

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02935

Del: 04/05/2022

Esecutivo Da: 05/05/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

CIG: ZA2362634D - CUP: H18I21002250006 Servizio S0397/2022 Servizio di pulizia presso l'immobile denominato "ex Polfer" nuova sede della Direzione Ambiente

Atto di approvazione servizio, determinazione a contrarre, affidamento diretto a Ditta 12 Passi Società Cooperativa sociale e relativo impegno di spesa codice opera 210315

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 28 Febbraio 2022 ha approvato la Deliberazione n. 6/C/2022 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2022 -2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti;
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n. 2021/G/00096, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023: approvazione";

Considerato che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia tra le cui aree e città metropolitane individuate è presente Firenze;

- con Deliberazione di Giunta n. 2016/G/00171 del 11/05/2016 veniva approvato lo schema di atto di delega per disciplinare i rapporti giuridici tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PON (AdG) e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI) per la realizzazione di interventi di sviluppo urbano sostenibile, nell'ambito degli Assi e degli Obiettivi specifici individuando quale Referente dell'Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze e a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l'attuazione del Programma la Dott.ssa Alessandra Barbieri;

- con Deliberazione di Giunta n. 2016/G/00554 del 29/11/2016 è stata approvata la “Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Firenze nell'ambito del PON Metro” in coerenza con il cui ambito tematico si è delineato il percorso progettuale riguardante la città di Firenze che ha portato alla individuazione delle linee di azione nell'ambito dei 5 assi del Programma e precisamente: Asse1 “Agenda Digitale Metropolitana”; Asse 2 “Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana”; Asse 3 “Servizi per l'inclusione sociale”, Asse 4 “Infrastrutture inclusione sociale” e Asse 5 “Assistenza Tecnica” per un totale di euro 40.355.143,14, inclusa la quota di riserva di efficacia per il raggiungimento dei target intermedi da parte del Programma;

- con decisione della Commissione n. C(2021)6028 del 09 agosto 2021 veniva approvata la modifica del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 prevedendo l'assegnazione di risorse finanziarie aggiuntive per interventi ed azioni per la ripresa verde, digitale e resiliente, Asse 6, la ripresa sociale, economica e occupazionale, Asse 7 e l'assistenza tecnica REACT-EU, Asse 8 prevedendo l'assegnazione per l'Autorità Urbana di Firenze di ulteriori € 81.910.519,88;

- nell'ambito dell'asse 6, azione 6.1.3a venivano individuati gli interventi di efficientamento energetico da

realizzare per complessivi € 11.700.000,00 da finanziarsi con relativi trasferimenti da parte dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;

- l’atto del Direttore Generale, in qualità di Responsabile dell’Organismo Intermedio di Firenze, prot. n. 372301 del 18/11/2021, con cui è stata approvata e ammessa a finanziamento per complessivi € 11.700.000,00 l’operazione multi-intervento FI6.1.3a “Efficienza energetica” – Asse 6, progetto previsto nell’ambito della risposta dell’UE alla pandemia di Covid-19, che prevede l’efficientamento energetico degli immobili comunali e la suddivisione in sei interventi tra cui FI_6.1.3a 4 Interventi di efficientamento energetico: Uffici (e altri immobili del patrimonio comunale) per € 2.766.370,91;

- con Delibera di Giunta n. 2021/G/00316 del 20/07/2021 venivano approvati i progetti di fattibilità tecnico economica e i relativi quadri economici di spesa tra cui “PON METRO – REACT EU - interventi di efficientamento energetico: uffici comunali ed altri immobili del patrimonio comunale - € 2.766.370,91 (da finanziare su fondi REACT EU), suddiviso tra i seguenti codici opera: 210314, 210315, 210316”;

- con DD n. 8596/2021 nell’ambito dell’intervento PON METRO 2014-2020 – Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a4 “Interventi di efficientamento energetico: uffici (e altri immobili del patrimonio comunale)—Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 – CUP: H18I21002250006 veniva affidato:

1) all’Ing. Antonio Tenore il servizio di Progettazione strutturale, per un totale complessivo di € 8.881,60 sulla base del CIGZ2834136EF sub-impegnando la relativa somma di cui € 5.900,43 a valere sull’impegno 2021/7844 del codice opera 210314 ed € 2.981,17 a valere sull’impegno 2022/1056 del codice opera 210315;

2) alla RTP mandataria STUDIO DI INGEGNERIA - ING. ANTONIO NIGRO (Capogruppo) in raggruppamento costituendo con: ARCH. MARIO MINASI (mandante) e ING. MAURIZIO SALVO (mandante), il servizio di Progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica degli Interventi da attuarsi per l’efficientamento energetico dell’immobile denominato “ex Polfer” sub-impegnando in favore del succitato RTP, (codice beneficiario 68733) la somma complessiva di € 39.099,57 comprensiva di cassa, a valere sull’impegno 2021/7844 del codice opera 210314 “PON METRO - interventi di efficientamento

energetico uffici e altri immobili comunali -REACT EU- anno2021” sulla base del CIG Z6534580D5;

Dato atto che

- risulta necessaria l'esecuzione di un servizio di pulizia e smaltimento rifiuti al fine di rendere agibili e fruibili i locali dell'immobile denominato “ ex Polfer” precedentemente occupato;
- l'intervento in questione sarà finanziato sulla linea di finanziamento del su citato 'Pon Metro interventi di efficientamento energetico: uffici (ed altri immobili del patrimonio comunale) Azione di riferimento (PON): Asse 6 – Azione 6.1.3 – CUP:H18I21002250006 ';

Visto che a tale scopo la P.O. Uffici comunali e strutture sociali della Direzione Servizi Tecnici ha predisposto il servizio S0397/2022 denominato “Servizio di pulizia presso l'immobile denominato "ex Polfer" nuova sede della Direzione Ambiente “ costituito dalla relazione tecnica, allegato integrante al presente atto;

Tenuto conto che il servizio in questione ammonta complessivamente ad € 3.050,00 articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

Importo servizio	€ 2.500,00
Iva 22%	€ 550,00
Totale stanziamento	€ 3.050,00

Il CIG per il presente affidamento è [ZA2362634D](#)

Preso atto che nella relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, cui si rimanda *per relationem*, si dichiara altresì:

- che non risultano attivate convenzioni Consip né M.E.P.A;
- che l'esecuzione del contratto riguardante il servizio in oggetto avverrà a partire dalla data di esecutività del presente atto ed avrà termine il 31/12/2022;

- che i prezzi sono congrui;

- che la spesa del presente servizio graverà sui fondi disponibili al codice opera 210315 relativo al progetto REACT UE, come evidenziato in narrativa sovrastante;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che:

- per l'aggiudicazione del suddetto intervento appare opportuno ricorrere, secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, all'affidamento diretto in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 150.000,00, al fine di conseguire lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate nonché le relative economie procedurali conseguibili e che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a richiedere direttamente un preventivo alla ditta 12 PASSI SOC. COOPERATIVA SOCIALE la quale ha rimesso un preventivo di spesa per la fornitura del servizio ammontante a € 3.050,00 inclusa iva, offerta valutata congrua, come evidenziato nel documento relazione tecnico-economica cui si rimanda *per relationem*;

Visti l'offerta della ditta e la relazione tecnica-economica che costituiscono allegati integranti del presente

provvedimento;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 3.050,00, articolata come indicato nel quadro economico di cui sopra, graverà sulla linea di finanziamento Pon Metro al codice opera 210315 relativo al progetto REACT UE sull'impegno 2022/1056 di Bilancio Straordinario anno 2022;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione del documento a contrattare;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da documento a contrarre allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che il regolamento comunale per la ripartizione dell'incentivo ex art.113 D.lgs 50/2016 esclude la spettanza di incentivo nel caso di affidamento diretto;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

Visto l'art. 107 e l'art. 183 del D.lgs.n .267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- a) di approvare il servizio SO397/2022 redatto dalla Direzione Servizi Tecnici P.O. Uffici comunali e strutture sociali della Direzione Servizi Tecnici denominato "Servizio di pulizia presso l'immobile denominato "ex Polfer" nuova sede della Direzione Ambiente costituito dagli elaborati citati in narrativa che qui si intendono richiamati per un importo di € 3.050,00 (iva 22% inclusa) articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa;
- b) di affidare direttamente e conseguentemente aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 alla Ditta 12 PASSI SOC. COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Località Cardetole 6, 50032, Borgo San Lorenzo (FI) c.f./partita i.v.a. 06032510486 (codice beneficiario 41948) CIG **ZA2362634D** sulla base dell'offerta, nel rispetto di quanto disciplinato dagli elaborati progettuali e dagli altri allegati integranti in copia alla presente determinazione, per un importo complessivo di € 3.050,00 (IVA inclusa), il servizio di cui trattasi dettagliato nella relazione tecnica cui si rimanda *per relationem*;
- c) di dare atto che il quadro economico della spesa risulta quello evidenziato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- d) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo dei controlli ex art.80 del D.lgs 50/ 2016
- e) di impegnare, ai fini di quanto sopra esposto, la somma complessiva di € 3.050,00 (lavori + IVA 22%), a favore della Ditta aggiudicataria assumendo i relativi impegni di spesa a valere sul codice opera 210315 sull'impegno 2022/1056 dell'Esercizio 2022 come da aspetti contabili del presente provvedimento;
- f) di provvedere al successivo atto di liquidazione delle spettanze al suindicato beneficiario, previa verifica della corretta esecuzione del servizio reso e a seguito di emissione in forma elettronica della fattura;
- g) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi degli artt.119 e ss. del D.lgs. 104/2010;
- h) di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Filippo Cioni in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

i) di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Ing. Filippo Cioni;

ALLEGATI INTEGRANTI

DICH. ESENZIONE BOLLO E TASSA DI CONCESSIONE GOVERNATIVA (1).pdf -
ac330b719fb5933f631a68611fad0a6348fdaccb95d93889974520788e5608fe

documento a contrarre (10).pdf - 2f16a9235251140cb5c3e9785037f3b70ae5f9b006bd053be186b9c8694a1ecf

relazione - offerta (1).pdf - 6cf08c09b117b7ac31439c7f0362e163beda6ae0c12ea3a4c13fa7611f2681fa

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	50027		2022/1056		€ 1.354.968,83	-
2)	U	2022	50027		2022/5381		€ 3.050,00	41948 - 12 PASSI COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da
Il Responsabile Contabile
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 05/05/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 04/05/2022

Firmato digitalmente da Michele Bazzani il 05/05/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 10 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 20/06/2024