

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/09842**
Del: **10/12/2024**
Esecutivo Da: **10/12/2024**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

L1844/2024 "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2". C.O. 180290
CIG B43F6AE9E1 - CUP H12E18000050004 - CPV 45454000-4. Approvazione progetto, determina a contrarre e affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta BENCISTA' GIUSEPPE DI BENCISTA' CESARE & C. SAS.

IL DIRETTORE

Preso atto del Decreto della Sindaca n. n. 41 del 08/11/2024 con il quale il sottoscritto è stato incaricato per il ruolo di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";
Preso atto della necessità di eseguire opere di adeguamento antincendio al Teatro della Pergola;

Considerato che, vista la necessità sopra citata, l'E.Q. IMPIANTI MECCANICI DEGLI EDIFICI E DEI SOTTOPASSI della Direzione Servizi Tecnici ha realizzato il progetto L1844/2024 "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2". C.O. 180290

– CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4, costituito dai seguenti elaborati allegati integranti del presente provvedimento:

1. Relazione Tecnica
2. Capitolato Speciale d’Appalto parte I
3. Capitolato Speciale d’Appalto parte II
4. Computo metrico
5. Elenco prezzi unitari
6. Verbale di Validazione
7. Verbale di Verifica

Preso atto che il progetto in argomento è ammontante a complessivi € 55.446,23 come da quadro economico sotto riportato:

1844/2024	
“TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2”. C.O. 180290 – CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4	
DESCRIZIONE	TOTALE
Lavori soggetti a r/a di cui €13.181,42 per la manodopera	€ 43.938,05
Oneri della sicurezza non soggetti a r/a	€ 800,00
Totale Lavori + Oneri + Manodopera	€ 44.738,05
IVA 22%	€ 9.842,37
Totale Lavori + Oneri + Manodopera + IVA	€ 54.580,42
Imprevisti	€ 715,81
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Totale Quadro Economico intervento	€ 55.446,23

1844/2024	
“TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2”. C.O. 180290 – CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4	
DESCRIZIONE	TOTALE

Preso atto inoltre delle dichiarazioni del Rup Ing. Filippo Cioni e del progettista Ing. Simone Ferroni sotto riportate:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di “Verbale di Validazione”;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 9.4.2008 n.81 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 14 comma 4 del D.lgs 36/2023.
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto Come previsto dall'art. 174 del D.lgs. 36/2023,
- l'appalto è da stipularsi a misura

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l’Ing. Filippo Cioni;
- trattandosi di appalto di lavori d’importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l’art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono

all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 14 ottobre 2024, conservata agli atti dell'Ufficio, con le quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto alla Ditta Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. S.a.s. (P.I. 05162440480) in quanto la stessa ha realizzato gli impianti del Teatro ed è in grado di eseguire l'intervento di completamento degli stessi nei tempi di chiusura dell'attività teatrale, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categorie prevalente: OS28 "Impianti termici e di condizionamento", per l'importo di € 44.738,05 (di cui € 13.181,42 per costi della manodopera ed € 800.00 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL area meccanica (C030) quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 45454000-4 "*Lavori di ristrutturazione*";

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B43F6AE9E1, acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- la procedura è contraddistinta dal n. 047124/2024, pubblicata in data 04/11/2024, alle ore 15:00, col termine per la presentazione il 11/11/2024, alle ore 20:00;
- la ditta Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. S.a.s. (P.I. 05162440480), con sede legale in Firenze, Via Livorno, 8/20, ha offerto il ribasso del 5,00033 % sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro L1844/2024 "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2". C.O. 180290 CIG B43F6AE9E1 – CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4, la ditta Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. S.a.s., che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto

e ha offerto un ribasso del 5,00033 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 42.541,00 (di cui € 13.181,42 per costi della manodopera ed € 800.00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%;

- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- nell'offerta economica presentata, l'aggiudicatario ha confermato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad € 800,00 e che i costi della manodopera ammontano ad € 13.181,42;
- l'operatore economico ha dichiarato altresì che il contratto collettivo di lavoro applicato al personale impiegato è il CCNL Edili Artigiani (F015) e Metalmeccanici PMI (C018) e dichiara che i CCNL applicati garantiscono ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento L1844/2024 "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2". C.O. 180290 CIG B43F6AE9E1 – CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4 a favore della Ditta Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. S.a.s., è il seguente:

L1844/2024 "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2". C.O. 180290 CIG B43F6AE9E1 – CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4	
Descrizione	Importi

Lavori al netto del ribasso pari al 5,00033 % di cui € 13.181,42 per la Manodopera	41.741,00 €
Costi sicurezza non soggetti a r/a	800,00 €
Totale lavori	42.541,00 €
IVA 22% su importo	9.359,02 €
Totale lavori + IVA	51.900,02 €
Imprevisti	715,81 €
Polizza progettisti	150,00 €
Somme a disposizione	2.680,40 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	55.446,23 €

Ritenuto opportuno sub impegnare la somma complessiva di € 55.446,23 a valere sull'impegno 2024/4797 del codice opera 180290 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione

del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato L1844/2024 "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FASE 2". C.O. 180290 CIG B43F6AE9E1 – CUP H12E18000050004 – CPV 45454000-4. ha stabilito di ricorrere, ai fini della sua aggiudicazione, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
2. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del lavoro L1844/2024 alla ditta Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. S.a.s. (P.I. e Cod. Fisc. 05162440480), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 5,00033 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 42.541,00 (di cui € 13.181,42 per costi della manodopera ed € 800.00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%, sulla base del CIG B43F6AE9E1;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, allegato al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
4. di dare atto che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 2.127,05 (5% dell'importo contrattuale);
5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del lavoro L1816/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
6. di sub impegnare la somma complessiva di € 55.446,23 a valere sull'impegno 2024/4797 del codice opera 180290 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito elencato:

- € 51.900,02 a favore della ditta Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. S.a.s. (P.I. e Cod. Fisc. 05162440480) codice beneficiario 43456 CIG B43F6AE9E1;
 - € 715,81 Imprevisti;
 - € 150,00 per Polizza Progettisti
 - € 2.680,40 somme a disposizione;
7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
 8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Filippo Cioni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1844 2024 CME__signed_signed-1.pdf - d339425e0642c85750a327dfa05f49c9024019bef89355d5220421659b1e812b
L1844 2024 CSA PARTE 2_signed_signed-1.pdf - d06deecdac1c702608324296db0ea14d94643afab24c4d83e0b34480bff14550
L1844 2024 CSA parte 1_signed_signed-1-1.pdf - 8c2534f7e5d925ab95babd46ea08f0a3d13c310702056666b66148d047822267
L1844 2024 EPU_signed_signed-1.pdf - 7a27b882cb6bb63141f21dc6ee6d99ce895398719fb3b5d01f445c185524d96f
L1844 2024 REL TEC_signed_signed-2-2.pdf - 0505d10155f47d788fe94f5fb0665fe88d46f65b33a376686957c13734442b6b
L1844 2024 Verbale di Validazione del Progetto_signed.pdf - 3b9257f2a95eac6a8837f992e494f4048480e7bb97773beedefb26c17f5dce04
L1844 2024 Verbale di verifica_signed_signed.pdf - 67bf5413c66d066978916cab64702e10eaced1530d692f4063515fa1db355cf
L1844_2024_Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf(3).p7m - 6182afb00b4e66151e5e5f1e6e717cacd18f752d1e852c849bf3c0be13b55344
L1844_2024_Pergola antincendio_Verbale_signed-2.pdf - 7fe79c7a46df53f5cdc6daa32b747fd385f7c75fc5b6732a044bf610b7545242
OffEcon_23682_1_11112024125639.pdf(2).p7m - f068baf4a0b3a732ba343ea9e7e40a23abe69cab293e3b3ee621e05752004733

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	53430	2	2024/4797	1	€ 51.900,02	43456 - BENCISTA' GIUSEPPE di Bencistà Cesare & C. Sas

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
2)	U	2024	53430	2	2024/4797	2	€ 715,81	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	53430	2	2024/4797	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2024	53430	2	2024/4797	4	€ 2.680,40	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.