

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05157

Del: 28/06/2024

Proponente: Direzione Cultura e Sport - E.Q. Amministrativa Sport

OGGETTO:

CLUB SPORTIVO 1870 P.D. - affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 D.lvo nr. 36/2023 della custodia e gestione degli impianti sportivi comunali "Motovelodromo" e "Sferisterio" delle Cascine dal 01.07.2024 al 31.08.2024

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 sono stati approvati le note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026, il bilancio finanziario 2024-2026, la nota integrativa, il piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Delibera di Giunta comunale n. 49 del 27/02/2024 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2024-2026;
- con Delibera di Giunta Comunale n.111 del 26/03/2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione" (PIAO) 2024-2026;
- con Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22/07/2022 è stato conferito alla sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario del complesso sportivo polivalente costituito da "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE", ubicati in Via del Fosso Macinante, rispettivamente, ai numeri civici 13 e 11;

- con Determinazione dirigenziale n. 527 del 23/01/2014 è stata rinnovata, per un periodo di anni quattro, la Convenzione con la POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870 P.IVA: 01438800482 C.F.: 80009890486 per la gestione dei suddetti impianti e che, successivamente, in data 20/05/2014, è stato stipulato l'atto di Convenzione Rep. n. 64208, con scadenza 22/01/2018;

- con Determinazione dirigenziale n. 541/2018 del 22/01/2018, è stata prorogata la suddetta concessione fino al 30/09/2018, alle condizioni tutte di cui alla Convenzione stipulata in data 20/05/2014 (Repertorio n.64208);

RICORDATO altresì che con Determinazione dirigenziale n.06764 del 29/09/2018 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto e prorogata, contestualmente, la concessione al gestore uscente fino al 30.06.2019, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura negoziata, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

DATO ATTO che:

- la suddetta procedura è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 022401/2018) e sul Profilo Committente con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18.00 del 30/11/2018;

- alla suddetta scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse non è pervenuta alcuna richiesta;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 20/5/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 che, all'obiettivo 2019_DL19_3, prevedeva la pubblicazione di un Avviso pubblico finalizzato a sollecitare la presentazione di proposte di *project financing* di iniziativa privata, sulla base di linee di indirizzo progettuali sviluppate dalla Direzione Servizi Tecnici;

CONSIDERATO che, con Determinazione dirigenziale n.04963 del 28/06/2019:

- è stato approvato l'Avviso esplorativo, e relativi allegati, per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di *project financing*, ai sensi art. 1

co. 304 l. 147/2013, per interventi di innovazione e miglioramento del Complesso Sportivo Motovelodromo e Sferisterio delle Cascine e per la sua gestione economico-finanziaria, costituente parte integrante del presente provvedimento, finalizzato a sollecitare la presentazione di proposte di project financing, di iniziativa privata, relativamente al Complesso sportivo in oggetto;

- è stato disposto di pubblicare detto Avviso esplorativo sulla piattaforma regionale SITAT, all'Albo pretorio on-line e sul profilo del committente del Comune di Firenze, stabilendo la scadenza del termine di presentazione delle proposte alla data del 29/11/2019;

- è stata prorogata - nelle more dell'espletamento della anzidetta procedura - mediante affidamento diretto alla POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - la concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE", alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione stipulata in data 20/05/2014 (Repertorio n.64208), per il periodo 1/07/2019 -31/12/2019;

DATO ATTO che:

- il suddetto Avviso esplorativo è stato pubblicato sulla piattaforma START (procedura 022401/2018) e sul Profilo Committente con scadenza alla data del 29/11/2019;

- alla scadenza del termine anzidetto non è pervenuta alcuna proposta di *project financing*;

RICORDATO altresì che con Determinazione dirigenziale n. 09858 del 30/12/2019 è stata avviata la procedura di affidamento - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata alla concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto e prorogata, contestualmente, la concessione al gestore uscente fino al 30/06/2020, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

DATO ATTO che la suddetta procedura è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 00375/2020) e sul Profilo Committente con scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 14.00 dell'11/03/2020;

CONSIDERATO che, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura di gara:

- con Determinazione dirigenziale n. 03675 del 2/07/2020 è stata prorogata la

concessione al gestore uscente fino al 31/12/2020, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

- con Determinazione dirigenziale n. 11369 del 30/12/2020 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 30/06/2021, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 03907 del 22/06/2021 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2021, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 08925 del 31/12/2021 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2022, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 10387 del 29/12/2022 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 11032 del 07/12/2023 è stato disposto l'affidamento diretto della custodia e gestione degli impianti al gestore uscente, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, per il periodo 01.01,2024 al 30.06.2024;

CONSIDERATO che non sono stati ancora realizzati gli interventi straordinari, previsti nell'annualità 2022 del Piano Triennale Investimenti, relativi agli impianti in questione:

- "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO": rigenerazione ed efficientamento energetico (c.o. 210123 - €. 700.000,00 - finanziato con risorse FSC).

- "SFERISTERIO DELLE CASCINE": restauro e riqualificazione funzionale dell'immobile (c.o. 210412 - €. 300.000,00 - finanziato con monetizzazione PUC AT 12.43 ex Ospedale San Gallo);

RILEVATO che si prevede di realizzare gli interventi sopra indicati nella seconda metà del 2024;

ATTESA la necessità di assicurare, nel frattempo, fino al 31/08/2024 e, comunque, fino a conclusione dei suddetti interventi straordinari, la custodia e gestione dell'impianto e la continuità del servizio alla cittadinanza, tramite il concessionario uscente, presso l'impianto sportivo in oggetto;

CONSIDERATO che al fine di procedere all'affidamento dei servizi di gestione e custodia degli impianti è stata inviata, tramite la piattaforma START, una richiesta di disponibilità al gestore uscente fino al 31/08/2024 (procedura 026978/2024);

DATO ATTO che in data 17.06.2024 alle ore 19:09, entro la scadenza stabilita, è pervenuta la dichiarazione di disponibilità del gestore uscente, archiviata in SIGEDO. al nr. 209149 del 18/06/2024, parti integranti del presente atto;

CONSIDERATO che si rende, pertanto, necessaria l'affidamento della custodia e gestione, per il periodo 01/07/2024 - 31/08/2024 e, comunque, fino alla conclusione dei suddetti interventi straordinari, del "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE" - all'attuale gestore uscente, POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 - alle condizioni tutte di cui alla suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208);

RITENUTO di provvedere ai seguenti adempimenti contabili per la concessione dell'impianto nel periodo 1/07/2024 - 31/08/2024:

- impegnare il corrispettivo annuo 2024 per la concessione dell'impianto a favore del gestore uscente (Cod. Anag. 10806), sul Cap. 31480, pari ad € 77.640,00 oltre IVA 22% ai sensi della suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208), corrispondente ad € 12.940,00 oltre IVA, per un totale di € 15.786,80 lordo per il periodo 01.07.2024-31.08.2024;

- accertare a carico del gestore uscente, sul Cap. 21020, il canone ricognitorio annualità 2024, pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 40,66 lordo per il periodo 01.07.2024-31.08.2024;

DATO ATTO che la RUP della presente procedura è la sottoscritta dr.ssa Elena Toppino, e che la medesima non ha conflitto di interesse al riguardo ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001;

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 01/07/2024 - 31/08/2024 è il seguente: B2266D84D0;

- dai controlli effettuati, ai sensi della legge n. 2 del 28 gennaio 2009 in materia di regolarità contributiva, POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870 è risultata non iscritta agli enti previdenziali, in quanto priva di dipendenti;

- POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870 ha prodotto l'autocertificazione sul possesso dei requisiti ex art.52 del D.Lgs.36/2023;

VISTO l'art.52 del D.lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente, la Stazione Appaltante "verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

TENUTO CONTO che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20/09/2023, a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107, 163, 183 e 191 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.);

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il Regolamento di contabilità;

- l'art. 3 della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. di affidare - nelle more dello svolgimento delle procedure di gara - alla società POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870 - P.IVA: 01438800482 C.F.:

80009890486 (Cod. Anag. 10806) la custodia e gestione del “COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO” e “SFERISTERIO DELLE CASCINE”, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del D. Lgs. 36/2023 - alle condizioni tutte di cui alla suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208), per il periodo 1/07/2024 - 31/08/2024;

2. di procedere ai seguenti adempimenti contabili:

- impegnare il corrispettivo annuo 2024 per la concessione dell’impianto a favore del gestore uscente (Cod. Anag. 10806), sul Cap. 31480, pari ad € 77.640,00 oltre IVA 22% ai sensi della suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208), corrispondente ad € 12.940,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 15.786,80 lordi per il periodo 01.07.2024-31.08.2024;

- accertare a carico del gestore uscente, sul Cap. 21020, il canone ricognitorio annualità 2024, pari ad € 200,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 40,66 lordi per il periodo 01.07.2024-31.08.2024;

3. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 01/07/2024 - 31/08/2024, è il seguente: B2266D84D0;

4. di dare atto che la RUP della presente procedura è la sottoscritta dr.ssa Elena Toppino e che la medesima non ha conflitto di interesse al riguardo, ai sensi di quanto disposto dall’art. 6 bis della Legge 241/90, dall’art. 53 del D.lgs. 165/2001;

5. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell’art. 28 Decreto Legislativo nr. 36 Dlgs 36/2023, sul sito del Comune di Firenze, sezione Amministrazione Trasparente

6. di partecipare il presente provvedimento alla POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870.

ALLEGATI INTEGRANTI

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	31480		2024/7815		€ 15.786,80	10806 - CLUB SPORTIVO FIRENZE 1870 P.D.
2)	E	2024	21020		2024/2167		€ 40,66	10806 - CLUB SPORTIVO FIRENZE 1870 P.D.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria