

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/09264
Del: 27/11/2024
Esecutivo Da: 27/11/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Scuole , Biblioteche , Ludoteche , Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 5

### OGGETTO:

AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini". C.O. 240252 CIG MASTER B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 - CPV 45454000-4. Approvazione variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettere "a" e "c" che si sviluppa nel Contratto Attuativo n. 3 CIG B435327771. Impegno di spesa a favore della Ditta Aurora Costruzioni Srl.

### IL RESPONSABILE DELLA E.Q. SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 5

Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 1687/2023 del 9 marzo 2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

Richiamate:

- la DELIBERAZIONE N. DG/2024/00114 (PROPOSTA N.DG/2024/00096), con la quale è stato approvato, fra gli altri, lo studio di fattibilità tecnico economica dei tre interventi AQ0898/2024 - **AQ0899/2024** - AQ0900/2024 denominati “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO – rispettivamente con le cat. OG1 – OG11 e OS6”, C.O. 230006A -230006B - 230006C - C.U.P. H15I23000250004 - H13C24000160004 - H13C24000150004 e CPV 45454000-4;
- la determina n. DD/2024/05062 avente il seguente oggetto: AQ0899/2024 “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini”. C.O. 240252 CIG MASTER B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4. Approvazione determina a contrarre, verbale di gara approvazione contratto attuativo n. 1 CIG B21BDA5425 e contratto attuativo n. 2 CIG B21C05296B affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta Aurora Costruzioni Srl, con la quale, inoltre, viene approvato il seguente quadro economico ammontante a € 152.500,00

AQ0899/2024 “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini”  C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
C.A. 1 – Lavori netti	€ 72.667,38
C.A. 1 – Costi della manodopera	€ 20.772,00
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 3.000,00
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 96.439,38
C.A. 1 – IVA al 22%	€ 21.216,66
<b>C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B21BDA5425</b>	<b>€ 117.656,04</b>
C.A. 1 – Incentivo funzioni tecniche	€ 1.543,03
C.A. 1 – Accordo bonario	€ 4.333,44
<b>TOTALE C.A. 1</b>	<b>€ 123.532,51</b>

C.A. 2 – Lavori netti	€ 15.705,50
C.A. 2 – Costi della manodopera	€ 4.489,42
C.A. 2 – Oneri della sicurezza	€ 1.000,00
C.A. 2 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 21.194,92
C.A. 2 – IVA al 22%	€ 4.662,88
<b>C.A. 2 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B21C05296B</b>	<b>€ 25.857,80</b>
C.A. 2 – Incentivo funzioni tecniche	€ 339,12
C.A. 2 – Accordo bonario	€ 949,45
<b>TOTALE C.A. 2</b>	<b>€ 27.146,37</b>
Polizza progettisti	€ 150,00
Somme a disposizione	€ 1.671,12
<b>Totale Q.E.</b>	<b>€ 152.500,00</b>

Preso atto della relazione, allegata al presente provvedimento, con la quale il Rup Ing. Samuele Cappelli, nonché direttore lavori, chiede l'approvazione di una variante ai sensi degli art. 120 comma 1 lettere "a" e "c" del D. Lgs. 36/2023, che si sviluppa nel Contratto attuativo n. 3, in quanto sono emerse le necessità di svolgere delle lavorazioni aggiuntive rispetto a quelle preventivate, come opere elettriche a completamento degli impianti elettrici dei nuovi locali.

Preso atto inoltre del quadro di perizia, in relazione alla variante di cui sopra, che risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO OG11					
Tipologia costi	IMPEGNI APPROVATI CON DD/2024/05062			PERIZIA	DIFFERENZA (Importi CA3)
	Importi CA1	Importi CA2	TOTALE	TOTALE	
Lavori lordi	€ 118.400,00	€ 25.941,24	€ 144.341,24	€ 151.172,25	€ 6.831,01

Lavori soggetti a ribasso – Opere edili	€ 115.400,00	€ 24.941,24	€ 140.341,24	€ 146.672,25	€ 6.331,01
di cui manodopera (% lavori soggetti a ribasso)	€ 20.772,00	€ 4.489,42	€ 25.261,42	€ 26.401,00	€ 1.139,58
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 4.500,00	€ 500,00
Importo ribasso 19,03%	€ 21.960,62	€ 4.746,32	€ 26.706,94	€ 27.911,73	€ 1.204,79
<b>Importo totale lavori ribassati+costi sicurezza</b>	<b>€ 96.439,38</b>	<b>€ 21.194,92</b>	<b>€ 117.634,30</b>	<b>€ 123.260,52</b>	<b>€ 5.626,22</b>
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2,00 % lavori netti)	€ 1.543,03	€ 339,12	€ 1.882,15	€ 1.972,17	€ 90,02
oneri fiscali sui lavori (I.V.A 22%)	€ 21.216,66	€ 4.662,88	€ 25.879,54	€ 27.117,31	€ 1.237,77
<b>TOTALE CONTRATTI ATTUATIVI</b>	<b>€ 119.199,07</b>	<b>€ 26.196,92</b>	<b>€ 145.395,99</b>	<b>€ 152.350,00</b>	<b>€ 6.954,01</b>
accordo bonario (3% lavori lordi +iva)	€ 4.333,44	€ 949,45	€ 5.282,89	€ 0,00	-€ 5.282,89
Somme a disposizione (imprevisti etc)	€ 1.671,12		€ 1.671,12	€ 0,00	-€ 1.671,12
Assicurazione progettisti	€ 150,00		€ 150,00	€ 150,00	€ 0,00
<b>TOTALE STANZIAMENTO</b>	<b>€ 152.500,00</b>		<b>€ 152.500,00</b>	<b>€ 152.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Preso atto della bozza di contratto attuativo n. 3, allegata al presente provvedimento, pari a € 5.626,22 di cui: € 1.139,58 per oneri della manodopera e € 500,00 per oneri della sicurezza, oltre a € 1.237,77 per IVA al 22 % e € 90,02 per incentivo alle funzioni tecniche;

Considerato che i lavori aggiuntivi in argomento avranno decorrenza dalla data di approvazione del seguente atto e termineranno in data 28/06/2025;

Preso atto della comunicazione della Ditta con la quale dichiara di accettare la realizzazione di ulteriori lavori rispetto a quanto previsto dal contratto AQ899/2024 del 24.07.2024 agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario e di rinunciare ad ulteriori richieste per indennizzi e/o compensi e non inserire alcuna riserva in tal senso;

Ritenuto pertanto di approvare la variante ai sensi degli art. 120 comma 1 lettere “a” e “c” del D. Lgs. 36/2023, che si sviluppa nel Contratto attuativo n. 3 CIG B435327771 di cui all’accordo quadro n. AQ0899/2024 denominato “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini” C.O. 240252 CIG master B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4, i relativi allegati integranti, e di affidare la sua esecuzione alla ditta Ditta Aurora Costruzioni srl P. IVA 06464620480, codice beneficiario 82231, per l’importo pari a € 6.863,99 euro IVA inclusa con decorrenza dalla data di approvazione del presente atto e ultimazione entro il 28/06/2025;

Ritenuto pertanto di sub impegnare la somma complessiva di € 6.954,01 a valere sul codice opera 240252 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:

- Contratto Attuativo n. 3 CIG B435327771
- € 6.863,99 a favore di Aurora Costruzioni srl, codice beneficiario 82231 CIG B435327771, subimpegnando € 4.333,44 di cui all’imp. 2024/7475/3 precedentemente assunto per accordo bonario del C.A. n.1; subimpegnando € 859,43 di cui all’imp. 2024/7475/6 precedentemente assunto per accordo bonario del C.A. n. 2 ed infine subimpegnando € 1.671,12 di cui all’imp. 2024/7475/8 precedentemente assunto per somme a disposizione;
- € 90,02 da subimpegnare sull’imp. 2024/7475/6, precedentemente assunto per accordo bonario del C.A. n. 2, per Incentivo cod. ben. 2882;

Di dare atto che in virtù di quanto sopra descritto il nuovo quadro economico dell’AQ0899/2024 “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini” C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4, risulta essere il seguente:

AQ0899/2024 “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini” C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 72.667,38
C.A. 1 – Costi della manodopera	€ 20.772,00
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 3.000,00
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 96.439,38

C.A. 1 – IVA al 22%	€ 21.216,66
<b>C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B21BDA5425</b>	<b>€ 117.656,04</b>
C.A. 1 – Incentivo funzioni tecniche	€ 1.543,03
<b>TOTALE C.A. 1</b>	<b>€ 119.199,07</b>
C.A. 2 – Lavori netti	€ 15.705,50
C.A. 2 – Costi della manodopera	€ 4.489,42
C.A. 2 – Oneri della sicurezza	€ 1.000,00
C.A. 2 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 21.194,92
C.A. 2 – IVA al 22%	€ 4.662,88
<b>C.A. 2 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B21C05296B</b>	<b>€ 25.857,80</b>
C.A. 2 – Incentivo funzioni tecniche	€ 339,12
<b>TOTALE C.A. 2</b>	<b>€ 26.196,92</b>
C.A. 3 – Lavori netti	€ 3.986,64
C.A. 3 – Costi della manodopera	€ 1.139,58
C.A. 3 – Oneri della sicurezza	€ 500,00
<b>C.A. 3 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza</b>	<b>€ 5.626,22</b>
C.A. 3 – IVA al 22%	€ 1.237,77
<b>C.A. 3 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B435327771</b>	<b>€ 6.863,99</b>
C.A. 3 – Incentivo funzioni tecniche	€ 90,02
<b>TOTALE C.A. 3</b>	<b>€ 6.954,01</b>
Polizza progettisti	€ 150,00

<b>Totale Q.E.</b>	<b>€ 152.500,00</b>

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 13 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare la variante ai sensi degli art. 120 comma 1 lettere "a" e "c" del D. Lgs. 36/2023, che si sviluppa nel Contratto attutivo n. 3 CIG B435327771 di cui all'accordo quadro n.

AQ0899/2024 denominato “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini” C.O. 240252 CIG master B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4;

2. di approvare inoltre la bozza di contratto attuativo n. 3, allegata al presente provvedimento, pari a € 5.626,22 di cui: € 1.139,58 per oneri della manodopera e € 500,00 per oneri della sicurezza, oltre a € 1.237,77 per IVA al 22 % e € 90,02 per incentivo alle funzioni tecniche;
3. di dare atto che i lavori aggiuntivi in argomento avranno decorrenza dalla data di approvazione del seguente atto e termineranno in data 28/06/2025;
4. di dare atto inoltre che il quadro economico generale della spesa del lavoro AQ0899/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
5. di sub impegnare la somma complessiva di € 6.954,01 a valere sul codice opera 240252 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:
  - Contratto Attuativo n. 3 CIG B435327771
  - € 6.863,99 a favore di Aurora Costruzioni srl, codice beneficiario 82231 CIG B435327771, subimpegnando € 4.333,44 di cui all'imp. 2024/7475/3 precedentemente assunto per accordo bonario del C.A. n.1; subimpegnando € 859,43 di cui all'imp. 2024/7475/6 precedentemente assunto per accordo bonario del C.A. n. 2 ed infine subimpegnando € 1.671,12 di cui all'imp. 2024/7475/8 precedentemente assunto per somme a disposizione;
  - € 90,02 da subimpegnare sull'imp. 2024/7475/6 precedentemente assunto per accordo bonario del C.A. n. 2, per Incentivo cod. ben. 2882;
7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Samuele Cappelli, ed ho dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

## ALLEGATI INTEGRANTI

BozzaContrattoAttuativo3\_OG11-2.pdf - 56334dfc0472f1521ef1f667711cc6be71a30abae3db8bb5e271aaac993b8cd7

DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE ULTERIORI LAVORI-1-2.pdf -  
9a428b558c1449291563b744ca52e7ad426827a7a17177906a2c548c0525afa9

Variante\_signed\_signed-2.pdf - e09d6e5430572fefcd35b48f4f009ff91d26a0fd81ae8f0a2666cf24bc91bdb73

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica  
Samuele Cappelli**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57213		2024/7475	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	57213		2024/7475	6	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	57213		2024/7475	8	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	57213		2024/7475	9	€ 6.863,99	82231 - Aurora Costruzioni srl
5)	U	2024	57213		2024/7475	10	€ 90,02	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.