

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08221
Del: 28/10/2024
Esecutivo Da: 28/10/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

AQ0882/2023 "Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio" - C.O. 210035 - CUP H18E20000670004- CIG: B31AE6813B . Affidamento diretto a favore della Ditta INSEL SPA e approvazione contratto attuativo n.1 (CIG DERIVATO B36BB9D169)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Giunta Comunale, in data 27 febbraio 2024, ha approvato la Deliberazione n. 49/2024, con oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione*";
- con Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 9669/2023 del 23 novembre 2023, recante "*Cassa Depositi e Prestiti Spa (CDP)- Attività finalizzata alla formalizzazione di un contratto di prestito di euro 200.000,00 per il finanziamento dell'intervento denominato "Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio" - Codice Opera 210035 CUP H18E20000670004*";
- la deliberazione di Giunta n. 549/2023 del 14 novembre 2023, con la quale è stato approvato il

progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0882/2023, denominato “Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio” (Codice Opera 210035 – CUP H18E20000670004 – CUI L01307110484202100020 – CPV 45454000-4), ammontante a complessivi € 200.000,00 e finanziati a mutuo ;

- la determinazione dirigenziale n. 11010/2023 del 21 dicembre 2023, recante “*Cassa Depositi e Prestiti Spa - 6 mutui contratti contratti per un totale di euro 1.555.147,96 - Codici opera 210035 -210038 - 210410 - 230262 - 230000 - 210057 - Posizioni 6220931 -6221129 - 6221150 - 6221168 - 6221287 - 6221283 - Assunzione di impegni e accertamenti*”;

- la determinazione dirigenziale n.4649/2024 del 13 giugno 2024 con cui sono stati approvati alcuni elaborati aggiornati del progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0882/2023;

Tenuto conto che il livello di progettazione dell'Accordo Quadro in commento è un definitivo ai sensi dell'art. 225 co. 9 d.lgs. n. 36/2023, che prevede che per le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione prima della data in cui il nuovo Codice dei contratti abbia acquisito efficacia (DD/2023/05500 del 29 giugno 2023), si continuano ad applicare le disposizioni di cui all'art. 23 d.lgs. n. 50/2016 (come già affermato nella DG/2023/00549);

Rilevato che il quadro economico della spesa in oggetto è il seguente:

Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio” Codice Opera 210035 – CUP H18E20000670004	
DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	IMPORTI
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta (di cui € 41.116,00 per costi della manodopera)	€ 147.900,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 2.000,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)	€ 149.900,00
IVA al 22%	€ 32.978,00
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 182.878,00
Somme a disposizione	€ 14.723,60
Incentivo (80% di 2%)	€ 2.398,40
Importo complessivo	€ 200.000,00

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento (RUP) dell'intervento con CUP H18E20000670004 nonché Responsabile Unico del Progetto della procedura AQ882/2024 in commento, è l'Ing. Nicola Azzurrini;

Rilevato come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

Vista la decisione di contrarre del 29 luglio 2024 sulle modalità di affidamento, conservata agli atti dell'Ufficio, con la quale il sottoscritto RUP ha disposto:

- di esperire la procedura di affidamento diretto mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. 36/2023, al personale impiegato nel presente appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto nazionale di lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili e affini e delle Cooperative (F012), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;
- il CPV è 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione";

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B31AE6813B, acquisito tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023 ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il procedimento di affidamento diretto è stato espletato sulla summenzionata piattaforma certificata START ed è contraddistinto dal n.038684/2024 , pubblicato in data 11/09/2024, alle ore 14:00, col termine per la presentazione il 18/09/2024, alle ore 20:00;
- la ditta Insel SpA (P.I. 05759951006 C.F. 03225460488), con sede legale in Roma, Largo Luigi Antonelli, n.4 ha offerto un ribasso del 9% sull'importo contrattuale pari ad €149.900,00 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.000);
- poiché ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 d.lgs. n. 36/2023, la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha confermato la quota di € 41.116,00 quale costi della manodopera, come indicato nel modulo "Dichiarazione costi della manodopera" si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario dell'Accordo Quadro AQ0882/2023 Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio – C.O. 210035 – CUP H18E20000670004" la ditta Insel SpA (P.I. 05759951006 C.F. 03225460488), con sede legale in Roma, Largo Luigi Antonelli, n.4, che ha offerto un ribasso del 9,00 % sull'importo contrattuale pari ad € 149.900,00 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.000), come emerge

dall'allegato verbale contenente l'esito della procedura di affidamento diretto a firma del RUP in data 20 settembre 2024;

-il Rup ha approvato la documentazione pervenuta e, considerato che la ditta, come da dichiarazione resa e sottoscritta, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023), dichiara congrua l'offerta inviata.

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

- l'operatore economico ha dichiarato altresì che il contratto collettivo di lavoro applicato al personale impiegato è il CCNL F015 "Area imprese artigiane e piccole medie imprese industriali dell'edilizia e affini"; precisato che, se pur diverso da quello indicato nella lettera di invito e nella decisione a contrarre (F012 "Contratto nazionale di lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili e affini e delle Cooperative"), il RUP ha dichiarato che trattasi comunque di un contratto collettivo che garantisce le medesime tutele;

- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;

- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto dei lavori in oggetto verranno stipulati mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario verrà richiesta la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dell'aggiudicatario;

Dato atto altresì che:

- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. 36/2023;

- ai fini del suo perfezionamento, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva in misura pari al 5% dell'importo complessivo dell'accordo quadro in forza dell'art. 53 co 4 d.lgs. 36/2023;

- è stato rispettato del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 20 settembre 2024, allegato al presente provvedimento;

- approvare, ai sensi dell'art. 17 co. 5 d.lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ai sensi della medesima disposizione;

- aggiudicare l'Accordo Quadro AQ0882/2023 "Impianti sportivi comunali - Interventi di

adeguamento antincendio” – C.O. 210035 – CUP H18E20000670004 - CUI L013071104842021000 alla ditta Insel SpA (P.I. 05759951006 C.F. 03225460488) che ha offerto un ribasso del 9,00% sull’importo contrattuale pari ad € 149.900,00 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.000,00) oltre IVA al 22% (CIG B31AE6813B);

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall’impresa aggiudicataria sull’importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l’importo totale dell’Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell’importo totale lordo;

Tenuto conto altresì che nell’ambito dell’AQ0882/2023 in oggetto è stata predisposta la bozza di un contratto attuativo, allegato integrante che si intende approvare con il presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva per il predetto contratto attuativo 1, con CIG derivato B36BB9D169 , è pari all’importo netto di € 73.000,00 (di cui € 950,00 per oneri della sicurezza);

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell’AQ0882/2023, alla luce dell’approvazione ad affidamento all’impresa INSEL s.p.a. del contratto attuativo 1, è il seguente:

AQ0882/2023 “Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio”	
C.O. 210035 – CUP H18E20000670004-	
CIG B31AE6813B	
DESCRIZIONE	IMPORTI
CA 1 – Lavori netti ribassati (incluso costi manodopera ribassati di € 37.415,56)	€ 72.050,00
CA 1 – Oneri della sicurezza	€ 950,00
CA 1 – Lavori netti + costi della manodopera e sicurezza	€ 73.000,00
CA 1 – IVA 22%	€ 16.060,00
CA 1 – Lavori netti + costi della manodopera e sicurezza e IVA	€ 89.060,00
Incentivo funzioni tecniche CA1	€ 1.168,00
TOT Contratto Attuativo 1	€ 90.228,00
Residuo lavori ordinabili	€ 75.850,00
Residuo oneri della sicurezza ordinabili	€ 1.050,00

Residuo lavori + oneri della sicurezza ordinabili	€ 76.900,00
Residuo IVA	€ 16.918,00
Residuo lavori + costi della manodopera + oneri della sicurezza ordinabili + IVA	€ 93.818,00
Residuo Incentivo (da progetto 0,80% del 2%)	€ 1.230,40
Somme a disposizione	€ 14.723,60
Importo complessivo	€ 200.000,00

Tenuto conto che:

- nel quadro economico sopra illustrato si è provveduto ad accantonare la quota per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo 1;

- difatti, l'incentivo alle funzioni tecniche è disciplinato dall'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, che rinvia all'allegato I.10 per l'elenco delle attività da incentivare. Inoltre, si prevede che le stazioni appaltanti destinaio risorse finanziarie per le funzioni tecniche in misura non superiore all'80% del 2% dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento. In attesa che venga approvato il nuovo regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui al citato art. 45, nel quadro economico complessivo dell'intervento si prevede l'accantonamento della relativa quota nella misura massima, fatta salva la possibilità di prevederne una rimodulazione in una fase successiva;

Preso atto che:

- i lavori oggetto del suddetto contratto attuativo avranno decorrenza dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, successiva alla data di esecutività del presente provvedimento, e come scadenza 55 giorni naturali e consecutivi alla predetta data;

- a seguito dell'approvazione del primo contratto attuativo residuano € 93.818,00 (lavori + IVA) ed € 1.230,40 per incentivo, immediatamente impegnabili per ulteriori lavori concernenti l'Accordo Quadro AQ0882/2023;

Dato atto che:

- il CIG dell'Accordo Quadro AQ882/2023, identificato con il numero B31AE6813B, è stato acquisito tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici;

- il CIG derivato del primo contratto attuativo dell'AQ882/2023, identificato con il numero B36BB9D169, è stato acquisito sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici, piattaforma gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto

dal d.lgs. n. 36/2023 e precisato nella delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento, la bozza di contratto attuativo 1, con CIG B36BB9D169 (derivato da CIG B31AE6813B), dell'importo netto di € 73.000 oltre IVA al 22%, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta INSEL s.p.a;

Ritenuto inoltre opportuno impegnare la somma complessiva di € 200.000,00 a valere sull'impegno 22024 / 5497 del codice opera 210035 di bilancio straordinario, impegno che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato altresì che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali da cui sono estratte conservati in atti di questo ufficio;

Visti

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il verbale del 20 settembre 2024, allegato al presente provvedimento;
2. di aggiudicare l'Accordo Quadro AQ0882/2023 denominato "Impianti sportivi comunali - Interventi di adeguamento antincendio" – C.O. 210035 – CUP H18E20000670004 - CUI L013071104842021000 - CPV 45454000-4 – CIG B31AE6813B all'operatore economico Insel SpA (P.I. 05759951006 C.F. 03225460488), sulla base dell'offerta di ribasso del 9,00%%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 200.000,00 (di cui € 41.116,00 per costi della manodopera ed € 2.00,00 per costi della sicurezza), sulla base del CIG B31AE6813B ;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, e del capitolato speciale di appalto approvato con DD/2024/04649 del 13 giugno 2024;
4. di approvare la bozza di contratto attuativo 1, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, con CIG B36BB9D169 (derivato dal CIG B31AE6813B), dell'importo netto di € 73.000,00 (di cui € 950,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0882/2023;
5. di impegnare la somma complessiva di €200.000,00 a valere sull'impegno 2024/5497 del codice opera 210035 di bilancio straordinario, impegno che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:
 - il sub-impegno giuridico di € 73.000,00 a favore della ditta aggiudicataria INSEL spa (codice beneficiario 60114) per lavori relativi al contratto attuativo 1 (CIG B36BB9D169);
 - il sub-impegno giuridico di € 1.168,00 per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo 1 (codice beneficiario 2882);
 - il sub-impegno di € 93.818,00 per lavori immediatamente ordinabili ed impegnabili con successivi contratti attuativi;
 - il sub-impegno di € 1.230,40 per residuo incentivo funzioni tecniche;
 - il sub-impegno di € 14.723,60 per somma a disposizione;
6. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0882/2023 in oggetto, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa aggiudicataria Insel spa e dell'approvazione e contestuale affidamento a quest'ultima del primo contratto attuativo, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Nicola Azzurrini, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e

dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0882_2023_ Sportivi antincendio_Verbale_signed-3.pdf - 132592eaa1f36bcd9f766f99a7c8908f04b427a6afdb89854f658490cfcfc6c8
AQ0882_2023_Offerta manodopera_affidamento diretto_INSEL-2.pdf - 7870ca88943bd4423708d4f18fdfff6cda8d1aa359d82c1b78561f0d45241bc9
ORDINATIVO 1 contratto attuativo bozza-4.pdf - 104a38e40014c4483e75dc0630b4f678190f38f3101a235f9b66faf600184f90
OffEcon_13257_1_17092024161643-1.pdf - 07891b20677da1c66903662c8cad302bc5dbf21a4a337ad8b02ace2f67af03cf

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	59851	2	2024/5497		€ 0,00	-
2)	U	2024	59851	2	2024/5497	1	€ 93.818,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	59851	2	2024/5497	2	€ 1.230,40	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	59851	2	2024/5497	3	€ 14.723,60	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	59851	2	2024/9343		€ 0,00	-
6)	U	2024	59851	2	2024/9343	1	€	60114 - INSEL SPA

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							89.060,00	
7)	U	2024	59851	2	2024/9343	2	€ 1.168,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Note Contabili:

Si precisa che nella sezione dispositiva, al punto 5 è stato riportato l'importo da impegnare a favore della ditta al netto dell'iva. L'importo complessivo, compreso iva è di e. 89.060,00, come riportato anche all'interno del quadro economico finale.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.