

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>DD/2022/02360</b>
Del: <b>12/04/2022</b>
Esecutivo Da: <b>12/04/2022</b>
Proponente: <b>P.O. Amministrativa e Giuridica</b>

### OGGETTO:

Affidamento Lavori di ristrutturazione mini alloggi Via Pier Capponi per marginalità Codice Opera 210177 e 210180 CIG 9079931419 CUP H13D21001350006 a seguito di indagine di mercato

## IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n.6641/2021 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

con Delibera Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup - Bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti, è stato approvato il Bilancio finanziario 2022/2024;

con Deliberazione n. 96 del 30/03/21 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

Tenuto conto che nell'annualità 2021 del Piano Triennale degli Investimenti 2021-2023 ai codice opera nn. 210177 e 210180 è stata inserita la previsione di spesa di € 100.000,00 finalizzata per l'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione mini alloggi Via Pier Capponi per marginalità CUP H13D21001350006– CPV 45454000-4;

Con delibera n.559/605/2021 è stato approvato il progetto definitivo LT0682/2021 AQ0622/2021, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, che ammonta a complessivi € 100.000,00 finanziato con avanzo di

amministrazione sul Capitolo-U n.57646/4 esercizio del 2021 per € 50.000,00 codice opera n.210177 –e sul Capitolo-U n. 57614/4 esercizio del 2021 per ulteriori € 50.000,00 codice opera n. 210180 secondo il Quadro Economico che segue:

CODICE OPERA n.210177 e n.210180- CUP H13D21001350006– CPV 45454000-4

	<b>210177</b>	<b>210180</b>	<b>totale</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 21.651,00	€ 28.752,29	<b>€ 50.403,29</b>
<b>importo manodopera soggetta a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 8.349,00	€ 11.247,71	<b>€ 19.596,71</b>
<b>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 2.000,00	€ 3.000,00	<b>€ 5.000,00</b>
<b>Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 30.000,00	€ 40.000,00	<b>€ 70.000,00</b>
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 32.000,00</b>	<b>€ 43.000,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 3.200,00</b>	<b>€ 4.300,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>
<b>rilievi, accertamenti e indagini</b>	€ 10.000,00		<b>€ 10.000,00</b>
<b>allacciamenti ai pubblici servizi</b>	€ 2.000,00		<b>€ 2.000,00</b>
<b>imprevisti</b>	€ 1.744,00	€ 1.131,00	<b>€ 2.875,00</b>
<b>polizza progettisti</b>		€ 150,00	<b>€ 150,00</b>
<b>accordo bonario *</b>	€ 1.056,00	€ 1.419,00	<b>€ 2.475,00</b>
<b>Totale del Codice Opera</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 100.000,00</b>

Preso atto che il CIG per il presente intervento è 9079931419;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è Ing. Facchini Elena;

Visto il documento a contrarre sulle modalità di affidamento (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto previa indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 36 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 di veda la disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della Legge n.108 del 2021;

Visto il verbale di gara in data 09/02/2022, con il quale si evidenzia che sono state contattate n. 4 ditte e che hanno risposto n.3 concorrenti, l'offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI SRL con il ribasso del 13,00% sull'importo a base d'asta;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Vista l'offerta della ditta allegata integrante del presente provvedimento;

Preso atto, altresì, della dichiarazione di cui al documento a contrarre, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti della procedura;

Dato atto che, trattandosi di accordo quadro, il ribasso offerto non incide sull'importo del contratto da affidare ma si applicherà di volta in volta sulla contabilità dei contratti attuativi dipendenti dallo stesso accordo quadro (maggiore sconto più lavori);

Considerato quanto sopra il quadro economico rimane invariato;

Ritenuto con il presente provvedimento:

di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI per un importo di € 82.500,00 compresa di iva, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

di approvare l'allegato schema di accordo attuativo n.1 redatto nell'ambito dell' Accordo Quadro n. 0622/2021;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 12-13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

di affidare su disposizione del RUP, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI SRL (Codice Beneficiario n.55469);

di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n. 559/605/2021 che verrà richiamata nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto nonché sulla base dell'allegato schema di contratto attuativo che verrà sottoscritto dopo l'assunzione dell'impegno contabile di spesa;

di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta il seguente:

	<b>210177</b>	<b>210180</b>	<b>totale</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 21.651,00	€ 28.752,29	€ 50.403,29
<b>importo manodopera soggetta a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 8.349,00	€ 11.247,71	€ 19.596,71
<b>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00
<b>Importo totale dei</b>	<b>€ 30.000,00</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 70.000,00</b>

<b>lavori soggetto a ribasso d'asta</b>			
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 32.000,00</b>	<b>€ 43.000,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>€ 3.200,00</b>	<b>€ 4.300,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 35.200,00</b>	<b>€ 47.300,00</b>	<b>€ 82.500,00</b>
<b>rilievi, accertamenti e indagini</b>	€ 10.000,00		€ 10.000,00
<b>allacciamenti ai pubblici servizi</b>	€ 2.000,00		€ 2.000,00
<b>imprevisti</b>	€ 529,83	€ 2.000,00	€ 2.529,83
<b>polizza progettisti</b>		€ 150,00	€ 150,00
<b>accordo bonario (3%) calcolato sull'importo lordo fittizio dei lavori di € 85.459,77 + IVA per complessivi € 94.005,75</b>	€ 2.270,17	€ 550,00	€ 2.820,17
<b>Totale del Codice Opera</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 100.000,00</b>

di impegnare la somma complessiva di € **100.000,00** assumendo i relativi sub impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto sugli impegni di cui ai Codici opera n. 21077 e n. 210180 come segue:

Sull'Impegno n. 2022/1977 per € 35.200,00 (Lavori + IVA) a favore della Ditta NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI SRL;

Sull'Impegno n. 2022/1977 per € 10.000,00 (rilievi, accertamenti e indagini);

Sull'Impegno n. 2022/1977 per € 2.000,00 (allacciamenti ai pubblici servizi);

Sull'Impegno n. 2022/1977 per € 529.83 (imprevisti);

Sull'Impegno n. 2022/1977 per € 2.270,17 (accordo Bonario);

Sull'impegno n. 2022/1978 per € 47.300,00 (lavori + IVA);

Sull'impegno n. 2022/1978 per € 2.000,00 (imprevisti);

Sull'impegno n. 2022/1978 per € 550,00 (accordo Bonario)

Sull'impegno n. 2022/1978 per €150,00 (polizza progettisti)

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA  
CODICE BENEFICIARIO: 62533  
CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852  
intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO;

di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l' Ing. Elena Facchini.



## ALLEGATI INTEGRANTI

2021-02-09_verbale(7).pdf - df3f4bf37b410333e749d24a130345e157ab48fa3bb974892d805b0a43ed5d72
2022-03-03_Doc a contrarre_signed(1).pdf - 80577c12a9a97278c504060fc7e1f9b242e7b8c3a5c01814a55738bb017c8a4f
Contratto-Attuativo-Generico-BOZZA_napi_signed(5).pdf - 06eded67738e812199e8d1ec4259962bdbf20c5f5e39d9484b99e9c90b4e12aa
Offerta NAPI_bollo(1).pdf - 566bee5988c184d645630eb6ff04b3345b4efd8553d3bdc53e3e8879b8a29655

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	57646	2	2022/1977	1	€ 35.200,00	55469 - NA.PI.EDILIZIA ED IMPIANTI SRL
2)	U	2022	57646	2	2022/1977	2	€ 10.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2022	57646	2	2022/1977	3	€ 2.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	U	2022	57646	2	2022/1977	4	€ 529,83	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	57646	2	2022/1977	5	€ 2.270,17	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	57647	2	2022/1978	1	€ 55469 - NA.PI.EDILIZIA ED 47.300,00 IMPIANTI SRL	
7)	U	2022	57647	2	2022/1978	2	€ 2.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2022	57647	2	2022/1978	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
9)	U	2022	57647	2	2022/1978	4	€ 550,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.