

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| |
|--|
| Numero: DD/2023/10291 |
| Del: 07/12/2023 |
| Esecutivo Da: 07/12/2023 |
| Proponente: Direzione Servizi Tecnici |

OGGETTO:

Servizio di prove di carico Ex Meccanotessile – Approvazione Progetto S0542/2023 ed Affidamento alla ditta SICURING srl – Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG Z283D69C14).

IL DIRETTORE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso che la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n° DG/2023/00203, avente ad oggetto ""Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione" ,

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Richiamate:

- la Determinazione dirigenziale n. 7552 del 25 novembre 2021, con cui è stato approvato, fra gli altri, lo studio di fattibilità dell'intervento n. L1467/2021, denominato "Riqualficazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico", dell'importo totale pari ad € 1.200.000,00, ai fini del suo inserimento nei documenti di programmazione dell'Ente;
- la Delibera di Giunta n. 229 del 24 maggio 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1467/2021, denominato "Riqualficazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico – finanziata con mutuo - 2022" (C.U.P. H13D21003120007), ammontante a complessivi € 1.200.000,00 e finanziato a mutuo, come da Codice Opera n. 220165;
- la Determinazione dirigenziale n. 7057 del 20 settembre 2022, con cui, all'interno dell'opera in

commento, è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, da costituire, fra Studio Casamaggi & Franciolini ingegneri associati (mandatario) e Studio Archetipo ingegneria - Ing. Vincenzo Zotti - Cubo progetti - Termotecnic ingegneri associati (mandante), per l'importo di € 66.612,00, ogni onere incluso;

- la Delibera di Giunta n. 71 del 28 febbraio 2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L1467/2021, dopo aver determinato in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il costo previsto e il cronoprogramma relativi all'intervento di cui sopra. In particolare, l'ammontare complessivo del progetto è stato incrementato di € 150.000,00, finanziati mediante mutuo, per un totale di € 1.350.000,00, di cui € 1.200.000,00 a valere sul Codice opera n. 220165, come sopra, ed € 150.000,00 a valere sul Codice opera n. 220398;
- la Determinazione dirigenziale n. 1661 del 9 marzo 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dell'intervento in oggetto, statuendo di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, conv. con l. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo e sulla base del CIG n. 970355286C;
- la DD/2023/06926 con cui è stato di affidato "l'intervento, sulla base del CIG n. 970355286C, alla ditta Manutenzioni s.r.l., P. IVA 05641980726, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 15,56%, per la somma complessiva di € 1.082.539,89, con seguente qe di spesa/affidamento:

“Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico” (rif. progetto n. L1467/2021)

Codici Opera 220165 e 220398 – C.U.P. H13D21003120007

| Voci di spesa | c.o. 220165 | c.o. 220398 | Totali |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 15,56% | € 788.035,52 | € 104.307,20 | € 892.342,72 |
| Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso | € 81.055,64 | € 10.728,81 | € 91.784,45 |
| Importo per lavori compresi oneri della sicurezza (base d'asta) | € 869.091,16 | € 115.036,01 | € 984.127,17 |
| I.V.A. al 10% | € 86.909,12 | € 11.503,60 | € 98.412,72 |
| Importo per lavori compresi oneri della sicurezza ed IVA al 10% | € 956.000,28 | € 126.539,61 | € 1.082.539,89 |
| Incentivo per funzioni tecniche (80% del 1,8%) | € 14.605,99 | € 1.933,30 | € 16.539,29 |
| impiantistica e coordinamento della | € 66.612,00 | € 0,00 | € 66.612,00 |

sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione affidato a RTP Studio Casamaggi & Franciolini ingegneri associati (mandatario) - Studio Archetipo ingegneria - Ing. Vincenzo Zotti - Cubo progetti - Termotecnic ingegneri associati (mandante) (DD/2022/07057)

| | | | |
|--|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| Polizza progettisti | € 426,01 | € 56,39 | € 482,40 |
| Imprevisti | € 2.620,82 | € 327,61 | € 2.948,43 |
| Minore spesa derivante da ribasso d'asta | € 126.262,84 | € 16.712,61 | € 142.975,45 |
| Accordo bonario | € 33.472,06 | € 4.430,48 | € 37.902,54 |
| Importo Totale del Quadro Economico | € 1.200.000,00 | € 150.000,00 | € 1.350.000,00 |

Considerato che "Al fine consentire le lavorazioni del cantiere di riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento di funzioni di interesse pubblico quali ludoteca e centro giovani in Via Alderotti risulta necessario attivare il presente servizio di indagini strutturali e prove di carico nell'area" di pertinenza del medesimo, così come indicato nella relazione tecnico economica allegata integrante;

Dato atto che per tale necessità è stato fatto il progetto S0542/2023 in oggetto, costituito dalla suddetta relazione tecnico economica e dal CME allegati integranti, per l'importo di euro 18.680,64, comprensivo di euro 13.132,00 per il servizio soggetto a ribasso, di euro 1.680,00 di manodopera e euro 500,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 3.368,64 di iva, finanziato con le risorse a disposizione dei CO 220165 e 220398, con seguente QE di spesa:

Servizio di prove di carico Ex Meccanotessile –

Progetto S0542/2023

Codici Opera 220165 e 220398 – C.U.P. H13D21003120007

| Voci di spesa | c.o. 220165 | c.o. 220398 | Totali |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------|
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------|

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| Servizio Fase 1 | € 2.871,00 | € 2.871,00 | € 5.742,00 |
| Servizio Fase 2 | € 3.828,00 | € 3.828,00 | € 7.656,00 |
| Assistenza, coordinamento e noleggio camion per esecuzione prove di carico | € 957,00 | € 957,00 | € 1.914,00 |
| Totale | € 7.656,00 | € 7.656,00 | € 15.312,00 |
| Di cui manodopera | € 840,00 | € 840,00 | € 1.680,00 |
| Di cui oneri di sicurezza | € 250,00 | € 250,00 | € 500,00 |
| Importo soggetto a ribasso | € 6.566,00 | € 6.566,00 | € 13.132,00 |
| IVA (22%) | € 1.684,32 | € 1.684,32 | € 3.368,64 |
| Totale Servizio | € 9.340,32 | € 9.340,32 | € 18.680,64 |

Dato atto inoltre che nella suddetta relazione tecnico economica "Si precisa che:

- il servizio decorrerà dalla firma del verbale di inizio servizio e si concluderà entro 30 giorni;
- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP né MEPA;
- i prezzi sono congrui;
- la spesa prevista non è soggetta a frazionamento in dodicesimi, in quanto il servizio risulta indispensabile per l'inizio dei lavori
- Il presente Servizio trova copertura nei c.o. 220165 e 220398, impegno 2023/5237/6" e 2023/8133/6, bilancio straordinario anno 2023;

Dato atto della Decisione a contrarre depositata agli atti per l'affidamento diretto di tale servizio con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start della RT, con il metodo del prezzo più basso (art. 108, c 2, dlgs 36/23);

Vista l'offerta della ditta presentata su start della RT per l'affidamento del servizio in oggetto, con ribasso del 13,79835% sull'importo a base di gara, per l'importo netto di 11.320,00 euro, oltre a oneri sicurezza, manodopera e iva;

Vista la lettera affidamento diretto (verbale esito procedura di affidamento) con cui viene aggiudicato provvisoriamente il servizio in oggetto alla ditta Securing srl, per l'importo

contrattuale di euro 13.500,00, giudicato congruo, comprensivo di oneri sicurezza e manodopera, oltre iva, per l'importo complessivo di euro 16.470,00, con seguente QE di affidamento:

Servizio di prove di carico Ex Meccanotessile –

Progetto S0542/2023

Codici Opera 220165 e 220398 – C.U.P. H13D21003120007

| Affidamento | | | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| Voci di spesa | c.o. 220165 | c.o. 220398 | Totali |
| Servizio Fase 1 | € 2.122,50 | € 2.122,50 | € 4.245,00 |
| Servizio Fase 2 | € 3.830,00 | € 3.830,00 | € 5.660,00 |
| Assistenza, coordinamento e noleggio camion per esecuzione prove di carico | € 707,50 | € 707,50 | € 1.415,00 |
| manodopera | € 840,00 | € 840,00 | € 1.680,00 |
| oneri di sicurezza | € 250,00 | € 250,00 | € 500,00 |
| Totale netto | € 6.750,00 | € 6.750,00 | € 13.500,00 |
| IVA (22%) | € 1.485,00 | € 1.485,00 | € 2.970,00 |
| Totale Servizio | € 8.235,00 | € 8.235,00 | € 16.470,00 |

Dato atto che tale spesa, come specificato sopra, trova copertura nei CO 220165 (impegno 2023/5237/6) e 220398 (impegno 2023/8133/6), bilancio straordinario anno 2023;

Tenuto conto del fatto che il servizio sarà svolto a partire dall'esecutività della presente determina di affidamento e concluso entro il 30 giorni, come indicato nella relazione tecnico economica;

Dato atto della congruità dell'offerta della ditta Securing srl, riportata sempre nella medesima relazione;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto S0542/2023 in oggetto, per l'importo di euro 18.680,64, comprensivo di euro 13.132,00 per il servizio soggetto a ribasso, di euro 1.680,00 di manodopera e euro 500,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 3.368,64 di iva, finanziato con le risorse a disposizione dei CO 220165 e 220398, di affidarne l'esecuzione alla ditta Securing srl (piva 05423200483) per l'importo contrattuale di euro 13.500,00, comprensivo di oneri sicurezza e manodopera, oltre iva, per l'importo complessivo di euro 16.470,00 – CIG Z283D69C14, di impegnare detto importo complessivo sull'impegno 2023/5237/6 e 2023/8133/6), capitolo 53258, bilancio straordinario anno 2023, a favore di detta ditta;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- Di approvare il Progetto S0542/2023 in oggetto, per l'importo di euro 18.680,64, comprensivo di euro 13.132 per il servizio soggetto a ribasso, di euro 1.680 di manodopera e euro 500,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 3.368,64 di iva, finanziato con le risorse a disposizione dei CO 220165 e 220398;

- di affidare la sua esecuzione alla ditta Securing srl per l'importo contrattuale di euro 13.500,00, comprensivo di oneri sicurezza e manodopera, oltre iva, per l'importo complessivo di euro 16.470,00 - CIG Z283D69C14;

- di impegnare l'importo di 16.470,00 euro (iva inclusa), sull'impegno 2023/5237/6 e 2023/8133/6), capitolo 53258, bilancio straordinario anno 2023, a favore di detta ditta - Cod. ben. 20222;

- di dare atto che il Qe dei co 220165 e 220398 è il seguente:

“Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico” (rif. progetto n. L1467/2021)

Codici Opera 220165 e 220398 – C.U.P. H13D21003120007

| Voci di spesa | c.o. 220165 | c.o. 220398 | Totali |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 15,56% | € 788.035,52 | € 104.307,20 | € 892.342,72 |
| Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso | € 81.055,64 | € 10.728,81 | € 91.784,45 |
| Importo per lavori compresi oneri della sicurezza (base d'asta) | € 869.091,16 | € 115.036,01 | € 984.127,17 |
| I.V.A. al 10% | € 86.909,12 | € 11.503,60 | € 98.412,72 |
| Importo per lavori compresi oneri della sicurezza ed IVA al 10% | € 956.000,28 | € 126.539,61 | € 1.082.539,89 |
| Incentivo per funzioni tecniche (80% del 1,8%) | € 14.605,99 | € 1.933,30 | € 16.539,29 |
| impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione affidato a RTP Studio Casamaggi & Franciolini ingegneri associati (mandatario) - Studio Archetipo ingegneria - Ing. Vincenzo Zotti - Cubo progetti - Termotecnic ingegneri associati (mandante) (DD/2022/07057) | € 66.612,00 | € 0,00 | € 66.612,00 |
| Servizio di prove di carico Ex Meccanotessile –Progetto S0542/2023 affidato a Securing srl | € 8.235,00 | € 8.235,00 | € 16.470,00 |
| Polizza progettisti | € 426,01 | € 56,39 | € 482,40 |
| Imprevisti | € 2.620,82 | € 327,61 | € 2.948,43 |

| | | | |
|--|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| Minore spesa | € 118.027,84 | € 8.477,61 | € 126.505,45 |
| Accordo bonario | € 33.472,06 | € 4.430,48 | € 37.902,54 |
| Importo Totale del Quadro Economico | € 1.200.000,00 | € 150.000,00 | € 1.350.000,00 |

- di dare atto che il RUP è l'Ing. A. Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

| |
|---|
| CME_signed_signed.pdf - 55cfe632f3284cb27bd59b4621f19be319e654524d84c5d8c154750531d01592 |
| RT Affidamento_signed_signed.pdf - e58d793c34a521b77214c6e797d57e7ef536aa894d7cd2b29b3e4ee1fbd86930 |
| Securing srl - offerta.pdf - 2585d3c80bd1ea0041bf8638dcc9a85a9a50d618f09863f5d54b598d78932f48 |
| Verbale S0542 2023 firmato.pdf - c8f2978062b5829878e1bba79a2bb8b124981cd6872ba95a80bd51a88d8a98d2 |

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|--------------|------------------------------|
| 1) | U | 2023 | 53258 | 2 | 2023/5237 | 6 | € 118.027,84 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |
| 2) | U | 2023 | 53258 | 2 | 2023/5237 | 7 | € 8.235,00 | 54240 - SICURING SRL |
| 3) | U | 2023 | 53258 | 4 | 2023/8133 | 6 | € 8.477,61 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|------------|----------------------|
| 4) | U | 2023 | 53258 | 4 | 2023/8133 | 7 | € 8.235,00 | 54240 - SICURING SRL |

Note Contabili:

Per mero errore materiale il Codice Beneficiario dell'operatore economico affidatario riportato nel provvedimento non è corretto. Il Codice Beneficiario di Sicuring srl è 54240.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.