

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/09541

Del: 09/12/2022

Esecutivo Da: 09/12/2022

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

AQ 0752/2022 “Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1” CIG 95104721C6- approvazione progetto, determinazione a contrarre, aggiudicazione dei lavori all'impresa Ungheria Marco, affidamento all'aggiudicataria, approvazione contratti attuativi n.1 (CIG Z7C38C27DB) e n.2 (CIG Z0438C28D9) e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;

Considerato che la Direzione Servizi Tecnici - P.O. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri civici ed altri Immobili del Quartiere 1 ha elaborato il Progetto definitivo “AQ 0752/2022 - Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1”;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori in oggetto è il seguente:

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 22%)	23.726,84 €
oneri della sicurezza (IVA 22%)	863,32 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	24.590,16 €

I.V.A. su lavori *	5.409,84 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	30.000,00 €

Preso atto che il progetto si compone dei seguenti allegati (parte integrante del presente provvedimento):

- Relazione generale tecnico-economica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Prime indicazioni Piano di sicurezza e coordinamento;
- Verbale di validazione;
- Verbale di verifica;
- Bozza contratto attuativo n.1;
- Bozza contratto attuativo n.2;

Vista l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto in quanto è necessario garantire la continuità e la regolarità delle attività manutentive ordinarie;

Dato atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è 95104721C6
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Michele Malaguti.

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara che:

- Gli interventi previsti saranno eseguiti presso edifici di proprietà comunale;
- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010;
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22%;
- qualora gli interventi da realizzare comportino modifiche al patrimonio edilizio esistente tali da necessitare l'approvazione di elaborati tecnici, verrà predisposto specifico progetto da approvare in linea tecnica dalla competente Giunta Municipale;
- Con la realizzazione degli interventi di cui al presente progetto non si rendono necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio, trattandosi di prestazioni di carattere prettamente manutentivo;
- Non sono necessari pareri e nulla-osta, qualora gli specifici progetti previsti con contratti attuativi lo richiedano, verranno richiesti agli enti preposti;

Preso atto che:

- l'importo complessivo stimato del contratto in parola è complessivamente inferiore ad € 150.000,00;
- l'art. 1, co. 2 lett. a), D.L. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/20), come mod. dal D.L. n. 77/2021 (conv. nella L. n.

108/2021) dispone che, per affidamenti di importo inferiore a € 150.000,00, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

• l'art. 1, co. 3, D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, in forza del quale per gli affidamenti diretti la stazione appaltante può procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, conservato agli atti dell'ufficio, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Malaguti dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto, previo esperimento ricerca di mercato, svoltasi in data 14/11/2022, n. Prot. 383435;

Dato atto che, a seguito della indagine esplorativa di mercato, è stata selezionata la ditta individuale UNGHERIA MARCO, con sede legale in Località Campiglia (PI), Catelfranco, Pian di Scò, cap 52026, P. IVA 01794730513 con un'offerta di ribasso pari al 10,10 %;

Dato altresì atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto congrua tale offerta ed è stata oggetto di negoziazione;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs n. 50/2016;

Vista la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP;

Ritenuto pertanto, di aggiudicare l'"AQ 0752/2022 - Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1" – CIG 95104721C6 - ditta unipersonale UNGHERIA MARCO, con sede legale in Località Campiglia (PI), Catelfranco, Pian di Scò, cap 52026, P. IVA 01794730513 (cod. benef. 47871), sulla base dell'offerta di ribasso del 10,10%;

Dato atto della allegata bozza di contratto attuativo n.1 relativa ad "AQ 0752/2022 - Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1" per importo di € 18.980,00 (oltre IVA 22%) inclusi € 690,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 23.155,60 – CIG DERIVATO Z7C38C27DB ;

Dato altresì atto della allegata bozza di contratto attuativo n.2 relativa ad AQ 0752/2022 - Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1" per importo di netti € 5.610,16 (oltre IVA 22%) inclusi € 173,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale complessivo di € 6.844,40 - CIG DERIVATO Z0438C28D9 ;

Ritenuto, con il presente provvedimento:

- di affidare alla ditta individuale Ungheria Marco l'esecuzione dei lavori relativi alla bozza di contratto attuativo n.1 e 2;

- di impegnare la spesa di € 23.155,60 IVA inclusa relativa al contratto attuativo n. 1 CIG DERIVATO Z7C38C27DB, approvato con il presente provvedimento, sul capitolo del bilancio ordinario 42940 dell'esercizio 2022 sulla base di apposito visto di autorizzazione da parte del Responsabile di budget del capitolo, Ing. Alessandro Dreoni (in relazione allegata), a valere su imp. 2022/6285/2 per importo di € 15.857,70 e su imp. 2022/6237/2 per importo di € 7.297,90, a favore della ditta aggiudicataria UNGHERIA MARCO,

- di impegnare la spesa di € 6.844,40 relativa al contratto attuativo n. 2- CIG DERIVATO Z0438C28D9, approvato

con il presente provvedimento, sul capitolo del bilancio ordinario 42940 dell'esercizio 2022 sulla base di apposito visto di autorizzazione da parte del Responsabile di budget del capitolo, Ing. Alessandro Dreoni (in relazione allegata), a valere su imp. 2022/6237/2 a favore della ditta aggiudicataria UNGHERIA MARCO,

Dato ancora atto che:

- I lavori relativi alla bozza di contratto attuativo n.1 e 2 inizieranno a partire dalla data di esecutività del presente atto e si concluderanno entro il 31.12.2022;

- L'Accordo Quadro si concluderà anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro;

-all'appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera, pagamenti in acconto, sulla base di stati d'avanzamento emessi ogni qualvolta l'ammontare dei lavori raggiungerà l'importo di € 25.000,00 oltre allo stato finale del presente contratto attuativo redatto come previsto dal capitolato speciale d'appalto, il certificato di regolare esecuzione sarà redatto a conclusione dell'accordo quadro e di tutti i contratti attuativi;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000 e ss mm e ii,

art. 3 L. n. 136/2010 e ss mm e ii,

d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,

l'art. 22 Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,

art. 81, co. 3, Statuto del Comune di Firenze,

art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte:

1. di approvare l'allegato progetto AQ 0752/2022 "Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1" CIG 95104721C6 , per l'importo complessivo di € 30.000,00 IVA inclusa;

2. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro AQ 0752/2022 - CIG derivato Z7C38C27DB per l'importo complessivo di € 23.155,60 IVA inclusa;

3. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2 nell'ambito dell'accordo quadro AQ 0752/2022 - CIG derivato Z0438C28D9- per l'importo complessivo di € 6.844,40 IVA inclusa;

4. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n.

76/2020, conv. in L. n. 120/2020;

5. di aggiudicare all'Impresa UNGHERIA MARCO, con sede legale in Località Campiglia (PI), Catelfranco, Pian di Scò, cap 52026, P. IVA 01794730513 (cod. benef. 47871) i lavori relativi ad AQ 0752/2022 "Interventi di manutenzione ordinaria imbianchino agli edifici del Quartiere 1" per un importo di € 30.000,00 inclusa IVA al 22%, CIG 94435106F , sulla base dell'offerta di ribasso del 10,10% sull'importo posto a base di gara;

6. di prendere atto dell'apposito visto di autorizzazione da parte del Responsabile di budget del capitolo, Ing. Alessandro Dreoni (in relazione allegata) attingendo dai seguenti impegni:

7. di impegnare la spesa di € 23.155,60 IVA inclusa relativa al contratto attuativo n. 1 approvato con il presente provvedimento, sul capitolo 42940/2022 a valere su imp. 2022/6285/2 per importo di € 15.857,70 e su imp. 2022/6237/2 per importo di € 7.297,90 a favore della ditta aggiudicataria UNGHERIA MARCO,

8. di impegnare la spesa di € 6.844,40 IVA inclusa relativa al contratto attuativo n.2 approvato con il presente provvedimento, sul capitolo 42940/2022 a valere sull'impegno 2022/6237/2 a favore della ditta aggiudicataria UNGHERIA MARCO;

9. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Arch. Michele Malaguti;

10. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

2_CSA_AQ0752_signed_signed.pdf - 17e1499d9fa7555be34ac70136a1afca1123c6fd8f95a5d7d68d7703719ace18
3_PSC_Linee_Guida_AQ0752_signed_signed.pdf - 8ce90e699ce5873af9578c35e7858b44c8a7578f22aa96672f4a6a077cd08141
4_VERIFICA_AQ_0752_2022_signed_signed.pdf - 8873f89552c6388c1a51b20cc4c62089f2c2333382ed79e7fd8baf787f3e44f7
5_VALIDAZIONE_AQ_0752_2022_signed.pdf - daec497656f370ff78f3531bf6f74416bb24f8dc7b5e8b158e876c6869d31917
BOZZA_CA_1_2022_signed.pdf - 37a6f0cf4d07dad4c23d496cea0fea93df84135c021554f73067b8e0d37382b8
BOZZA_CA_2_2022_signed.pdf - a6db9baebc58b19067b66f43c05dee03c179003f859581189849a92f4200784a
DOCUMENTO A CONTRARRE_firmato.pdf - 3c9ab46428570c277ee77b29e76b452ed444cb3768323926ede89a858f44bcab
Offerrta.pdf - 4ff865c1dcc7a2c95108bf176095156a2a5fdc05af9cee523b77b991bb0a6a3b
RELAZIONE.pdf - d6e18bcbe9b75122b318210d949e333318d86c6b7b1a07c46d133be7056b7146

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	42940		2022/6237	2	€ 64.320,64	-
2)	U	2022	42940		2022/6237	5	€ 7.297,90	47871 - UNGHERIA MARCO
3)	U	2022	42940		2022/6237	6	€ 6.844,40	47871 - UNGHERIA MARCO
4)	U	2022	42940		2022/6285	2	€ 0,00	-
5)	U	2022	42940		2022/6285	3	€ 15.857,70	47871 - UNGHERIA MARCO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.