



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02524

Del: 22/04/2022

Esecutivo Da: 22/04/2022

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

### OGGETTO:

TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO - OPERE DI COMPLETAMENTO STATICO E SISMICO DEL SALONCINO: OPERE DI CATEGORIA OG2 – Codice Opera n° 190096B, CUP n° H18C18000240004, CPV n° 45454100-5 – Approvazione del Progetto Esecutivo n° L1487/2021, della Determinazione a Contrattare, aggiudicazione definitiva, affidamento diretto dei lavori all’Impresa EDILIZIACROBATICA spa e relativo impegno di spesa (CIG n° 9156613416).

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00367, in data 31 luglio 2018, è stato adottato il **“PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2019÷2021”**, successivamente aggiornato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2018/C/00072, in data 21 dicembre 2018,
- il Consiglio Comunale, in data 28 febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n° DC/2022/00006, avente ad oggetto: *“Documenti di programmazione 2022-2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”*,
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto *“Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione”*,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05554, in data 14 settembre 2020, è stato assunto *“...omissis)...nel profilo di Dirigente Tecnico...(omissis)...”*, con *“... (omissis)...decorrenza risultante dal contratto individuale di lavoro...(omissis)...”*,
- il Sindaco del Comune di Firenze, con Decreto n° 2020/DEC/00037, in data 15 settembre 2020, gli *“...(omissis)...ha affidato...(omissis)...l’incarico di dirigente del*

*Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio posto sotto la Direzione Servizi Tecnici,...(omissis)...per una durata di tre (3) anni, eventualmente prorogabile per un termine comunque non superiore alla durata del mandato elettivo...(omissis)...” e conferito “...omissis)...la delega, per tutta la durata dell’incarico dirigenziale, nell’ambito delle competenze dell’ufficio cui è preposto,...(omissis)...”,*

**Considerato che:**

- tra le funzioni della PO PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI, del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, *la “Promozione e valorizzazione dei beni e delle attività culturali”, mediante “Interventi di conservazione, restauro e recupero funzionale patrimonio monumentale dell’Ente” e la “Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’Ente”, mediante la “Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)”*,
- si è manifestata la necessità di provvedere all’esecuzione dei lavori di “... (omissis)...miglioramento sismico del palcoscenico del “Teatro della Pergola di Firenze”.”, di proprietà comunale,
- a tale scopo è stato predisposto, dalla suddetta PO, a sensi dell’art. 23, del Dlgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico progetto per l’affidamento dell’esecuzione dei suddetti lavori,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00090, in data 27 marzo 2020, è stato approvato lo “...*(omissis)...studio di fattibilità tecnico-economica, ai fini della candidatura per la concessione di contributi erariali per spese di progettazione relative ad interventi di messa in sicurezza...(omissis)...con oggetto “TEATRO DELLA PERGOLA – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO...(OMISSIS)...”*”, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, inserito nel **“PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2019÷2021, per l’anno 2020”**, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE, ivi riportati, per l’importo totale lordo pari a € 1.000.000,00, comprensivo di € 836.000,00, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, di € 57.839,63, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e di € 89.338,96, per l’IVA al 10,00%, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, su specifico capitolo di spesa per investimenti del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2020,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05509, in data 10 settembre 2020, è stata/o:
  - approvata la *“Determina a contrarre per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione”*, relativa al suddetto Studio di Fattibilità, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, previa espletamento di Indagine Esplorativa di Mercato, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato ad operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii,
  - acquisito, sul sito web dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, il relativo Codice

Identificativo Gara n° 84296363B0, al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro e garantire la "tracciabilità dei flussi finanziari" ad essa collegata, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,

- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/06827, in data 28 ottobre 2020, è stato affidato il "servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla società ABACUS Srl", relativo al suddetto Studio di Fattibilità, per l'importo totale lordo pari a € 29.816,80, comprensivo del CNPAIA e dell'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 84296363B0,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00507, in data 9 dicembre 2020, è stato approvato il Progetto Definitivo n° L1226/2020, denominato "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO - Codice Opera n° 190096, CUP n° H18C18000240004, CPV n° 45454100-5, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, inserito nel **"PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2020-2022, per l'anno 2020**, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE, ivi riportati, per l'importo totale lordo pari a € 1.000.000,00, comprensivo di € 652.496,26, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 123.469,23, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 77.596,55, per l'IVA al 10,00%, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, su specifico capitolo di spesa per investimenti del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020,
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2020/11221, in data 17 dicembre 2020, avente ad oggetto "Seconda variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, b) del D.Lgs. 267/2000", è stato variato il cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie, relative al Codice Opera n° 190096, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54213/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 1.000.000,00,
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2020/11334, in data 21 dicembre 2020, sono state accertate ed impegnate, tra le altre, le risorse finanziarie per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo, per l'importo totale lordo pari a € 1.000.000,00, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54213/02, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/00265, in data 29 gennaio 2021, sono state accertate ed impegnate, tra le altre, le risorse finanziarie per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo, per l'importo totale lordo pari a € 110.082,08, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54315, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021,
- con Deliberazione Giunta Comunale n° 2021/G/00102, in data 2 aprile 2021, sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2020 e, conseguentemente, differiti all'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, parte dei pagamenti relativi alla spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo , per l'importo totale lordo pari a € 1.000.000,00,
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/02382, in data 24 aprile 2021, avente ad

oggetto “*Contabilizzazione impegni anticipati per incarichi professionali sul fondo di rotazione, a seguito di accertamento dei relativi finanziamenti*”, sono stati assunti i nuovi sub Impegni di Spesa, sull’Impegno di Spesa n° 2021/1578, sul Codice Opera n° 190096, rispettivamente, per l’importo pari a € 11.926,00 e € 17.890,08, per l’affidamento del “servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla società ABACUS Srl”, relativo al su citato Progetto Definitivo,

- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/02729, in data 5 maggio 2021, è stato/a:
  - approvato il Progetto Esecutivo n° L1381/2021, denominato “TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO: LAVORI PER LA POSA IN OPERA DI CHIAVI STRUTTURALI, OPERE DI CAT. OG2” - Codice Opera n° 190096A, CUP n° H18C18000240004, CPV n° 45454000-4, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, costituito dalla Relazione di affidamento, allegata in copia digitale quale parte integrante e dal relativo Quadro Economico di spesa, ivi riportati, per l’importo totale lordo pari a € 35.711,92, comprensivo di € 31.491,42, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, di € 973,96, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e di € 3.246,54, per l’IVA al 10,00%,
    - aggiudicata definitivamente e conseguentemente affidata l’esecuzione dei relativi lavori, all’Impresa EDILIZIACROBatica spa, per l’importo totale lordo pari a € 30.425,77, comprensivo di € 26.685,83, per i lavori, al netto del ribasso d’asta del 15,26% (quindicivirgolaventiseipercento), di € 973,96, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e di € 2.765,98, per l’IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° ZF13141848,
    - assunto il relativo Impegno di Spesa, per l’importo totale lordo pari a € 30.425,77, a favore della suddetta Impresa EDILIZIACROBatica spa, per l’esecuzione dei su citati lavori,
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/05680, in data 17 settembre 2021, è stato/a approvato/a:
  - il Progetto Esecutivo n° L1226/2020, denominato “Opere di miglioramento sismico del palcoscenico del “Teatro della Pergola” di Firenze” - Codice Opera n° 190096 e n° 200341, CUP n° H18C18000240004, CPV n° 45454100-5, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, inserito nel “**PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021÷2023**”, per l’anno 2021, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo QUADRO ECONOMICO GENERALE, ivi riportati, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l’importo totale lordo pari a € 1.110.082,08, comprensivo di € 633.025,42, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, di € 122.952,25, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e di € 77.597,77, per l’IVA al 10,00%, di cui € 1.000.000,00, sul Codice Opera n° 190096 e € 110.082,08, sul Codice Opera n° 200341, per affidamento di incarichi professionali, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, su specifico capitolo di spesa per investimenti del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2020,
    - la relativa Determina a contrarre, per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, mediante ricorso a procedura aperta, senza previa pubblicazione del bando di gara, previa pubblicazione di specifico avviso, sul sito web dell’Amministrazione Comunale di Firenze, per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla gara d’appalto, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 60, del

Dlgs n° 50/2016 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota **“DOCUMENTO A CONTRARRE”**, in data 10 agosto 2021, ivi allegata in copia digitale quale parte integrante,

- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/07172, in data 17 novembre 2021, è stato:
  - affidato il “...(omissis)...servizio di progettazione esecutiva per i lavori di ammodernamento della Macchina Scenica all'ing. Silvano Cova - CIG 8951351885 e del servizio di direzione lavori, sicurezza in esecuzione e collaudo in ambito strutturale alla società Abacus srl - CIG 895776123A. Affidamenti nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico della struttura a valere sul contributo ministeriale concesso con decreto del Ministero dell'Interno del 7/12/2020, per spese connesse alla progettazione relativa ad interventi di messa in sicurezza ex Legge 160/2019.”;
  - assunti i relativi impegni di spesa, per l'importo, rispettivamente, pari a “...(omissis)...€ 8.320,00 a favore dell'Ing. Silvano Cova (codice beneficiario 68061), composta dalle seguenti voci: € 8.000,00 per compenso netto, € 320,00 per contributo previdenziale, Iva non dovuta in quanto il professionista dichiara il regime forfettario,” e pari a “€ 22.252,32 a favore della società Abacus Srl (codice beneficiario 56928), composta dalle seguenti voci: € 17.538,07 per compenso netto, € 701,53 per contributo previdenziale ed € 4.012,72 per Imposta Iva;,”;
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/07216, in data 17 novembre 2021, è stata integrata e rettificata la su citata Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/05680 e conseguentemente è stato/a approvato/a:
  - la nuova versione del Capitolato speciale (Prestazionale e d'Appalto), per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG2, relativo al Progetto Esecutivo n° L1226/2020,
  - la nuova Determinazione a contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei relativi lavori, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato ad operatori economici, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) e comma 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii,
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/08871, in data 29 dicembre 2021, avente ad oggetto “Quarta variazione di bilancio ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, b) del D.Lgs. 267/2000”, è stato variato il cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo n° L1226/2020 e, al contempo, provveduto al trasferimento di parte delle risorse finanziarie, rispettivamente, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 54213/2, per l'importo totale lordo pari a € 969.574,23 e n° 54315/2, per l'importo totale lordo pari a € 49.693,68, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa;

**Rilevato altresì che,**

nella parte narrativa delle su citate Determinazioni Dirigenziali n° DD/2021/05680 e n° DD/2021/07216, alla voce di spesa “lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta)”, della sezione **“A LAVORI”**, del QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa, è stato

erroneamente indicato l'importo errato pari a “€ 633.025,42”, anziché quello corretto pari a “€ 653.025,42”, che si provvede a correggere con il presente atto, il cui nuovo **A) QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, viene di seguito riprodotto:

**CUP n° H18C18000240004 - CPV n° 45454100-5**

<b>A) QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>			
<b>Progetto Esecutivo n° L1226/2020</b>			
<b>Lavori Categoria OG2</b>			
<b>Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2021 e 2022</b>			
<b>Voci di Spesa</b>	<b>Codice Opera n° 190096</b>	<b>Codice Opera n° 200341</b>	<b>Totali per Voci di Spesa</b>
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 653.025,42	€ 0,00	€ 653.025,42
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 122.952,25	€ 0,00	€ 122.952,25
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 775.977,67</b>	€ 0,00	<b>€ 775.977,67</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 77.597,77</b>	€ 0,00	<b>€ 77.597,77</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 853.575,44</b>	€ 0,00	<b>€ 853.575,44</b>
Lavori per la posa in opera di chiavi strutturali, Opere di Cat. OG2, affidati all'Impresa EDILIZIACROBATICA spa	€ 30.425,77	€ 0,00	€ 30.425,77
Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, affidato all'Impresa ABACUS Srl	€ 0,00	€ 29.816,08	€ 29.816,08
Servizio di progettazione esecutiva per i lavori di ammodernamento della Macchina Scenica affidato all'ing. Silvano	€ 0,00	€ 8.320,00	€ 8.320,00

Cova			
Servizio di direzione lavori, sicurezza in esecuzione e collaudo in ambito strutturale, affidato alla società ABACUS srl	€ 0,00	€ 22.252,32	€ 22.252,32
Rilievi, accertamenti, indagini	€ 2.041,67	€ 0,00	€ 2.041,67
Incentivi per funzioni tecniche (80,00%)	€ 11.794,87	€ 0,00	€ 11.794,87
Incentivi per funzioni tecniche (20,00%)	€ 2.948,72	€ 0,00	€ 2.948,72
Eventuali altre imposte per legge	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
Imprevisti	€ 73.231,27	€ 0,00	€ 73.231,27
Accordo bonario	€ 25.607,26	€ 0,00	€ 25.607,26
Somma a disposizione	€ 0,00	€ 49.693,68	€ 49.693,68
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>	<b>€ 110.082,08</b>	<b>€ 1.110.082,08</b>

#### **Rilevato che**

nel corso dell'esecuzione dei lavori al "Teatro della Pergola", inerenti la "...(omissis)...posa in opera di chiavi strutturali e tiranti antisismici al di sotto della copertura del Saloncino;" per i quali "...(omissis)...sono stati eseguiti lavori di carotaggio e posizionamento delle piastre dei tiranti utilizzando operatori su corda che non utilizzano ponteggi per l'esecuzione dell'intervento..."; è stato, pertanto, ritenuto "...(omissis)...opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione attuare il completamento di montaggio dei tiranti e smontaggio di vecchie strutture provvisionali non più a norma per la manutenzione degli impianti di rilevazione fumi e per la gestione degli impianti di sollevamenti/abbassamento dei lampadari del Saloncino utilizzando la stessa impresa già presente nel cantiere.";

#### **Dato atto che**

allo scopo di procedere all'esecuzione dei lavori di "completamento statico e sismico del Saloncino" del "Teatro della Pergola", la suddetta PO ha provveduto a predisporre, ai sensi dell'art. 23, del Dlgs. n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico progetto per il relativo affidamento;

#### **Visto**

il Progetto Esecutivo n° L1487/2021, denominato "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO - OPERE DI COMPLETAMENTO STATICO E SISMICO DEL

SALONCINO: OPERE DI CATEGORIA OG2" – Codice Opera n° 190096B, CUP n° H18C18000240004, CPV n° 45454100-5, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, costituito dalla Relazione di affidamento, allegata in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale lordo pari a € 44.236,50, comprensivo di € 39.187,95, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.027,05, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 4.021,50, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il seguente B) QUADRO ECONOMICO di spesa:

<b>B) QUADRO ECONOMICO</b>	
Progetto Esecutivo n° L1487/2021	
Codice Opera n° 190096B	
Lavori Categoria OG2	
Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2022	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 39.187,95
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 1.027,05
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 40.215,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 4.021,50</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 44.236,50</b>

Dato atto che,

nella su citata Relazione di affidamento:

- si attesta che "I lavori di cui sopra saranno eseguiti in modo conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio, del P.R.G. e delle norme sull'abbattimento barriere architettoniche, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali, paesistiche.",
- "Si dichiara che l'intervento è sottoposto al rilascio di N.O. della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Firenze Pistoia e Prato. Si dichiara la congruità dei prezzi applicati, si dichiara inoltre che l'intervento è ricompreso tra quelli di cui all'art. 3 comma 1 lett. c) del DPR 380/2001.
- Si attesta che l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione della Legge Regionale n° 38/2007 in quanto volto alla tutela dei beni culturali.",
- si attesta, inoltre, che:
- "L'intervento, che è conforme al Regolamento Edilizio, al PRG, alle norme di

*sicurezza sanitarie, ambientali e paesaggistiche, si svolgerà secondo le modalità indicate nel Capitolato Generale d'Appalto prevedendo una durata dei lavori **di 30 (trenta) giorni naturali** e consecutivi a partire dalla data della consegna dei lavori stessi, il pagamento avverrà in un'unica soluzione, la termine dei lavori medesimi in seguito alla presentazione di fattura e della dichiarazione di regolarità del R.U.P.*

- *L'immobile è di proprietà comunale, non comportano oneri aggiuntivi nel biennio successivo, ne aumentano gli oneri di gestione.*
- *L'intervento è classificato di restauro e pertanto l'IVA è del 10% ai sensi del DPR 633/1972 (tab. A, parte III, n. 127 quaterdecies) ed art. 31 L. 457/78 e art. 3 DPR 380/2001.*
- *L'intervento tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi della L. 131/83 e s.m. e i.*
- *E' soggetto al Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D. Lgs. 81/2008 (e s.m.e i.), e tal fine verrà aggiornato quello già presente per il cantiere in corso di esecuzione.”;*

#### **Tenuto conto:**

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e II mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono esplicitamente richiamati,
- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

#### **Dato atto che:**

- per l'appalto dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, con la nota “**DOCUMENTO A CONTRARRE**”, in data 20 dicembre 2021, allegata in copia digitale quale parte integrante, si dispone l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto degli stessi, a seguito di invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda per *relationem*,
- l'art. 36, comma 2, del Dlgs n° 50/2016 e ss mm e ii, consente il ricorso all'affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00,
- al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativo al su citato Progetto Esecutivo e di garantire la “*tracciabilità dei flussi finanziari*” ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- al fine di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, è stato provveduto a richiedere specifica offerta economica all'**Impresa EDILIZIACROBATICA spa**, in quanto “*Valutato che il primo intervento...(omissis)...*” eseguito dalla medesima “...*(omissis)...ha garantito celerità di esecuzione, sicurezza degli operatori, nessuna interferenza per il montaggio di ponteggi, nessun rischio di danneggiamento del controsoffitto decorato*

*a stucco;... (omissis) ...*", così come evidenziato nella su citata Relazione di affidamento,

- a seguito della suddetta richiesta, l'Impresa **EDILIZIACROBATICA spa** ha fatto pervenire a questa Direzione la propria nota di offerta economica, assunta al Protocollo Generale di questa Amministrazione Comunale in data 6 dicembre 2021, con n° 392007, allegata in copia digitale quale parte integrante, manifestando la propria disponibilità all'esecuzione dei suddetti lavori, con offerta di ribasso pari al 15,26% (quindicivirgolaventiseipercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara, per l'importo totale lordo pari a € 37.658,41, comprensivo di € 33.207,87, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.027,05, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 3.423,49, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il **B1) QUADRO ECONOMICO di affidamento**, di seguito riportato:

<b>B1) QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>	
Progetto Esecutivo n° L1487/2021	
Codice Opera n° 190096B	
Lavori Categoria OG2	
Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2022	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 33.207,87
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.027,05
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 34.234,92</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 3.423,49</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 37.658,41</b>

#### **Preso atto che**

la spesa totale lorda, per l'esecuzione dei suddetti lavori, trova copertura sull'Impegno di Spesa n° 2022/1685, sul Capitolo di Spesa n° 54213/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022;

#### **Ritenuto, quindi,**

- di approvare:
- il Progetto Esecutivo n° L1487/2021, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG2, costituito dalla Relazione di affidamento, sopra citati, per l'importo totale lordo pari a € 44.236,50, comprensivo di € 39.187,95,

- per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.027,05, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 4.021,50, per l'IVA al 10,00%,
- la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, per l'importo totale lordo pari a € 44.236,50, a seguito di invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella su citata nota **"DOCUMENTO A CONTRARRE"**,
  - di aggiudicare definitivamente e consequentemente di affidare direttamente l'esecuzione dei suddetti lavori, all'Impresa EDILIZIACROBATICA spa, con Sede Legale a Milano (MI), via Filippo Turati, n° 29, CF e PIVA n° 01438360990, per l'importo totale lordo pari a € 37.658,41, comprensivo di € 33.207,87, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 15,26% (quindicivirgolaventiseipercento), di € 1.027,05, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 3.423,49, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 9156613416,
  - di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 37.658,41, per l'esecuzione dei suddetti lavori, sull'Impegno di Spesa n° 2022/1685, sul Capitolo di Spesa n° 54213/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, così come evidenziato nel relativo **B1) QUADRO ECONOMICO di affidamento**, sopra riportato;

**Tenuto conto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2021/G/00012, in data 26 gennaio 2021, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato a margine della su citata nota **"DOCUMENTO A CONTRARRE"**,
- essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, è subordinato all'esito positivo delle medesime,
- le copie digitali dei documenti, allegati quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il Dlgs n° 42/2004 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale."*, relativamente alla semplificazione *"in materia di contratti pubblici ed edilizia"* e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

- gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

## DETERMINA

### **1. di approvare:**

1. il Progetto Esecutivo n° L1487/2021, denominato "TEATRO DELLA PERGOLA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO - OPERE DI COMPLETAMENTO STATICO E SISMICO DEL SALONCINO: OPERE DI CATEGORIA OG2" – Codice Opera n° 190096B, CUP n° H18C18000240004, CPV n° 45454100-5, predisposto dalla PO PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI, del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, della Direzione Servizi Tecnici, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, costituito dalla Relazione di affidamento, per l'importo totale lordo pari a € 44.236,50, comprensivo di € 39.187,95, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.027,05, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 4.021,50, per l'IVA al 10,00%,
1. la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L1487/2021, per l'importo totale lordo pari a € 44.236,50, a seguito di invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**" citata in narrativa;

### **2. di aggiudicare definitivamente e conseguentemente di affidare direttamente**

l'esecuzione dei suddetti lavori, all'Impresa EDILIZIACROBATICA spa, con Sede Legale a Milano (MI), via Filippo Turati, n° 29, CF e PIVA n° 01438360990, per l'importo totale lordo pari a € 37.658,41, comprensivo di € 33.207,87, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 15,26% (quindicivirgolaventiseipercento), di € 1.027,05, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 3.423,49, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 9156613416;

### **3. di sub impegnare**

l'importo totale lordo pari a € 37.658,41, per l'esecuzione dei suddetti lavori, sull'Impegno di Spesa n° 2022/1685, sul Capitolo di Spesa n° 54213/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, così come evidenziato nel relativo **B1) QUADRO ECONOMICO di affidamento**, riportato al successivo punto **4a.**;

### **4. di dare atto che**

**4a. il B1) QUADRO ECONOMICO di affidamento**, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L1487/2021, è il seguente:

#### **B1) QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO**

**Progetto Esecutivo n° L1487/2021**

**Codice Opera n° 190096B**

**Lavori Categoria OG2**

**Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2022**

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 33.207,87
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 1.027,05
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 34.234,92</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 3.423,49</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 37.658,41</b>

4b. il A) **QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L1226/2020, è il seguente:

**CUP n° H18C18000240004 - CPV n° 45454100-5**

**A) QUADRO ECONOMICO GENERALE**

**Progetto Esecutivo n° L1226/2020**

**Lavori Categoria OG2**

**Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2021 e 2022**

<b>Voci di Spesa</b>	<b>Codice Opera n° 190096</b>	<b>Codice Opera n° 200341</b>	<b>Totali per Voci di Spesa</b>
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 653.025,42	€ 0,00	€ 653.025,42
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 122.952,25	€ 0,00	€ 122.952,25
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 775.977,67</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 775.977,67</b>

<b>e relativi Oneri per la sicurezza</b>			
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 77.597,77</b>	€ 0,00	<b>€ 77.597,77</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 853.575,44</b>	€ 0,00	<b>€ 853.575,44</b>
Lavori per la posa in opera di chiavi strutturali, Opere di Cat. OG2, affidati all'Impresa EDILIZIACROBATICA spa	€ 30.425,77	€ 0,00	€ 30.425,77
Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, affidato all'Impresa ABACUS Srl	€ 0,00	€ 29.816,08	<b>€ 29.816,08</b>
Servizio di progettazione esecutiva per i lavori di ammodernamento della Macchina Scenica affidato all'ing. Silvano Cova	€ 0,00	€ 8.320,00	<b>€ 8.320,00</b>
Servizio di direzione lavori, sicurezza in esecuzione e collaudo in ambito strutturale, affidato alla società ABACUS srl	€ 0,00	€ 22.252,32	<b>€ 22.252,32</b>
Lavori di completamento statico e sismico del Saloncino, affidati all'Impresa EDILIZIACROBATICA spa	€ 37.658,41	€ 0,00	<b>€ 37.658,41</b>
Rilievi, accertamenti, indagini	€ 2.041,67	€ 0,00	<b>€ 2.041,67</b>
Incentivi per funzioni tecniche (80,00%)	€ 11.794,87	€ 0,00	<b>€ 11.794,87</b>
Incentivi per funzioni tecniche (20,00%)	€ 2.948,72	€ 0,00	<b>€ 2.948,72</b>
Eventuali altre imposte per legge	€ 375,00	€ 0,00	<b>€ 375,00</b>
Imprevisti	€ 35.572,86	€ 0,00	<b>€ 35.572,86</b>

Accordo bonario	€ 25.607,26	€ 0,00	€ 25.607,26
Somma a disposizione	€ 0,00	€ 49.693,68	€ 49.693,68
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>	<b>€ 110.082,08</b>	<b>€ 1.110.082,08</b>

- 4c.** l'aggiudicazione è disposta sulla base della nota di offerta economica, della su citata Impresa **EDILIZIACROBATICA spa** e della Relazione di affidamento, citata in narrativa e approvata con la presente Determinazione Dirigenziale, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla medesima dal Legale Rappresentante della stessa e da questa Amministrazione Comunale,
- 4d.** la stipula del Contratto d'Appalto sarà sostituita dall'apposizione della firma, in formato digitale, sulla suddetta nota di offerta economica, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale, essendo l'importo dei lavori in oggetto inferiore alla soglia contemplata dall'art. 36, comma 2, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- 4e.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2021/G/00012, in data 26 gennaio 2021, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato a margine della nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**", citata in narrativa,
- 4f.** essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, è subordinato all'esito positivo delle medesime.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Doc\_contrarre.pdf - cfee44daba594e7f7ac3dc1b330f279edcf16d8960321dd7afeb2c98dcc8730

Offerta\_EA.pdf - b25c5c13277465af89e7e37e016e3b772e045ca67de138e959eff14dac288117

Richiesta\_affido\_completa.pdf - 39328b4cf34aaa0a82808960a76d082369bf3f26282af95ac8c2c5a5532989ff

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giorgio Caselli**

**Elenco Movimenti**

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	54213	2	2022/1685	4	€ 47.699,13	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2022	54213	2	2022/5168		€ 37.658,41	52630 - EDILIZIA ACROBATICA SRL

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Michele Bazzani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.