

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05062
Del: 27/06/2024
Esecutivo Da: 27/06/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini". C.O. 240252 CIG MASTER B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 - CPV 45454000-4. Approvazione determina a contrarre, verbale di gara approvazione contratto attuativo n. 1 CIG B21BDA5425 e contratto attuativo n. 2 CIG B21C05296B affidamento diretto con impegno di spesa a favore della Ditta Aurora Costruzioni Srl.

IL DIRIGENTE DEL

SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Preso atto del Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 con il quale il sottoscritto è stato incaricato per il ruolo di Dirigente del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

Richiamata la DELIBERAZIONE N. DG/2024/00114 (PROPOSTA N.DG/2024/00096), con la quale è stato approvato, fra gli altri, lo studio di fattibilità tecnico economica dei tre interventi AQ0898/2024 - **AQ0899/2024** - AQ0900/2024 denominati “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO – rispettivamente con le cat. OG1 – OG11 e OS6”, C.O. 230006A -230006B - 230006C - C.U.P. H15I23000250004 - H13C24000160004 - H13C24000150004 e CPV 45454000-4;

Preso atto che in seguito alla variazione di PEG, per l’accordo quadro in argomento AQ0899/2024 denominato “Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l’esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini”, è stato istituito il nuovo codice opera il 240252 e nominato RUP l’Ing. Samuele Cappelli, per il quale è stato approvato lo studio di fattibilità con la Delibera sopra citata, ammontante a complessivi € 152.500,00 come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO – AQ 0899/2024 Asilo volano - OG11	
Importo lavori soggetti ribasso – Impianti	€ 94.628,00
Manodopera	€ 20.772,00
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
Totale a base d'asta	€ 118.400,00
IVA 22%	€ 26.048,00
Totale lavori compreso IVA	€ 144.448,00
Imprevisti	€ 1.200,56
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Incentivo funzioni tecniche (80% di 2,00 % lavori)	€ 1.894,40
Somme a disposizione (20% di 2,00 % lavori)	€ 473,60
Accordo bonario (3% lavori + IVA)	€ 4.333,44
TOTALE STANZIAMENTO	€ 152.500,00

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 d.lgs. n.36/2023 è l’Ing. Samuele

Cappelli;

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre sulla modalità di affidamento del 10 aprile 2024, conservata agli atti dell'Ufficio, con le quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidare direttamente alla Ditta Aurora Costruzioni srl P. IVA 06464620480 che ha dimostrato la propria disponibilità per l'esecuzione delle opere rispettando le necessità dell'Ente ovvero eseguire le lavorazioni in maniera frazionata seguendo le disponibilità delle strutture;
- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categorie prevalente: OG11 Impianti tecnologici, per l'importo di € 118.400,00 (di cui € 20.772,00 per costi della manodopera ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, il RUP ha individuato il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012) quale contratto di lavoro da applicare al personale impiegato nel presente appalto;
- il CPV è il numero 45454000-4, "*Lavori di ristrutturazione*";

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B18F9BD941, acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.T.A.R.T., certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023 e che, come tale, interagisce con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- la procedura è contraddistinta dal n. 017536/2024, pubblicata in data 22/04/2024, alle ore 15:00, col termine per la presentazione il 29/04/2024, alle ore 20:00;
- la ditta Aurora Costruzioni srl P. IVA 06464620480, , con sede legale in Empoli ,VIA CAVOUR, 47, ha offerto il ribasso del 19,03000 % sull'importo dei lavori posto a base di

gara;

- tale offerta si allega al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante;
- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario dell'accordo quadro AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini". C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4 , alla ditta Aurora Costruzioni srl, che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 19,03000 % sull'importo posto a base di gara, di € 118.400,00 (di cui € 20.772,00 per costi della manodopera ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%;
- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che:

- nell'offerta economica presentata, l'aggiudicatario ha confermato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad € 3.000,00 e che i costi della manodopera ammontano ad € 20.772,00;
- l'operatore economico ha confermato altresì che il contratto collettivo di lavoro applicato al personale impiegato è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012);
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 (5% dell'importo contrattuale) ai fini del perfezionamento del contratto;

Tenuto conto che sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

Visto che nell'ambito dell'AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini". C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4, sono state predisposte due bozze di contratto attuativo, allegate parti integranti al presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva:

1. per il contratto attuativo 1, con CIG derivato B21BDA5425, è pari a complessivi € 96.439,38

(di cui € 20.772,00 per costi della manodopera, € 3.000,00 per oneri di sicurezza) oltre a € 21.216,66 per IVA al 22%, € 1.543,03 per incentivo funzioni tecniche e € 4.333,44 per accordo bonario per un totale di € 123.532,51;

2. per il contratto attuativo 2, con CIG derivato B21C05296B, è pari a complessivi € 21.194,92 (di cui € 4.489,42 per costi della manodopera, € 1.000,00 per oneri di sicurezza) oltre a € 4.662,88 per IVA al 22%, € 339,12 per incentivo funzioni tecniche e € 949,45 per accordo bonario per un totale di € 27.146,37;

Preso atto che in virtù dei contatti attuativi sopra citati, il quadro economico generale della spesa dell'AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini". C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4, risulta essere il seguente:

AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini" C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 72.667,38
C.A. 1 – Costi della manodopera	€ 20.772,00
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 3.000,00
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 96.439,38
C.A. 1 – IVA al 22%	€ 21.216,66
C.A. 1 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B21BDA5425	€ 117.656,04
C.A. 1 – Incentivo funzioni tecniche	€ 1.543,03
C.A. 1 – Accordo bonario	€ 4.333,44
TOTALE C.A. 1	€ 123.532,51
C.A. 2 – Lavori netti	€ 15.705,50
C.A. 2 – Costi della manodopera	€ 4.489,42

C.A. 2 – Oneri della sicurezza	€ 1.000,00
C.A. 2 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza	€ 21.194,92
C.A. 2 – IVA al 22%	€ 4.662,88
C.A. 2 – Tot. Lavori netti + manodopera + oneri della sicurezza + IVA al 22% CIG B21C05296B	€ 25.857,80
C.A. 2 – Incentivo funzioni tecniche	€ 339,12
C.A. 2 – Accordo bonario	€ 949,45
TOTALE C.A. 2	€ 27.146,37
Polizza progettisti	€ 150,00
Somme a disposizione	€ 1.671,12
Totale Q.E.	€ 152.500,00

Tenuto conto che:

- nel quadro economico sopra illustrato si è provveduto ad accantonare la quota per incentivo funzioni tecniche;
- di fatti, l'incentivo alle funzioni tecniche è disciplinato dall'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, che rinvia all'allegato I.10 per l'elenco delle attività da incentivare. Inoltre, si prevede che le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche in misura non superiore all'80% del 2% dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento. In attesa che venga approvato il nuovo regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui al citato art. 45, nel quadro economico complessivo dell'intervento si prevede l'accantonamento della relativa quota nella misura massima, fatta salva la possibilità di prevederne una rimodulazione in una fase successiva;

Ritenuto pertanto di approvare i sopra citati contratti attuativi n. 1 e n. 2 di cui all'accordo quadro n. AQ0899/2024 denominato "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini" C.O. 240252 CIG B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 – CPV 45454000-4, i relativi allegati integranti e di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del d.lgs. 36/2023, la sua esecuzione alla ditta Ditta Aurora Costruzioni srl P. IVA 06464620480, codice beneficiario 82231, per l'importo pari a 117.656,04 euro IVA inclusa di cui al C.A.n. 1 CIG B21BDA5425 e per l'importo pari a 25.857,80 euro IVA inclusa di cui al C.A.n. 2 CIG B21C05296B entrambi con decorrenza dalla data di approvazione del presente atto e ultimazione entro 365 giorni;

Ritenuto pertanto di sub impegnare la somma complessiva di € 152.500,00 a valere sull'impegno 2024/7475 del codice opera 240252 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:

Contratto Attuativo n. 1 CIG B21BDA5425

- € 117.656,04 a favore di Aurora Costruzioni srl, codice beneficiario 82231 CIG B21BDA5425;
- € 1.543,03 per Incentivo cod. ben. 2882
- € 4.333,44 per accordo bonario

Contratto Attuativo n. 2 CIG B21C05296B

- € 25.857,80 a favore di Aurora Costruzioni srl, codice beneficiario 82231 CIG B21C05296B;
- € 339,12 per Incentivo cod. ben. 2882
- € 949,45 per accordo bonario

Polizza progettisti € 150,00

Somme a disposizione € 1.671,12

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in

atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento denominato AQ0899/2024 "Adeguamento temporaneo edifici comunali a nidi volano per l'esecuzione di interventi PNRR: ASILI VOLANO - cat. lavorazioni OG11 - impianti tecnologici scuola Guicciardini". C.O. 240252 CIG MASTER B18F9BD941 - CUP H13C24000160004 - CPV 45454000-4 ha stabilito di ricorrere, ai fini della sua aggiudicazione, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
2. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del lavoro AQ0899/2024 alla ditta Aurora Costruzioni srl P. IVA 06464620480, , con sede legale in Empoli ,VIA CAVOUR, 47, che si è dichiarata disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 19,03000 % sulla base di gara di € 118.400,00 (di cui € 20.772,00 per costi della manodopera ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% CIG MASTER B18F9BD941;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, allegato al presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nei singoli contatti attuativi, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
4. di dare atto che, al fine del perfezionamento del contratto ed ai sensi dell'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 pari ad € 5.920,00 (5% dell'importo contrattuale);
5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del lavoro AQ0899/2024 è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;
6. di sub impegnare la somma complessiva di € 152.500,00 a valere sull'impegno 2024/7475 del codice opera 240252 di bilancio straordinario, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e come di seguito dettagliatamente elencato:

Contratto Attuativo n. 1 CIG B21BDA5425

- € 117.656,04 a favore di Aurora Costruzioni srl, codice beneficiario 82231 CIG B21BDA5425;
- € 1.543,03 per Incentivo cod. ben. 2882,
- € 4.333,44 per accordo bonario

Contratto Attuativo n. 2 CIG B21C05296B

- € 25.857,80 a favore di Aurora Costruzioni srl, codice beneficiario 82231 CIG B21C05296B;
- € 339,12 per Incentivo cod. ben. 2882
- € 949,45 per accordo bonario

Polizza progettisti € 150,00

Somme a disposizione € 1.671,12

7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Samuele Cappelli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;
9. di dare atto inoltre che nella DELIBERAZIONE N. DG/2024/00114 (PROPOSTA N.DG/2024/00096) nella parte dispositiva per mero errore è stato citato l'approvazione di progetto definitivo anziché l'approvazione dello studio di fattibilità.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0899_2023_Offerta manodopera_24.04.24_signed.pdf - 6fd49495f99dbb5066b1fe8107c3172d512f37e01ee202dcc181ddb780f9d862
AQ0899_2024_Guicciardini OG11_Verbale_signed-3.pdf - 9440644623d1d1d9e3f7ef2268ebcf1d9436dc98356759a88a9e099a01b1ad6e
Documenti Procedura CA0899-1_2024.zip - a82b2ae9a44b9122798dffce16c82d2913b9a43aa7e72118f803a2b30876655f
OffEcon_128406_1_23042024091234_signed-3.pdf - eb12a34beede95840d06c1e083d3a54e3e8fd43a6fc4e83dd7404fc1208a45dc

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57213		2024/7475	1	€ 117.656,04	82231 - Aurora Costruzioni srl
2)	U	2024	57213		2024/7475	2	€ 1.543,03	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	57213		2024/7475	3	€ 4.333,44	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	57213		2024/7475	4	€ 25.857,80	82231 - Aurora Costruzioni srl
5)	U	2024	57213		2024/7475	5	€ 339,12	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
6)	U	2024	57213		2024/7475	6	€ 949,45	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	57213		2024/7475	7	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
8)	U	2024	57213		2024/7475	8	€ 1.671,12	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

