

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/09755**
Del: **06/12/2024**
Esecutivo Da: **06/12/2024**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

AQ0912/2024 "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 - CPV 45454000-4. Approvazione determina a contrarre, verbale di gara approvazione e C. A. n. 1 CIG B47B25D195. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, impegno di spesa a favore della Ditta C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC e approvazione della nomina del gruppo progettazione.

IL DIRETTORE

Preso atto del Decreto del Sindaco n. 48 del 01/07/2021 con il quale il sottoscritto è stato incaricato per il ruolo di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

Richiamata la . DG/2024/00168 (PROPOSTA N.DG/2024/00181), con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, dell'AQ0912/2024 denominato

“RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024” e contestuale variazione di PEG per nuovo inserimento da C.O. 240029 – finanziamento con mutuo - C.U.P. H18E24000030004 C.P.V. 45454000-4;

Preso atto che il totale del quadro economico dell'accordo quadro sopra citato è pari ad € 180.000,00 comprensivi di IVA, articolati secondo il Quadro Economico che segue:

QUADRO ECONOMICO	
AQ0912/2024 RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024	
Importo lavori OG11 di cui € 41.381,36 per manodopera	€ 137.937,85
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.758,76
Totale a base d'asta	€ 140.696,61
IVA 22%	€ 30.953,25
Totale lavori compreso IVA	€ 171.649,86
Incentivo funzioni tecniche (80% di 2,00 % lavori)	€ 2.251,15
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 5.948,99
TOTALE STANZIAMENTO	€ 180.000,00

Preso atto che la categoria dei lavori in argomento è la OS28 e non la OG11 come riportato, per mero errore, nel capitolato allegato alla delibera sopra citata;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/06818 avente per oggetto: Cassa Depositi e Prestiti Spa (CDP) – Mutuo di € 180.000,00, per “Riqualificazione impianti meccanici a servizio degli impianti sportivi comunali: Paganelli – Codice Opera 240257 (q.p. ex codice opera 240029) – CUP H18E24000030004 – dove si è provveduto ad assumere il finanziamento per i lavori in argomento, a

fronte di mutuo e gli accertamenti di entrata e di uscita e precisamente: Capitolo entrata 55800 Accertamento 2024/2689 e Capitolo uscita 59851/0 Impegno 2024/8580;

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l'Ing. Simone Ferroni;
- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 30 settembre 2024, conservata agli atti dell'Ufficio, con la quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett A del D.Lgs. 36/2023, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere tramite indagine di mercato, invitando la ditta C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che le lavorazioni in oggetto non possano rivestire un interesse trasfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 c. 2 de D.Lgs. n. 36/2023;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categorie prevalente: OS28 Impianti termici e di condizionamento, per l'importo di € 140.696,61 (di cui € 41.381,36 per costi della manodopera ed € 2.758,76 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL per i lavoratori dipendenti risulta essere : per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti (C011) quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 45454000-4, "*Lavori di ristrutturazione*";

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B40B49040E, acquisito tramite la

piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- la procedura è contraddistinta dal n. 042734/2024, pubblicata in data 08/10/2024, col termine per la presentazione il 15/10/2024, alle ore 20:00;
- che in data 16/10/2024 il RUP presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC. (P.IVA 03036170482), con sede legale Reggello, LOCALITA' PIANI DELLA RUGGINOSA , 230/C4;
- in data 24/10/2024, il RUP richiede soccorso istruttorio per incompletezza documentale. Nello specifico: L'operatore economico non ha fleggato, nel modello DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE inviato, al punto 7, che il CCNL da lui indicato garantisce ai dipendenti le medesime tutele del CCNL indicato dalla stazione appaltante;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario dell'accordo quadro AQ0912/2024 denominato "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 – CPV 45454000-4, alla ditta C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC. (P.IVA 03036170482), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 8,50 % sull'importo posto a base di gara, di € 140.696,61 (di cui € 41.381,36 per costi della manodopera ed € 2.758,76 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%;
- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;
- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- nell'offerta economica presentata, l'aggiudicatario ha confermato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad € 2.758,76 e che i costi della manodopera ammontano ad € 41.381,36;
- l'operatore economico ha dichiarato altresì che il contratto collettivo di lavoro applicato al personale impiegato è il CCNL è il C064/F011 dichiarando che lo stesso garantisce le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante, ossia C011;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;

- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

Visto che nell'ambito dell'AQ0912/2024 denominato "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 – CPV 45454000-4, è stata predisposta una bozza di contratto attuativo, allegata come parte integrante al presente provvedimento;

Considerato che la spesa del contratto attuativo n. 1, con CIG derivato B4306CD593, è pari a complessivi € 84.417,97 (di cui € 24.828,82 per costi della manodopera, € 1.655,26 per oneri di sicurezza) oltre a € 18.571,95 per IVA al 22 % e € 1.350,69 per incentivo funzioni tecniche per un totale di € 104.340,61;

Preso atto che in virtù del contatto attuativo sopra citato, il quadro economico generale della spesa dell'AQ0912/2024 "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 – CPV 45454000-4, risulta essere il seguente:

AQ0912/2024 "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 – CPV 45454000-4	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 57.933,89
C.A. 1 – Costi della manodopera	€ 24.828,82
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 1.655,26
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 84.417,97
C.A. 1 – IVA al 22 %	€ 18.587,95
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22 % CIG B47B25D195	€ 102.989,92
C.A. 1 – Incentivo funzioni tecniche	€ 1.350,69

TOTALE C.A. 1	€ 104.340,61
Rimanenza Lavori	€ 38.622,60
Rimanenza manodopera	€ 16.552,54
Rimanenza Oneri della sicurezza	€ 1.103,50
Rimanenza Lavori + manodopera + oneri della sicurezza	€ 56.278,64
Rimanenza - IVA al 22 %	€ 12.381,30
Rimanenza Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22 % CIG B40B49040E	€ 68.659,94
Rimanenza Incentivo funzioni tecniche	€ 900,46
Polizza progettisti di cui all'AQ	€ 150,00
Imprevisti	€ 5.948,99
Totale Quadro economico	€ 180.000,00

Ritenuto pertanto di approvare il sopra citato contratto attuativo n. 1 di cui all'accordo quadro n. AQ0912/2024 "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 – CPV 45454000-4, i relativi allegati integranti e di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, la sua esecuzione alla ditta Ditta C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC. (P.IVA 03036170482), codice beneficiario 6552, per l'importo pari a € 102.989,92 IVA inclusa di cui al C.A.n. 1 CIG B4306CD593 con decorrenza dalla data di approvazione del presente atto e ultimazione entro 300 giorni decorrenti dalla data in cui viene firmato il contratto attuativo;

Ritenuto pertanto di sub impegnare la somma complessiva di € 180.000,00 a valere sull'impegno 2024/8580 del codice opera 240257 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:

- Contratto Attuativo n. 1 CIG B47B25D195
- € 102.989,92 a favore di C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC. codice

beneficiario 6552 CIG B47B25D195;

- € 1.350,69 per Incentivo cod. ben. 2882
- € 68.659,94 per rimanenza lavori di cui all'AQ0912/2024 CIG B40B49040E
- € 900,46 per rimanenza incentivo di cui all'AQ0912/2024
- € 150,00 Polizza progettisti di cui all'AQ0912/2024
- € 5.948,99 Imprevisti

Vista la nomina del gruppo di progettazione per la quota lavori residua, allegato integrante al presente atto;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato AQ0912/2024 "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI: PAGANELLI - ANNO 2024" CIG MASTER B40B49040E - C.O. 240257 CUP H18E24000030004 – CPV 45454000-4 ha stabilito di ricorrere, ai fini della sua aggiudicazione, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
2. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, dell'Accordo quadro AQ0912/2024 alla ditta C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC. (P.IVA 03036170482), con sede legale Reggello, LOCALITA' PIANI DELLA RUGGINOSA , 230/C4, che si è dichiarata disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 8,50 % sull'importo posto a base di gara, di € 140.696,61 (di cui € 41.381,36 per costi della manodopera ed € 2.758,76 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% CIG MASTER B40B49040E;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, che per mero errore riporta la categoria OG11 e non la OS28, precedentemente approvato con delibera n. DG/2024/00168, i cui contenuti verranno richiamati nei singoli contatti attuativi, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
4. di dare atto che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 7.034,83 (5% dell'importo contrattuale);
5. di approvare la nomina del gruppo di progettazione per quota lavori residua allegato integrante al presente atto;
6. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1, allegata al presente provvedimento e di dare atto che il quadro economico generale della spesa del lavoro AQ0912/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
7. di sub impegnare la somma complessiva di € 180.000,00 a valere sull'impegno 2024/8580 del codice opera 240257 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:
 - Contratto Attuativo n. 1 CIG B47B25D195
 - € 102.989,92 a favore di C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC. codice beneficiario 6552 CIG B47B25D195;
 - € 1.350,69 per Incentivo cod. ben. 2882
 - € 68.659,94 per rimanenza lavori di cui all'AQ0912/2024 CIG B40B49040E
 - € 900,46 per rimanenza incentivo di cui all'AQ0912/2024

- € 150,00 Polizza progettisti di cui all'AQ0912/2024
- € 5.948,99 Imprevisti

8. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simone Ferroni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ-0912-C.A.1-5.pdf - 2758c698752f995b0bdbcc9f3ad621a6e4ae11dc1895711484a8f8343bc66dc7
AQ-0912-Nomine gruppo progettazione_signed-1.pdf - b76c41ccdfee6a749164493bccdc90411b73f92a81339227be2725b6cd63721d
Modello Offerta manodopera(1)-signed.pdf - 5aa2d780869bb80abe023d3cd3b6858f764f813870910ea824d8f080a88148f4
OffEcon_1206_1_11102024102926-signed-1.pdf - 318d87a2e4a8be1ceb72811ddfc3026e3296df6718a8da2d52e5b3d6afa6fc4d
VERBALE AQ0912_signed (2)-2.pdf - 5095c484d3b54e8e4997147a8ec6e7136a677fdc9144bcaa47f5f5eb6c8ca4b0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	59851		2024/8580	1	€ 102.989,92	6552 - C.B.F. EDILIMPIANTI SNC DI FIBBI FABIO & C.
2)	U	2024	59851		2024/8580	2	€ 1.350,69	2882 - DIPENDENTI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	59851		2024/8580	3	€ 68.659,94	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	59851		2024/8580	4	€ 900,46	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	59851		2024/8580	5	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2024	59851		2024/8580	6	€ 5.948,99	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.