

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04739
Del: 14/06/2024
Esecutivo Da: 17/06/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

decisione a contrarre e contestuale affidamento del servizio di direzione lavori per le opere strutturali nell'ambito dell'intervento denominato: Costruzione, Riqualificazione E Messa In Sicurezza Scuole Infanzia: Nido D'infanzia Stregatto - PNRR M.4-C.1 - INV 1.1 - Codice Opera: 220194, 230276, NI da 230278, 230365 - CIG: CIG B1BF1473E0 - CUP: H11B22000830006 - Incarico a Fabrica Progetti SRL

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 Gennaio 2024 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27 Febbraio 2024, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 con cui è stato attribuito al

sottoscritto Ing. Pietro Geroni l'incarico dirigenziale relativo al Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi, della Direzione Servizi Tecnici;

RICHIAMATO

- il regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

-il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, e in particolare la Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

RILEVATO che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU si pone l'obiettivo di procedere alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano: a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti; b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia; c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia; d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti; e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.

RICHIAMATI:

- l'avviso pubblico n. 48047 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1. 1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione

europea - Next Generation EU;

-l'istanza di partecipazione del Comune di Firenze ai fini dell'assegnazione del contributo di cui in parola e relativa all'intervento come di seguito indicato: CUP H11B22000830006 "Nido d'infanzia "Stregatto: demolizione e nuova ricostruzione" (PNRR -M.4C1I1.1"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia");

- la delibera 506 del 02/11/2022 con la quale, a seguito dell'approvazione delle graduatorie e ammissione a finanziamento della suddetta proposta progettuale con decreto del direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8.9.2022, n. 57, per un importo di € 1.654.770,00, è stato approvato lo schema di "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Nido d'infanzia Stregatto - Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: demolizione e ricostruzione";

-la sottoscrizione del suddetto "Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" da parte del Sindaco e trasmesso a mezzo del "Portale" in data 11 novembre 2022 per la firma del Direttore Generale dell'Unità di missione del PNRR del Ministero;

PRESO ATTO che l'intervento, per l'importo assegnato di € 1.654.770,00, è stato inserito nel bilancio dell'Ente per l'esercizio 2022 al c.o. 220194 del PTI 2022/2024, come segue: CUP H11B22000830006 - Nido d'infanzia Stregatto - Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: demolizione e ricostruzione (PNRR - M.4 - C.1 - Investimento 1.1 " Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia ") - RUP ing. Pietro Geroni;

VISTE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 9172/2022, con la quale si prende atto dell'ammissione a finanziamento del progetto in parola candidato dal Comune di Firenze nell'ambito del PNRR Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU di cui al Decreto Direttoriale n. 57 del 08/09/2022 e si assumono sul c.o. 220194 le scritture contabili afferenti a detto finanziamento, nella misura di € 1.654.770,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 9493/2022, con la quale si procede all'accertamento ed impegno delle risorse aggiuntive di cui DPCM 28/07/2022 "Fondo Opere Indifferibili" - il totale dell'investimento viene portato a € 1.819.460,62;

- la Deliberazione di Giunta n. 654/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0783/2022, denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Stregatto demolizione e ricostruzione" (Codice Opera 220194 - CUP H11B22000830006), da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea "Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1" di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 1.819.460,62;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10138/2022, con la quale sono stati affidati il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione a Fabrica Progetti S.r.l. per complessivi € 114.784,56 (CIG 952028106B) assumendo il relativo impegno di spesa a valere sul c.o. 220194;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2816/2023, con la quale è stato approvato il servizio S0459/2023 denominato "Indagini geologiche, geofisiche e di laboratorio propedeutiche per la redazione del progetto esecutivo del seguente appalto, relativo al nido d'infanzia "Stregatto", e affidato all'impresa IGEA S.a.s. per complessivi € 13.129,71 (CIG 96448741D0);

- la Determinazione Dirigenziale n. 5174/2023, con la quale l'Accordo Quadro n AQ0783/2022, nell'ambito dell'intervento denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Stregatto demolizione e ricostruzione" (Codice Opera 220194 - CUP H11B22000830006 - CUI L0130711048420220009) è stato aggiudicato all'operatore economico Leonardo Services S.r.l. sulla base dell'offerta di ribasso del 17,855%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 1.373.240,80, di cui € 54.929,63 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9560168435. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG derivato 985530247D, dell'importo netto di € 10.200,00, oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0783/2022;

- la Determinazione Dirigenziale n. 9090/2023, con la quale si rettifica e integra la DD 05174/2023, integrandola con i relativi loghi PNRR e adeguando gli aspetti contabili al finanziamento assegnato pari a € 1.819.530,61 (€ 69,99 imputati sul c.o. 230287) ;

- la Deliberazione di Giunta n. 602/2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo

dell'intervento con CUP H11B22000830006, che costituisce un ulteriore sviluppo dei contenuti del progetto definitivo AQ0783/2022 denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Stregatto demolizione e ricostruzione" approvato con DG n. 654/2022, i cui contenuti si intendono confermati in questa sede, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, ammontante a complessivi € 2.375.800,62; ai cod.op. PNRR -220194 e 230287 di complessivi € 1.819.460,62- sono state aggiunte risorse dell'ente per complessive € 556.270,01, articolate sui cc.oo. 230399 (fondi aba- € 219284,00), 230276 (avanzo da mutuo - € 226.986,01) e 230365 (mutuo 2024 € 110.000,00);

- la Determinazione Dirigenziale 09972/2023 con la quale veniva rettificata ed integrata la DD/2023/05174, approvando la nuova bozza di Contratto attuativo 1 (CIG 985530247D) ed assumendo gli impegni di spesa a favore di LEONARDO SERVICES s.r.l;

- la Determinazione Dirigenziale DD/2023/10605, con la quale si prende atto del Giustificativo del servizio S0459/2023 affidato alla ditta Igea sas, redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP;

- la Determinazione Dirigenziale DD/2024/01632, con la quale, in relazione all'investimento in argomento:

-si determina in complessive € 46.202,22 la spesa per il "Collaudo, in corso d'opera e finale, Tecnico Amministrativo - Strutturale - Impiantistico, compreso attestato di certificazione energetica"

-si affida e si impegna a favore dell'Ing. Filippo Diana il servizio di collaudo di cui sopra per una spesa complessiva di € 29.976,61;

-si da atto che la somma di € 16.225,61 pari al 50% del compenso spettante all'Amministrazione di

appartenenza dell'Ing. Diana (PPOO Toscana - Marche - Umbria), escluse le spese, verrà impegnata con

successivo atto, trovando collocazione sul cod. opera 230365 finanziato con indebitamento dell'Ente da

assumere sull'esercizio finanziario 2024;

-si rimanda a successivo provvedimento la ridefinizione del QE con la messa in risalto delle minori spese derivanti dall'incarico del servizio di collaudo in questione;.

- la proposta di Determina Dirigenziale PDD/2024/04629, con la quale, ad integrazione della DD

01632/2024 con cui è stato conferito l'incarico di collaudo all'Ing. Filippo Diana per l'intervento denominato: Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: Nido d'infanzia Stregatto demolizione e ricostruzione (PNRR M.4-C.1 - INV 1.1) - CUP H11B22000830006 - codici opera 220194 - 230276 - 230287 - 230365 - 230399, si impegna la somma di € 16.225,61 pari al 50% del compenso spettante all'Amministrazione di appartenenza dell'Ing. Diana (PPOO Toscana - Marche - Umbria), che trova collocazione sul cod. opera 230365 finanziato con indebitamento dell'Ente - mutuo BEI 53;

CONSIDERATO quanto sopra, il quadro economico dell'intervento viene così definito sulla scorta dell'ultimo atto amministrativo approvato (PDD/2024/04629):

"Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Stregatto demolizione e ricostruzione"						
CUP H11B22000830006						
Descrizione	C.O. 220194 (PNRR)	C.O. 230287 (PNRR)	C.O. 230399 (ABA)	C.O. 230276 (Avanzo da mutuo)	C.O. 230365 (Mutuo 2024)	TOTALI
CA 1 - Lavori netti	€ 258.449,57					€ 258.449,57
CA 1 - Oneri della sicurezza	€21.535,96					€21.535,96
CA 1 - Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 279.985,53					€ 279.985,53
CA 1 - IVA al 10%	€ 27.998,55					€ 27.998,55
CA 1 - Lavori netti + oneri + IVA al 10%	€ 307.984,08					€ 307.984,08
Residuo lavori al netto del ribasso (17,855%) ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 913.714,49		€ 171.739,97	€ 169.793,29	€ 59.990,20	€1.315.237,95
Residuo Oneri della sicurezza ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 33.393,67		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.393,67

Residuo Lavori netti + oneri della sicurezza ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 947.108,16		€ 171.739,97	€ 169.793,29	€ 59.990,20	€ 1.348.631,62
Residuo IVA 10%	€ 94.710,82			€ 16.979,33	€ 5.999,02	€ 117.689,17
IVA 4%			€ 6.869,60			€6.869,60
Residuo lavori + oneri della sicurezza + IVA ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 1.041.818,98		€ 178.609,57	€186.772,62	€ 65.989,22	€ 1.473.190,39
CA 1 - Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 5.109,66					€ 5.109,66
Residuo Incentivo funzioni tecniche	€ 18.600,34		€ 4.181,39	€ 3.307,19	€ 1.168,47	€ 27.257,39
Minore spesa sui lavori principali (compreso IVA) Titolarità Ministero	€ 258.922,91					€ 258.922,91
Minore spesa sui lavori principali (compreso IVA) Titolarità Ente			€ 36.493,04	0,00	€ 0,00	€ 36.493,04
Ribasso d'asta incarico collaudatore Ing. Diana				6.929,59	584,45	€7.514,04
Incarico collaudatore Ing. Filippo Diana				€ 24.141,44		€ 24.141,44
IRAP 8,50% Ing. Filippo Diana				€ 2.052,02		€ 2.052,02
INPS nella misura di 2/3 del 24% Ing. Diana				€ 3.783,15		€ 3.783,15
Imprevisti	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	21.975,84	€21.975,84
Spettanze Provveditorato OO.PP. Toscana - Marche - Umbria (amm.ne di appartenenza Ing. Diana)					16.225,61	€16.225,61
Ribasso d'asta incarico collaudatore - Amm.ne di appartenenza Ing. Diana					4.056,40	€4.056,40

Spese per pubblicità non utilizzate	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Reclutamento personale	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Affidamento a Fabrica Progetti S.r.l. (DD/2023/10138)	€ 114.784,56					€ 114.784,56
Ribasso d'asta su incarico a Fabrica Progetti S.r.l.	€ 51.569,88					€ 51.569,88
Affidamento a IGEA S.a.s. (DD/2023/02816)	€ 13.129,71					€ 13.129,71
Ribasso d'asta su servizio a IGEA S.a.s.	€ 1.740,51					€ 1.740,51
Allacci sottoservizi	€ 5.223,24					€5.223,24
Polizza progettisti 0,065%	€ 576,76					€576,76
Somma a disposizione		€ 69,99				€69,99
Totale complessivo QE	€ 1.819.460,62	€ 69,99	€219.284,00	€ 226.986,01	€ 110.000,00	€2.375.800,62

Tutto ciò premesso:

VISTO il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP), allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di "Direzione lavori per le opere strutturali"; servizio tecnico avente ad oggetto le seguenti prestazioni, ai sensi del D.M.17 giugno 2016:

- QcI.01 (Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione) - per opere strutturali
- QcI.03 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione);
- QcI.05 (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo - n. 1 addetti);
- QcI.06 (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere - n. 2 addetti);
- QcI.09 (Contabilità dei lavori a misura);

In aggiunta alle macro-attività descritte e insite nei capitoli tariffari sopra indicati, il professionista si assume l'onere di espletare per lo meno le seguenti attività, riportate nel seguente elenco non esaustivo:

- a. Sopralluoghi in cantiere per il controllo delle varie attività;
- b. Verifica documentale delle forniture, DdT, certificazioni dei vari materiali inerenti le strutture;
- c. Accettazione o meno dei materiali, eventuali prescrizioni e annotazioni varie sul Giornale dei Lavori;
- d. Analisi, valutazione e compilazione di perizie per eventuali varianti in corso d'opera;
- e. Coordinamento con il C.S.E. e gli altri incaricati della Direzione Lavori (parte architettonica, impiantistica ecc.)"

Tali prestazioni sono da svolgere nell'ambito dell'intervento: "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA STREGATTO Codice Opera: 220194, 230287-230399-230276-230365 - CUP: H11B22000830006"

PRESO ATTO che l'affidamento potrà essere modificato ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023, ove vengano formalizzate Varianti per l'Appalto dei Lavori, come indicato nel rapporto del RUP allegato al presente atto;

DATO ATTO che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 154944 del 08/05/2024, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n.163579 del 15/05/2024;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

DATO ATTO che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che il compenso stimato per la prestazione calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni" come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, è pari a € 27.662,64 oltre a oneri ed IVA;

DATO ATTO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, si è ritenuto di chiedere, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 21691/2024, a Fabrica Progetti SRL - individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto allegato, che integralmente si richiama;

RITENUTO che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

VISTO:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. da Fabrica Progetti SRL, risultato congruo a seguito di valutazione del RUP, pari a € 19.086,94, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- l'idoneità e la convenienza dell'offerta, valutata dal RUP, come da verbale conservato nella piattaforma telematica START, procedura n. 21691/2024, nonché il vantaggio economico per

l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13;

- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;

- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato "COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA STREGATTO Codice Opera: 220194, 230276, NI da 230278, 230365 - CUP: H11B22000830006" .

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "Direzione lavori per le opere strutturali, ed altre prestazioni, come dettagliato nel calcolo compensi e nel rapporto allegato -, di cui all'intervento sopra indicato;

- l'importo dell'affidamento è pari ad 19.086,94, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;

- l'aggiudicatario è Fabrica Progetti SRL. il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dall'operatore;

- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;

- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- la deroga alla quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) in quanto l'affidamento "Necessità di esperienza o di particolari abilitazioni professionali.";

- è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art . 53 comma 4 primo periodo del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità;

RICHIAMATE le dichiarazioni dell'operatore economico conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 21691/2024, in particolare relativamente alle clausole di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;

DATO ATTO che il CIG è: B1BF1473E0;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

DATO ATTO che la spesa di € 24.217,52 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 19.086,94 per compenso netto, € 763,48 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 4.367,10 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 230399, mediante l'imp. 2024/5405, alla voce "Minore spesa sui lavori principali (compreso IVA) Titolarità Ente", per la quale sono stanziati € 36.493,04;

RITENUTO di dare atto della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 10.880,84 viene messo in luce pur trattandosi di risorse proprie dell'ente, da accantonare sul sub del medesimo impegno citato imputato al c.o. 230399;

Il QE del presente intervento viene rimodulato come segue a seguito dell'incarico professionale che si conferisce col presente atto:

"Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Stregatto demolizione e

ricostruzione"

CUP H11B22000830006

Descrizione	C.O. 220194 (PNRR)	C.O. 230287 (PNRR)	C.O. 230399 (ABA)	C.O. 230276 (Avanzo da mutuo)	C.O. 230365 (Mutuo 2024)	TOTALI
CA 1 - Lavori netti	€ 258.449,57					€ 258.449,57
CA 1 - Oneri della sicurezza	€ 21.535,96					€ 21.535,96
CA 1 - Lavori netti + oneri della sicurezza	€ 279.985,53					€ 279.985,53
CA 1 - IVA al 10%	€ 27.998,55					€ 27.998,55
CA 1 - Lavori netti + oneri + IVA al 10%	€ 307.984,08					€ 307.984,08
Residuo lavori al netto del ribasso (17,855%) ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 913.714,49		€ 171.739,97	€ 169.793,29	€ 59.990,20	€ 1.315.237,95
Residuo Oneri della sicurezza ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 33.393,67		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.393,67
Residuo Lavori netti + oneri della sicurezza ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 947.108,16		€ 171.739,97	€ 169.793,29	€ 59.990,20	€ 1.348.631,62
Residuo IVA 10%	€ 94.710,82			€ 16.979,33	€ 5.999,02	€ 117.689,17
IVA 4%			€ 6.869,60			€ 6.869,60
Residuo lavori + oneri della sicurezza + IVA ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 1.041.818,98		€ 178.609,57	€ 186.772,62	€ 65.989,22	€ 1.473.190,39
CA 1 - Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 5.109,66					€ 5.109,66
Residuo Incentivo funzioni tecniche	€ 18.600,34		€ 4.181,39	€ 3.307,19	€ 1.168,47	€ 27.257,39

Minore spesa sui lavori principali (compreso IVA) Titolarità Ministero	€ 258.922,91					€ 258.922,91
Ribasso d'asta incarico collaudatore Ing. Diana				6.929,59	584,45	€7.514,04
Incarico collaudatore Ing. Filippo Diana				€ 24.141,44		€ 24.141,44
IRAP 8,50% Ing. Filippo Diana				€ 2.052,02		€ 2.052,02
INPS nella misura di 2/3 del 24% Ing. Diana				€ 3.783,15		€ 3.783,15
Imprevisti	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	21.975,84	€21.975,84
Spettanze Provveditorato OO.PP. Toscana - Marche - Umbria (amm.ne di appartenenza Ing. Diana)					16.225,61	€16.225,61
Ribasso d'asta incarico collaudatore - Amm.ne di appartenenza Ing. Diana di cui al presente atto					4.056,40	€4.056,40
Minore spesa sui lavori principali (compreso IVA) Titolarità Ente			€ 1.394,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.394,68
Servizio di DL opere strutturali - Incarico a Fabrica Progetti SRL - affidamento di cui il presente atto			€ 24.217,52			€ 24.217,52
Ribasso d'asta di cui al presente affidamento			€ 10.880,84			€ 10.880,84
Ribasso d'asta su incarico a Fabrica Progetti S.r.l.	€ 51.569,88					€ 51.569,88
Affidamento a IGEA S.a.s. (DD/2023/02816)	€ 13.129,71					€ 13.129,71
Ribasso d'asta su servizio a IGEA S.a.s.	€ 1.740,51					€ 1.740,51

Allacci sottoservizi	€ 5.223,24					€5.223,24
Polizza progettisti 0,065%	€ 576,76					€576,76
Somma a disposizione		€ 69,99				€69,99
Totale complessivo QE	€ 1.819.460,62	€ 69,99	€219.284,00	€ 226.986,01	€ 110.000,00	€2.375.800,62

PRESO ATTO:

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

RICHIAMATO:

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione del RUP di cui al rapporto allegato che si richiama integralmente e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, a Fabrica Progetti SRL - Codice Beneficiario: 59967 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Direzione lavori per le opere strutturali . Il servizio tecnico avrà ad oggetto le seguenti prestazioni ai sensi del D.M.17 giugno 2016:

- QcI.01 (Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione) - per opere strutturali
- QcI.03 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione);
- QcI.05 (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo - n. 1 addetti);
- QcI.06 (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere - n. 2 addetti);
- QcI.09 (Contabilità dei lavori a misura);

In aggiunta alle macro-attività descritte e insite nei capitoli tariffari sopra indicati, il professionista si assume l'onere di espletare per lo meno le seguenti attività, riportate nel seguente elenco non esaustivo:

- a. Sopralluoghi in cantiere per il controllo delle varie attività;
- b. Verifica documentale delle forniture, DdT, certificazioni dei vari materiali inerenti le strutture;
- c. Accettazione o meno dei materiali, eventuali prescrizioni e annotazioni varie sul Giornale dei Lavori;
- d. Analisi, valutazione e compilazione di perizie per eventuali varianti in corso d'opera;
- e. Coordinamento con il C.S.E. e gli altri incaricati della Direzione Lavori (parte architettonica, impiantistica ecc.)"

Tali prestazioni sono svolte nell'ambito dell'intervento: COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE INFANZIA: NIDO D'INFANZIA STREGATTO Codice Opera: : 220194, 230287-230399-230276-230365 - CUP: H11B22000830006"

2. di prendere atto che la spesa di € 24.217,52 - composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 19.086,94 per compenso netto, € 763,48 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e € 4.367,10 per IVA al 22% - trova copertura nel Quadro Economico al c.o. 230399, mediante l'imp. 2024/5405, alla voce "Minore spesa sui lavori principali (compreso IVA) Titolarità Ente", per la quale sono stanziati € 36.493,04;

3. di impegnare la somma complessiva di € 24.217,52, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 10.880,84 (pur trattandosi di somma che si rende disponibile su risorse dell'ente), da accantonare sul sub del medesimo impegno citato del c.o. 230399;

5. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale;

6. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera è l'Ing. Pietro Geroni;

8. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

230399_IP308-rapportoDL-Strutture_ok_signed.pdf - 83735b61479ad538e3bbf7ad3064dcdcfb06e67a0028269e5bbdd9a69db075dea
CONFLITTO INTERESSE GERONI.pdf - 6dc99942d555f8296778121bfa8c393022e39674c2803a422307c2f064cddb3a
CalcoloCompensolP308_signed.pdf - b33efb5f4b2a12eb1f54c56c431cce9a9783c8dd6835c413fbb14b35bcf6c5b1
OffEcon_7472_1_20052024101824.pdf - 6c9017248b063f7c7ea3d435032e6041574a57d7ce20effdb345195d109a27c0
VERBALE.pdf - 7f6c3c79fbf7ed6b0098e38dfbeacbc24305abade8ff458061f415d77a04110b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54819	2	2024/5405	1	€ 24.217,52	59967 - FABRICA PROGETTI SRL
2)	U	2024	54819	2	2024/5405	2	€ 10.880,84	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.