

# FUTURA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Education  
e del Merito

## LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Italiadomani  
PUNTO NAZIONALE DI RIFERIMENTO E PIANIFICAZIONE



COMUNE DI  
**FIRENZE**

Verbale della procedura di affidamento diretto, svoltasi per via telematica su piattaforma telematica  
S.T.A.R.T. - procedura n. 030468/2024

SEDUTA del 17/07/2024

Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 (CIG B28B801AA3), di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria consistenti in:

**Progettazione esecutiva per due asili Riconversione parziale edificio Capuana per inserimento asilo nido - (PNRR, M.4-C.1-INV.1.1) Riconversione parziale edificio Via Nicolodi per inserimento asilo nido (PNRR, M.4-C.1-INV.1.1)**

**Compenso stimato (compreso spese generali)** ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”, come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13:

**€ 42'586,98 + Cnpaia + Iva 22% per l'incarico relativo a: Asilo nido presso Scuola Capuana  
€ 33'743,99 + Cnpaia + Iva 22% per l'incarico relativo a: Asilo nido presso edificio in Via Nicolodi”**

**TOT: € 76.330,97 + Cnpaia + Iva 22%**

**Nella richiesta preventivo sono stati indicati per mero errore materiale gli asili:** “presso scuola Balducci e Via Villamagna nel punto in cui si fraziona la previsione di spesa del compenso. Tale errore non inficia nella sostanza della gara che è corretta nei valori. L'offerta è corretta.

**Nell'ambito degli interventi denominati:**

**“Asilo nido presso Scuola Capuana - (PNRR, M.4-C.1 - INV.1.1 - CUP H17G24000120006)”**

**“Asilo nido presso edificio in Via Nicolodi - (PNRR, M.4-C.1 - INV.1.1 - CUP H17G24000130006)”**

**CUP H17G24000130006**

**Importo dei lavori attinenti al servizio:** ASILO “CAPUANA” € 350'000,00-ASILO “NICOLODI” € 250'000,00

**Il Responsabile Unico del Progetto:** Ing. Alessandro Dreoni

Si richiama la lettera di richiesta di preventivo pubblicata sulla piattaforma telematica START, in data 09/07/2024, e rivolta a n. 1 (uno) operatore economico di seguito riportato

- 1. HYDEA S.p.A. (P. IVA 04253560488)**

Le offerte, per essere valide, dovevano pervenire sulla piattaforma telematica START, unitamente alla documentazione amministrativa richiesta, entro e non oltre il 15/07/2024 alle ore 13:00;

Come già reso noto agli operatori economici nella procedura in oggetto, la seduta avviene senza la presenza del pubblico, considerato che la procedura viene svolta con modalità interamente telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, con conseguente garanzia di incorruttibilità e immodificabilità di ciascun documento presentato, assicurando altresì la piena tracciabilità di ogni operazione, che viene registrata nel verbale generato dal sistema telematico.

Sono presenti il Direttore Ing. Alessandro Dreoni ed i due testimoni Claudio Gemelli e Vito Franco Panzarella, dipendenti della Direzione Servizi Tecnici dell'Ente, che dichiarano che nei propri confronti non ricorrono le condizioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in relazione alla presente procedura.

Il Direttore Ing. Alessandro Dreoni, alla presenza degli anzidetti testimoni, noti ed idonei a norma di legge, all'ora 10:32 si connette sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. mediante collegamento all'indirizzo <http://start.toscana.it/> e dà inizio alla fase di valutazione delle offerte presentate.

Risultano pervenute entro la scadenza le seguenti offerte:

**1. HYDEA S.p.A. (P. IVA 04253560488)**

Il Dirigente procede con l'esame della documentazione amministrativa rilevando che, nelle dichiarazioni prodotte, vi sono delle incompletezze/irregolarità ai sensi dell'art. 101, D.lgs 36/2023, disponendo di attivare, tramite la Piattaforma START, un soccorso istruttorio al fine di integrare la documentazione presentata, a pena esclusione dalla procedura, sospendendo la seduta.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

I testimoni

- Vito Franco Panzarella

- Claudio Gemelli



Il Direttore

Ing. Alessandro Dreoni



SEDUTA DEL 19/07/2024

Sono presenti il Direttore ed i due testimoni Vito Franco Panzarella e Claudio Gemelli, dipendenti della Direzione Servizi Tecnici dell'Ente, che dichiarano che nei propri confronti non ricorrono le condizioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in relazione alla presente procedura.

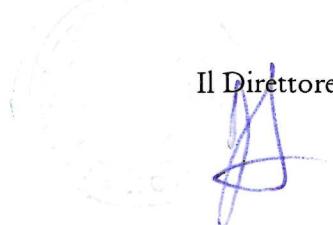
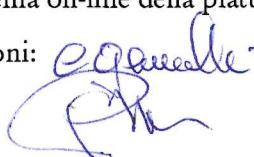
Il Direttore procede con l'esame della documentazione amministrativa, rilevando che, a seguito delle integrazioni/chiarimenti prodotti nei termini sulla Piattaforma START, la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di richiesta di preventivo.

Il Direttore procede quindi con l'esame dell'offerta economica presentata dall'operatore economico ammesso con le seguenti risultanze:

Operatore economico	Importo offerta
<b>HYDEA S.p.A.</b>	€ 50.000,00

La documentazione della procedura concorrenziale è conservata agli atti della Direzione Servizi Tecnici e nel sistema on-line della piattaforma regionale Start.

I Testimoni:



Il Direttore

**Il Responsabile Unico del Progetto** preso atto che l'offerta presentata dall'Operatore Economico presenta una diminuzione percentuale del 34,49578% rispetto al compenso stimato, rileva la congruità dell'offerta dell'OE, disponendo di provvedere conseguentemente all'aggiudicazione.

Il R.U.P.

Ing. Alessandro Dreoni

