota del R.T.I. fra

Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l. con la quale dichiarano di rinunciare ad avanzare pretese su tali somme;

Dato atto della regolarità del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1857/2024, denominato *“Risanamento acustico e ambientale mediante sostituzione di infissi presso la nuova sede della direzione ambiente denominata “ex Polfer”*”, da realizzare nell'ambito degli *“Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)”* (Codici opera 210314, 210315, 210316, 220537, 230182, 230397, 230400 e 230401 – CUP H18I21002250006) per complessivi € 167.539,80, articolati secondo il secondo quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

2. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1910/2024, denominato *“Rifacimento di porzioni di*

facciate esterne nella nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ ex Polfer””, da realizzare nell’ambito degli “Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” (Codici opera 210314, 210315, 210316, 220537, 230182, 230397, 230400 e 230401 – CUP H18I21002250006) per complessivi € 167.241,34, articolati secondo il terzo quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

3. di approvare l’allegato progetto S0616/2024, denominato “Servizio di fornitura linee vita in copertura e scale retrattili per accesso al sotto copertura presso la nuova sede della Direzione Ambiente denominata “ex Polfer””, da realizzare nell’ambito degli “Interventi di efficientamento energetico: uffici comunali (e altri immobili del patrimonio comunale)” (Codici opera 210314, 210315, 210316, 220537, 230182, 230397, 230400 e 230401 – CUP H18I21002250006) per complessivi € 45.637,27, articolati secondo il quarto quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

4. di approvare gli allegati Verbal di validazione del progetto esecutivo L1857/2024 e del progetto esecutivo L1910/2024 ai sensi dell’art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, conv. nella L. n. 108/2021;

5. di prendere atto che per le peculiari caratteristiche delle aree di intervento e per le peculiari attività che devono essere svolte, il RUP ha manifestato l’urgenza di procedere all’affidamento diretto del servizio S0616/2024 ex art. 50 d.lgs. 36/2023 perché funzionale a garantire il coerente e corretto sviluppo dell’esecuzione dei lavori principali affidati al R.T.I. fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasci e C. s.r.l., senza pregiudicarne il raggiungimento degli obiettivi connessi all’operazione codice locale progetto FI2.2.1.2.a1. Pertanto, è possibile procedere all’affidamento del summenzionato servizio S0616/2024, progetto articolato in un unico livello di progettazione in consonanza dell’art. 41 co. 12 d.lgs. n. 36/2023 e dell’allegato I.7 d.lgs. n. 36/2023;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ha disposto che per l’affidamento del lavoro L1857/2024 e del lavoro L1910/2024, di importo inferiore ad € 150.000,00, si proceda ad affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, mentre per l’affidamento del servizio S0616/2024, di importo inferiore ad € 140.000,00, si proceda ad affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, procedimenti da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana, senza consultazione di più operatori economici, assicurando la scelta di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;

7. di procedere all’affidamento, ai sensi dell’art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del succitato lavoro L1857/2024, all’impresa individuale Meoni Mauro, con sede legale in Anghiari (AR), via della Fossa 25 (C.F. MNEMRA63D12A291B e P. IVA 00895160513), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto L1857/2024 e ha offerto il ribasso del 0,582% sull’importo posto a base della procedura di affidamento diretto (CIG B2E9750C6D), per un importo netto di € 149.120,05 (di cui € 9.948,06 per costi della manodopera ed € 370,05 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

8. di approvare l’allegato verbale del 27 novembre 2024 contenente l’esito della procedura di affidamento ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n.36/2023 del lavoro L1857/2024;

9. di procedere all’affidamento, ai sensi dell’art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del succitato lavoro L1910/2024 all’impresa Co.GE. S.r.l.s., con sede legale in Sovicille (SI), via Giorgio Ambrosoli 1 (C.F. e P. IVA 04605530619), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto L1910/2024

e ha offerto il ribasso del 10,00032% sull'importo posto a base della procedura di affidamento diretto (CIG B490A264E7), per un importo netto di € 137.074,92 (di cui € 67.325,88 per costi della manodopera ed € 22.032,93 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

10. di approvare l'allegato verbale del 3 dicembre 2024 contenente l'esito della procedura di affidamento ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n.36/2023 del lavoro L1910/2024;

11. di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del succitato servizio S0616/2024 all'impresa individuale Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio, con sede legale in Borgo San Lorenzo (FI), via L. da Vinci 26 (C.F. CRRCLD64C26B036W e P. IVA 04608680486), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto S0616/2024 e ha offerto il ribasso del 9,22346% sull'importo posto a base della procedura di affidamento diretto (CIG B42B793457), per un importo netto di € 33.986,84 (di cui € 7.834,20 per costi della manodopera ed € 320,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

12. di approvare l'allegato verbale del 7 novembre 2024 contenente l'esito della procedura di affidamento ex art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n.36/2023 del servizio S0616/2024;

13. gli affidamenti vengono fatti sulla base delle offerte (e relative "Dichiarazione costi della manodopera") nonché degli elaborati progettuali dei singoli interventi in commento, documenti allegati quali parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;

14. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, agli affidatari si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;

15. di impegnare la somma complessiva di € 361.226,00, da finanziare sull'impegno 2024/2394 del codice opera 230397 e sugli impegni 2024/1810/9, 2024/1810/5, 2024/1810/4 e 2024/1810/3 del codice opera 230401 di bilancio straordinario, impegni che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

CODICE OPERA 230397, impegno 2024/2394:

- € 164.032,06 a favore della ditta individuale Meoni Mauro (cod. ben. 83749) per le lavorazioni afferenti al L1857/2024 (CIG B2E9750C6D – CUP H18I21002250006);

- € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo relativa al lavoro L1857/2024 in oggetto;

- € 2.399,86 per "Incentivo funzioni tecniche" (codice beneficiario 2882) del lavoro L1857/2024;

- € 34.315,80 a favore di Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio (cod. ben. 37759) per quota parte delle prestazioni afferenti al servizio S0616/2024 (CIG B42B793457 – CUP H18I21002250006);

CODICE OPERA 230401:

- € 7.148,14 a favore di Mugello Sicurezza di Cerreti Claudio (cod. ben. 37759) per quota parte delle prestazioni afferenti al servizio S0616/2024 (CIG B42B793457 – CUP H18I21002250006) a valere sull'impegno 2024/1810/4;

- € 150.782,41 a favore di Co.GE. S.r.l.s. (cod. ben. 85757) per le lavorazioni afferenti al lavoro L1910/2024 (CIG B490A264E7 - CUP H18I21002250006) a valere sugli impegni 2024/1810/4, 2024/1810/3, 2024/1810/9 e 2024/1810/5;

- € 2.397,73 per "Incentivo funzioni tecniche" (codice beneficiario 2882) del lavoro L1910/2024 a valere sull'impegno 2024/1810/5;

16. di dare atto che

- a seguito di tali movimenti contabili residuano € 27.176,09 a valere sull'impegno 2024/1810/5 recante "Somma a disposizione per incarichi professionali esterni";

- è possibile attingere dalle somme accantonate sull'impegno 2024/1810/9 per accordo bonario dei lavori principali in quanto con DD/2024/09965 è stata approvata la nota del R.T.I. fra Virginio Petrichella s.r.l. e Ranghiasi e C. s.r.l. con la quale dichiarano di rinunciare ad avanzare pretese su tali somme;

17. di dare atto che il quadro economico complessivo dell'intervento suddetto, alla luce del presente affidamento, è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

18. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

19. di dare atto che RUP dei tre interventi in oggetto è l'Ing. Filippo Cioni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento di cui al presente provvedimento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

L 1857 2024.zip - 34a889b5114428f8c9723110447c7cafae69c28a9f074ff9f2196b1c890bf621
L 1910 2024.zip - af8fd523c5dd15b0c4b1f307f92135773c1eb6b8e462b25ed4fead060ddb54b6
S 616 2024.zip - afa1fd47758d7f990948d4ee6975a7b1be88403c8dc34117581e86340244355a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	50678		2024/1810	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	50678		2024/1810	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	50678		2024/1810	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	50678		2024/1810	5	€ 27.176,09	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	50678		2024/1810	9	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	50678	2	2024/2394		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	50678	2	2024/2394		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2024	50678	2	2024/10725		€ 0,00	-
9)	U	2024	50678	2	2024/10725	1	€ 164.032,06	83749 - Impresa individuale Meoni Mauro
10)	U	2024	50678	2	2024/10725	2	€ 2.399,86	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
11)	U	2024	50678	2	2024/10725	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
12)	U	2024	50678	2	2024/10726		€ 34.315,80	37759 - MUGELLO SICUREZZA DI CLAUDIO CERRETI
13)	U	2024	50678		2024/10727		€ 7.148,14	37759 - MUGELLO SICUREZZA DI CLAUDIO CERRETI
14)	U	2024	50678		2024/10728		€ 0,00	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
15)	U	2024	50678		2024/10728	1	€ 150.782,41	85757 - Co.GE. S.r.l.s.
16)	U	2024	50678		2024/10728	2	€ 2.397,73	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.