



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10137**

Del: **16/12/2024**

Esecutivo Da: **18/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo**

Vecchio

OGGETTO:

decisione a contrarre e contestuale affidamento allo Studio TECNOENGINEERING SRL - Codice Beneficiario: 14474 -, del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: VALUTAZIONE PRATICA SCIA ANTINCENDIO E PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CIG: B47D21B35E - nell'ambito dell'intervento "Palazzi, ville e immobili culturali - interventi di restauro, risanamento conservativo e adeguamento impiantistico - Scuderie Stibbert" CO 240250 CUP H19D24000030004

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 Gennaio 2024 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27 Febbraio 2024, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 Gennaio 2024 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27 Febbraio 2024, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

PREMESSO che con Decreto della Sindaca n. 41 del 8/11/2024 il sottoscritto è stato incaricato delle funzioni dirigenziali, con proroga fino a scadenza del mandato politico, del Servizio Belle Arti e Fabbrica Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze;

TENUTO CONTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n.142 del 16/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo L1820/2024, denominato "Palazzi, ville e immobili culturali - interventi di restauro, risanamento conservativo e adeguamento impiantistico - Scuderie Stibbert - CODICE OPERA 240250 - CUP H19D24000030004 - CPV 45454100-5", redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, dell' importo complessivo di € 290.000,00;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è Arch. Tommaso Muccini;

VISTA la Determina Dirigenziale DD/2024/05358 del 09/07/2024 con la quale è stata affidata all'impresa RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI FABIO MANNUCCI DI JACOPO E FILIPPO MANNUCCI S.N.C l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento (CIG: B1C4FD8DC3);

VISTA la Determina DD 2024/09504 "Approvazione della perizia di variata, variante e suppletiva, affidamento dei lavori alla Ditta RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C. e impegno di spesa (CIG B1C4FD8DC3)".

CONSIDERATO quanto sopra, il quadro economico dell'intervento è stato così definito:

CODICE OPERA 240250	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NETTI (di cui costi della manodopera € 50.348,92 ed € 9.972,48 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 117.772,45
Lavori suppletivi netti, comprensivi di euro 24.665,43 della manodopera e di euro 3.288,00 dei costi sicurezza)	€ 57.330,05
Iva sui lavori	€ 17.510,25
LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 192.612,75
lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 23.619,94
Incarichi professionali esterni	€ 65.255,52
oneri di progettazione (incentivo) (80% del 2%)	€ 3.569,89
polizza progettisti	€ 0,00
accordo bonario	€ 4.941,90
TOTALE DEL CODICE OPERA	€ 290.000,00

Tutto ciò premesso:

VISTO il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) Arch. Tommaso Muccini, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di "VALUTAZIONE PRATICA SCIA ANTINCENDIO E PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI" inerente l'intervento in argomento CUP H19D24000030004 collocato sul bilancio del Comune di Firenze al c.o. 240250;

DATO ATTO che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 317331 del 27/09/2024, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 330437/2024 del 08/10/2024;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

DATO ATTO che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che il compenso stimato per la prestazione calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni come modificato da D.lgs. 36/2023 , è pari a € 71.826,35 oltre a oneri e IVA;

DATO ATTO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

CONSIDERATO che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per la sede legale

dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto è stato ritenuto opportuno richiedere preliminarmente a n.3 operatori economici qualificati la loro migliore offerta a mezzo PEC; La migliore offerta è risultata quella dello Studio Tecnoengineering che con PEC prot.gen.0362599 del 31/10/2024 ha offerto un importo netto pari a Euro 67.600,00;

PRESO ATTO di quanto sopra ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 50771/2024 , all'acquisizione dell'offerta all'operatore economico Studio Tecnoengineering srl ;

RITENUTO che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dallo Studio

Tecnoengineering srl, pari a € 67.600,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;

- rileva la congruità dell'offerta , anche in relazione alle attuali condizioni di mercato, valutata dal RUP, come da verbale conservato nella piattaforma telematica START, procedura n. 50771/2024, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 20+16 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato .
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Valutazione pratica SCIA antincendio e progettazione esecutiva come dettagliato nel calcolo compensi allegato -, di cui all'intervento sopra indicato;
- l'importo dell'affidamento è pari ad € 67.600,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è lo Studio TECNOENGINEERING SRL, il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento;
- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente

atto;

- E' richiesta la GARANZIA DEFINITIVA per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 36 del 2023;

RICHIAMATE le dichiarazioni dell'operatore economico conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n.50771;

DATO ATTO che il CIG assunto per il presente servizio è: B47D21B35E;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

DATO ATTO che la spesa di € 85.770,88 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 67.600,00 per compenso netto, € 2.704,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 15.466,88 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO **240250**, per € 65.255,52 mediante l'impegno 2024/7486/4 e € 20.515,36 mediante l'impegno 2024/7486;

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico risulta così rimodulato:

CODICE OPERA 240250	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NETTI (di cui costi della manodopera € 50.348,92 ed € 9.972,48 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 117.772,45
Lavori suppletivi netti, comprensivi di euro 24.665,43 della manodopera e di euro 3.288,00 dei costi sicurezza)	€ 57.330,05
Iva sui lavori	€ 17.510,25
LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 192.612,75
Affidamento allo Studio TECNOENGINEERING SRL (di cui al presente atto)	€ 85.770,88

lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 3.104,58
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
oneri di progettazione (incentivo) (80% del 2%)	€ 3.569,89
polizza progettisti	€ 0,00
accordo bonario	€ 4.941,90
TOTALE DEL CODICE OPERA	€ 290.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

RICHIAMATO:

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione del RUP di cui al rapporto allegato che si richiama integralmente e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, allo Studio TECNOENGINEERING SRL - Codice Beneficiario: 14474 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: VALUTAZIONE PRATICA SCIA ANTINCENDIO E PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (come dettagliato nel calcolo compensi allegato) - CIG: B47D21B35E - nell'ambito dell'intervento "Palazzi, ville e immobili culturali - interventi di restauro, risanamento conservativo e adeguamento impiantistico - Scuderie Stibbert - CODICE OPERA 240250 - CUP H19D24000030004;

2. di prendere atto che la spesa di di € 85.770,88 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 67.600,00 per compenso netto, € 2.704,00

per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 15.466,88 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO 240250, per € 65.255,52 mediante l'impegno 2024/7486/4 e € 20.515,36 mediante l'impegno 2024/7486;

3. di impegnare la somma complessiva di € 85.770,88, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

5. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto nonché da dichiarazione del RUP di cui al rapporto allegato che si richiama integralmente e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al CO 240250 è l'Arch. Tommaso Muccini;

7. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Assenza Conflitto.pdf - 02bf3aea54bf19bdc606f35e9769585f6871b5e88acd0884123fc35f241c872b
OffEcon_35049_1_22112024114808.pdf - 93761f6b254cab370ee1def7a2b44df9e9fac5435f2f9c2283c4b323b3f13db6
Rapporto Dlgs 36_23 AFF DIRETTO_CPI STIBBERT_signed (2).pdf - 3f8d3586cf318bfd6fcfcaa3dc8bddb020719d178b815dcef9d12ee1d8aaeba2
Verbale firmato.pdf - fcc40101f90e6a76ce191c1638856876ba3f829a1c7853bb1a6126178708377d
calcolo compenso CPI Stibbert.pdf - 2255c3ddd34dcbea88772ad599c29c0d4cb2b287760c117c9841ad5477a0ef68

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54613		2024/7486	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54613		2024/7486	8	€ 85.770,88	14474 - TECNOENGINEERING S.R.L.
3)	U	2024	54613		2024/7486	9	€ 3.104,58	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.