

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08195

Del: 25/10/2024

Esecutivo Da: 25/10/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Decisione a contrarre e contestuale affidamento del servizio di supporto piano monitoraggio della falda area Nuova Scuola Calvino - nell'ambito dell'intervento denominato: "SCUOLA CALVINO - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU (PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1) - codice opera 240172 - CUP H11B22000310006 - CIG B33FE4D39D - Incarico al Dott. Silvio Occhialini.

## IL DIRETTORE

### PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 Gennaio 2024 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27 Febbraio 2024, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 48 del 01/07/202 e confermato ai sensi dell'art. 20 bis lettera a) del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi , con la quale è stato conferito, al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è Alessandro Dreoni;

### Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 7870/2022 del 27 ottobre 2022 (esecutiva il 31 ottobre 2022), recante "Accertamento ed impegno del finanziamento rientrante nei fondi del PNRR – Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" – Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ (cc.oo. 220273-220276) CUP: H11B22000310006";
- la deliberazione di Giunta n. 416/2022 del 6 settembre 2022, con la quale è stato approvato lo schema di "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ" (CUP H11B22000310006) selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico n. 48048 del 2 dicembre 2021 afferente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 – Efficienza Energetica e riqualificazione edifici - Investimento 1.1 "Costruzione nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU per l'importo di € 7.650.000,00;
- la deliberazione di Giunta n. 120/2023 del 21 marzo 2023, con cui si è provveduto:
  - ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova scuola Calvino (CUP H11B22000310006), redatto a seguito del concorso di progettazione indetto dal Ministero dell'Istruzione e del Merito ai sensi degli artt. 152 ss d.lgs. 50/2016 e dell'art. 24 d.l. 152/2021, conv. con mod. dalla L. 233/2021, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- a dare mandato alla Direzione Servizi Tecnici di mettere in atto quanto necessario per dare sviluppo alla fattibilità di cui sopra, sulla base di quanto previsto dall'avviso del concorso di progettazione e di quanto disposto dall'art. 24, c. 6, d.l. 13/2023 (recante disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR e del PNC);

- la determinazione dirigenziale n. 5128/2023 del 19 giugno 2023 recante "Accertamento e impegno incremento FOI 2023 - Scuola Calvino - Demolizione e ricostruzione in situ (PNRR - M2C3I1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici") - CUP H11B22000310006 – cc.oo 220273-220276";

- la deliberazione di Giunta n. 353 del 10 luglio 2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo L1662/2023, denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ", ammontante a complessivi € 8.980.000,00, finanziato quota parte con risorse a valere sul PNRR (cc.oo. 220273 e 220276) e quota parte mediante avanzo (cc. oo. 230226 e 230277);

- la determinazione dirigenziale n. 6360/2023 del 28 luglio 2023, con cui si è provveduto:

- ad approvare gli elaborati aggiornati del progetto esecutivo L1662/2023, e in particolare, il relativo verbale di validazione, stabilendo che il progetto potesse essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;
- ad avviare la procedura di affidamento dei succitati lavori, il RUP stabilendo di ricorrere alla procedura aperta di cui all'art. 71 d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo (CIG 99937417F6);

- la determinazione dirigenziale n. 6631 del 10 agosto 2023 recante "Preso d'atto sottoscrizione degli Addendum agli Accordi degli interventi finanziati sulle linee di finanziamento M4C1I1.2 e M2C3I1.1 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) in carico alla Direzione Servizi Tecnici CUP H11B22000310006 (Scuola Calvino)-H12C22000010006 (Mensa Scuola Salviati)-H11B22000460006 (Mensa Scuola Matteotti)";

- la determinazione dirigenziale n. 7484/2023 del 19 settembre 2023, con la quale i suddetti lavori L1662/2023 sono stati aggiudicati all'operatore economico AR.CO. S.r.l. (C.F. e P. IVA 06020250723), in forza di procedura aperta ex art. 71 d.lgs. n. 36/2023, per un importo netto di € 5.231.175,22 (di cui complessivi € 180.832,12 per oneri della sicurezza ed € 1.331.393,11 per costi della manodopera) oltre IVA sulla base del CIG n. 99937417F6;

- la determinazione dirigenziale n. 11011 del 21 dicembre 2023, con cui è stato approvato il "Verbale di concordamento data consegna lavori" del 19 dicembre 2023 a firma del RUP, Ing. Alessandro Dreoni, e del Rappresentante legale della ditta appaltatrice, con cui è stata fissata la data di consegna dei lavori al 28 marzo 2024, nel rispetto del milestone nazionale (obbligo del soggetto attuatore) fissato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito per l'avvio dei lavori;

**Richiamate altresì**, gli ulteriori atti adottati nell'ambito dell'opera principale, ossia:

- la determinazione dirigenziale n. 3510 del 3 maggio 2023, con cui è stato approvato e contestualmente affidato, facendo ricorso alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, conv. nella l. 120/2020 e ss.mm.ii., il progetto S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276" alla ditta Nuova Geotec s.r.l., per un importo netto di € 40.185,87 (di cui € 1.599,24 quali oneri per la sicurezza ed € 7.246,63 per IVA al 22%), sulla base del CIG 9765178FCC. Al contempo si è provveduto all'assunzione del suddetto impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria a valere sul codice opera 220273, evidenziando l'importo di € 2.012,43 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la determinazione dirigenziale n. 4090/2023 del 17 maggio 2023, con la quale è stata impegnata la somma di € 800,00 per pagamento degli oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. n. 151/2011 in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze;

- la determinazione dirigenziale n. 4782 del 6 giugno 2023, con cui è stato formalmente affidato, ad esito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 152 c. 5, 154 c. 4 e 63 c. 4 d.lgs. 50/2016, il servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al vincitore del concorso di progettazione sopra menzionato, ossia il Raggruppamento fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti), per un importo netto complessivo di € 375.250,02 (di cui € 12.475,63

quale contributo previdenziale ed € 64.592,35 per IVA al 22%), sulla base del CIG 979548953D. Al contempo si è provveduto all'assunzione del suddetto impegno di spesa a favore del Raggruppamento aggiudicatario a valere sul codice opera 220273, evidenziando l'importo complessivo di € 97.666,71 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la determinazione dirigenziale n. 4995 del 13 giugno 2023, con cui è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo in commento all'operatore S.G.N. Engineering S.r.l., sulla base del CIG 9845787875, per una spesa complessiva di € 44.408,00 (di cui € 1.400,00 per oneri previdenziali e assistenziali ed € 8.008,00 per IVA al 22%). Al contempo si è provveduto all'assunzione del suddetto impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria a valere sul codice opera 220273, evidenziando l'importo complessivo di € 19.771,43 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la determinazione dirigenziale n. 5755 del 7 luglio 2023, con cui:

- è stata approvata la modifica del contratto in corso ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c), d.lgs. 50/2016 con il Raggruppamento fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) per il servizio di progettazione esecutiva, a seguito del perfezionamento del livello di conoscenza della struttura esistente e dei conseguenti e necessari colloqui intrattenuti con la Dirigenza scolastica;
- stato pertanto, integrato, per effetto della variante di cui sopra, il compenso al Raggruppamento incaricato della progettazione, dell'importo pari ad € 37.449,88, al netto del ribasso d'asta, oneri ed IVA compresi;
- è stato assunto in favore del medesimo Raggruppamento il corrispondente impegno di spesa, evidenziando quale ulteriore minore spesa derivante da ribasso d'asta, rispetto alla spesa lorda dell'incremento della prestazione professionale pari ad € 47.196,95, l'importo di € 9.747,07;

- la determinazione dirigenziale n. 6854 del 23 agosto 2023, con cui, preso atto dell'attestazione di regolare esecuzione del servizio S0477/2023 da parte della ditta appaltatrice, ossia l'impresa Nuova Geotec s.r.l., è stato approvato il quadro economico a consuntivo del servizio. In particolare, si è dato atto che l'importo netto a consuntivo ammonta ad € 30.351,05, oltre IVA al 22%, e che residuano € 5.170,02, di cui € 2.012,43 quale minore spesa non utilizzabile discendente dal servizio ed € 3.157,59 quali economie derivanti dalle minori lavorazioni effettuate, a disposizione sul codice opera n. 220273;

- la determinazione dirigenziale n. 7077/2023 del primo settembre 2023, con la quale, previa rimodulazione del quadro complessivo dell'opera, sono stati approvati e contestualmente affidati, mediante procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, i seguenti progetti:

- S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - Campagna di indagini", alla ditta Tecna S.r.l. per un importo netto di € 11.532,00 oltre IVA al 22%;
- S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - Analisi chimiche" all'impresa Idro Consul Laboratori riuniti S.r.l. per un importo netto di € 19.528,38, oltre IVA al 22%;

Inoltre sono stati assunti in favore delle ditte aggiudicatarie dei servizi i connessi impegni di spesa a valere sul codice opera 220273, evidenziando la minore spesa derivante da ribasso d'asta relativa a ciascuno di essi quale somma che potrà essere impegnata solo previa definizione da parte del Ministero dell'Istruzione delle modalità di impiego;

la determinazione dirigenziale n. 7354 del 14 settembre 2023, con cui è stato stato affidato al Dott. Silvio Occhialini il

servizio di architettura ed ingegneria consistente, fra gli altri, nella redazione di un piano di cantierizzazione, nella direzione tecnica del cantiere e nella definizione del modello concettuale definitivo del sito con svolgimento dell'analisi di rischio dello stesso tramite software Risk-Net 2.1, per l'importo complessivo di € 28.548,00 (di cui € 900,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 5,148,00 per IVA al 22%) sulla base del CIG 9991306E87. Al contempo è stato assunto in favore del professionista il connesso impegno di spesa, evidenziando € 3.172,00, quale minore spesa non utilizzabile;

- la determinazione dirigenziale n. 7724 del 27 settembre 2023, con cui si è proceduto a:

- approvare il progetto esecutivo L1698/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - C.O. 220273 - 220276 - 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006", ammontante ad € 700.000,00;
- statuire il ricorso, per l'aggiudicazione dell'intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo, sulla base del CIG A01588601E;

- la determinazione dirigenziale n. 7850/2023 del 29 settembre 2023, con la quale i succitati lavori di demolizione L1698/2023 sono stati aggiudicati all'operatore Vangi S.r.l., per un importo netto di € 484.717,55 (di cui € 136.395,81 per costi della manodopera ed € 51.935,89 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

- la determinazione dirigenziale n. 867/2024 del 12 febbraio 2024, con la quale si è preso atto del giustificativo del servizio S0508/2023, affidato a Idro Consul Laboratori riuniti S.r.l., prestazione dell'importo netto a consuntivo ammontante ad € 18.831,96 (di cui € 987,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%;

**DATO ATTO** che con Decreto dell'1 marzo 2024 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 65 del 18 marzo 2024, ed avente ad oggetto "*Fondo opere indifferibili 2023. Procedura semplificata, secondo semestre. Assegnazione definitiva*" è stata disposta l'assegnazione definitiva delle risorse di cui al Fondo Opere Indifferibili 2023 - Procedura semplificata (2° semestre) per il presente intervento denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ", ovverosia per l'importo pari ad € 765.000,00;

VISTA la Delibera di Giunta 2024/135 (prop. 2024/133) del 9 aprile 2024, con la quale:

- si approva in linea contabile il progetto esecutivo L1662/2023, denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ", già approvati in linea tecnica con DG n. 353/2023, integrata dalla successiva DD n. 6360/2023, nella parte in cui contemplano la possibilità di apportare modifiche contrattuali ex art. 120, d.lgs 36/2023;
- -si approva altresì, la nota del Responsabile Unico di Progetto, Ing. Alessandro Dreoni, avente ad oggetto "Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ" - Codici opera 220273-220276-230226-230277. Relazione inerente maggiori importi da affidare ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023" del 21 marzo 2024, allegata quale parte integrante e sostanziale, che illustra le modalità di copertura della spesa per far fronte alle modifiche contrattuali ex art. 120, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023, del 21.3.2024, che illustra le modalità di copertura della

spesa per far fronte alle modifiche contrattuali ex art. 120, c.1, lett.a);

- si approva infine, il nuovo quadro economico di spesa dell'intervento denominato "Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ" (prog. L1662/2023), ammontante a complessivi € 9.739.029,50, ai fini dell'assunzione del mutuo previsto nell'es. 2024 per la copertura finanziaria di € 759.029,50 **di cui al c.o. 240172.**

**Richiamate altresì,** gli ulteriori atti adottati:

- la determinazione dirigenziale n. 4043/2024 del 23 maggio 2024, recante "PNRR (Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1) - Intervento "Demolizioni" (Prog. L1698/2023 - Codici opera 220273 e 230277 - CIG A01588601E) affidato a Vangi S.r.l., da realizzare nell'ambito dell'intervento "Scuola secondaria di primo grado "Italo Calvino" via Maffei - Demolizione e ricostruzione in situ" (CUP H11B22000310006 - Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi e relativa analisi";

- la determinazione dirigenziale n. 4699/2024 del 21 giugno 2024, con la quale è stato affidato l'incarico di coordinatrice della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Patrizia Mauro per un importo complessivo di € 66.787,19;

- la determinazione dirigenziale n. 5236/2024 del 2 luglio 2024, recante "PNRR (Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1) Intervento denominato "Scuola Calvino - Demolizione e ricostruzione in situ" (prog. L1662/2023) (CUP H11B22000310006 - Codici opera 220273, 220276, 230226, 230277 e 240172) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Impegno di spesa a favore della CIAAP Intermedia del Dipartimento della Prevenzione presso l'Azienda USL Toscana Centro per il pagamento dei diritti di istruttoria dovuti per la prestazione erogata (pratica SISPC n. 5427959/2024)";

- la determinazione dirigenziale n. 5428/2024 del 12 luglio 2024, con la quale è stata approvata la "Relazione inerente maggiori importi da affidare ai sensi art. 120 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023", nella quale si provvede a dettagliare le nuove ed ulteriori lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 120 co. 1 lett a) d.lgs. n. 36/2023 dei lavori relativi all'intervento in oggetto, lavori affidati all'operatore economico AR.CO. S.r.l. con DD/2023/07484 del 19 settembre 2023 è stata quantificata la spesa dei maggiori lavori di cui sopra in nette € 510.665,16;

- la determinazione dirigenziale n. 5732/2024 del 24 luglio 2024, con la quale è stata affidata ad ARX SRL, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Direzione Operativa Architettonica - CIG: B25F36DDEB - nell'ambito dell'intervento "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ codici opera 220273-220276-230226-230277 - CUP H11B22000310006, per la spesa di € 25.882,10, con la medesima DD 5732/2024 è stata affidata ad B-Green consulting srl, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Direzione Operativa Impiantistica CIG:B25F36EEBE- "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ codici opera 220273-220276-230226-230277 - CUP H11B22000310006, per la spesa di € 25.376,00, ed infine con la DD 5732/2024 è stata affidata all' Ing Massimo Agostini, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Direzione Operativa Antincendio assistenza DL, asseverazioni, presentazione SCIA - CIG: B25F36CD18 - "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ codici opera 220273-220276-230226-230277 - CUP H11B22000310006, per la spesa di € 7.488,00, facenti parte di tutte queste ultime spese del cod.opera 240172;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H11B22000310006 è il seguente:

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PNRR (Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1)<br>L1662/2023<br>"Scuola Calvino - Demolizione e ricostruzione in situ" |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## CUP H11B22000310006

| Descrizione voci di spesa | Codice opera 220273 (PNRR) | Codice opera 220276 (PNRR) | Codice opera 230226 (ABA - Ente) | Codice opera 230277 (Avanzo - Ente) | Codice opera 240172 (Mutuo) | Totale |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|--------|
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|--------|

|                                                   |                |                |              |  |              |                |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|--|--------------|----------------|
| Lavori al netto del ribasso del 29,234% (IVA 10%) | € 1.026.021,67 | € 2.557.682,08 |              |  | € 379.535,29 | € 3.963.239,04 |
| Manodopera (IVA 10%)                              | € 354.254,76   | € 826.010,33   |              |  | € 103.139,88 | € 1.283.404,97 |
| Oneri della sicurezza (IVA 10%)                   | € 51.660,40    | € 120.455,74   |              |  | € 27.989,99  | € 200.106,13   |
| Lavori al netto del ribasso del 29,234% (IVA 4%)  |                |                | € 135.246,24 |  |              | € 135.246,24   |
| Manodopera (IVA 4%)                               |                |                | € 151.128,02 |  |              | € 151.128,02   |
| Oneri della sicurezza (IVA 4%)                    |                |                | € 8.715,98   |  |              | € 8.715,98     |
| Lavori netti + MDO + O.S.                         | € 1.431.936,83 | € 3.504.148,15 | € 295.090,24 |  | € 510.665,16 | € 5.741.840,38 |
| IVA al 10%                                        | € 143.193,68   | € 350.414,82   |              |  | € 51.066,52  | € 544.675,02   |
|                                                   |                |                |              |  |              |                |

|                                                                                            |                |                |              |              |              |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|
| IVA al 4%                                                                                  |                |                | € 11.803,61  |              |              | € 11.803,61    |
| Lavori netti + MDO + O.S. + IVA affidati a AR.CO. S.r.l. (DD/2023/07484)                   | € 1.575.130,51 | € 3.854.562,97 | € 306.893,85 |              | € 561.731,68 | € 6.298.319,01 |
| Allacciamenti                                                                              |                | € 20.000,00    |              |              |              | € 20.000,00    |
| Imprevisti                                                                                 | € 27.103,44    |                |              |              |              | € 27.103,44    |
| Spese per pubblicità                                                                       |                | € 10.000,00    |              |              |              | € 10.000,00    |
| <b>Quadro economico Demolizioni - Prog. L1698/2023 (Impegni assunti con DD/2023/07850)</b> |                |                |              |              |              |                |
| Lavori al netto del ribasso del 28,49%                                                     | € 211.704,18   |                |              | € 84.681,67  |              | € 296.385,85   |
| Manodopera (IVA 10%)                                                                       | € 97.425,58    |                |              | € 38.970,23  |              | € 136.395,81   |
| Oneri della sicurezza (IVA 10%)                                                            | € 37.097,06    |                |              | € 14.838,83  |              | € 51.935,89    |
| Lavori netti + MDO + O.S.                                                                  | € 346.226,82   |                |              | € 138.490,73 |              | € 484.717,55   |
|                                                                                            |                |                |              | € 13.849,07  |              |                |



|                                                                                  |                     |              |  |                     |  |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--|---------------------|--|---------------------|
| IVA al 10%                                                                       | € 34.622,68         |              |  |                     |  | € 48.471,75         |
| Lavori netti + MDO + O.S. + IVA affidato alla ditta Vangi s.r.l. (DD/2023/07850) | € 380.849,50        |              |  | € 152.339,80        |  | € 533.189,30        |
| Ribasso d'asta su L1698/2023                                                     | € 92.778,60         |              |  | € 37.111,44         |  | € 129.890,04        |
| Incentivo funzioni tecniche                                                      | € 6.889,14          |              |  | € 2.755,65          |  | € 9.644,79          |
| Polizza progettisti                                                              | € 180,84            |              |  | € 72,34             |  | € 253,18            |
| Imprevisti                                                                       | € 2.873,35          |              |  | € 1.149,34          |  | € 4.022,69          |
| Somma a disposizione per recupero attrezzature e manufatti                       | € 12.857,14         |              |  | € 5.142,86          |  | € 18.000,00         |
| Somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati                 | € 3.571,43          |              |  | € 1.428,57          |  | € 5.000,00          |
| <b>Totale QE (prog. L1698/2023)</b>                                              | <b>€ 500.000,00</b> |              |  | <b>€ 200.000,00</b> |  | <b>€ 700.000,00</b> |
| Incentivo funzioni tecniche                                                      |                     | € 103.178,25 |  |                     |  | € 103.178,25        |

|                                                                                                  |             |  |  |  |            |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|--|------------|-------------|
| (80% dell'1,85%)                                                                                 |             |  |  |  |            |             |
| Incremento incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,85%)                                          |             |  |  |  | € 9.878,32 | € 9.878,32  |
| Affidamento a Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354)                                            | € 28.548,00 |  |  |  |            | € 28.548,00 |
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio affidato al Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354) | € 3.172,00  |  |  |  |            | € 3.172,00  |
| Affidamento S0477/2023 a Nuova Geotec (DD/2023/03510 – ARE con DD/2023/06854)                    | € 36.190,14 |  |  |  |            | € 36.190,14 |
| Economia ARE Nuova Geotec da tenere a disposizione                                               | € 838,14    |  |  |  |            | € 838,14    |
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio S0477/2023 (DD/2023/03510)                          | € 2.012,43  |  |  |  |            | € 2.012,43  |
| Affidamento S0507/2023 a Tecna S.r.l. (DD/2023/07077)                                            | € 14.069,04 |  |  |  |            | € 14.069,04 |
|                                                                                                  |             |  |  |  |            |             |

|                                                                                                    |              |  |  |  |  |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|--|--|--|--------------|
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio S0507/2023 (DD/2023/07077)                            | € 1.626,26   |  |  |  |  | € 1.626,26   |
| Affidamento S0508/2023 a Idro Consul Laboratori riuniti S.r.l. (DD/2023/07077 - ARE DD/2024/00867) | € 22.975,00  |  |  |  |  | € 22.975,00  |
| Impegno di spesa a favore CIAAP Intermedia AUSL Toscana Centro                                     | € 338,00     |  |  |  |  | € 338,00     |
| Somme a disposizione a seguito di approvazione A.R.E. del progetto S0508/2023 (DD/202400867)       | € 511,62     |  |  |  |  | € 511,62     |
| Ribasso d'asta non utilizzabile servizio S0508/2023 (DD/2023/07077)                                | € 1.148,78   |  |  |  |  | € 1.148,78   |
| Impegno a favore VVFF (DD/2023/04090)                                                              | € 800,00     |  |  |  |  | € 800,00     |
| Affidamento a RTP capogruppo Peluffo &                                                             | € 412.699,90 |  |  |  |  | € 412.699,90 |

|                                                                                                                            |             |  |  |  |            |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|--|------------|-------------|
| Partners (DD/2023/04782<br>+ DD/2023/05755)                                                                                |             |  |  |  |            |             |
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio affidato a RTP capogruppo Peluffo & Partenes Architettura srl (DD/2023/04782) | € 97.666,71 |  |  |  |            | € 97.666,71 |
| Ribasso d'asta non utilizzabile Peluffo & Partenes Architettura srl - DD/2023/05755                                        | € 9.747,07  |  |  |  |            | € 9.747,07  |
| Affidamento a S.G.N. Engineering S.r.l. (DD/2023/04995)                                                                    | € 44.408,00 |  |  |  |            | € 44.408,00 |
| Ribasso d'asta non utilizzabile servizio affidato a S.G.N. Engineering S.r.l. (DD/2023/04995)                              | € 19.771,43 |  |  |  |            | € 19.771,43 |
| Somma a disposizione incarichi professionali                                                                               |             |  |  |  | € 7.242,13 | € 7.242,13  |
| Affidamento Arch. Patrizia Mauro (DD/2024/04966)                                                                           |             |  |  |  |            |             |

|                                                                                     |  |  |  |  |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|-------------|-------------|
|                                                                                     |  |  |  |  | €66787,19   | € 66.787,19 |
| Ribasso d'asta<br>Affidamento Arch.<br>Patrizia Mauro<br>(DD/2024/04966)            |  |  |  |  | € 54.644,08 | € 54.644,08 |
| Incarichi professionali<br>affidati a ARX SRL con<br>DD 5732/2024                   |  |  |  |  | € 25.882,10 | € 25.882,10 |
| Incarichi professionali<br>affidati a B-Green<br>Consulting srl con DD<br>5732/2024 |  |  |  |  | € 25.376,00 | €25.376,00  |
| Incarichi professionali<br>affidati ad Ing. Massimo<br>Agostini con DD<br>5732/2024 |  |  |  |  | € 7.488,00  | € 7.488,00  |

|                                                                                                                          |                       |                       |                     |                         |                     |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|
| Ribasso d'asta non<br>utilizzabile lavori<br>L1662/2023 (IVA<br>compresa) affidati<br>a AR.CO.<br>S.r.l. (DD/2023/07484) | € 466.243,53          | € 1.162.258,78        | € 58.106,15         |                         |                     | € 1.686.608,46        |
| <b>Totale</b>                                                                                                            | <b>€ 3.265.000,00</b> | <b>€ 5.150.000,00</b> | <b>365.000,00 €</b> | <b>200.000,00<br/>€</b> | <b>€ 759.029,50</b> | <b>€ 9.739.029,50</b> |

---

**VISTO** il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) , allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del "Servizio di supporto del piano di monitoraggio della falda nell'area Nuova Scuola Calvino" inerente l'intervento "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - PNRR - M.2 - C. 3 - Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" - CUP H11B22000310006 collocato sul bilancio del Comune di Firenze ai cc.oo. 220273-220276-230226-230277-240172;

**DATO ATTO che:**

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 262966 del 02/08/2024, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 266682 del 06/08/2024;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

**DATO ATTO** che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

**VISTO** che il compenso stimato per la prestazione calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni come modificato da D.Lgs. 36/2023, è pari a € 4.999,00 oltre a oneri e IVA;

**DATO ATTO** che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

**CONSIDERATO** che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, si è ritenuto di chiedere, sul Sistema Telematico

Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 040174/2024, al dott. Silvio Occhialini individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato;

**RITENUTO** che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

**RICHIAMATO** il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 36/2023, espresso dal RUP nel rapporto allegato;

**VISTO:**

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dal dott. Silvio Occhialini, pari a € 4.950,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta valutata dal RUP, come da verbale conservato nella piattaforma telematica START, procedura n° 040174/2024, anche in relazione alle attuali condizioni di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

**RICHIAMATA** la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs.

36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato - Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ (PNRR M.2 C.3 I.1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici") (PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1) – CUP H11B22000310006;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: “servizio di supporto del piano di monitoraggio della falda dell' area Nuova Scuola Calvino” nell'ambito dell'intervento su citato;
- l'importo dell'affidamento è pari ad € 4.950.00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è il dott. Silvio Occhialini, il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento;
- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;
- la deroga alla quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) in quanto “trattasi di affidamento a professionista singolo”;
  
- non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto servizio di piccola entità e operatore economico con provata professionalità, ai sensi dell'art. 53 comma 4 primo periodo del D.Lgs. 36/2023;

**RICHIAMATE** le dichiarazioni dell'operatore economico conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 040174, in particolare relativamente alle clausole di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;

**DATO ATTO** che il CIG assunto per l'affidamento in oggetto è: **B33FE4D39D**;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii;

**DATO ATTO** che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità;

**DATO ATTO** che la spesa di € 6.280,56 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.950,00 per compenso netto, € 198,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 1.132,56 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO 240172, mediante l'impegno 2024/7457/2, per la quale sono stanziati € 7.242,13

**RITENUTO** di dare atto della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 62,17



(somma non utilizzabile), da accantonare sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o 240172 ;

**CONSIDERATO** quanto sopra, il quadro economico dell'intervento in argomento è il seguente:

| PNRR (Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1)<br>L1662/2023<br>"Scuola Calvino - Demolizione e ricostruzione in situ"<br>CUP H11B22000310006 |                               |                                  |                                        |                                              |                                   |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| Descrizione voci di spesa                                                                                                                        | Codice opera<br>220273 (PNRR) | Codice opera<br>220276<br>(PNRR) | Codice opera<br>230226<br>(ABA - Ente) | Codice opera<br>230277<br>(Avanzo -<br>Ente) | Codice opera<br>240172<br>(Mutuo) | Totale |

|                                                   |                |                |              |  |              |                |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|--|--------------|----------------|
| Lavori al netto del ribasso del 29,234% (IVA 10%) | € 1.026.021,67 | € 2.557.682,08 |              |  | € 379.535,29 | € 3.963.239,04 |
| Manodopera (IVA 10%)                              | € 354.254,76   | € 826.010,33   |              |  | € 103.139,88 | € 1.283.404,97 |
| Oneri della sicurezza (IVA 10%)                   | € 51.660,40    | € 120.455,74   |              |  | € 27.989,99  | € 200.106,13   |
| Lavori al netto del ribasso del 29,234% (IVA 4%)  |                |                | € 135.246,24 |  |              | € 135.246,24   |
| Manodopera (IVA 4%)                               |                |                | € 151.128,02 |  |              | € 151.128,02   |
| Oneri della sicurezza (IVA 4%)                    |                |                | € 8.715,98   |  |              | € 8.715,98     |

|                                                                                            |                |                |              |  |              |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|--|--------------|----------------|
| Lavori netti + MDO + O.S.                                                                  | € 1.431.936,83 | € 3.504.148,15 | € 295.090,24 |  | € 510.665,16 | € 5.741.840,38 |
| IVA al 10%                                                                                 | € 143.193,68   | € 350.414,82   |              |  | € 51.066,52  | € 544.675,02   |
| IVA al 4%                                                                                  |                |                | € 11.803,61  |  |              | € 11.803,61    |
| Lavori netti + MDO + O.S. + IVA affidati a AR.CO. S.r.l. (DD/2023/07484)                   | € 1.575.130,51 | € 3.854.562,97 | € 306.893,85 |  | € 561.731,68 | € 6.298.319,01 |
| Allacciamenti                                                                              |                | € 20.000,00    |              |  |              | € 20.000,00    |
| Imprevisti                                                                                 | € 27.103,44    |                |              |  |              | € 27.103,44    |
| Spese per pubblicità                                                                       |                | € 10.000,00    |              |  |              | € 10.000,00    |
| <b>Quadro economico Demolizioni - Prog. L1698/2023 (Impegni assunti con DD/2023/07850)</b> |                |                |              |  |              |                |
| Lavori al netto del ribasso del 28,49%                                                     | € 211.704,18   |                |              |  | € 84.681,67  | € 296.385,85   |
| Manodopera (IVA 10%)                                                                       | € 97.425,58    |                |              |  | € 38.970,23  | € 136.395,81   |

|                                                                                           |              |  |  |              |  |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|--|--------------|--|--------------|
| Oneri della sicurezza<br>(IVA 10%)                                                        | € 37.097,06  |  |  | € 14.838,83  |  | € 51.935,89  |
| Lavori netti + MDO<br>+ O.S.                                                              | € 346.226,82 |  |  | € 138.490,73 |  | € 484.717,55 |
| IVA al 10%                                                                                | € 34.622,68  |  |  | € 13.849,07  |  | € 48.471,75  |
| Lavori netti + MDO +<br>O.S. + IVA affidato alla<br>ditta Vangi s.r.l.<br>(DD/2023/07850) | € 380.849,50 |  |  | € 152.339,80 |  | € 533.189,30 |
| Ribasso d'asta su<br>L1698/2023                                                           | € 92.778,60  |  |  | € 37.111,44  |  | € 129.890,04 |
| Incentivo funzioni<br>tecniche                                                            | € 6.889,14   |  |  | € 2.755,65   |  | € 9.644,79   |
| Polizza progettisti                                                                       | € 180,84     |  |  | € 72,34      |  | € 253,18     |
| Imprevisti                                                                                | € 2.873,35   |  |  | € 1.149,34   |  | € 4.022,69   |
| Somma a disposizione per<br>recupero attrezzature e<br>manufatti                          | € 12.857,14  |  |  | € 5.142,86   |  | € 18.000,00  |

|                                                                                                  |                     |              |  |                     |            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--|---------------------|------------|---------------------|
| Somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati                                 | € 3.571,43          |              |  | € 1.428,57          |            | € 5.000,00          |
| <b>Totale QE (prog. L1698/2023)</b>                                                              | <b>€ 500.000,00</b> |              |  | <b>€ 200.000,00</b> |            | <b>€ 700.000,00</b> |
| Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,85%)                                                     |                     | € 103.178,25 |  |                     |            | € 103.178,25        |
| Incremento incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,85%)                                          |                     |              |  |                     | € 9.878,32 | € 9.878,32          |
| Affidamento a Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354)                                            | € 28.548,00         |              |  |                     |            | € 28.548,00         |
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio affidato al Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354) | € 3.172,00          |              |  |                     |            | € 3.172,00          |
| Affidamento S0477/2023 a Nuova Geotec (DD/2023/03510 – ARE con DD/2023/06854)                    | € 36.190,14         |              |  |                     |            | € 36.190,14         |
| Economia ARE Nuova Geotec da tenere a                                                            | € 838,14            |              |  |                     |            | € 838,14            |

|                                                                                                    |             |  |  |  |  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|--|--|-------------|
| disposizione                                                                                       |             |  |  |  |  |             |
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio S0477/2023 (DD/2023/03510)                            | € 2.012,43  |  |  |  |  | € 2.012,43  |
| Affidamento S0507/2023 a Tecna S.r.l. (DD/2023/07077)                                              | € 14.069,04 |  |  |  |  | € 14.069,04 |
| Ribasso d'asta non utilizzabile sul servizio S0507/2023 (DD/2023/07077)                            | € 1.626,26  |  |  |  |  | € 1.626,26  |
| Affidamento S0508/2023 a Idro Consul Laboratori riuniti S.r.l. (DD/2023/07077 - ARE DD/2024/00867) | € 22.975,00 |  |  |  |  | € 22.975,00 |
| Impegno di spesa a favore CIAAP Intermedia AUSL Toscana Centro                                     | € 338,00    |  |  |  |  | € 338,00    |
| Somme a disposizione a seguito di approvazione A.R.E. del progetto S0508/2023 (DD/202400867)       | € 511,62    |  |  |  |  | € 511,62    |
| Ribasso d'asta non                                                                                 |             |  |  |  |  |             |

|                                                                                                                                           |              |  |  |  |  |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|--|--|--|--------------|
| utilizzabile servizio<br>S0508/2023<br>(DD/2023/07077)                                                                                    | € 1.148,78   |  |  |  |  | € 1.148,78   |
| Impegno a favore VVFF<br>(DD/2023/04090)                                                                                                  | € 800,00     |  |  |  |  | € 800,00     |
| Affidamento a RTP<br>capogruppo Peluffo &<br>Partners (DD/2023/04782<br>+ DD/2023/05755)                                                  | € 412.699,90 |  |  |  |  | € 412.699,90 |
| Ribasso d'asta non<br>utilizzabile sul servizio<br>affidato a RTP<br>capogruppo Peluffo &<br>Partenes Architettura<br>srl (DD/2023/04782) | € 97.666,71  |  |  |  |  | € 97.666,71  |
| Ribasso d'asta non<br>utilizzabile Peluffo &<br>Partenes Architettura srl<br>- DD/2023/05755                                              | € 9.747,07   |  |  |  |  | € 9.747,07   |
| Affidamento a S.G.N.<br>Engineering S.r.l.<br>(DD/2023/04995)                                                                             | € 44.408,00  |  |  |  |  | € 44.408,00  |
| Ribasso d'asta non<br>utilizzabile servizio<br>affidato a S.G.N.                                                                          |              |  |  |  |  |              |

|                                                                                |             |  |  |  |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|--|-------------|-------------|
| Engineering S.r.l.<br>(DD/2023/04995)                                          | € 19.771,43 |  |  |  |             | € 19.771,43 |
| <b>Somma a disposizione incarichi professionali</b>                            |             |  |  |  | € 899,40    | € 899,40    |
| <b>Affidamento incarico al Dott. Silvio Occhialini con il presente atto</b>    |             |  |  |  | € 6.280,56  | € 6.280,56  |
| <b>Ribasso d' asta non utilizzabile affidamento al Dott. Silvio Occhialini</b> |             |  |  |  | € 62,17     | € 62,17     |
| Affidamento<br>Arch. Patrizia Mauro<br>(DD/2024/04966)                         |             |  |  |  | € 66.787,19 | € 66.787,19 |
| Ribasso d'asta<br>Affidamento<br>Arch. Patrizia Mauro<br>(DD/2024/04966)       |             |  |  |  | € 54.644,08 | € 54.644,08 |
| Incarichi professionali affidati a ARX SRL con DD 5732/2024                    |             |  |  |  | € 25.882,10 | € 25.882,10 |
| Incarichi professionali affidati a B-Green                                     |             |  |  |  |             |             |

|                                                                                                                          |                       |                       |                     |                     |                     |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Consulting srl con DD<br>5732/2024                                                                                       |                       |                       |                     |                     | € 25.376,00         | €25.376,00            |
| Incarichi professionali<br>affidati ad Ing. Massimo<br>Agostini con DD<br>5732/2024                                      |                       |                       |                     |                     | € 7.488,00          | € 7.488,00            |
| Ribasso d'asta non<br>utilizzabile lavori<br>L1662/2023 (IVA<br>compresa) affidati<br>a AR.CO.<br>S.r.l. (DD/2023/07484) | € 466.243,53          | € 1.162.258,78        | € 58.106,15         |                     |                     | € 1.686.608,46        |
| <b>Totale</b>                                                                                                            | <b>€ 3.265.000,00</b> | <b>€ 5.150.000,00</b> | <b>365.000,00 €</b> | <b>200.000,00 €</b> | <b>€ 759.029,50</b> | <b>€ 9.739.029,50</b> |

**PRESO ATTO:**

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

**DATO ATTO** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e



organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione del RUP di cui al rapporto allegato che si richiama integralmente e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;

**DATO ATTO**, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**VISTI:**

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra esposte

**DETERMINA**

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, al dott. Silvio Occhialini - Codice Beneficiario: 57972 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: servizio supporto piano monitoraggio della falda area Nuova Scuola Calvino - CIG: B33FE4D39D - nell'ambito dell'intervento "SCUOLA CALVINO - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU (PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1) - L'investimento in questione è collocato, nel bilancio dell'Ente, ai cc.oo. 220273, 220276, 230226, 230277 e 240172,- CUP H11B22000310006;

2. di prendere atto che la spesa di € 6.280,56 - composta dalle seguenti voci: € 4.950,00 per compenso netto, € 198,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 1.132,56 per IVA al 22% - trova copertura nel Quadro Economico del CO 240172, mediante l'impegno 2024/7457/2, per la quale sono stanziati € 7.242,13;

3. di impegnare la somma complessiva di € 6.280,56, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 62.17 , da accantonare sul sub del medesimo impegno citato relativo al c.o.240172;

5. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno.

Di prendere atto nel contratto che le date indicate nel rapporto del tecnico e nella richiesta di preventivo sono da intendersi posticipate di un mese in considerazione dell'esecutività del presente atto (tempi di esecuzione: inizio ottobre 2024 e fine novembre 2026) e la polizza di responsabilità civile professionale dovrà avere durata fino alla scadenza suddetta;

6. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al CO 240172 è l'Ing. Alessandro Dreoni.;

8. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

|                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| All. E Dichiarazione ex post assenza conflitto personale.pdf -<br>6b300a42019dd30e31a957b0143ffb0a8ec5f3d6d3e55b0ef5c454c48011ab63 |
| All. F Dichiarazione ex ante assenza conflitto personale.pdf -<br>1258fada31bb772d424268cdde6633e0a332a3828ddfd18a62e39fd32a945f0f |
| OffEcon_114553_1_25092024125837.pdf - 52949a8a9363988dd92508b95a0ab3180e76dc0410eda016f33e382fff7189d7                             |
| Rapporto.pdf - a6dfd8e970e96875890550b68e61fd9a139993900f6507ba4a47e4fa8a9b90cd                                                    |
| Verbale di gara.pdf - 6061cda136b6c6dfdad43727cb31a6cd1bc3624c968d05896b0c8b10350d7646                                             |

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

**Elenco Movimenti**

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/<br>Accertamento | Sub Impegno/Sub<br>Accertamento | Importo       | Beneficiario                    |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------|
| 1) | U         | 2024      | 52425    |          | 2024/7457                | 2                               | € 899,40      | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE |
| 2) | U         | 2024      | 52425    |          | 2024/7457                | 4                               | €<br>6.280,56 | 57972 - OCCHIALINI<br>SILVIO    |
| 3) | U         | 2024      | 52425    |          | 2024/7457                | 5                               | € 62,17       | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE |

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.