

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08517
Del: 08/11/2024
Esecutivo Da: 08/11/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) – Intervento denominato “Riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido” (Prog. L1866/2024) finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU (Codice opera 240279 – CUP H17G24000120006 – Decisione a contrarre, affidamento diretto dei lavori L1866/2024 alla ditta Oplonde S.r.l. (CIG B3F51D9BBD) ed assunzione dei relativi impegni di spesa

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*”;
- con Decreto del Sindaco n. 48/2021 del primo luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 266/2024 del 28 maggio 2024, recante “Approvazione schema “Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori”– linea PNRR M4C1I1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” – in relazione agli interventi da candidare all’avviso pubblico del Ministero dell’Istruzione e del Merito -Unità di Missione per il Piano del 15.5.2024, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze, 30 aprile 2024, n. 79”, con la quale l’organo deliberante ha disposto la partecipazione al suddetto avviso pubblico per quattro interventi da realizzare, tra i quali quello per la riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido (CUP H17G24000120006), per complessivi € 500.000,00, dando mandato alla Direzione Servizi Tecnici di procedere all’adesione, delegando l’Ing. Alessandro Dreoni a svolgere gli adempimenti necessari. L’accordo per l’intervento con CUP H17G24000120006 è stato sottoscritto dalla sindaca del Comune di Firenze e controfirmato dall’Amministrazione titolare dell’intervento in data 5 settembre 2024;

- la determinazione dirigenziale n. 5899/2024 del primo agosto 2024, recante “c.o. 240277 - Nuovo asilo nido in Via Villamagna - (PNRR, M.4-C.1 - INV.1.1 - CUP H15E24000070006) - c.o. 240278 - Nuovo asilo nido presso scuola Balducci - (PNRR, M.4-C.1 - INV.1.1 - CUP H15E24000080006) - c.o. 240279 - Riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido - (PNRR, M.4-C.1 - INV.1.1 - CUP H17G24000120006) - c.o. 240280 - Riconversione parziale dell’edificio Via Nicolodi per inserimento di asilo nido - (PNRR, M.4-C.1 - INV.1.1 - CUP H17G24000130006): accertamento ed impegno finanziamento”;

- la determinazione dirigenziale n. 5920/2024 del primo agosto 2024, con la quale è stato affidato a Hydea s.p.a. il servizio di progettazione esecutiva dei due asili nido da realizzare con risorse PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1 Investimento 1.1 mediante riconversione parziale di altri edifici non adibiti a scuole d’infanzia. In particolare, per l’intervento da eseguire sull’edificio Capuana (CUP H17G24000120006), l’incarico affidato ammonta a complessivi € 35.394,79 (inclusi oneri previdenziali ed IVA);

- la deliberazione di Giunta n. 399/2024 del 24 settembre 2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1866/2024, denominato “Riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido” (CUP H17G24000120006 - Codice Opera 240279) finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell’Istruzione e del Merito, ammontante a complessivi € 185.000,00;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell’intervento con CUP H17G24000120006 è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)

“Riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido”

Codice Opera 240279 - CUP H17G24000120006

Descrizione voci di spesa	Importo
Lavori soggetti a ribasso (di cui € 19.426,91 per costi della manodopera)	€ 69.668,37
Costi della sicurezza	€ 3.939,90
Lavori + Costi della sicurezza (base d'asta)	€ 73.608,27
Iva 10%	€ 7.360,83
Base d'asta + IVA	€ 80.969,10
Per polizza progettisti	€ 150,00
Per opere aree esterne	€ 10.000,00
Per opere di adeguamento architettonico funzionale per la condivisione degli spazi fra i due esercizi scolastici infanzia -nido	€ 13.000,00
Per rilievi, accertamenti e indagini	€ 8.000,00
Per prestazioni di supporto al RUP ed altre spese tecniche	€ 12.000,00
Affidamento progettazione esecutiva allo studio HYDEA S.p.a. (DD/2024/05920)	€ 35.394,79
Ribasso affidamento allo studio HYDEA S.p.a. (DD/2024/05920)	€ 18.639,57
Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.846,54
TOTALE	€ 185.000,00
Somme del finanziamento richiesto non occorrenti all'esecuzione del progetto	€ 315.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO RICHIESTO	€ 500.000,00

Richiamati:

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione

delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target e ss.mm.ii;

- il decreto-legge n. 152/2021 del 6 novembre 2021, conv. con mod. dalla L. n. 233/2021, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

- il comunicato del Ministero dell’Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, sul corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, che impone ai beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici;

- il decreto-legge n. 77/2021 del 31 maggio 2021, conv. nella L. n. 108/2021 del 29 luglio 2021, concernente la *Governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;

- l’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo”* a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- la Circolare MEF-RGS n. 33/2022 del 13 ottobre 2022 recante “*Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)*”;

- l’art. 225 co. 8 del d.lgs. n. 36/2023, che recita “*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC (...) si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR (...)*”;

Richiamato in particolare l’art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, conv. nella L. n. 108/2021, che stabilisce che sia nominato, per ogni procedura afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR, un Responsabile Unico del Procedimento il quale “*Con propria determinazione dirigenziale adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d’opera*”;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) dell’intervento con CUP H17G24000120006 è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni;

Rilevato che, per le ragioni anzidette, in conformità a quanto prescritto dall’art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, come convertito, con il presente atto si procede altresì all’approvazione del Verbale di Validazione del progetto L1866/2024 in commento, a firma del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto in data 20 settembre 2024, così stabilendo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 42 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, che il progetto esecutivo può essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori;

Considerato che è necessario dare seguito a quanto statuito con DG/2024/00399 del 24 settembre 2024, avviando il procedimento di affidamento dei lavori L1866/2024, denominati *“Riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido”*;

Rilevato che le prestazioni di cui all’oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell’affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell’Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Dato atto che:

- l’intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 dell’Amministrazione del Comune di Firenze, CUI L01307110484202400127;
- trattandosi di appalto di lavori d’importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l’art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre del sottoscritto RUP dell’8 ottobre 2024, sulla modalità di affidamento, conservata agli atti dell’Ufficio, ove si evince che:

- l’importo complessivo a base del procedimento di affidamento dell’intervento in oggetto è pari ad € 73.608,27 (di cui € 19.426,91 per costi della manodopera ed € 3.939,90 per costi della sicurezza);
- ai sensi dell’art. 100 del Codice e dell’allegato II.12, le lavorazioni ricadono:
 - nella categoria prevalente OG01, *“Edifici civili e industriali”*, per l’importo di € 43.680,29 (di cui € 9.038,25 per costi della manodopera ed € 2.324,54 per costi della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
 - nella categoria scorporabile OS03, *“Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie”*, per l’importo di € 16.125,01 (di cui € 6.804,31 per costi della manodopera ed € 866,78 per costi

della sicurezza), subappaltabile al 100%;

- nella categoria scorporabile OG11, “Impianti tecnologici”, per l’importo di € 13.802,97 (di cui € 3.584,35 per costi della manodopera ed € 748,58 per costi della sicurezza), subappaltabile al 100%;

- il CPV è 45454000-4, “*Lavori di ristrutturazione*”;

- a norma dell’art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell’appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia e Industria (F012), il cui accordo di rinnovo è stato siglato in data 3 marzo 2022, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- l’esecuzione dell’intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell’ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- di esperire il procedimento di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con preliminare ricerca di mercato, individuando i tre operatori economici da invitare a presentare offerta nelle seguenti ditte: Figli di Augusto Lorenzini S.r.l. (P. IVA 00384580486), Oplonde S.r.l. (P. IVA 04502880489), S.I.R.E. - Società Italiana Restauri Edili S.p.a. (P. IVA 03754350480);

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B3F51D9BBD, acquisito tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023 ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- l’indagine di mercato è stata espletata nella summenzionata piattaforma START ed è contraddistinta dal n. 043175/2024 (pubblicata in data 10 ottobre 2024 e con scadenza il 15 ottobre 2024);

- anche il procedimento di affidamento diretto è stato espletato sulla piattaforma certificata START ed è contraddistinta dal n. 044554/2024, pubblicato in data 17 ottobre 2024 e con termine per la presentazione dell’offerta fissato per il giorno 19 ottobre 2024;

- la ditta Oplonde S.r.l., con sede legale in via San Martino, 190, a Campi Bisenzio (FI), ha offerto un ribasso del 10,00% sull’importo posto a base di gara (percentuale di ribasso generata dalla piattaforma in sede di presentazione offerta da parte della ditta, chiamata ad indicare l’importo offerto al netto dei costi della sicurezza);

- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;

- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023, la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l’aggiudicatario ha confermato la quota di € 19.426,91 quale costi della manodopera, importo incluso all’interno dell’“Importo offerto al netto dell’IVA” dell’offerta economica. Il modulo “Dichiarazione costi della manodopera” si allega al presente provvedimento a corredo dell’offerta;

- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario del lavoro L1866/2024, denominato "Riconversione parziale dell'edificio Capuana per inserimento di asilo nido" (CUP H17G24000120006 - Codice Opera 240279) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, la ditta Oplonde S.r.l., con sede legale in via San Martino, 190, a Campi Bisenzio (FI) (C.F. e P. IVA 04502880489), che ha offerto il ribasso del 10,00% sull'importo posto a base di gara (CIG B3F51D9BBD) (percentuale generata dalla piattaforma START a seguito dell'inserimento da parte della ditta dell'importo offerto al netto dei costi della sicurezza), per un importo netto di € 66.641,43 (di cui € 19.426,91 per costi della manodopera ed € 3.939,90 per costi della sicurezza) oltre IVA, come emerge all'allegato verbale contenente l'esito della procedura di affidamento a firma del sottoscritto RUP in data 24 ottobre 2024;
- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. 36/2023;
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 l'operatore economico ha dichiarato altresì che al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro avente codice alfanumerico F012, medesimo CCNL previsto negli atti di gara;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023 sussistono i presupposti per richiedere all'affidatario la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura del 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023 dell'aggiudicatario;

Tenuto conto altresì che l'art. 47 d.l. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici finanziati con fondi strutturali, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

Rilevato, in particolare, che:

- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo di *assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse*

o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

- il comma 7 del medesimo articolo prevede che *“Le stazioni appaltanti possono escludere l’inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l’oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l’inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”;*

Richiamate le *“Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”*, adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all’art 47 d.l. n. 77/2021;

Visto, in particolare, il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali in merito all’occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l’altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa;

- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l’applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;

- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all’occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del dell’art. 47 co. 7 d.l. n. 77/2021, l’individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;

- in tale ultimo caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;

Visto, altresì, il Decreto n. 365 del 20 novembre 2023, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l’anno 2024, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l’anno 2022, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 8,8%;

Dato atto che, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, si è richiesto all’operatore economico, in sede di presentazione dell’offerta, di:

- confermare la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;

- definire la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso

attuale di occupazione femminile nel settore;

Dato atto che la ditta Oplonde S.r.l. ha confermato, precisamente nel documento “Dichiarazioni integrative al DGUE (Modello A)” (conservato agli atti dell’ufficio scrivente), di impegnarsi ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto e con riferimento alle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- una quota pari al 30 % di occupazione giovanile;
- una quota pari al 15 % di occupazione femminile;

Rilevato pertanto che il quadro economico dell’intervento con CUP H17G24000120006, alla luce dell’affidamento dei lavori L1866/2024 all’impresa Oplonde S.r.l., è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) “Riconversione parziale dell’edificio Capuana per inserimento di asilo nido” Codice Opera 240279 - CUP H17G24000120006	
Descrizione voci di spesa	Importo
Lavori al netto del ribasso del 10,00 %(di cui € 19.426,91 per costi della manodopera)	€ 62.701,53
Costi della sicurezza	€ 3.939,90
Lavori netti + Costi della sicurezza	€ 66.641,43
Iva 10%	€ 6.664,14
Base d’asta + IVA	€ 73.305,57
Minore spesa sui lavori L1866/2024	€ 7.663,53
Per polizza progettisti	€ 150,00
Per opere aree esterne	€ 10.000,00
Per opere di adeguamento architettonico funzionale per la condivisione degli spazi fra i due esercizi scolastici infanzia -nido	€ 13.000,00

Per rilievi, accertamenti e indagini	€ 8.000,00
Per prestazioni di supporto al RUP ed altre spese tecniche	€ 12.000,00
Affidamento progettazione esecutiva allo studio HYDEA S.p.a. (DD/2024/05920)	€ 35.394,79
Ribasso affidamento allo studio HYDEA S.p.a. (DD/2024/05920)	€ 18.639,57
Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.846,54
TOTALE	€ 185.000,00
Somme del finanziamento richiesto non occorrenti all'esecuzione del progetto	€ 315.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO RICHIESTO	€ 500.000,00

Richiamati l'art. 50 co. 4 L. n. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, ul. co., del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto L1866/2024 in commento approvato con DG n. 399/2024 quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

Ritenuto, pertanto, opportuno sub impegnare la somma complessiva di € 445.965,64 (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico dell'intervento, pari ad € 54.034,36, è già stata impegnata con DD/2024/05920 per € 35.394,79 a favore di Hydea s.p.a. per l'incarico di progettazione. Con il medesimo provvedimento è stata accantonata la minore spesa dell'incarico pari ad € 18.639,57), da finanziare sul codice opera 240279 di bilancio straordinario che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Visto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori citato in narrativa per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Riconversione parziale dell'edificio Capuana per inserimento di asilo nido" (CUP H17G24000120006), stipulato tra il Comune di Firenze e il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 5 settembre 2024;

Visto in particolare l'art. 4 della predetta Convenzione (come modificato ed integrato con "Avviso pubblico" n. 151966 del 25 ottobre 2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito), ove vengono stabilite le seguenti *milestone*:

- Aggiudicazione dei lavori: entro il 10 dicembre 2024 con determina di aggiudicazione;
- Notifica dell'aggiudicazione: entro il 10 dicembre 2024 con notifica dell'aggiudicazione alla ditta

- appaltatrice;
- Avvio dei lavori: entro il 31 gennaio 2025 con verbale di consegna dei lavori;
- Conclusione dei lavori: entro il 31 marzo 2026 con verbale di ultimazione dei lavori;
- Collaudo dei lavori: entro il 30 giugno 2026 con certificato di collaudo;

Preso atto che con apposito *addendum* (che sarà reso disponibile dal Soggetto Titolare nei prossimi giorni) si provvederà all'aggiornamento dell'accordo di concessione già sottoscritto dall'Ente per l'intervento con CUP H17G24000120006 individuando le sopra descritte *milestone*;

Visto altresì l'art. 5 della Convenzione per l'individuazione dei *target*, ove si scrive – tra le varie - che il soggetto attuatore si obbliga a “(...)

- *garantire la presenza espressa, in tutta la documentazione di gara e negli atti connessi, della lista di esclusione delle seguenti attività, come riportato all'art. 12 dell'avviso pubblico e nelle citate Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30:*

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

(...)

- *mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui alla presente Convenzione e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi”.*

Tenuto conto altresì che il progetto con CUP H17G24000120006 concorre al raggiungimento del target e la milestone di livello europeo e nazionale associati alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR, che prevede la creazione di almeno 150.480 nuovi posti nella fascia di età 0-6 anni, in particolare prevedendo la riconversione parziale di un edificio pubblico in grado di ospitare 25 (venticinque) bambini (dati da candidatura);

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli

appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato Verbale di validazione del progetto esecutivo L1866/2024, denominato "*Riconversione parziale dell'edificio Capuana per inserimento di asilo nido*" (CUP H17G24000120006 - Codice Opera 240279) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, ai sensi dell'art. 48 co. 2 d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
2. di dare atto che il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione dei predetti lavori L1866/2024, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 da esperire mediante il sistema telematico START della Regione Toscana, con consultazione di più operatori economici, assicurando che venga scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
3. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del succitato lavoro L1866/2024, alla ditta Oplonde S.r.l., con sede legale in Oplonde S.r.l., con sede legale in via San Martino, 190, a Campi Bisenzio (FI) (C.F. e P. IVA 04502880489), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui al progetto e ha offerto il ribasso del 10,00% sull'importo posto a base di gara (CIG B3F51D9BBD) (percentuale di ribasso generata dalla piattaforma START a seguito dell'inserimento da parte della ditta dell'importo offerto al netto dei costi della sicurezza), per un importo netto di € 66.641,43 (di cui € 19.426,91 per costi della manodopera ed € 3.939,90 per costi della sicurezza) oltre IVA;

5. di approvare l'allegato verbale contenente l'esito della procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 del lavoro L1866/2024, a firma del sottoscritto RUP in data 24 ottobre 2024;

6. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta (e relativa "Dichiarazione costi della manodopera"), allegata quale parte integrante al presente provvedimento, nonché del CSA dell'intervento L1866/2024 approvato con DG/2024/00399, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, sussistono i presupposti per richiedere all'affidatario la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 nella misura del 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;

8. di sub impegnare la somma complessiva di € 445.965,64 (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico dell'intervento, pari ad € 54.034,36, è già stata impegnata con DD/2024/05920 per € 35.394,79 a favore di Hydea s.p.a. per l'incarico di progettazione. Con il medesimo provvedimento è stata accantonata la minore spesa dell'incarico pari ad € 18.639,57), da finanziare sul codice opera 240279 di bilancio straordinario che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

- il sub-impegno giuridico di € 73.305,57 a favore dell'aggiudicatario dei lavori L1866/2024, Oplonde S.r.l. (codice beneficiario 4296 - CIG B3F51D9BBD) a valere sull'impegno 2024/8755;

- il sub-impegno di € 7.663,53 quale "Minore spesa sui lavori L1866/2024 (IVA inclusa)" a valere sull'impegno 2024/8755;

- € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533) quale somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa al lavoro L1866/2024 in oggetto a valere sull'impegno 2024/8755;

- il sub-impegno di € 10.000,00 quale somma a disposizione per "Opere aree esterne" a valere sull'impegno 2024/8755;

- il sub-impegno di € 13.000,00 quale somma a disposizione per "Opere di adeguamento architettonico funzionale per la condivisione degli spazi fra i due esercizi scolastici infanzia-nido" a valere sull'impegno 2024/8755;

- il sub-impegno di € 8.000,00 quale somma a disposizione per "Per rilievi, accertamenti e indagini" a valere sull'impegno 2024/8755;

- il sub-impegno di € 12.000,00 quale somma per "Prestazioni di supporto al RUP ed altre spese tecniche" a valere sull'impegno 2024/8755;

- il sub-impegno di € 6.846,54 quale somma per "Imprevisti e arrotondamenti" a valere sull'impegno 2024/8755;

- la somma di € 315.000,00, collocate sull'impegno 2024/8183, sono "Somme del finanziamento richiesto non occorrenti all'esecuzione del progetto". Pertanto si tratta di somme di cui viene data

evidenza nel quadro economico riepilogativo della spesa con CUP H17G24000120006, ma che non sono utilizzabili;

9. di dare atto che il quadro economico complessivo dell'intervento con CUP H17G24000120006, alla luce dell'affidamento dei lavori L1866/2024 all'impresa Oplonde S.r.l., è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

10. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

11. di dare atto che Responsabile Unico del Progetto dell'intervento è il sottoscritto, Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento di cui al presente provvedimento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

Modello Offerta manodopera_signed (3).pdf - f93ced7df6e050b872aa05fe3c9b4b2eecb2863dd774a5cdbfe7680699942462
OffEcon_24113_1_18102024193901_signed.pdf - 66645b3140ba3bfb8a86009806adaa947a512eb57ae1d3130e14ccf9a9a7d992
VERBALE VALIDAZIONE CAPUANA.pdf.p7m - 683e5443dc4ae56d512b159591aece5e047e741c657b3a370e24e7f82aa948df
verbale L1866-2024_signed.pdf - 50f6dadef44235dea83a5347f25e1e9386672280b9b8be370578169ab7038bd1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57746		2024/8755	1	€ 73.305,57	4296 - OPLONDE S.R.L.
2)	U	2024	57746		2024/8755	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2024	57746		2024/8755	3	€ 10.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	57746		2024/8755	4	€ 13.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	57746		2024/8755	5	€ 8.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	57746		2024/8755	6	€ 12.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	57746		2024/8755	7	€ 6.846,54	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2024	57746		2024/8755	8	€ 7.663,53	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.