

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08873

Del: 18/11/2024

Esecutivo Da: 18/11/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

S0615/2024 "Servizio di manutenzione ordinaria impianto elevatore ISIS Leonardo da Vinci nuovo biennio per il periodo fino al 31/12/2024". CIG B413F82D56 - CPV 50750000-7. Approvazione progetto, determina a contrarre e affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta SCHINDLER SPA.

IL DIRETTORE

Preso atto che con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici.

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

Dato atto che la E.Q. Impianti elettrici speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza della Direzione Servizi Tecnici ha predisposto il progetto n. S0615/2024

denominato “Servizio di manutenzione e ammodernamento impianto elevatore ISIS Leonardo da Vinci nuovo biennio per il periodo fino al 31/12/2024” al fine dell’attivazione del nuovo impianto elevatore del plesso scolastico Leonardo da Vinci Nuovo Biennio matr. 3982/FI/A, e la relativa modernizzazione ovvero installazione di n. 5 cinque chiavi di interdizione impianto al fine di regolamentarne l’uso.;

Preso atto che il quadro economico del servizio in questione è il seguente:

Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta di cui € 750,00 per la manodopera	3.665,00 €
Oneri per la sicurezza	75,00 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	3.740,00 €
I.V.A. su lavori al 22%	822,80 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	4.562,80 €

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l’Ing. Emilio Carletti;
- trattandosi di appalto di lavori d’importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l’art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 9 ottobre 2024, conservata agli atti dell’Ufficio, con la quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento del servizio di cui trattasi, di importo inferiore ad € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto alla Ditta SCHINDLER SPA (P. IVA 00842990152) in quanto essendo la ditta installatrice dell'impianto con tecnologia proprietaria, l'affidamento del servizio all'installatore è indispensabile per il mantenimento della garanzia sull'impianto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, oltre al possesso di adeguate esperienze pregresse;
- che il servizio in oggetto non possano rivestire un interesse trasfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 c. 2 de D.Lgs. n. 36/2023;
- il servizio da svolgere, ricade nella seguente categorie prevalente: OS04, "Impianti elettromeccanici trasportatori", per l'importo di € 3.740,00 (di cui € 750,00 per costi della manodopera ed € 75,00 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL metalmeccanico (C011) quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 50750000-7 "Servizi di manutenzione di ascensori";

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B413F82D56, acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- la procedura è contraddistinta dal n. 045770/202, pubblicata in data 25/10/2024, alle ore 10:00, col termine per la presentazione l'29/10/2024, alle ore 20:00;
- la ditta SCHINDLER SPA (P. IVA 00842990152), con sede legale in Milano, VIA E. CERNUSCHI, 1, ha dichiarato di offrire, per il servizio in argomento, € 3.665,00 al netto dell'IVA al 22%;
- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del servizio S0615/2024 "Servizio di manutenzione ordinaria impianto elevatore ISIS Leonardo da Vinci nuovo biennio per il periodo fino al 31/12/2024". CIG B413F82D56 - CPV 50750000-7-, la ditta SCHINDLER SPA, che si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 0,00 % sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 3.740,00 (di cui € 750,00 per costi della manodopera ed € 75,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%;
- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 comma 6 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- nell'offerta economica presentata, l'aggiudicatario ha confermato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad € 75,00 e che i costi della manodopera ammontano ad € 750,00;
- l'operatore economico ha confermato altresì che il contratto collettivo di lavoro applicato al personale impiegato è il CCNL industria metalmeccanica ed all'installazione di impianti (codice C011);
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto in quanto trattasi di un servizio con un importo contrattuale inferiore a € 20.000,00, come da comunicazione del Direttore della Direzione Servizi Tecnici prot. 261235/2024;

Richiamato l'art. 52 del D.lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure di affidamento diretto di appalti inferiori ad € 40.000,00 quale il presente, la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalte e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa del servizio S0615/2024 "Servizio di manutenzione ordinaria impianto elevatore ISIS Leonardo da Vinci nuovo biennio per il periodo fino al 31/12/2024". CIG B413F82D56 CPV 45260000-7 a favore della Ditta SCHINDLER SPA, è il seguente:

Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta di cui € 750,00 per la manodopera	3.665,00 €
Oneri per la sicurezza	75,00 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	3.740,00 €
I.V.A. su lavori al 22%	822,80 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	4.562,80 €

Preso atto che il RUP nella relazione allegata dichiara quanto segue:

- che i prezzi unitari applicabili sono congrui;
- gli interventi sono obbligatori per legge;
- che per gli interventi da effettuare non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche, edilizie ed a tutte le prescrizioni di cui all'art.2 comma 60 della Legge 662/96;
- che per il tipo di servizio in oggetto non esistono convenzioni Consip e Mepa;
- che gli interventi verranno eseguiti su immobili di proprietà comunale.

Dato atto che il servizio in argomento avrà inizio dalla data di approvazione del presente provvedimento fino al 31/12/2024;

Ritenuto opportuno impegnare la somma complessiva di € 4.562,80 a favore della Ditta SCHINDLER SPA (P. IVA 00842990152), con sede legale in Milano, VIA E. CERNUSCHI, 1 codice beneficiario 4373 a valere sul cap. 43305 del bilancio ordinario 2024 per il quale il Direttore ha dato il nullaosta a detto impegno firmando la relazione allagata al presente atto, che presenta la necessaria disponibilità, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;

- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 23 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato "Servizio di manutenzione ordinaria impianto elevatore ISIS Leonardo da Vinci nuovo biennio per il periodo fino al 31/12/2024" Prog. S0615/2024 ha stabilito di ricorrere, ai fini della sua aggiudicazione, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023;
2. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del servizio S0615/2024 alla ditta SCHINDLER SPA (P. IVA 00842990152), con sede legale in Milano, VIA E. CERNUSCHI, 1, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui alla relazione allegata come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 0,0 % sull'importo posto a base di gara, per un importo di € 3.740,00 (di cui € 750,00 per costi della manodopera ed € 75,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% per un totale di € 4.562,00, sulla base del CIG B413F82D56;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta e della relazione, entrambi allegati quale parte integrale al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
4. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del servizio S0615/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
5. di impegnare la somma complessiva di € 4.562,00 a favore della Ditta SCHINDLER SPA (P. IVA 00842990152), con sede legale in Milano, VIA E. CERNUSCHI, 1 codice beneficiario 4373 a valere sul cap. 43305 del bilancio ordinario 2024 per il quale il Direttore ha dato il nullaosta a detto impegno firmando la relazione allagata al presente atto, che presenta la necessaria disponibilità, come da aspetti contabili;
6. di dare atto che il servizio in argomento avrà inizio dalla data di approvazione del presente provvedimento fino al 31/12/2024;
7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Emilio Calonaci, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_834_1_28102024150856-1.pdf - 5bd8c735021b240331c32987bf1e1e2946fc74b4626dd16f5d3433664a544b1c
S0615_2024 Offerta manodopera affidamento diretto-1-1.pdf - 86cf8eb035d2784f93971c4e7c91f5f7defecc1feeebd4b51ee90233533e652
S0615_2024_elevatore ISIS_Verbale_signed-1.pdf - 0170dd40ee0b2868937e2232e03e0600bcb1297aae4a99e1dbe1d4700ef861ba
S0615_Relazione Tecnica_rev_signed_signed_signed.pdf - 3e8ea4c9012b9f9a2d30236295e62156023275ae63fc9211f3ae2f6a3445bb8c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	43305		2024/9695		€ 4.562,80	4373 - SCHINDLER S.P.A

Note Contabili:

Precisato che la somma impegnata è pari a € 4.562,80

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.