

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/04510

Del: 26/05/2023

Esecutivo Da: 29/05/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

TEATRO DELLA PERGOLA - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata - Lavori per l'adeguamento e rifunzionalizzazione degli impianti elettrici e speciali del palcoscenico - completamento, opere di categoria OS30 - CODICE OPERA 190057A - CUP H18C18000140004 - CPV 45454100-5 - Approvazione del Progetto L1681/2023 e della determinazione a contrarre, affidamento diretto dei lavori alla ditta MASI Impiantistica SpA e relativo impegno di spesa (CIG n° 97855088A7).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n° DG/2023/00203, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione",
- il sottoscritto è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Preso atto che con Deliberazione della Giunta Comunale 00556/2021 è stato approvato il Progetto definitivo L1460/2021 denominato "TEATRO DELLA PERGOLA - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata", per l'importo totale di 580.000 euro, inclusa IVA, costituito dai documenti e dal QE ivi riportati;

Dato atto che con determinazione dirigenziale 10230/2022 è stato approvato il progetto esecutivo L1460/2021 e aggiudicati i relativi lavori alla RTI IRES spa-Cellini srl, per l'importo totale di 580.000 euro, inclusa IVA, con qe come nella medesima riportato;

Tenuto conto che i lavori relativi a “Teatro : interventi di miglioramento sismico pareti e facciata sono in fase di esecuzione, e si stanno svolgendo regolarmente l’impresa, non ha mai iscritto riserve e allo stato non intende iscriverne alcuna.”, così come evidenziato nella relazione di affidamento allegata integrante;

Dato atto che nella fase attuale sono previste “una serie di opere sia sulle murature in elevazione, sia sugli orizzontamenti, per i quali è necessaria la rimozione di tutta l’impiantistica elettrica, di sicurezza e di climatizzazione del palcoscenico, oltre alla rimozione di tutte le attrezzature meccaniche dedicate alla macchina scenica, oltre alla nuova realizzazione di tutti gli impianti precedentemente smontati per l’esecuzione delle opere di miglioramento sismico, stante l’impossibilità di reperire sul mercato attuale pezzi di ricambio e materiali identici a quelli smontati che erano notevolmente datati”;

A tale scopo questo Servizio ha predisposto il progetto L1681/2023 in oggetto, per l’affidamento dei relativi lavori, per l’importo di 163.842,89 euro (iva e oneri per la sicurezza inclusi), per la cui esecuzione è stata interpellata la ditta MASI Impiantistica spa, che aveva già eseguito “quota parte degli interventi di smontaggio delle installazioni elettriche” nel Teatro della Pergola e che si è mostrata disponibile “ad eseguire l’intervento di cui sopra e alla quale è stata richiesta la “migliore offerta” sull’importo dei lavori a base d’asta, a seguito della quale ha offerto un ribasso del 23,2600%, che ha determinato il qe di spesa/affidamento seguente:

Importo lavori aggiuntivi 107.444,46 euro
Oneri per la sicurezza 8.936,87 euro
IVA 11.638,13 euro
Totale 128.019,47 euro

Dato atto che con il documento a contrarre, agli atti d’ufficio, si è stabilito di procedere all’affidamento diretto dei suddetti lavori, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici;

Dato atto che nella su citata relazione di affidamento si dichiara quanto segue:

- “I lavori di cui sopra saranno eseguiti in modo conforme alle disposizioni del vigente RE, del PRG e delle norme sull’abbattimento della barriere architettoniche, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali, paesistiche.
- l’intervento è sottoposto a vincolo giusto il NO della Sovrintendenza di Firenze, Prato e Pistoia.
- la congruità dei prezzi applicati e che l’intervento è ricompreso tra quelli di cui all’art. 3, comma 1 lettera c) del DPR 380/2001.
- l’intervento non ricade nell’ambito di applicazione della LRT 38/2007 in quanto volto alla tutela dei beni culturali.
- L’intervento si svolgerà secondo la modalità indicate nel CSA prevedendo una durata dei lavori di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna.
- L’immobile è di proprietà comunale, non comporta oneri aggiuntivi nel biennio successivo, ne aumentano gli oneri di gestione essendo a carico della Fondazione Teatro della Toscana.
- L’intervento tiene conto dell’intero costo dell’opera.
- E’ soggetto al Piano di sicurezza e coordinamento.”

Dato atto che la sopra citata spesa trova copertura sull’impegno 2023/3632, Capitolo di Spesa n° 54213, Bilancio investimenti anno 2023;

Ritenuto, quindi, di approvare il Progetto L1681/2023 in oggetto, la determinazione a contrarre per l'esecuzione dei lavori ivi descritti, per l'importo totale di 128.019,47 euro (iva e oneri per la sicurezza inclusi), di affidarne l'esecuzione alla ditta MASI Impiantistica spa (CF e PIVA 03876980487), di sub impegnare detto importo sull'impegno 2023/3632, Capitolo di Spesa n° 54213, Bilancio investimenti anno 2023, a favore di detta ditta (CIG n° 97855088A7);

Dato atto che la copia digitale della relazione di affidamento su citata, allegata quale parte integrante, non è conforme all'originale cartaceo conservato presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,

Visto il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,

Visto il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n°120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*",

Visto il DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.*"

Visto il DL n° 50, in data 17 maggio 2022, convertito con modifiche nella Legge n° 91/2022, recante "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.*",

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1) di approvare il Progetto L1681/2023 in oggetto, citato in narrativa, per l'importo complessivo di 128.019,47 euro (iva e oneri per la sicurezza inclusi) e la determina a contrarre per l'affidamento diretto dei relativi lavori;

2) di affidarne la sua esecuzione alla ditta MASI Impiantistica spa, CIG n° 97855088A7;

3) di sub impegnare l'importo di 128.019,47 euro (iva e oneri per la sicurezza inclusi), a favore della suddetta ditta (CB 19966), sull'impegno 2023/3632, Capitolo di Spesa n° 54213, Bilancio investimenti anno 2023;

4) di dare atto che il QE di spesa/affidamento è quello riportato in parte narrativa, mentre il QE generale del cod. Opera 190057 è il seguente:

Importo lavori al netto del ra

comprensivo di 62.273,36 euro per Oneri per la sicurezza e iva 318.743,10 euro

Affidamento ABACUS 36.408,89 euro

Lavori affidati a MASI Impiantistica spa, comprensivo di 8.936,87 euro

per oneri per la sicurezza e iva 128.019,47 euro
Incentivo 80% del 2% sui lavori affidati a RTI IRES-Cellini 6.190,28 euro
Incentivo 20% del 2% sui lavori affidati a RTI IRES-Cellini 1.547,57 euro
Somma a disposizione per ulteriori interventi 89.090,69 euro
Totale 580.000,00 euro

5) di dare atto che il RUP è l'Arch. G. Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

Richiesta_affido_completa_190057A.pdf - 0ac6e516dd13657cd73d55cb6cf46a7e73a9a3e1e341c19cbceb54a338c442ec

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54213	2	2023/3632		€ 89.090,69	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	54213	2	2023/6894		€ 128.019,47	19966 - MASI SPA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

(CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.