

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/09809

Del: 09/12/2024

Esecutivo Da: 09/12/2024

Proponente: Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

### OGGETTO:

ACCORDO QUADRO PER PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE - CIG AQ B06ABECD98 - Affidamento contratto attuativo n. 2 alla Playeco S.r.l. - CIG derivato B480BDEDF9

## LA DIRETTRICE

### Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" con cui è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2024 ed il bilancio pluriennale 2024-2026;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 27/02/2024, con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026", immediatamente eseguibile;
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione";
- il Decreto del Sindaco n. 78 del 25 Ottobre 2022 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Direttrice della Direzione Ambiente;

- il Decreto del Sindaco n. 37 del 23 ottobre 2024 con cui, a partire dal 24/10/2024, è stato conferito alla sottoscritta l'incarico ad interim e per assorbimento del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi;

**Considerato che** il Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi ha fra le proprie competenze istituzionali quella di provvedere al monitoraggio, alla manutenzione dei giochi e degli arredi, nonché delle pavimentazioni ad assorbimento d'impatto nelle aree a verde pubblico e scolastico del Comune di Firenze, inclusi l'eliminazione delle attrezzature ludiche e gli arredi obsoleti, non funzionanti, deteriorati, non sicuri ed il ripristino delle condizioni di sicurezza con interventi di manutenzione ordinaria di strutture gioco esistenti, pavimentazioni smorzacadute ed arredi delle attrezzature ludiche di competenza della Direzione Ambiente;

**Preso atto che:**

- nel rispetto dei principi di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/2023, in data 12/02/2024 è stata pubblicata, ai sensi del comma 450 della L. n. 296 del 27/12/2006 e s.m.i. nonché degli articoli 25, comma 2, e 50 del D.Lgs. 36/2023, sulla Piattaforma telematica Regionale S.T.A.R.T. (procedura numero 021736/2023) richiesta di offerta all'operatore economico PLAYECO S.R.L., p.iva 02415480512 per l'affidamento dell'ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE, per un importo a base di gara pari ad € 17.328,76 al netto di IVA 22%, costi della sicurezza per € 605,16 e costi della manodopera per € 61.438,32 non soggetti a ribasso;

- l'operatore economico PLAYECO S.R.L., p.iva 02415480512, ha presentato un'offerta pari ad € 16.751,72 corrispondente ad un ribasso del **3,32995%** sull'importo a base di gara;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2511 del 03/04/2024, esecutiva dal 05/04/2024, sono stati approvati gli elaborati dell'Accordo Quadro avente ad oggetto il Servizio di monitoraggio e manutenzione delle strutture ludiche della Direzione Ambiente, CUP H11B21004150001, di un importo di € 79.372,24, comprensivo di € 605,16 per costi della sicurezza ed € 61.438,32 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, al netto di IVA 22% per complessivi € **96.834,13**, secondo il seguente quadro economico:

AQ monitoraggio attrezzature ludiche	
Importo del servizio soggetto a ribasso	€ 17.328,76
Costi della sicurezza	€ 605,16
Costo della Manodopera	€ 61.438,32

Sommano per servizi	€ 79.372,24
Iva 22%	€ 17.461,89
<b>Totale servizio con IVA</b>	<b>€ 96.834,13</b>

- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 2511 del 03/04/2024 è stato affidato all'operatore economico Playeco Srl, con sede legale in Via Aldo Moro, 10, 52011 Soci (AR), Partita Iva 02415480512, l'ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE - CIG AQ B06ABECD98 - e , contestualmente, ne è stato affidato il contratto attuativo n. 1 - CIG derivato B0E869B25E - per un importo al netto del ribasso di € 33.537,64, comprensivi di € 100,86 quali costi della sicurezza e € 26.273,16 quali costi della manodopera, oltre IVA al 22%, per complessivi € **40.915,92** e approvato il seguente ultimo quadro economico di AQ;

QUADRO ECONOMICO			
ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE			
<b>A</b>	<b>Importo del CA 1 (compresi costi e IVA 22%)</b>	€	<b>40.915,92</b>
B1	Importo del servizio soggetto a ribasso AQ	€	10.165,14
B2	Costi della sicurezza AQ	€	504,30
B3	Costo della Manodopera AQ	€	35.165,16
<b>B</b>	<b>Sommano per servizi residui AQ (B1+B2+B3)</b>	€	<b>45.834,60</b>
<b>C</b>	<b>Iva su B (22%) AQ</b>	€	<b>10.083,61</b>
<b>D</b>	<b>Totale servizio AQ residuo con IVA (B+C)</b>	€	<b>55.918,21</b>
<b>E</b>	<b>Totale AQ (A+D)</b>	€	<b>96.834,13</b>

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e trasmesso completo di sottoscrizioni il 24/04/2024, prot. 141095/2024;

- il contratto attuativo n. 1 è stato trasmesso completo di sottoscrizioni il 29/04/2024, prot. 143001/2024;

**Considerato che:**

- l'Accordo Quadro, come definito dall'art. 2 dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, ha natura di "contratto normativo" e, pertanto, un contenuto tale da stabilire tipologia, cornice normativa e clausole degli appalti che saranno affidati in base al medesimo;

- trattandosi di accordo quadro l'Amministrazione dispone della facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze mediante specifici contratti attuativi da affidare di volta in volta con apposita determinazione dirigenziale;

**Vista** la Relazione Tecnica del Contratto attuativo n. 2 dell'Accordo Quadro in oggetto, redatta dai tecnici della Direzione Ambiente e allegata parte integrante del presente provvedimento;

**Ritenuto** opportuno procedere, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento in favore della Playeco srl, del contratto attuativo n. 2 dell'Accordo Quadro per il "servizio di monitoraggio e manutenzione delle attrezzature ludiche di competenza della Direzione Ambiente" per un importo del servizio al netto del ribasso del 3,32995% offerto dall'affidatario, pari ad € 4.900,08, comprensivo di € 50,43 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%, per complessivi € **5.978,09**;

**Dato atto che**, in considerazione del ribasso offerto dall'affidatario dell'Accordo Quadro in fase di gara, il quadro economico complessivo del contratto attuativo n. 2 che si approva e si affida con il presente provvedimento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
CONTRATTO ATTUATIVO NUMERO 2		
PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE		
AMBIENTE		
A	Quota assoggettabile a ribasso	€ 5.016,70
B	Ribasso su B (3,32995%)	€ 167,05

C	Totale Servizio ribassato	€ 4.849,64
D	Costi della sicurezza	€ 50,43
E	<b>Imponibile IVA al 22% (C+D)</b>	<b>€ 4.900,07</b>
F	Iva 22% su imponibile	€ 1.078,02
G	<b>Totale servizio con IVA</b>	<b>€ 5.978,09</b>

**Visto** lo schema del contratto attuativo n. 2 allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

**Tenuto conto che:**

- il CIG derivato del presente contratto attuativo è B480BDEDF9;
- il RUP è l'Ing. Francesco Romolini, E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5;
- i servizi di cui al contratto attuativo n. 2 avranno decorrenza successivamente alla data di esecutività del presente provvedimento e dovranno essere eseguiti entro il 31/12/2024;

**Richiamato** l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che**, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 36/2023:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice civile;

**Dato atto, altresì**, che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento a carico della sottoscritta e del RUP, Ing. Francesco Romolini, come risulta da apposita dichiarazione allegata quale parte integrante della DD n. 2511/2024;

**Visti:**

- le disposizioni della Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024/2026 dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n.111 del 26.03.24;

- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

**Richiamati** i principi e le disposizioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- l’art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l’art. 22 del Regolamento comunale per l’attività contrattuale;
- l’art. 21 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di approvare la Relazione Tecnica del contratto attuativo n. 2 dell’ “Accordo Quadro per il Servizio di monitoraggio e manutenzione delle strutture ludiche della Direzione Ambiente” redatta dai tecnici della Direzione Ambiente, allegati quale parti integranti del presente provvedimento, ed il relativo schema di contratto;

2. di affidare all’operatore economico Playeco Srl, con sede legale in Via Aldo Moro, 10, 52011 Soci (AR), Partita Iva 02415480512, i servizi di cui al contratto attuativo n. 2 dell’Accordo Quadro in questione - CIG DERIVATO **B480BDEDF9** - per l’importo complessivo di € **5.978,09**, comprensivo di € 50,43 per costi della sicurezza e di IVA 22%;

3. di approvare il quadro economico dell’Accordo Quadro in questione come di seguito modificato:

QUADRO ECONOMICO

ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE			
<b>A1</b>	<b>Importo del CA 1 (compresi costi e IVA 22%)</b>	€	<b>40.915,92</b>
<b>A2</b>	<b>Importo del CA 2 (compresi costi e IVA 22%)</b>	€	<b>5.978,09</b>
B1	Importo del servizio soggetto a ribasso AQ	€	5.315,50
B2	Costi della sicurezza AQ	€	453,87
B3	Costo della Manodopera AQ	€	35.165,16
B4	Sommano per servizi AQ (B1+B2+B3)	€	40.934,53
B5	Iva su B4 (22%) AQ	€	9.005,60
<b>B</b>	<b>Totale residuo AQ con IVA (B4+B5)</b>	€	<b>49.940,12</b>
<b>C</b>	<b>Totale AQ (A1+A2+B)</b>	€	<b>96.834,13</b>

4. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo in uscita n. 16910 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € 4.782,48 per i servizi di cui al contratto attuativo n. 2 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625)**;

- sul capitolo in uscita n. 18510 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € 1.195,61 per i servizi di cui al contratto attuativo n. 2 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625)**;

5. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Francesco Romolini, E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5 della Direzione Ambiente;

6. di partecipare il presente atto alla PLAYECO s.r.l.;

7. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

## ALLEGATI INTEGRANTI

RT\_CA\_02\_AQ\_MAN\_GIOCHI\_signed.pdf - ba2c74e716e7068592bc62186dae3feb99d74c6f527af65d678c01e161c46ffa

Schema Contratto\_Attuativo\_2\_playeco.docx - d3948b03df70d07fe32411f12537b4a61ef372bc5f11c8ebcffc5226b8723295

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Ilaria Nasti**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	16910		2024/10426		€ 4.782,48	78625 - PLAYECO S.R.L.
2)	U	2024	18510		2024/10427		€ 1.195,61	78625 - PLAYECO S.R.L.

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

