

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04842

Del: 19/06/2024

Esecutivo Da: 19/06/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

AQ0921/2024, denominato “Lavori di completamento per adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)” (Codice opera 180051 – CUP H19H19000440004 - CPV 45343000-3 – CIG B18C22CE68) – Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'AQ0921/2024, decisione a contrarre ed aggiudicazione dell'AQ0921/2024 ad Tecno Project S.r.l.; approvazione della bozza di contratto attuativo 1 (CIG B1D7C97CBF), affidamento delle lavorazioni all'aggiudicataria dell'AQ0921/2024 e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*”;
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 312/2020 del 29 settembre 2020, con la quale è stato approvato il progetto ad accordo quadro AQ0418/2020-LT0478/2020, denominato “*Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)*” (Codice Opera 180051 - CUP H19H19000440004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti elettrici, speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza ed ammontante a complessivi € 450.000,00, finanziato a mutuo da assumere;
- la determinazione dirigenziale n. 7116/2020 del 9 novembre 2020, recante “*Banca europea per gli Investimenti (BEI) - Contratto di apertura di credito denominato "Ambiente Urbano and Smart Firenze" - 7a erogazione per euro 22.885.300,00= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI44" - Assunzione di impegni e accertamenti*”;
- la determinazione dirigenziale n. 10325/2020 del 20 novembre 2020, con la quale il RUP ha statuito di ricorrere, ai fini dell’aggiudicazione dell’AQ0418/2020-LT0478/2020, alla procedura negoziata senza bando di cui all’art. 1 co. 2 lett. b) d.l. n. 76/2020, conv. con mod. nella L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., applicando il criterio del minor prezzo;
- la determinazione dirigenziale n. 730/2021 dell’11 febbraio 2021, con la quale l’AQ0418/2020-LT0478/2020 è stato aggiudicato all’operatore economico Tecno Project S.r.l. sulla base dell’offerta di ribasso del 31,742%, per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 387.388,51 (di cui € 1.621,31 per costi della sicurezza) oltre IVA 10%, sulla base del CIG 85164160D0. Al contempo è stata approvato lo schema di “Contratto Attuativo n. 1” per l’affidamento dell’esecuzione dei relativi lavori all’aggiudicataria dell’Accordo Quadro di cui trattasi;
- la determinazione dirigenziale n. 6394/2021 del 15 ottobre 2021, recante “*Approvazione nuovi prezzi-AQ0418/2020-Progetto Definitivo n° LT0478/2020, denominato “Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..) -Ditta TECNO PROJECT S.R.L.”*”;
- la determinazione dirigenziale n. 3758/2022 del 27 maggio 2022, recante “*Approvazione proroga termini contrattuali del Progetto n. AQ 0418/2020 - LT0478/2020 "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)" CIG: 85164160D0 - CUP: H19H19000440004 - Codice Opera 180051*”;

Rilevato che il quadro economico dell’intervento con CUP H19H19000440004 è il seguente:

AQ0418/2020-LT0478/2020

Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)

Codice opera 180051 - CUP H19H19000440004	
DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	IMPORTI
Lavori netti	€ 385.767,20
Oneri per la sicurezza	€ 1.621,31
Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 387.388,51
IVA al 10%	€ 38.738,85
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA al 10%	€ 426.127,36
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.198,22
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti e allacciamenti	€ 4.740,60
Accordo bonario	€ 12.783,82
TOTALE	€ 450.000,00

Considerato che:

- le lavorazioni oggetto dell'AQ0418/2020-LT0478/2020 affidate a Tecno Project S.r.l. con DD/2021/00730 dell'11 febbraio 2021 e specificamente ordinate con singoli contratti attuativi sono in fase di completamento;
- ad oggi l'AQ0418/2020-LT0478/2020 risulta scaduto e non è pertanto possibile approvare ulteriori contratti attuativi per affidare le residue lavorazioni che non è stato possibile realizzare nell'ambito del succitato Accordo Quadro;
- il progetto definitivo ad Accordo Quadro di cui sopra, approvato con DG/2020/00312 del 29 settembre 2020, aveva previsto di intervenire anche sull'immobile della protezione civile via dell'Olmattello 25 (Firenze);
- è necessario procedere alla realizzazione e/o implementazione degli impianti di rilevazione e allarme incendio presso l'immobile della protezione civile in quanto l'impianto esistente è vetusto e tali lavorazioni risultano indispensabili per il proseguo delle ordinarie attività ivi svolte;
- a tale scopo i tecnici della E.Q. Impianti Elettrici, Speciali ed altri Sistemi Telematici degli Edifici e Videosorveglianza della Direzione Servizi Tecnici hanno predisposto il progetto ad Accordo Quadro

ai sensi dell'art. 59 d.lgs. n. 36/2023 AQ0921/2024, denominato "Lavori di completamento per adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc.)", per il cui finanziamento è possibile attingere dalle somme a disposizione del codice opera 180051;

Visto pertanto il progetto di fattibilità tecnica ed economica del succitato AQ0921/2024, costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:

1. Relazione tecnico economica e di affidamento;
2. Capitolato Speciale d'appalto parte I;
3. Capitolato Speciale d'appalto parte II;
4. Elenco Prezzi Unitari;
5. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
6. Verbale di Verifica;
7. Verbale di Validazione;

Dato atto che, per mero errore materiale:

- nella Relazione tecnico economica, a pag. 3/3, si scrive che per il finanziamento dell'intervento si può attingere dalle somme a disposizione del codice opera 150051 anziché dal corretto codice opera 180051, come indicato anche a pag. 2/3 della medesima relazione;

- all'art. 2, paragrafo 2, del capitolato speciale d'appalto parte I, nella tabella riepilogativa dei lavori suddivisi per categoria SOA si scrive che il Totale lavori è pari ad € 17.674,42, anziché € 15.837,29;

- nel Verbale di Validazione del progetto ad Accordo Quadro, sotto al titolo del documento, si cita l'AQ0911/2024 C.O. 240020 anziché il corretto AQ0921/2024 C.O. 180051;

Rilevato che il progetto in questione ammonta complessivamente ad € 17.674,42, articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

AQ0921/2024	
"Lavori di completamento per adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc.)"	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 3.100,46 per costi della manodopera)	€ 15.502,29
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 335,00
Sommano lavori e costi della sicurezza (Base d'asta)	€ 15.837,29

IVA 10%	€ 1.583,73
Sommano lavori, costi della sicurezza e IVA	€ 17.421,02
Accantonamento incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 253,40
Importo Totale del Quadro Economico	€ 17.674,42

Preso atto che nella relazione tecnica del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Emilio Carletti, si dichiara che:

- l'immobile oggetto di intervento è di proprietà/competenza del Comune di Firenze;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- ai sensi dell'art. 88 co. 2 lett. g-bis) d.lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii., ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la Salute e Sicurezza nei Cantieri Temporanei o Mobili) dello stesso Decreto, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere. In ogni caso, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS);
- l'intervento progettato, in quanto consistente in lavori finalizzati alla conservazione ed utilizzo in sicurezza dell'immobile indicato nel progetto, determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;
- il progetto tiene conto dei contenuti dell'art. 41 d.lgs. n. 36/2023;
- l'intervento non comporta aumenti di costi gestionali a carico dell'Ente per gli esercizi futuri;

Dato atto che:

- la progettazione eseguita costituisce un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, pertanto non è necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 d.lgs. n. 36/2023. In tal senso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento;
- i lavori previsti nel progetto saranno fatturati con IVA al 10%;

Dato atto altresì che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B18C22CE68, acquisito sulla Piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d.lgs. n. 36/2023;
- l'importo complessivo a base della procedura di affidamento dell'intervento in oggetto è pari ad €

15.837,29 (di cui € 335,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono nella categoria prevalente OS30, "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi", per l'importo di € 15.837,29 (di cui € 3.100,46 per costi della manodopera ed € 335,00 per costi della sicurezza), subappaltabile nei limiti del 50%;

- l'Accordo Quadro ha durata di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto Quadro e potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro. La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi;

- il CPV è 45343000-3, "Lavori di installazione di dispositivi antincendio";

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;

- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Metalmeccanico (codice C011), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

Visti:

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

Vista la decisione di contrarre del 18 aprile 2024 sulla modalità di affidamento, conservata agli atti dell'Ufficio, con la quale il sottoscritto RUP ha disposto che:

- per l'affidamento dell'Accordo Quadro di lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, assicurando che vengano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- la procedura di affidamento diretto di cui sopra venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

- l'istruttoria finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ha portato ad individuare la ditta Tecno Project S.r.l. (C.F. e P. IVA 04405150485) come la più idonea a svolgere le prestazioni oggetto dell'AQ0921/2024, impresa specializzata nel settore la cui affidabilità è già stata dimostrata poiché ha già operato in consimili attività sul territorio di interesse, dimostrando adeguata capacità risolutiva (vedi ad esempio appalto con CIG 6997349B0E avente ad oggetto interventi di adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali di asili nido dei quartieri 1, 2 e 3). Inoltre, l'operatore economico individuato può già vantare la propria presenza all'interno dell'area da

cantierizzare perché ditta risulta aggiudicataria dell'appalto principale con CIG 85164160D0, questa Stazione appaltante ottenendo benefici anche per riduzione di costi da interferenza e disagi operativi;

Dato atto che:

- per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto si è proceduto mediante sistema telematico START con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo sull'importo posto a base d'asta di € 15.837,29;
- la procedura è contraddistinta dal numero identificativo 018005/2024, pubblicata in data 24 aprile 2024 e con termine di presentazione dell'offerta in data 6 maggio 2024;
- in data 7 maggio 2024 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici si è provveduto a valutare la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dalla ditta Tecno Project S.r.l. (C.F. e P.IVA 04405150485), che si allega al presente atto quale parte integrante;
- suddetto operatore economico Tecno Project S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Grosseto 1/3/5, 50142, ha offerto un ribasso del 31,74202 % sull'importo posto a base di gara;
- il RUP ha ritenuto l'offerta presentata da Tecno Project S.r.l. congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario dell'AQ0921/2024 la ditta Tecno Project S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Grosseto 1/3/5, 50142 (C.F. e P. IVA 04405150485), sulla base dell'offerta di ribasso del 31,74202 %, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 15.837,29 (di cui € 335,00 per costi della sicurezza), oltre IVA 10%, sulla base del CIG B18C22CE68, come emerge dal verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto a firma del sottoscritto RUP in data 7 maggio 2024;

Dato atto altresì che:

- l'operatore economico ha confermato che il contratto collettivo applicato è il Contratto Collettivo Nazionale Metalmeccanici;
- l'aggiudicatario ha dichiarato che, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, i costi della manodopera ammontano ad € 3.001,46, confermando pertanto la stima dei costi effettuata da questa Stazione appaltante in fase di progetto;
- la ditta aggiudicataria si è inoltre dimostrata da subito disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Tenuto conto che:

- in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione;

- per l'aggiudicazione dell'AQ0921/2024 in oggetto le verifiche relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, della ditta che risulta aggiudicataria saranno effettuate nelle predette forme;

Dato atto che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 53 co. 1 e 106 d.lgs. n. 36/2023, non sussistono ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Considerato che trattandosi di progetto ad Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi accordi attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;

Tenuto conto altresì che nell'ambito dell'AQ0921/2024 in oggetto è stata predisposta la bozza di un contratto attuativo, allegata quale parte integrante al presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva per il contratto attuativo 1, con CIG derivato B1D7C97CBF, è pari a complessivi € 10.211,40 (di cui € 7.165,16 per lavori, € 1.791,29 per costi della manodopera, € 193,55 per costi della sicurezza, € 915,00 per IVA al 10%, € 146,40 per accantonamento quale incentivo funzioni tecniche calcolato sull'importo netto del contratto attuativo);

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento con CUP H19H19000440004, alla luce dell'aggiudicazione dell'AQ0921/2024 a Tecno Project S.r.l. e dell'affidamento a quest'ultimo delle lavorazioni afferenti al primo contratto attuativo, è il seguente:

AQ0418/2020-LT0478/2020	
Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)	
Codice opera 180051 - CUP H19H19000440004	
DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	IMPORTI
Lavori netti	€ 385.767,20

Oneri per la sicurezza	€ 1.621,31
Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 387.388,51
IVA al 10%	€ 38.738,85
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA al 10%	€ 426.127,36
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.198,22
AQ0921/2024	
“Lavori di completamento per adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc..)”	
CA1 – Lavori netti (inclusi costi della manodopera per € 1.791,29)	€ 8.956,45
CA1 – Oneri della sicurezza	€ 193,55
CA1 – Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 9.150,00
CA1 – IVA al 10%	€ 915,00
CA1 – Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA	€ 10.065,00
CA1 – Accantonamento incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 146,40
Totale CA1	€ 10.211,40
Residuo lavori ordinabili (inclusi € 1.309,17 per costi della manodopera)	€ 6.545,84
Residuo Oneri della sicurezza ordinabili	€ 141,45
Residuo Lavori + Oneri della sicurezza ordinabili	€ 6.687,29
Residuo IVA 10% ordinabile	€ 668,73
Residuo Lavori + Oneri della sicurezza + IVA 10% ordinabili	€ 7.356,02

Residuo incentivo ordinabile	€ 107,00
TOT Stanziamento per AQ0921/2024	€ 17.674,42
TOT	€ 450.000,00

Preso atto che:

- le lavorazioni oggetto del contratto attuativo 1 avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori (presumibilmente contestuale alla data di esecutività del presente provvedimento) e come scadenza 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla predetta data;
- a seguito dell'approvazione dei due contratti attuativi residuano € 7.356,02 (lavori + IVA) da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0921/2024;

Tenuto conto che:

- nel quadro economico dell'AQ0921/2024 sopra illustrato si è provveduto ad accantonare la quota per incentivo funzioni tecniche relativa al primo contratto attuativo, tenuto conto dell'attuale disponibilità delle somme a disposizione dell'intervento;
- di fatti, l'incentivo alle funzioni tecniche è disciplinato dall'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, che rinvia all'allegato I.10 per l'elenco delle attività da incentivare. Inoltre, si prevede che le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche in misura non superiore all'80% del 2% dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento, senza escludere la possibilità di prevedere questo accantonamento anche per le procedure di affidamento diretto. In attesa che venga approvato il nuovo regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui al citato art. 45, il quadro economico complessivo dell'intervento prevede l'accantonamento della relativa quota nella misura massima. È fatta salva la possibilità di prevedere una rimodulazione della quota accantonata in una fase successiva;

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante *“Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture”* (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che *“in caso di accordo quadro per il calcolo dell'incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell'importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l'importo massimo dell'Accordo ma solo, appunto, l'importo dei lavori effettivamente ordinati”* (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Dato atto che la quota accantonata per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 1 dell'AQ0921/2024, nel quadro economico dell'intervento in oggetto, è stata calcolata seguendo la linea interpretativa recepita nella succitata Circolare, che si ritiene possa applicarsi anche agli accantonamenti da effettuare sui singoli contratti attuativi di accordi quadro ex art. 45 d.lgs. n. 36/2023. Ad una prima lettura della succitata norma si può rilevare come la nuova disciplina si ponga sulla stessa linea del previgente art. 113 d.lgs. n. 50/2016, non risultando modificata la base di calcolo per l'accantonamento dell'incentivo funzioni tecniche;

Ritenuto, pertanto, ai fine di poter impegnare le somme disponibili del codice opera 180051 per finanziare il progetto ad AQ0921/2024:

- disimpegnare la somma di € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533) assunta con DD/2021/00730 in quanto tale polizza non è stata attivata dai progettisti interni per il progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0418/2020-LT0478/2020, così da rendere tale somma disponibile;

- impegnare la somma complessiva di € 17.674,42, da finanziare quota parte di € 4.740,60 sull'impegno 2024/4537, quota parte di € 12.783,82 sull'impegno 2024/4540 ed € 150,00 sull'impegno 2024/4539 del codice opera 180051, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Dato atto che è possibile attingere per € 12.783,82 dall'impegno 2024/4540 accantonato per "Accordo bonario" in quanto le lavorazioni afferenti all'AQ0418/2020-LT0478/2020 sono in fase di ultimazione, l'appalto si è svolto in maniera regolare ed è conservata in atti la dichiarazione della ditta appaltatrice di non apporre riserve sulla contabilità futura;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato altresì che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali da cui sono estratte conservati in atti di questo ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto di fattibilità tecnica ed economica ad Accordo Quadro AQ0921/2024, denominato "Lavori di completamento per adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi negli immobili comunali ed efficientamento relativamente agli impianti elettrici e speciali (rilevazione incendio, sicurezza, ecc.)" (Codici opera 180051 - CUP H19H19000440004 - CPV 45343000-3), predisposto dai tecnici della E.Q. Impianti Elettrici, Speciali ed altri Sistemi Telematici degli Edifici e Videosorveglianza della Direzione Servizi Tecnici, composto dai citati elaborati progettuali, allegati quali parti integranti al presente provvedimento tenuto conto delle prese dato degli errori materiali ivi contenuti, ed ammontante a complessivi € 17.674,42, articolati secondo il secondo quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
2. dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro AQ0921/2024, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, individuando quale operatore economico più idoneo a svolgere le lavorazioni oggetto dell'appalto Tecno Project S.r.l., come emerge dalla relazione tecnica economica e di affidamento allegata al presente provvedimento;
3. di approvare il verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del citato accordo quadro AQ0921/2024 espletato sulla piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023, verbale a firma del sottoscritto RUP in data 7 maggio 2024, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
4. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, dell'Accordo Quadro AQ0921/2024 alla ditta Tecno Project S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Grosseto 1/3/5, 50142 (C.F. e P. IVA 04405150485), sulla base dell'offerta di ribasso del 31,74202 %, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello

stesso, di € 15.837,29 (di cui € 335,00 per costi della sicurezza), oltre IVA 10%, sulla base del CIG B18C22CE68;

5. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale, e del capitolato speciale d'appalto, documenti approvati con il presente provvedimento ed i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto;

6. di dare atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 e sulla base di quanto disposto con nota prot. n. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, per la presente procedura le verifiche sul possesso dei requisiti dell'operatore economico aggiudicatario verranno effettuate nelle modalità descritte nella succitata circolare;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, non si richiede garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

8. di approvare la bozza di contratto attuativo 1, con CIG B1D7C97CBF (derivato da CIG B18C22CE68), dell'importo netto di € 9.150,00 (di cui € 1.791,29 per costi della manodopera ed € 193,55 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10%, affidando le relative lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0921/2024;

9. di dare atto che a seguito dell'approvazione del suddetto contratto attuativo residuano € 7.356,02 (lavori + IVA) da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0921/2024;

10. di dare atto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento con CUP H19H19000440004, alla luce dell'aggiudicazione dell'AQ0921/2024 a Tecno Project S.r.l. e dell'affidamento a quest'ultimo delle lavorazioni afferenti al primo contratto attuativo, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

11. di disimpegnare la somma di € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533) assunta con DD/2021/00730 in quanto tale polizza non è stata attivata dai progettisti interni per il progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0418/2020-LT0478/2020, così da rendere tale somma disponibile;

12. di impegnare la somma complessiva di € 17.674,42, da finanziare quota parte di € 4.740,60 sull'impegno 2024/4537, quota parte di € 12.783,82 sull'impegno 2024/4540 ed € 150,00 sull'impegno 2024/4539 del codice opera 180051, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

- il sub-impegno di € 10.065,00 a favore della ditta aggiudicataria Tecno Project S.r.l.(codice beneficiario 18935) per lavori concernenti il contratto attuativo 1 (CIG B1D7C97CBF) a valere sull'impegno 2024/4540;

- il sub-impegno di € 146,40 quale accantonamento per incentivo funzioni tecniche ex art. 45 d.lgs. n. 36/2023 relativo al contratto attuativo 1;

- il sub-impegno di € 107,00 quale residuo incentivo funzioni tecniche ordinabile con successivi

contratti attuativi;

- il sub-impegno di € 7.356,02 quale residuo lavori ordinabili + IVA con successivi contratti attuativi a favore dell'aggiudicataria dell'AQ0921/2024 a valere quota parte di € 2.465,42 sull'impegno 2024/4540, quota parte di € 150,00 sull'impegno 2024/4539 e quota parte di € 4.740,60 a valere sull'impegno 2024/4537;

13. di dare atto che è possibile attingere per € 12.783,82 dall'impegno 2024/4540 accantonato per "Accordo bonario" in quanto le lavorazioni afferenti all'AQ0418/2020-LT0478/2020 sono in fase di ultimazione, l'appalto si è svolto in maniera regolare ed è conservata in atti la dichiarazione della ditta appaltatrice di non apporre riserve sulla contabilità futura;

14. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

15. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Emilio Carletti, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0921-24 6 PPM_signed_signed.pdf - 7b85e7e34a85f26204f7c0f2b9073ba27a66a8bb3d466ae965a05fc7314bb505
AQ0921-24 Bozza Contratto Attuativo 1.pdf - 74464850dfa2e3792f92f1b0cc8a031772d6774279906c6b788a947c2c93f97c
Capitolato Speciale di Appalto Parte 1_AQ0921-24 2 CSA_Parte I rev2_signed_signed.pdf - 25453b4fa1528ff052d0dee1d9667497f3a6ce8f24ee526a0ab880994f79031c
Capitolato Speciale di Appalto Parte 2_AQ0921-24 3 CSA PARTE II_signed_signed.pdf - b448654b3df737393770698d1b0bf57d162c806bb2373b5e4cf2fab7f633f7d8
Elenco dei prezzi unitari_AQ0921-24 4 EPU_signed_signed.pdf - 913ad50cc4495c75125ea880f2c149a7ba5c0d03dde42e190818d0cb9dbaeeb8
OffEcon_22715_1_03052024083333.pdf - f545580654493a6f29063ffe73b4327d193dabac16c9d9b899891b67c6cfd7b
Relazione tecnica_AQ0921-24 1 RTE_signed_signed.pdf - d4aab2e5d3968f3ed60e9af13780a59e633616c7eddba1556371899e2f1e9893
Verbale AQ 921 2024.pdf - f642c54a43c7d87cf352f0ac040c0adb8e3afec7416dc157ebae85d1dca7c447
Verbale di validazione_AQ0921-24 8 Validazione_signed.pdf - 01df855548fe71f9272c4c154f32a12c1a54e23b0827285cad81532266690ba
Verifica del progetto_AQ0921-24 7 Verifica_signed_signed.pdf - 1dff7c97369e3fc28b76c3d8ef8702647d0b76664669cab0967ec8b2c4b6f3f2

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54613	2	2024/4537		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54613	2	2024/4539		€ 0,00	62533 - LLOYD'S

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2024	54613	2	2024/4540		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54613	2	2024/7696		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	54613	2	2024/7696	1	€ 10.065,00	18935 - TECNO PROJECT SRL
6)	U	2024	54613	2	2024/7696	2	€ 146,40	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2024	54613	2	2024/7696	3	€ 107,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2024	54613	2	2024/7696	4	€ 7.356,02	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.