

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08601

Del: 08/11/2024

Esecutivo Da: 08/11/2024

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

### OGGETTO:

Realizzazione di area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria nell'ambito del programma sperimentale "Dateci spazio" - cc.oo. 230293 - 230294 - CUP H15I22000420001 - Aggiudicazione lavori ad A.V.R. S.p.a. (CIG B2B80C18B2) - Affidamento servizio di DL ad Arch. Luca Scollo (CIG B3F031A005) e affidamento servizio CSE a Ing. Niccolò Neroni (CIG B3EFF53206)

## IL DIRIGENTE

### Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 49 del 27 febbraio 2024 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026;
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.*";
- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

### **Premesso che:**

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al programma sperimentale denominato "Dateci spazio" promosso dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili con una proposta progettuale redatta dalla Direzione Ambiente, E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani, per la realizzazione di un'area attrezzata inclusiva in via dell'Osteria alle Piagge (Quartiere 5), per l'importo complessivo di € 850.000, risultando ammessa al finanziamento ministeriale per l'importo massimo consentito dal Bando di € 500.000;
- con propria Deliberazione n. 460 del 3 ottobre 2023 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Ministero per le Infrastrutture e i Trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali – Direzione Generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali- ed il Comune di Firenze, al fine di attuare il progetto di realizzazione dell'area attrezzata inclusiva nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - c.o. 230293 CUP H15I22000420001 - nell'ambito del programma sperimentale "Dateci Spazio";
- con nota assunta al Prot. Gen. dell'ente al n. 358059/2023 il MIT ha trasmesso la convenzione sottoscritta da entrambe le parti unitamente al relativo decreto del Direttore Generale n. 31180 del 26-10-2023 di approvazione ed autorizzazione all'assunzione degli impegni di spesa della somma di € 500.000,00 (decreto registrato al n. 1428, in data 06.11.2023 al Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ufficio Centrale di Bilancio, e pubblicato sul sito istituzionale del Ministero);
- la Stazione Appaltante ha predisposto ai sensi dell'art. 3 All. I.7 D.lgs. 36/2023 il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ed il medesimo è stato posto fra la documentazione a base di gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva;
- con Determina Dirigenziale n. 11243/2023 si è provveduto all'accertamento delle somme ed al contestuale affidamento del servizio di Progettazione Esecutiva, comprensiva di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione al RTI costituito, con capogruppo mandatario Arch. Salvetti, mandanti Arch. Luca Scollo, Arch. Maria Cristina Bartolucci, CMA s.r.l., Ing. Andrea Pagliuzzi, Sinergia s.r.l., Arch. Luigi Petrillo;

### **Dato atto che:**

- l'intervento previsto dal progetto, di complessivi € **850.000,00** è finanziato mediante i seguenti

codici opera di cui al Piano Triennale degli Investimenti 2024/2026 (CUP H15I22000420001 - CUI L01307110484202300124):

- **c.o. 230293** per l'importo di € **500.000,00** "**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - finanziamento MIT**" - cap. E n. 42110 "Contributi agli investimenti dallo Stato per riqualificazione verde pubblico" – Cap. U. n. 54416/2 e 54416/6 "Interventi di riqualificazione del verde pubblico finanziati dallo Stato", finanziato con trasferimenti ministeriali;

- **c.o. 230294** "**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cofinanziamento a carico dell'ente**", inserito nell'annualità 2024 per € **350.000,00** quale co-finanziamento a carico dell'Ente mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) – Capitolo Entrata n 57700 capitolo di Uscita n. 56410;

- con Delibera di Giunta n. 164/2024 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di cui sopra ed il quadro economico complessivo;

- con determinazione a contrarre n. 3971/2024 sono stati riapprovati gli elaborati aggiornati del progetto esecutivo predisposto dall'operatore economico affidatario del servizio: RTI costituito, con capogruppo mandatario Arch. Salvetti, mandanti Arch. Luca Scollo, Arch. Maria Cristina Bartolucci, CMA s.r.l., Ing. Andrea Pagliazzi, Sinergia s.r.l., Arch. Luigi Petrillo e si è avviata la procedura per l'affidamento dell'intervento denominato "**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria**" - cc.oo. 230293 – 230294 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 da espletarsi in modalità telematica ai sensi dell'art.25 del D. Lgs. 36/2023, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

- gli elaborati come riapprovati con il summenzionato atto, non hanno determinato variazioni sostanziali rispetto al progetto approvato con la Delibera di Giunta n. 164/2024, ma si è proceduto ad una rimodulazione del quadro economico della spesa come segue:

<b>A - Importo dei lavori</b>	€	<b>588.582,04</b>
<b>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€	31.057,25
<b>Manodopera</b>	€	126.547,87
<b>Lavori soggetti a ribasso</b>	€	430.976,92
<b>B. - Somme a disposizione</b>	€	<b>261.417,96</b>

<b>IVA 10%</b>	€	58.858,20
<b>Incentivo progettazione ex art. 45 D.Lgs 36/2023 (80% di 2% dell'importo dei lavori)</b>	€	9.417,31
<b>Somme a disposizione (20% di 2% dell'importo dei lavori)</b>	€	2.354,33
Servizio P.E. e CSP - DD/2023/11243	€	35.800,87
<b>Spese tecniche</b>	€	45.000,00
<b>Attrezzatura ludica</b>	€	87.600,00
<b>Contributo ANAC</b>	€	410,00
<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	€	21.977,25
<b>Totale complessivo progetto (A+B)</b>	€	<b>850.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 7291/2024 è stato approvato il progetto esecutivo e disposto l'affidamento della fornitura e posa di giochi inclusivi all'operatore economico Inclusive Play Solutions srl (CIG B230006D38) per € 84.910,40 IVA inclusa, impegnando la quota del relativo contributo ANAC per € 35;

**Considerato che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 5616/2024 è stato preso atto che la procedura aperta indetta con la determinazione n. DD/2024/3971 di cui sopra è andata deserta (proc. n. 24247/2024) e si è stabilito di procedere all'affidamento dell'intervento ricorrendo, per l'aggiudicazione alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 36/2023 da espletarsi in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, previa individuazione da parte del RUP di n. 4 operatori economici da invitare, ai sensi del comma 7 del medesimo art. 76 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza e senza alcuna modifica delle condizioni sostanziali d'appalto

- alla data di scadenza del 29.08.2024 sono pervenute n. 2 offerte;

**Visti:**

- i verbali della seduta del Seggio di gara svoltesi nei giorni 30 agosto 2024 e 5 settembre 2024 per la valutazione della documentazione amministrativa;

- il provvedimento Dirigenziale n. 6666 del 6 settembre 2024 emesso all'esito di tali sedute, con cui è stata disposta l'esclusione del concorrente I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO Ditta individuale (c.f. TRNMCL58C13L049U, P.IVA 02192070734), poiché risultato privo di un requisito di partecipazione;

- i verbali della Commissione di gara (nominata con Determina Dirigenziale n. 6606/2024) dei giorni 11 e 16 settembre 2024 per l'apertura e valutazione delle offerte tecniche ed economiche, conservati agli atti dell'Amministrazione, dai quali risulta che:

- è stata verificata la completezza e regolarità della documentazione tecnica dell'unico concorrente ammesso, attribuita la valutazione, e successivamente è stata aperta l'offerta economica, verificandone la regolarità formale e dando lettura del ribasso offerto pari allo 0,99%;
- il miglior offerente è risultato essere l'Impresa A.V.R. S.p.a. con sede legale in Roma, via Francesco Tensi n. 116 – P.IVA n. 00931311005, con il ribasso dello 0,99%, non procedendosi al calcolo della soglia di anomalia come previsto dall'art. 54, comma 1, del medesimo Codice per numero di offerte inferiore a cinque;

**Precisato altresì che:**

- con nota Prot. n. 370218/2024 il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha comunicato che i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94-98 D.lgs. n. 36/2023 sul suddetto operatore economico A.V.R. S.p.a. si sono conclusi;

- nella suddetta nota si dà, tuttavia, atto che è stata richiesta direttamente la certificazione relativa all'assenza di violazioni relative alle norme per l'inserimento dei disabili ex. L. 68/1999 in data 3 ottobre 2024 (con prot. n. 325808) al SILD – Servizio Inserimento Lavoro Disabili - Regione Lazio e successivamente sollecitata in data 31 ottobre 2024 con Prot. n. 363103, ma che non è pervenuta allo stato la relativa certificazione;

- non è ancora pienamente operativo il sistema di interconnessione tra le diverse banche dati tramite piattaforma FVOE 2.0;

**Visti:**

- i pareri nn. 57/2023 e 57bis/2023 con cui ANAC ha ritenuto non applicabile alle verifiche svolte dalla stazione appaltante ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto, in assenza di risposta da parte dell'ente certificatore, l'istituto del silenzio assenso decorsi 30 giorni dalla richiesta;

- gli stessi pareri aggiungono che l'ordinamento, in luogo del silenzio assenso, ha previsto il riferimento all'attivazione del regime sanzionatorio di cui all'art. 23 c. 8 del nuovo Codice dei Contratti, nonché una disciplina con riferimento ai casi di urgenza di cui all'art. 17 cc. 8 e 9;

- il disposto di cui all'art. 17 c. 9 D.lgs. 36/2023, in base al quale "*L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea*";

**Considerato** che l'erogazione del finanziamento ministeriale concesso all'Amministrazione Comunale per la realizzazione dell'intervento in oggetto è subordinata al rispetto del cronoprogramma dei lavori già approvato dal Ministero e che, pertanto, il prolungarsi dei tempi della procedura in attesa di risposta da parte dell'ente certificatore espone l'Amministrazione al rischio di perdita del finanziamento concesso e conseguentemente un grave danno all'interesse pubblico che la prestazione oggetto della procedura di gara è destinata a soddisfare (realizzazione di un'area attrezzata inclusiva);

**Ritenuti** quindi sussistenti i presupposti di cui all'art. 17 c. 9 D.lgs. 36/2023 e quindi opportuno procedere con l'aggiudicazione a favore di AVR S.p.a in pendenza dei controlli relativi alla certificazione relativa all'assenza di violazioni, da parte dell'operatore economico, relative alle norme per l'inserimento dei disabili ex. L. 68/1999, e per attivare la conseguente esecuzione d'urgenza;

**Precisato** che la stipula del contratto di appalto avverrà solo dopo il completamento con esito positivo della suddetta verifica;

**Precisato che** l'operatore economico nella propria offerta ha indicato:

- l'applicazione del medesimo Contratto Collettivo Nazionale (Contratto Collettivo Nazionale per gli

operai agricoli e florovivaisti (2022-2025) siglato in data 23 maggio 2022 Codice CNEL A011 indicato negli atti di gara;

- di non far ricorso all'istituto dell'avvalimento.

**Dato atto:**

- che il Responsabile Unico di Progetto è il sottoscritto Ing. Raffaele Guldani, Dirigente Responsabile del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente;

- il sottoscritto RUP ritiene congrua l'offerta presentata in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni, nonché i costi della manodopera indicati dall'operatore economico;

- gli interventi previsti dal progetto riguardano interventi di riqualificazione, manutenzione straordinaria dell'area verde e nuova realizzazione di area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria;

- stante la tipologia delle opere e la natura dell'intervento progettato, la spesa in questione è da considerare come spesa di investimento;

- il **CIG** relativo alla presente procedura di affidamento acquisito tramite piattaforma telematica START ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è il seguente: **B2B80C18B2**;

\*\*\*\*\*

**Considerato inoltre che** ai fini dell'esecuzione dell'intervento si rende altresì necessario individuare una figura professionale in possesso delle specifiche professionalità al fine di svolgere i servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura per la Direzione dei Lavori ed una figura professionale per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

**Tenuto conto che:**

- con nota prot. n. 295981/2024 si è proceduto alla verifica della disponibilità all'interno dell'organico comunale per il conferimento dei suindicati incarichi;

- tale verifica ha avuto esito negativo come risulta dalla comunicazione prot. n. 322846/2024 della Direzione Gare, Appalti e Partecipate;

- si rende quindi necessario individuare gli operatori economici idonei allo svolgimento dei servizi sopra specificati;
- entrambi gli incarichi sono connessi ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ai medesimi non si applica l'All. 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi che, invece, disciplina gli incarichi conferiti ai sensi del D.lgs. 165/2001;

### **Richiamati:**

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, in base al quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 192 D.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 50 c. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 in base al quale per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante debba procedere all'affidamento diretto del contratto, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Dato atto** che, per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. n. 36/2023:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice civile;

### **Tenuto conto che:**

- l'acquisizione di tali servizi non è inserita nella programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi in quanto di valore inferiore ad € 40.000,00, ai sensi dell'articolo 21 del D.lgs. 50/2016, ancora in vigore ai sensi dell'art. 225 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;



- trattandosi di appalti d'importo inferiore ad euro 140.000,00,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione;

**Dato atto che:**

- in relazione all'intervento di realizzazione di un'area attrezzata nel quartiere Le Piagge, via dell'Osteria sono state avviate a cura della Direzione Ambiente in data 16/10/2024 mediante modalità telematica con utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.) le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura:

- della **Direzione Lavori** (proc. n. 43999/2024), con invito a presentare la propria offerta all'Arch. Luca Scollo con studio in via Del Ghirlandaio 3R, Firenze, 50126 P. IVA: 06346610485 che ha offerto un ribasso pari al 100% delle spese, come da offerta che si allega – CIG della procedura B3F031A005;
- del **Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione** (proc. n. 44056/2024) con invito a presentare la propria offerta all'Ing. Niccolò Neroni via Beata Umiliana 49, Firenze P.IVA 05919060482 che ha offerto un ribasso pari al 100% delle spese, come da offerta che si allega – CIG della procedura B3EFF53206;

**Precisato che:**

- ai sensi del combinato disposto dal D.lgs. 36/2023 e dalla L. n. 49/2023 recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali” l'offerta di ribasso è stata formulata sulla parte delle spese mentre l'importo per compensi professionali è considerato non ribassabile, come esattamente indicato nei rispettivi disciplinari allegati parti integranti al presente atto;

- pertanto gli importi degli appalti dei servizi che si intendono affidare risultano i seguenti:

<b>PRESTAZIONE PROFESSIONALE- Arch. Luca Scollo</b>	<b>Importi</b>

D.L. <i>[non ribassabile]</i>	€ 27.230,66
Spese	€ 0,00
C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 1.089,23
IVA (22%) su compensi e C.N.P.A.I.A.	€ 6.230,38
<b>Totale</b>	<b>€ 34.550,27</b>

<b>PRESTAZIONE Niccolò Neroni</b>	<b>PROFESSIONALE- Ing.</b>	<b>Importi</b>
C.S.E. <i>[non ribassabile]</i>		€ 14.288,00
Spese		€ 0,00
C.N.P.A.I.A. (4%)		€ 571,52
IVA (22%) su compensi e C.N.P.A.I.A.		€ 3.269,09
<b>Totale</b>		<b>€ 18.128,61</b>

**Tenuto conto:**

- del rispetto, nell'espletamento delle procedure in questione, dei principi di cui agli artt. 1, 3 e 49 del Codice approvato con D.lgs 36/2023;

- le suddette offerte sono ritenute congrue dal sottoscritto RUP, in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

**Considerato che:**

- gli operatori economici sono in possesso dei necessari requisiti tecnico professionali e di documentate

esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n. 36/2023,

- ai sensi dell'art.52 c. 1 del D.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000 euro, i professionisti hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art.52 del D. Lgs. 36/2023 la stazione appaltante verificherà le suddette dichiarazioni secondo le modalità stabilite con la circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. n. 297081 del 20/09/2023;

**Dato atto che**, in considerazione del ribasso offerto dall'aggiudicatario dell'appalto dei lavori AVR, nonché della necessità di accantonare le somme relative all'incentivo per funzioni tecniche, l'assicurazione del progettista ed all'accordo bonario, tenuto conto degli affidamenti dei servizi di cui sopra, il quadro economico dell'appalto e complessivo dell'intervento risulta essere il seguente:

<b>Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cc.oo. 230293 - 230194</b>				
		<b>TOTALE</b>	<b>c.o. 230293</b>	<b>c.o. 230294</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	€	<b>588.582,04</b>	<b>270.747,74</b>	<b>317.834,30</b>
di cui lavori e manodopera soggetti a ribasso	€	557.524,79	256.461,40	301.063,39
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	31.057,25	14.286,34	16.770,91
Ribasso 0,99%	€	5.519,50	2.538,97	2.980,53
Totale lavori e manodopera ribassati	€	552.005,29	253.922,43	298.082,86
<b>A. - TOTALE LAVORI (compresi costi sicurezza)</b>	€	<b>583.062,54</b>	<b>268.208,77</b>	<b>314.853,77</b>
<b>Somme a disposizione</b>				

IVA 10%	€	58.306,25	26.820,87	31.485,38
Incentivo ex art. 45 D.lgs. 36/2023 (80% di 2%)	€	9.417,31	9.417,31	0,00
Somme a disposizione (20% di 2%)	€	2.354,33	2.354,33	0,00
Servizio P.E. e CSP - DD/2023/11243	€	35.800,87	35.800,87	0,00
Contributo ANAC	€	410,00	410,00	0,00
Spese tecniche Affidamento D.L. Arch. Scollo	€	<b>34.550,27</b>	34.550,27	0,00
Spese tecniche Affidamento CSE Ing. Neroni		<b>18.128,61</b>	14.467,76	3.660,85
Attrezzature ludiche Affidamento <b>Inclusive Play Solutions S.r.l.</b> (DD 7291/2024) di cui: - € 84.875,40 per fornitura, oneri ed IVA - € 35,00 contributo ANAC	€	84.910,40	84.910,40	0,00
Imprevisti	€	3.636,21	3.636,21	0,00
Accordo bonario		19.423,21	19.423,21	0,00
<b>B - Totale somme a disposizione</b>	€	<b>266.937,46</b>	<b>231.791,23</b>	<b>35.146,23</b>
<b>Totale complessivo progetto (A+B)</b>	€	<b>850.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>350.000,00</b>

**Precisato che:**

- l'incentivo alle funzioni tecniche è calcolato ai sensi del Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Determina Dirigenziale DD/2024/04783 in attuazione dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023;

- l'intervento previsto dal progetto, di complessivi € 850.000,00 è finanziato mediante i seguenti codici opera di cui al Piano Triennale degli Investimenti 2024/2026 (CUP H15I22000420001 - CUI L01307110484202300124):

- **c.o. 230293** per l'importo di € 500.000,00 **"Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - finanziamento MIT"**  
- cap. E n. 42110 "Contributi agli investimenti dallo Stato per riqualificazione verde pubblico"  
- Cap. U. n. 54416/2 e 54416/6 "Interventi di riqualificazione del verde pubblico finanziati dallo Stato", finanziato con trasferimenti ministeriali - Impegno 2024/5565;
- **c.o. 230294 "Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cofinanziamento a carico dell'ente"**, inserito nell'annualità 2024 per € **350.000,00** quale co-finanziamento a carico dell'Ente mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) – Capitolo Entrata n 57700 capitolo di Uscita n. 56410 - Impegno 2024/7442;

ed andrà a gravare sui capitoli sopra indicati;

**Ritenuto**, quindi, con il presente provvedimento in relazione all'intervento **"Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cc.oo. 230293 - 230194"**:

- di approvare i verbali del seggio di gara del 30 agosto 2024 e 5 settembre 2024, nonché i verbali della Commissione giudicatrice dei giorni 11 e 16 settembre 2024 e, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs 36/2023, la proposta di aggiudicazione come quest'ultimo risultante, procedendo conseguentemente ad aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi a A.V.R. S.p.a. con sede legale in Roma, via Francesco Tensi n. 116 – P. IVA n. 00931311005;

- di approvare il disciplinare di incarico del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura della **Direzione Lavori** ed affidare il citato servizio all'Arch. Luca Scollo con studio in via Del Ghirlandaio 3R, Firenze, 50126 P. IVA: 06346610485 per l'importo di € **27.230,66**, oltre Cassa previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € **34.550,27**;

- di approvare il disciplinare di incarico del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura del **Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione** ed affidare il citato servizio all'Ing. Niccolò Neroni, via Beata Umiliana 49, Firenze P.IVA 05919060482 per l'importo di € **14.288,00**, oltre Cassa previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € **18.128,61**;

- di assumere gli impegni di spesa come dettagliatamente indicati nella parte dispositiva del presente atto;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni:

- del Piano di Prevenzione della Corruzione 2024/2026, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 26.03.24;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto RUP;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis D.lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.lgs. 36/2023;

- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;

- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato con Determina Dirigenziale DD/2024/04783 in attuazione dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023;

### DETERMINA

per le motivazioni sopra espresse ed integralmente richiamate:

1. di dare atto che per la presente procedura sussistono i presupposti per l'esecuzione d'urgenza di cui all'art. 17 comma 9 D.lgs. 36/2023;

2. di **aggiudicare l'appalto di lavori** denominato "**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria**" - cc.oo. 230293 – 230294 – (CUP H15I22000420001 CUI L01307110484202300124), - all'operatore economico A.V.R. S.p.a. con sede legale in Roma, via Francesco Tensi n. 116 – P.IVA n. 00931311005 (cod. ben. 40382) che ha offerto un ribasso pari allo 0,99% (come da offerta economica che si allega) - CIG della procedura **B2B80C18B2**, per l'importo di € **583.062,54** (di cui € 31.057,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%;

3. di **approvare il disciplinare di incarico** del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura della **Direzione Lavori** ed affidare il citato servizio all'Arch. Luca Scollo (cod. ben. 82213) con studio in via Del Ghirlandaio 3R, Firenze, 50126 P. IVA: 06346610485 per l'importo di € 27.230,66, oltre Cassa previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € **34.550,27** - **cig della procedura B3F031A005**;

4. di **approvare il disciplinare di incarico** del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura del **Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione** ed affidare il citato servizio all'Ing. Niccolò Neroni, con studio in via Beata Umiliana 49, Firenze P.IVA 05919060482 (cod. ben. 61538) per l'importo di € 14.288,00, oltre Cassa previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € **18.128,61** – **cig della procedura B3EFF53206**;

5. di approvare il Quadro Economico dell'appalto e di riepilogo dell'intervento come indicato in narrativa e di seguito riportato:

<b>Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cc.oo. 230293 - 230194</b>				
		<b>TOTALE</b>	<b>c.o. 230293</b>	<b>c.o. 230294</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	€	<b>588.582,04</b>	<b>270.747,74</b>	<b>317.834,30</b>
di cui lavori e manodopera soggetti a ribasso	€	557.524,79	256.461,40	301.063,39
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	31.057,25	14.286,34	16.770,91
Ribasso 0,99%	€	5.519,50	2.538,97	2.980,53
Totale lavori e manodopera ribassati	€	552.005,29	253.922,43	298.082,86
<b>A. - TOTALE LAVORI (compresi costi sicurezza)</b>	€	<b>583.062,54</b>	<b>268.208,77</b>	<b>314.853,77</b>
<b>Somme a disposizione</b>				
IVA 10%	€	58.306,25	26.820,87	31.485,38
Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% di 2%)	€	9.417,31	9.417,31	0,00
Somme a disposizione (20% di 2%)	€	2.354,33	2.354,33	0,00
Servizio P.E. e CSP - DD/2023/11243	€	35.800,87	35.800,87	0,00
Contributo ANAC	€	410,00	410,00	0,00
Spese tecniche Affidamento D.L. Arch. Scollo	€	<b>34.550,27</b>	34.550,27	0,00
Spese tecniche Affidamento CSE Ing. Neroni		<b>18.128,61</b>	14.467,76	3.660,85
Attrezzature ludiche	€	84.910,40	84.910,40	0,00



Affidamento <b>Inclusive Play Solutions S.r.l.</b> (DD 7291/2024) di cui: - € 84.875,40 per fornitura, oneri ed IVA - € 35,00 contributo ANAC				
Imprevisti	€	3.636,21	3.636,21	0,00
Accordo bonario		19.423,21	19.423,21	0,00
<b>B - Totale somme a disposizione</b>	€	<b>266.937,46</b>	<b>231.791,23</b>	<b>35.146,23</b>
<b>Totale complessivo progetto (A+B)</b>	€	<b>850.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>350.000,00</b>

6. di approvare i verbali del seggio di gara del 30 agosto 2024 e 5 settembre 2024, nonché i verbali della Commissione giudicatrice dei giorni 11 e 16 settembre 2024, conservati agli atti della Direzione;

7. di sub-impegnare le seguenti somme sull'Esercizio 2024 del Bilancio parte investimenti come segue:

- € **641.368,79** per lavori, compresi oneri ed IVA, in favore dell'impresa **A.V.R. S.p.a.** con sede legale in Roma, via Francesco Tensi n. 116 - P:IVA n. 00931311005 (cod. ben. 40382), di cui:

- € **346.339,15** sul capitolo di Uscita n. 56410 - Impegno 2024/7442 afferente il c.o. 230294;
- € **65.089,60** sul capitolo di uscita n. 54416/2 Impegno 2024/5565 afferente il c.o. 230293;
- € **229.940,04** sul capitolo di uscita n. 54416/6 Impegno 2024/6194 afferente il c.o. 230293;

- € **9.417,31** per incentivo funzioni tecniche (cod. Ben. 2882) sul capitolo di uscita n. 54416/6 Impegno 2024/6194 afferente il c.o. 230293;

- € **410,00** per contributo a favore di ANAC (cod. ben. 52329) sul capitolo di uscita n. 54416/6 Impegno 2024/6194 afferente il c.o. 230293;

- € **19.423,21** per Accordo bonario cod. ben. 29610 sul capitolo di uscita n. 54416/6 Impegno 2024/6194 afferente il c.o. 230293;

- € **34.550,27 in favore dell'Arch. Luca Scollo** (cod. ben. 82213) con studio in via Del Ghirlandaio 3R, Firenze, 50126 P. IVA: 06346610485 sul capitolo di uscita n. 54416/6 Impegno 2024/6194 afferente il c.o. 230293;

- € **18.128,61 in favore dell'Ing. Niccolò Neroni** con studio in via Beata Umiliana 49, Firenze P.IVA 05919060482 (cod. ben. 61538) di cui € **14.467,76** sul capitolo di uscita n. 54416/6 Impegno 2024/6194 afferente il c.o. 230293 ed € **3.660,85** sul capitolo di Uscita n. 56410 - Impegno 2024/7442 afferente il c.o. 230294;

8. di disporre che il presente atto sia comunicato all'aggiudicatario;

9. di trasmettere il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare, Appalti e Partecipate per gli adempimenti di competenza;

10. di dare atto che il R.U.P. della procedura è il sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani, Dirigente Responsabile del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Disciplinare_AffDir_DateciSpazio_CSE_rev_03_signed.pdf - 5c31d64965c5c4b60d6f84e1c9d880b6943833b9ac57df73f87660e42420e9ad
Disciplinare_AffDir_DateciSpazio_DL_rev_03_signed.pdf - ae0e6327b6ddd961918038b5d6954400f2ae9a99b060241fde2ab677da1c318e
OffEcon_127515_1_16102024120426.pdf.p7m - 6b8a9fbb9cfec9659e23b186b3b40d34a85e89e00ff4a324c6e51cd629a78c08
OffEcon_19849_1_28082024093142.pdf.p7m - a51af936c0b673b9d901cf3e303e8465c7b6913fd51757112a55ab9ed76383ae
OffEcon_66668_1_16102024165528.pdf.p7m - d8730fa4fb06ff8cb17c2f52cb3c1fb1d8106ccfe2359ba6e5e2a65b0f5179f3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Guldani

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54416	2	2024/5565	3	€ 65.089,60	40382 - A.V.R. S.P.A. **
2)	U	2024	54416	6	2024/6194	1	€ 229.940,04	40382 - A.V.R. S.P.A. **
3)	U	2024	54416	6	2024/6194	2	€ 9.417,31	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2024	54416	6	2024/6194	3	€ 410,00	52329 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
5)	U	2024	54416	6	2024/6194	4	€ 19.423,21	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	54416	6	2024/6194	5	€ 34.550,27	82213 - SCOLLO LUCA
7)	U	2024	54416	6	2024/6194	6	€ 14.467,76	61538 - NERONI NICCOLO
8)	U	2024	54416	6	2024/6194	7	€ 3.636,21	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2024	54416	6	2024/6194	8	€ 2.354,33	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2024	56410		2024/7442	1	€ 346.339,15	40382 - A.V.R. S.P.A. **
11)	U	2024	56410		2024/7442	2	€ 3.660,85	61538 - NERONI NICCOLO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 08/11/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Raffaele Gualdani il 08/11/2024

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 08/11/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 21 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 11/11/2024