COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/06511**
Del: **02/09/2024**
Esecutivo Da: **02/09/2024**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali**

OGGETTO:

Interventi di manutenzione ordinaria agli immobili sede di uffici comunali - opere di restauro - anno 2024 – Approvazione Progetto L1849/2024, Affidamento lavori alla ditta LUCA RUSSI RESTAURO E CONSERVAZIONE DI OPERE D'ARTE a seguito di Affidamento Diretto e impegni di spesa (CIG B29E5FE00E).

IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",
Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;
Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Preso atto del fatto che si rende necessario provvedere all'esecuzione di interventi di restauro di singoli elementi lapidei o di insieme di elementi al fine di mantenere il patrimonio comunale in perfetto stato conservativo, nel rispetto delle peculiarità proprie di immobili di pregio storici, e al fine di mantenere i luoghi di lavoro in condizioni di sicurezza per gli utenti e i lavoratori. Gli immobili oggetto di intervento saranno:
- Direzione Risorse finanziarie via del Parione 7: è previsto il restauro del colonnato del chiostro e degli scalini di accesso al centro del chiostro stesso;
- Direzione Urbanistica e e Direzione Gara Appalti e Partecipate Piazza San Martino 2: l'intervento consiste nel restauro delle mezze colonne incassate nella facciata del chiostro della Badia Fiorentina

attualmente oggetto di restauro e nella messa in sicurezza dei gradini della scala monumentale nei pressi dell’ingresso principale dell’immobile., come riportato nella relazione tecnica ed economica allegat integrante alla presente;

Preso atto inoltre che A tal fine è stato redatto un progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, L1849/2024 in oggetto costituito dai seguenti documenti per l’importo totale di euro 41.976,19, comprensivo dell’iva di legge al 22%, con seguente qe di spesa:
- relazione tecnica ed economica,
- capitolato speciale di appalto parte prima,
- verbale di verifica,
- verbale di validazione,
- nota del RUP,

QE di spesa progetto L1849/2024

Intervento	LAVORI	Di cui manodopera	OS	LAVORI + OS	IVA	TOT
1	Parione scalini	8.711,11 €	2.445,21 €	313,60 €	9.024,71 €	1.985,44 €	11.010,15 €
2	Parione colonne	21.722,22 €	6.097,43 €	782,00 €	22.504,22 €	4.950,93 €	27.455,15 €
3	San Martino scalini	1.000,00 €	280,70 €	36,00 €	1.036,00 €	227,92 €	1.263,92 €
4	San Martino colonne	1.777,78 €	499,02 €	64,00 €	1.841,78 €	405,19 €	2.246,97 €
TOT		33.211,11 €	9.322,36 €	1.195,60 €	34.406,71 €	7.569,48 €	41.976,19 €

Dato atto che il finanziamento totale necessario per l’opera, pari a 40.780,59 euro al lordo del ribasso offerto in fase di gara (corretto con nota del rup allegata integrante in 41.976,19 euro) sarà imputato sul capitolo di bilancio ordinario 42912, anno 2024, come riportato in detta relazione;

Viste le dichiarazioni riportate a pag 7 della suddetta relazione tecnica;

Dato atto altresi che Le opere sono classificabili nella categoria SOA OS02-A. I lavori saranno eseguiti entro il 31/12/2024, come riportato sempre in detta relazione

Visto il documento a contrarre agli atti d’ufficio con cui si stabilisce l’affidamento diretto del suddetto servizio (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l’utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), individuando anche la ditta LUCA RUSSI RESTAURO E CONSERVAZIONE DI OPERE D'ARTE da invitare a presentare l’offerta, in riferimento all’art 50, comma 1, lett. a), del Dlgs 36/2023, in quanto PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, PER GARANTIRE ALLA STAZIONE APPALTANTE

IL MIGLIOR RISULTATO IN TERMINI DI ECONOMICITÀ E EFFICACIA, È STATO SELEZIONATO L'OPERATORE (LUCA RUSSI P IVA 02222620516) CHE GARANTISCE LA NECESSARIA ESPERIENZA E PROFESSIONALITÀ PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO, DIMOSTRATE DA APPOSITO CV CONSERVATO PRESSO GLI UFFICI DEL RUP E DA PREGRESSE ESPERIENZE NEL SETTORE, NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 224963/2024, allegato integrante, con cui viene invitata la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto;

Vista l'offerta presentata su start dalla suddetta ditta e il documento relativo al costo della manodopera, allegati integranti, per il lavoro in oggetto, con ribasso del 13,60002% per l'importo netto di euro 28.694,39, oltre euro 1.195,60, per gli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, per l'importo complessivo di euro 29.889,99;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta **LUCA RUSSI RESTAURO E CONSERVAZIONE DI OPERE D'ARTE** (Piva 02222620516), per l'importo contrattuale di euro 29.889,99, giudicato congruo, di cui costi della manodopera di euro 9.322,36 confermati dalla ditta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 1.195,60, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 36.465,79, con seguente qe di affidamento:

QE di affidamento progetto L1849/2024

Intervento	LAVORI	Di cui manodopera	OS	LAVORI + OS	IVA	TOT
1	Parione scalini	7.526,40 €	2.445,21 €	313,60 €	7.840,00 €	1.724,80 €	9.564,80 €
2	Parione colonne	18.767,99 €	6.097,43 €	782,00 €	19.549,99 €	4.301,00 €	23.850,99 €
3	San Martino scalini	864,00 €	280,70 €	36,00 €	900,00 €	198,00 €	1.098,00 €
4	San Martino colonne	1.536,00 €	499,02 €	64,00 €	1.600,00 €	352,00 €	1.952,00 €
TOT		28.694,39 €	9.322,36 €	1.195,60 €	29.889,99 €	6.575,80 €	36.465,79 €

Dato atto che i lavori verranno affidati solo dopo l'esecutività del presente atto;

Ritenuto, quindi, di approvare il progetto L1849/2024 in oggetto, per l'importo totale di euro 41.976,19, comprensivo dell'iva di legge al 22%, di affidare i lavori alla ditta LUCA RUSSI

RESTAURO E CONSERVAZIONE DI OPERE D'ARTE, per l’importo contrattuale di euro 29.889,99, giudicato congruo, di cui costi della manodopera di euro 9.322,36 confermati dalla ditta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.195,60, oltre iva di legge al 22%, per l’importo complessivo di euro 36.465,79 - CIG B29E5FE00E, di impegnare detto importo a favore della suddetta ditta come da QE di affidamento sopra riportato, sul capitolo di bilancio ordinario 42912, anno 2024;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
Visto il Dlgs 36/2023,
Visto l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
Visto il Regolamento per l’attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto L1849/2024 in oggetto, per l’importo totale di euro 41.976,19, comprensivo dell’iva di legge al 22%, finanziato sul capitolo di bilancio ordinario 42912, anno 2024, come riportato in relazione tecnica allegata integrante;

- di affidare i lavori relativi a detto progetto alla ditta LUCA RUSSI RESTAURO E CONSERVAZIONE DI OPERE D'ARTE, per l’importo contrattuale di euro 29.889,99, giudicato congruo, di cui costi della manodopera di euro 9.322,36 confermati dalla ditta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.195,60, oltre iva di legge al 22%, per l’importo complessivo di euro 36.465,79 - CIG B29E5FE00E;

- di impegnare detto importo a favore della suddetta ditta – cb 78272 sul capitolo di bilancio ordinario 42912, anno 2024;

- di dare atto che i lavori saranno affidati dopo l’esecutività del presente atto e saranno eseguiti entro il 31/12/2024, come detto nella relazione tecnica citata in narrativa

- di dare atto che il RUP è l’Ing. E. Facchini.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1849-24_1-Relazione tecnica_signed.pdf - 4e2458ac54a6230dce82a933ecbff95e97791b712b61b0f42025ee32bd457ee6
L1849-24_2-Capitolato_signed.pdf - bcb224eb1352fb5b42e8c9bacc734fb05d81f6ca228b79d712f4b1e9d453785e
L1849-24_3-verbale di verifica_signed.pdf - f841819a0f65f0282eebecb175ebed18475dcd5085a54a78507061e4f8896848
L1849-24_4-verbale di validazione_signed.pdf - d476bdc0219128501abd9633004bc611914ec86f1912819197abdda36cbeca34
L1849-24_nota rup_signed.pdf - 960c3122c590e4d79e5e58f493a917debf066305a0c4268180ccea16593692ca
Modello Offerta manodopera (1).pdf - 441f55e0502083d889e43a5fb8098e63a67216fdf3a265b2563c497cdc584520
OffEcon_17983_1_05072024175354.pdf (4).p7m - 791f88c42839312c8daaa9e5765e2fa2f415ed13df7e7ada4eb3aa01d0471d1b
OffEcon_17983_1_05072024175354.pdf - 29d3180a599bf662988ff44d225b252b2783d54d4e071dc20c555de9f013d781
lettera invito affidamento diretto_inf 40.000 ok_signed (3).pdf - d1ed0f5ca94d96912cc6cb27a42b0f8f1977d9128f117e24f942406742a15582
verbale con soccorso istruttorio L1849 24 ok_signed (2).pdf - 97339be3a1785ee0d895a4fd5626bdfd4861865cf9fe26edcb305ecaef2e7959

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	42912		2024/8481		€ 36.465,79	78272 - RUSSI LUCA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.