



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/03985

Del: 22/05/2024

Esecutivo Da: 22/05/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

AQ0711/2022 CIG Master 9661117DF2 Accordo Quadro misto per interventi di Manutenzione ordinaria edile Quartiere 3. Affidamento dell'appalto misto in seguito a procedura aperta criterio del minor prezzo alla Ditta R.T.I. tra IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e Pinello Santo & C.sas. Approvazione Contratto Attuativo n. 7 Extra canone CIG Derivato B1C61F82D3.

IL RESPONSABILE DELLA E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- in data 29/01/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 5 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 49 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26/03/2024 la Giunta Comunale n. 111 ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";
- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/01674 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di E.Q. "Amministrativa e Giuridica" - Direzione Servizi Tecnici e relativa delega di funzioni;
- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/01199 e rettificata con DD/2023/01953, è stato approvato, fra gli altri lotti, il progetto denominato AQ0711/2022 lotto n. 3 CIG 9661117DF2 Accordo Quadro misto per interventi di Manutenzione ordinaria edile Quartiere 3 per un totale di € 540.756,52 di cui € 402.518,14 per lavori, € 33.927,80 per oneri della sicurezza, € 96.018,11 per IVA al 22% e € 8.292,47 per incentivo, oltre alla determina a contrarre con la quale è stato stabilito di procedere per l'aggiudicazione dei vari lotti, fra cui il lotto 3, tramite

procedura aperta di cui art.60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con applicazione del criterio del minor prezzo;

- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/02374 è stata disposta l'ammissione dei concorrenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/04609 è stata disposta la variazione del RUP, fra gli altri, dal'Ing. Pietro Geroni all'Ing. Gianfranco Di Cocco;
- con Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/05564 è stato affidato l'appalto misto, AQ0711/2022 CIG Master 9661117DF2 CUI S0130711048202200223, in seguito a procedura aperta criterio del minor prezzo alla R.T.I. tra IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e Pinello Santo & C.sas. che ha offerto un ribasso pari al 24,99% e approvato il Contratto Attuativo n. 1 (per servizi del secondo semestre 2023 e primo quadrimestre 2024) CIG Derivato 99275433A6 e Contratto Attuativo n. 2 (per lavori secondo semestre 2023 e primo quadrimestre 2024) Cig derivato 992768158;
- con determinazione dirigenziale n. 2023/08083, tenuto conto dell'atto di costituzione dell'R.T.I. tra la ditta IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) e la ditta PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante), con il quale venivano dettagliatamente riportate le percentuali per la suddivisione degli importi per i lavori di cui all'accordo quadro in argomento, sono stati attribuiti gli impegni precedentemente presi con DD/2023/05564, relativi al Contratto Attuativo n. 1 CIG Derivato 99275433A6 e al Contratto Attuativo n. 2 CIG Derivato 992768158, all'R.T.I. cod. beneficiario 77802 e successivamente subimpegnatii alle ditte IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) cod. ben. 2212 e PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante) cod. ben. 4354;
- con la medesima determinazione dirigenziale suddetta è stata approvata, altresì, la bozza di contratto n. 3, avente ad oggetto l'esecuzione di interventi extra-canone per un importo pari a € 79.908,39 di cui: € 60.186,77 per lavori anno 2023, € 4.000,00 per oneri della sicurezza, € 14.121,09 per IVA al 22% e € 1.600,53 incentivo, CIG derivato A0123A9055 C.A. n. 3;
- con determinazione n. 2023/10961 è stato approvato lo schema di contratto attuativo n. 4, per lavori extra canone, CIG DERIVATO A03F86C7F3 avente ad oggetto l'esecuzione di interventi extra-canone anno 2023, per un importo netto pari ad € 83.601,84 incluso € 5.500,00 di oneri della sicurezza oltre IVA al 22%;
- con determinazione n. DD/2024/03391 sono stati approvati gli schemi di contratto attuativo n. 5 CIG DERIVATO B16AE80E88 (a canone) e n. 6 CIG DERIVATO B16B0259F5 (lavori extra-canone), per un importo netto rispettivamente pari ad € 80.009,94 incluso € 12.307,83 di oneri della sicurezza oltre IVA al 22% e € 21.841,15 incluso € 1.460,00 di oneri della sicurezza oltre IVA al 22% dando origine al seguente quadro economico;

<u>Lotto 3: AQ0711/2022 - Manutenzione Ordinaria EDILE Quartiere n. 3</u>	
Ribasso d'asta	24,990%
Importo per servizi CA n. 1	€ 44.452,33
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 8.081,17

<i>Importo per servizi compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	€ 52.533,50
I.V.A. al 22% CA n. 1	€ 11.557,37
SOMMANO IMPORTO PER SERVIZI COMPRESA IVA	€ 64.090,87
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 1	€ 1.279,52
Importo complessivo CA n. 1	€ 65.370,39
Importo per lavori CA n. 2	€ 21.948,36
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 1.600,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	€ 23.548,36
I.V.A. al 22% CA n. 2	€ 5.180,64
SOMMANO IMPORTO PER LAVORI COMPRESA IVA	€ 28.729,00
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 2	€ 586,36
Importo complessivo CA n. 2	€ 29.315,36
Importo per lavori CA n. 3	€ 60.186,77
Oneri della sicurezza CA n. 3	€ 4.000,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 3</i>	€ 64.186,77
<i>CIG A0123A9055</i>	
I.V.A. al 22% CA n. 3	€ 14.121,09
SOMMANO IMPORTO PER LAVORI COMPRESA IVA	€ 78.307,86
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 3	€ 1.600,53
Importo complessivo CA n. 3	€ 79.908,39
Importo per lavori CA n. 4	€ 78.101,84

Oneri della sicurezza CA n. 4	€ 5.500,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 4</i>	€ 83.601,84
I.V.A. al 22% CA n. 4	€ 18.392,40
SOMMANO IMPORTO PER LAVORI COMPRESA IVA	€ 101.994,24
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 4	€ 1.588,43
Importo complessivo CA n. 4	€ 103.582,67
Importo per servizi CA n. 5	€ 67.702,11
Oneri della sicurezza CA n. 5	€ 12.307,83
<i>Importo per servizi compresi oneri per la sicurezza CA n. 5</i>	€ 80.009,94
I.V.A. al 22% CA n. 5	€ 17.602,18
SOMMANO IMPORTO PER SERVIZI COMPRESA IVA	€ 97.612,12
Incentivo funzioni tecniche CA n. 5	€ 1.520,19
Importo complessivo CA n. 5	€ 99.132,31
Importo per lavori CA n. 6	€ 20.381,15
Oneri della sicurezza CA n. 6	€ 1.460,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 6</i>	€ 21.841,15
I.V.A. al 22% CA n. 6	€ 4.805,06
SOMMANO IMPORTO PER LAVORI COMPRESA IVA	€ 26.646,21
Incentivo funzioni tecniche CA n. 6	€ 414,98
Importo complessivo CA n. 6	€ 27.061,19

Importo residuo per lavori/servizi ordinabili	€ 109.745,58
Oneri della sicurezza residui	€ 978,80
Importo complessivo per lavori/servizi ordinabili	€ 110.724,38
IVA su residuo lavori/servizi ordinabili	€ 24.359,36
SOMMANO IMPORTO PER LAVORI/SERVIZI COMPRESA IVA ORDINABILI	€ 135.083,74
Importo residuo per incentivo funzioni tecniche (1,9%)	€ 1.302,47
Importo complessivo per lavori/servizi ordinabili incluso incentivo funzioni tecniche residuo	€ 136.386,21
Importo complessivo	€ 540.756,5

Visto il Contratto prot. 65631 del 28 agosto 2023, stipulato fra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria dell'intervento R.T.I. tra la ditta IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) e la ditta PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante), conservato agli atti d'ufficio;

Dato atto che:

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui successivamente verranno affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto;
- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;
- in particolare, come sopra accennato, è rimasta a disposizione la somma residua di € 136.386,21, incentivo al lordo fittizio compreso, da impegnare eventualmente mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

Considerato che, mentre è in corso l'esecuzione dei contratti attuativi già approvati, è opportuno procedere ad affidare al R.T.I. tra la ditta IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) e la ditta PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante), aggiudicatario dell'Accordo Quadro AQ0711/2022, ulteriori attività di manutenzione ordinaria programmata e preventiva ed a guasto e, per tale ragione, è stata predisposta la bozza del contratto attuativo n. 7, per lavori di manutenzione ordinaria extra canone, volti a rispondere alle esigenze manutentive degli immobili del Quartiere 3 per l'annualità 2024 per un importo complessivo di € 68.193,10;

Si precisa, inoltre, che la spesa relativa al contratto attuativo n. 7, che si intende approvare con il presente atto, non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate con i precedenti contratti attuativi affidati al R.T.I. IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) e PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante) nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione. Le lavorazioni oggetto del settimo contratto attuativo sono diverse ed ulteriori rispetto a quelle già affidate con i precedenti contratti attuativi, seppur riconducibili ad attività manutentive rientranti nell'oggetto dello stesso Accordo Quadro;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 7 CIG DERIVATO B1C61F82D3 avente ad oggetto l'esecuzione di interventi extra-canone, per un importo netto pari ad € 67.147,36 incluso € 3.000,00 di oneri della sicurezza oltre IVA al 22%;

Dato atto che i lavori relativi alla bozza di contratto attuativo n. 7 inizieranno dalla data di esecutività del presente atto e si concluderanno entro il 31/12/2024;

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture" (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Considerato che "in caso di accordo quadro per il calcolo dell'incentivo delle funzioni tecniche si procede sulla base dell'importo di ogni singolo contratto applicativo senza prendere a riferimento l'importo massimo dell'Accordo ma solo, appunto, l'importo dei lavori effettivamente ordinati" (Quesito del Servizio Supporto Giuridico MIMS - Codice identificativo n. 1573 del 13 ottobre 2022), linea interpretativa recepita anche nella predetta Circolare del 21 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

Preso atto che la spesa relativa alla bozza di contratto attuativo n. 7, come emerge dalla relazione di impegno del 2024, trova copertura sui capitoli di spesa relativi all'annualità 2024 di seguito indicati:

CA7 LAVORI annualità 2024						
		TOTALE	CAPITOLI			
			5700	5713	5717	5720
Importo lordo dei lavori incluso sicurezza		72.375,84 €	13.150,41 €	38.538,68 €	12.660,93 €	8.025,82 €
Di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		3.000,00 €	545,09 €	1.597,44 €	524,80 €	332,67 €
Totale soggetto a ribasso		69.375,84 €	12.605,32 €	36.941,24 €	12.136,13 €	7.693,15 €

Ribasso d'asta	24,99%	17.337,02 €	3.150,07 €	9.231,61 €	3.032,82 €	1.922,52 €
Importo netto dei lavori		52.038,82 €	9.455,25 €	27.709,63 €	9.103,31 €	5.770,63 €
Importo sicurezza		3.000,00 €	545,09 €	1.597,44 €	524,80 €	332,67 €
Totale netto contrattuale per RTI		55.038,82 €	10.000,34 €	29.307,07 €	9.628,11 €	6.103,30 €
I.V.A. su lavori	22%	12.108,54 €	2.200,07 €	6.447,56 €	2.118,18 €	1.342,73 €
Totale RTI		67.147,36 €	12.200,42 €	35.754,62 €	11.746,29 €	7.446,03 €
Incentivo	1,9%	1.045,74 €	- €	1.045,74 €	- €	- €
Totale da finanziare		€ 68.193,10	12.200,42 €	36.800,36 €	11.746,29 €	7.446,03 €
Totale RTI da impegnare come segue		67.147,36 €	12.200,42 €	35.754,62 €	11.746,29 €	7.446,03 €
di cui OG1 65%		43.645,78 €	7.930,27 €	23.240,50 €	7.635,09 €	4.839,92 €
di cui OG2 35%		23.501,58 €	4.270,15 €	12.514,12 €	4.111,20 €	2.606,11 €
PINELLO SANTO & C. SAS 45%OG1		19.640,60 €	3.568,62 €	10.458,23 €	3.435,79 €	2.177,96 €
IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI 55%OG1+100%OG2		47.506,76 €	8.631,80 €	25.296,39 €	8.310,50 €	5.268,07 €

Ritenuto pertanto di:

- di approvare la bozza di contratto attuativo n. 7, allegato integrante del presente provvedimento, per lavori extra canone, per un importo pari a € 68.193,10 di cui: € 67.147,36 per lavori, € 3.000,00 per oneri della sicurezza, € 12.108,54 per IVA al 22% e € 1.042,74 per incentivo, CIG DERIVATO B1C61F82D3 C.A. n. 7 con decorrenza dalla data di approvazione del presente provvedimento al 31 dicembre 2024;
- di dare atto che il finanziamento di € 68.193,10 trova copertura economica nei capitoli di bilancio ordinario 2024;
- di impegnare l'importo totale di € 67.147,36 di cui al C.A. n. 7 Anno 2024 CIG DERIVATO B1C61F82D3 per lavori extracanone a favore della R.T.I. tra IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e Pinello Santo & C.sas., codice beneficiario 77802 e successivamente di subimpegnare alla singole ditte IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) cod. ben. 2212 e PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante) cod. ben. 43541 come dettagliatamente descritto nella tabella sopra riportata;

- di impegnare € 1.045,74 per incentivo (codice beneficiario 2882) sul capitolo 5713 di bilancio ordinario 2024;

Dato atto che il quadro economico rimodulato in virtù della bozza di contratto attuativo n. 7 è il seguente:

Lotto 3: AQ0711/2022 - Manutenzione Ordinaria EDILE Quartiere n. 3	
Ribasso d'asta	24,990%
Importo per servizi CA n. 1	€ 44.452,33
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 8.081,17
<i>Importo per servizi compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	€ 52.533,50
I.V.A. al 22% CA n. 1	€ 11.557,37
sommano importo per servizi compresa IVA	€ 64.090,87
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 1	€ 1.279,52
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 1	€ 65.370,39
Importo per lavori CA n. 2	€ 21.948,36
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 1.600,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	€ 23.548,36
I.V.A. al 22% CA n. 2	€ 5.180,64
sommano importo per lavori compresa IVA	€ 28.729,00
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 2	€ 586,36
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 2	€ 29.315,36
Importo per lavori CA n. 3	€ 60.186,77
Oneri della sicurezza CA n. 3	€ 4.000,00

<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 3</i>	€ 64.186,77
<i>CIG A0123A9055</i>	
I.V.A. al 22% CA n. 3	€ 14.121,09
sommano importo per lavori compresa IVA	€ 78.307,86
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 3	€ 1.600,53
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 3	€ 79.908,39
Importo per lavori CA n. 4	€ 78.101,84
Oneri della sicurezza CA n. 4	€ 5.500,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 4</i>	€ 83.601,84
i.v.a. al 22% ca n. 4	€ 18.392,40
sommano importo per lavori compresa IVA	€ 101.994,24
Incentivo funzioni tecniche (lordo fittizio) CA n. 4	€ 1.588,43
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 4	€ 103.582,67
Importo per servizi CA n. 5	€ 67.702,11
Oneri della sicurezza CA n. 5	€ 12.307,83
<i>Importo per servizi compresi oneri per la sicurezza CA n. 5</i>	€ 80.009,94
I.V.A. al 22% CA n. 5	€ 17.602,18
sommano importo per servizi compresa IVA	€ 97.612,12
Incentivo funzioni tecniche CA n. 5	€ 1.520,19
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 5	€ 99.132,31
Importo per lavori CA n. 6	€ 20.381,15

Oneri della sicurezza CA n. 6	€ 1.460,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 6</i>	€ 21.841,15
I.V.A. al 22% CA n. 6	€ 4.805,06
sommano importo per lavori compresa IVA	€ 26.646,21
Incentivo funzioni tecniche CA n. 6	€ 414,98
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 6	€ 27.061,19
Importo per lavori CA n. 7	€ 52.038,82
Oneri della sicurezza CA n. 7	€ 3.000,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 7</i>	€ 55.038,82
I.V.A. al 22% CA n. 7	€ 12.108,84
sommano importo per lavori compresa IVA	€ 67.147,36
Incentivo funzioni tecniche (Base d'asta affidata) CA n. 7	€ 1.045,74
IMPORTO COMPLESSIVO CA N. 7	€ 68.193,10
<i>Importo complessivo per lavori/servizi ordinabili</i>	€ 55.685,56
<i>IVA su residuo lavori/servizi ordinabili</i>	€ 12.250,82
<i>sommano importo per lavori/servizi compresa IVA ordinabili</i>	€ 67.936,38
<i>Importo residuo per incentivo funzioni tecniche (1,9%)</i>	€ 256,73
<i>Importo complessivo per lavori/servizi ordinabili incluso incentivo funzioni tecniche residuo</i>	€ 68.193,11
Importo complessivo	€ 540.756,52

Preso atto della delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 dell'ANAC e dato atto, in particolare, che la Direzione Servizi tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2, c. 1, delibera n. 621 cit., attingendo dall'impegno di spesa 2024/1828, assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2023/10834;

Viste le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l' art. 226 co.2 del D.lgs. n.36/2023 il quale stabilisce tra l'altro che *“a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010;
- l'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso:

1. di approvare, nell'ambito dell'intervento AQ 711/2022– QUARTIERE 3 “Manutenzione Ordinaria edile–Quartiere n. 3”, la bozza di contratto attuativo n. 7, allegato integrante del presente provvedimento, per lavori extra canone per un importo netto di € 55.038,82 oltre Iva al 22% per un totale di € 67.147,36 CIG DERIVATO B1C61F82D3 con decorrenza dalla data di approvazione del presente provvedimento al 31 dicembre 2024;
2. di impegnare nel contempo l'importo complessivo di € 68.193,10 a valere sui capitoli del bilancio ordinario 2024, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

€ 67.147,36 a favore del R.T.I. tra IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e Pinello Santo & C.sas., codice beneficiario 77802 CIG DERIVATO B1C61F82D3 di cui:

- € 12.200,42 sul Capitolo 5700/2024;
- € 35.754,62 sul Capitolo 5713/2024;

- € 11.746,29 sul Capitolo 5717/2024;
- € 7.446,03 sul Capitolo 5720/2024

per incentivo, in favore di Dipendenti comunali ed eredi (codice beneficiario n. 2882) € 1.045,74 sul Capitolo 5713/2024;

3. di dare mandato alla E.Q. Gestione Spesa Corrente, della Direzione Servizi Finanziari, di subimpegnare, sugli impegni presi a favore dell'R.T.I. con il presente atto, alle singole ditte IRES - SOCIETA' PER AZIONI - COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) cod. ben. 2212 P. IVA 00440520484 e PINELLO SANTO E C. S.A.S. (mandante) cod. ben. 43541 P. IVA 03970050484 CIG DERIVATO B1C61F82D3 come di seguito elencato:

CA7 LAVORI annualità 2024						
		TOTALE	CAPITOLI			
			5700	5713	5717	5720
Importo lordo dei lavori incluso sicurezza		72.375,84 €	13.150,41 €	38.538,68 €	12.660,93 €	8.025,82 €
Di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		3.000,00 €	545,09 €	1.597,44 €	524,80 €	332,67 €
Totale soggetto a ribasso		69.375,84 €	12.605,32 €	36.941,24 €	12.136,13 €	7.693,15 €
Ribasso d'asta	24,99%	17.337,02 €	3.150,07 €	9.231,61 €	3.032,82 €	1.922,52 €
Importo netto dei lavori		52.038,82 €	9.455,25 €	27.709,63 €	9.103,31 €	5.770,63 €
Importo sicurezza		3.000,00 €	545,09 €	1.597,44 €	524,80 €	332,67 €
Totale netto contrattuale per RTI		55.038,82 €	10.000,34 €	29.307,07 €	9.628,11 €	6.103,30 €
I.V.A. su lavori	22%	12.108,54 €	2.200,07 €	6.447,56 €	2.118,18 €	1.342,73 €
Totale RTI		67.147,36 €	12.200,42 €	35.754,62 €	11.746,29 €	7.446,03 €
Incentivo	1,9%	1.045,74 €	- €	1.045,74 €	- €	- €
Totale da finanziare		€ 68.193,10	12.200,42 €	36.800,36 €	11.746,29 €	7.446,03 €
Totale RTI da impegnare come segue		67.147,36 €	12.200,42 €	35.754,62 €	11.746,29 €	7.446,03 €

di cui OG1 65%		43.645,78 €	7.930,27 €	23.240,50 €	7.635,09 €	4.839,92 €
di cui OG2 35%		23.501,58 €	4.270,15 €	12.514,12 €	4.111,20 €	2.606,11 €
PINELLO SANTO & C. SAS 45%OG1		19.640,60 €	3.568,62 €	10.458,23 €	3.435,79 €	2.177,96 €
IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI 55%OG1+100%OG2		47.506,76 €	8.631,80 €	25.296,39 €	8.310,50 €	5.268,07 €

4. di dare atto che il Quadro Economico di affidamento risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
5. di dare atto che il R.U.P. dell'appalto in oggetto è l'Ing. Gianfranco Di Cocco.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0711_Bozza CA 7 - LAVORI-1.pdf - 0e73058e29951b779435a0571fa8bff8c3d180a60c1ce5ea73d87c28e184ff7b

AQ0711_Relazione Impegni_CA7_signed_signed.pdf -
96cf3b4f4c71c6f2cf6895181d6ac5fb168d5b521703c2cb594ddcefdece9a10

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	5700		2024/7324		€ 0,00	77802 - R.T.I. IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e PINELLO SANTO & C.sas
2)	U	2024	5700		2024/7324	1	€ 3.568,62	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
3)	U	2024	5700		2024/7324	2	€ 8.631,80	2212 - IRES S.P.A.

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								COSTRUZIONI E RESTAURI
4)	U	2024	5713		2024/7325		€ 0,00	77802 - R.T.I. IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e PINELLO SANTO & C.sas
5)	U	2024	5713		2024/7325	1	€ 10.458,23	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
6)	U	2024	5713		2024/7325	2	€ 25.296,39	2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI
7)	U	2024	5717		2024/7326		€ 0,00	77802 - R.T.I. IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e PINELLO SANTO & C.sas
8)	U	2024	5717		2024/7326	1	€ 3.435,79	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
9)	U	2024	5717		2024/7326	2	€ 8.310,50	2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI
10)	U	2024	5720		2024/7327		€ 0,00	77802 - R.T.I. IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI e PINELLO SANTO & C.sas
11)	U	2024	5720		2024/7327	1	€ 2.177,96	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
12)	U	2024	5720		2024/7327	2	€ 5.268,07	2212 - IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI
13)	U	2024	5713		2024/7329		€ 1.045,74	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

(CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.