

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/11242

Del: 29/12/2023

Esecutivo Da: 29/12/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

OGGETTO:

“Opere realizzate in regime di art bonus - modeste lavorazioni manutentive di completamento” approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica e contestuale affidamento all'impresa Di Iorio Angela - Codice Beneficiario: 78421 - codice opera 230275

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 Marzo 2023 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025;

Considerato che tra le funzioni statutarie del Comune è posta in rilievo la conservazione e la valorizzazione del patrimonio culturale della città in tutte le sue forme, compreso quello monumentale e artistico;

Preso atto che il legislatore nazionale ha istituito il c.d. *Art-Bonus* di cui all'art. 1 del decreto legge 31 Maggio

2014, n. 83 (convertito nella legge 29 luglio 2014 n. 106), ad incentivare le erogazioni liberali in denaro a sostegno della cultura e dello spettacolo introducendo in ordine alle stesse un regime fiscale agevolato di natura temporanea, sotto forma di credito di imposta;

Dato atto che questa Amministrazione si avvale di questo strumento di reperimento di risorse economiche, con ottimi risultati;

Dato atto altresì che la società Arles, che gestisce il portale ministeriale dell'ArtBonus, ha definito le modalità operative per la gestione/rendicontazione delle somme erogate da mecenati in regime di art bonus stabilendo, tra le altre cose, i criteri per l'utilizzo di eventuali residui su somme erogate rispetto alle spese consuntive degli interventi finanziati in art bonus;

Richiamato al riguardo dell'argomento di cui sopra il *ticket* all'uopo apposto sul Portale ministeriale dedicato dal gestore del medesimo:

"....., in linea generale le erogazioni residue possono essere utilizzate:

- 1. sullo stesso intervento, ad integrazione dei lavori/attività già previsti oppure per la manutenzione ordinaria del bene (tesoretto dal quale attingere per lavori di manutenzione nel tempo)*
- 2. per un nuovo intervento collegato allo stesso bene/oggetto delle erogazioni per il quale si potranno ricevere anche nuove erogazioni.*
- 3. Per un intervento su un nuovo bene individuato purché ci sia un accordo con i mecenati.*

...."

Dato atto che è stato pertanto effettuata una ricognizione sugli interventi finanziati con fondi in art bonus per individuare eventuali minori spese rispetto alle entrate incassate dai mecenati e che, a seguito di tale esame:

- 1) è stata avanzata all'A.C. richiesta di applicazione dell'avanzo di Amministrazione per una serie di piccole cifre che derivano dall'approvazione dei CRE delle opere coperte con le risorse in argomento
- 2) sono state individuate le opere con CRE approvato ma le cui "disponibilità" sono ancora in essere sull'esercizio 2023;

Rilevato che i quadri economici delle opere finanziate in art bonus di cui al punto 1) sono i seguenti:

C.o. 140087:Revisione conservativa Tempietto dedicato alla Vergine Maria, Basilica SS. Annunziata - importo progetto € 150.000,00 - CUP H15C14000010007–CIG 768803927C.

Il CRE è stato approvato con DD 2021/1203 del 02.03.21, con un 'economia complessiva sul c.o. in parola di € 2.513,60

A) per lavori a consuntivo	€	133.213,99
B) per Iva al 22%	€	1.760,00
C) per IVA al 10%	€	<u>1.018,60</u>
SOMMANO	€	135.992,59
D) incentivo progettazione	€	2.016,00
E) ulteriore incentivo progett.	€	1.303,81
F) DD 7086/2017 ditta CNR e liquidata con DL 2018/4251	€	8.174,00
SOMMANO	€	147.486,40
TOTALE	€	<u>150.000,00</u>
ECONOMIA	€	<u>2.513,60</u>

C. o. 130161: Fontana P.zza S.Croce - Restauro – importo progetto € 57.000,00 - CUP H17E14000140007 - CIG ZC818712AA

Il CRE è stato approvato con DD 2017/3032 del 26.05.2017, con un 'economia complessiva sul c.o. in parola di € 3.857,68

per lavori a consuntivo	€ 36.352,37
per iva al 10%	€ 3.635,24
sommano	€ 39.987,61

incentivo	€ 786,75
lavori idraulici	€ 12.367,96
Economie: € 190,00 su imp. 2016/3959/5 per polizza verificatore; € 190,00 su imp. 2017/4048 per polizza progettista; € 3.200,00 su imp. 2017/4049 somma a disposizione;	€ 3.580,00
TOTALE	€ 56.722,32
economia accantonamento accordo bonario del 3% su imp. 2017/4050;	€ 277,68

C.o. 160028 -Basilica SS Annunziata – completamento della sistemazione impianto elettrico – importo progetto € 55.000,00 – CUP H12C16000550007 - CIG 7619108ECF

Il CRE è stato approvato con DD 2020/1234 del 19.02.20, con un 'economia complessiva sul c.o. in parola di € 1.828,88

per lavori a consuntivo	€ 47.323,33
per IVA al 10%	€ 4.732,33
SOMMANO	€ 52.055,66
incentivo progettazione	€ 978,00
ulteriore in cent.progett.	€ 137,46
SOMMANO	€ 53.171,12
TOTALE	€ 55.000,00
ECONOMIA	€ 1.828,88

C.o. 150389 Interventi di restauro e valorizzazione del patrimonio monumentale cittadino: piazzale

Michelangelo - Restauro balaustre lato città (art bonus) (da cod.op.150377) - importo progetto € 660.000,00 – CUP H12C15000440007 - CIG 6543103368

Il CRE è stato approvato con DD 2017/DD/06328 del 26.09.2017, con un 'economia complessiva sul c.o. in parola di € 520,14

per lavori a consuntivo	€ 560.397,63
per IVA al 10%	€ 56.039,77
SOMMANO	€ 616.437,40
incentivo progettazione	€ 11.356,86
incent.progett. suppletiva	€ 1.546,06
DD 5623/16 Coordin. Sicurezza ditta Tecnoengineering liquidata con DL 17/3680-6441	€ 26.264,16
adeguamento coord.sicurezza	€ 3.875,38
SOMMANO	€ 659.479,86
ECONOMIA	€ 520,14
TOTALE	€ 660.000,00

C.o. 150388 Interventi di restauro e valorizzazione del patrimonio monumentale cittadino: piazzale michelangelo - Restauro balaustre lato Loggia Poggi (art bonus) (da cod.op.150377) - importo progetto € 370.000,00 - CUP H12C15000430007 - CIG 6543102295

Il CRE è stato approvato con DD 2017/07001 del 25.10.2017, con un 'economia complessiva sul c.o. in parola di € 380,40

per lavori a consuntivo	€ 328.901,50
per Iva al 10%	€ 32.890,15

sommano	€ 361.791,65
incentivo progettazione	6.435,39
incentivo progettazione lavori suppletivi	1.392,55
ECONOMIA € 0,40 per quota lavori a favore della ditta su imp. 2017/3615/1; € 190,00 su imp. 2017/3611 per polizza progettista; € 190,00 su imp. 2017/3612 per polizza verificatore;	€ 380,40
sommano	€ 369.999,99

C.o. 160250 Chiesa di S. Giovannino dei Padri Scolopi - Interventi urgenti per il restauro e consolidamento della volta affrescata (art bonus) – importo progetto € 300.000,00 - CUP H12C16000270007 - CIG 689012248B

Il CRE è stato approvato con DD 2019/9589 del 18.12.2019, con un'economia complessiva sul c.o. in parola di € 526,69

per lavori a consuntivo	€ 218.074,52
per IVA al 10%	€ 21.807,45
SOMMANO	€ 239.881,97
Lavori complementari	€ 34.056,96
IVA 10% su lav. Compl.	€ 3.405,70
Totale lavori complementari	€ 37.462,66
Totale lavori complessivi	€ 277.344,63
Incentivo progettazione	€ 5.135,25
Ulteriore Incentivo progettazione lav.principali	€ 939,45
Incentivo progett. Ditta Ires Spa	€ 927,34
Incarico Ing. Di Battista DD 1884/17 liquidato con DL	€ 10.500,00

2017/3638 - 2018/6841

Incarico Ing. Prof. Manfredini DD 5586/17 liquidato con DL 2018/4092 € 5.000,00

economia € 526,69

TOTALE € 300.000,00

Dato atto che in relazione alle economie sopra evidenziate, ammontanti a complessive € 9.627,39, è stata avanzata richiesta di applicazione dell'avanzo e che, in accoglimento di detta richiesta, è stato istituito con la variazione di bilancio di salvaguardia degli equilibri un cod.op. specifico e complessivo così denominato:

c.o. 230275: **Opere realizzate in regime di art bonus - modeste lavorazioni di completamento - da finanziare con avanzo ***AVANZO APPLICATO DA VARI CC.OO.-VEDI BILANCIO*** di € 9.627,39**, con stanziamento collocato sul cap. 54005/4 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE,PROTEZIONE E RESTAURO DI BENI CULTURALI PUBBLICI (ART BONUS) DA FINANZIARE CON AVANZO (Rilevanza PNRR: No, p. f.: 2.02, mis. prog.: 05.01)"

con la specifica della provenienza: EQUILIBRI 2023 ***ex c.o.150388 per € 380,40 - ex c.o. 150389 per € 520,14 - ex c.o. 140087 per € 2.513,60 - ex c.o. 160250 per € 526,69 - ex c.o. 160028 per € 1.828,88 - ex c.o.130161 per € 3.857,68***;

Rilevato che i quadri economici delle opere finanziate in Art Bonus di cui al punto 2) sono i seguenti:

C.o. 200365 Palazzo Vecchio – Nuovo impianto di illuminazione del cortile di Michelozzo - art bonus - importo progetto € 150.000,00 – CUP H12F20000590007 - CIG 8673869F1F

Il CRE è stato approvato con DD 2022/6650 del 20.9.2022, con un'economia complessiva sul c.o. in parola di € 226,50

Tale somma a disposizione è accantonata sull'imp. 2023/5337

per lavori a consuntivo € 96.201,37

per IVA al 10% € 9.620,13

SOMMANO € 105.821,50

DD 4298/2021 Arch. Egidio Ferrara, liquidato con DL 2022/3624 € 3.952,00

economia	€ 226,50
TOTALE	€ 110.000,00

C.o. 210165 Fontane cittadine - lavori di manutenzione straordinaria agli impianti elettrici e di controllo dei sistemi di alimentazione idrica (art bonus) -

importo progetto € 19.346,00 -CUP H17H21005390007 - CIG Z11350C643

Il CRE è stato approvato con DD 2022/4229 del 17.6.2022, con un'economia complessiva sul c.o. in parola di € 150,00

Tale somma a disposizione è accantonata sull'imp. 2023/3903

per lavori a consuntivo	€ 17.450,91
per IVA al 10%	€ 1.745,09
SOMMANO	€ 19.196,00
Economia (polizza progettista)	€ 150,00
TOTALE	€ 19.346,00

C.o. 160020 Interventi di realizzazione nuova illuminazione delle porte storiche finanziati da privati (art bonus) - importo progetto € 250.000,00 -CUP H14E16000350007 - CIG 7321279E8B

Il CRE è stato approvato con DD 2019/7104 del 14.11.19 e, le lavorazioni aggiuntive con DD 2023/2313 del 24.3.23, con un'economia complessiva sul c.o. in parola di € 2.791,48

Tale somma a disposizione è accantonata sull'imp. 2023/5778

per lavori ditta Pontina Costruzioni	€ 178.336,39
per IVA al 10%	€ 17.883,64
Importo totale lavori	€ 196.170,03
incentivo progettazione	€ 4.406,36
incent.progett. variante	€ 85,61

Per lavori Ditta Raveggi	€ 42.295,02
per IVA al 10%	€ 4.229,50
SOMMANO	€ 46.524,52
ECONOMIA	€ 2.791,48
TOTALE	€ 249.978,00

Dato atto che la somma complessiva a disposizione per essere riutilizzata, data dalla somma degli interventi di cui ai punti 1 e 2 è pari a € 12.795,37;

Ritenuto di impiegare detta somma a copertura di un Accordo Quadro, redatto ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, strumento contrattuale ritenuto adatto alla finalità da conseguire col presente atto;

Preso atto di quanto sopra, è stato provveduto a predisporre elaborati di stima di un intervento "complessivo", per cui è stato predisposto il progetto di Fattibilità Tecnico Economica " Modeste lavorazioni manutentive di completamento" composto da i seguenti elaborati, allegati parte integrante, che si intendono approvare con il presente provvedimento:

Relazione Tecnica

Quadro Economico

Capitolato Speciale d'Appalto

Verbale verifica

Verbale validazione progetto

Visto il q.e. di cui alla relazione tecnica

LAVORI

A) Importo lavori di restauro manutentivo OS2-A

	€ 11.465,385
B) Importo mano d'opera, non soggetta a ribasso d'asta	
	€ 10.089,539
C) Opere per la sicurezza	€ 398,950
D) Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta	€ 976,896
Importo totale lavori	€ 11.465,385
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA in ragione del 10% su voce A	€ 1,146,539
E) Incentivo progettazione 0,80x2,00% su voce A	
	€ 183,446
Importo totale somme a disposizione	€ 1.329,985
COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 12.795,370

Preso atto che nel P.FTE, allegato integrante sottoscritto dal RUP, si dichiara:

- che gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà comunale;
- che per i progetti in oggetto non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche, edilizie ed a tutte le prescrizioni di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, e che comunque l'intervento è stato progettato secondo le disposizioni del Regolamento edilizio e Urbanistico;
- che gli elaborati di calcolo progettuale sono da ritenersi congrui;
- che gli interventi da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione;
- che gli interventi previsti dai presenti appalti determinano un accrescimento del patrimonio dell'Ente e pertanto risultano classificabili come spese di investimento;

Visto l'allegato documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, documento a contrarre con il quale il Responsabile Unico del procedimento, dispone per le motivazioni cui si rinvia per relazione:

-di ricorrere all'affidamento diretto, di cui all'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

-il fine che con il contratto si intende perseguire;

-l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Vista l'offerta, allegata integrante al presente provvedimento, presentata dall'impresa Di Iorio Angela, che ha offerto un ribasso del 26,50%;tenuto conto che l'impresa Angela Di Iorio risulta, come da dichiarazione del RUP, avere acceduto a regime fiscale agevolato, cioè regime forfettario che comporta l'esonero dalla maggior parte degli adempimenti Iva, compresi l'addebitamento dell'imposta nei confronti dei clienti e il conseguente versamento dell'imposta all'Erario;

Vista la bozza di contratto attuativo;

VISTO il rapporto del Responsabile Unico del Progetto (RUP)Arch. Paolo Ferrara, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento sussistendo i motivi d'urgenza per la conservazione e il decoro dei beni monumentali oggetto del presente provvedimento, considerato quanto disposto dall'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 si affida direttamente l'intervento alla ditta Di Iorio Angela, specificando che la scelta dell'affidatario è stata fatta sulla base della dichiarata disponibilità ad intervenire con la massima celerità e sulla base del fatto che la medesima impresa è intervenuta già sugli immobili di competenza comunale con risultati positivi;

RICHIAMATO l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto quindi con il presente provvedimento di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori all'impresa Di Iorio Angela, cod.ben. 78421, con sede in via del Mulino 2, 50141 Firenze, per un importo complessivo di € 11.206,508;

Ritenuto altresì opportuno provvedere ad impegnare la somma di cui immediatamente sopra comprensiva della quota parte dell'importo IVA e dunque secondo il seguente quadro economico di affidamento:

LAVORI

A) Importo lavori di restauro manutentivo OS2-A

	€ 11.465,385
B) Importo mano d'opera, non soggetta a ribasso d'asta	
	€ 10.089,539
C) Opere per la sicurezza	€ 398,950
D) Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta	€ 976,896
E) Importo totale lavori	€ 11.465,385
F) a detrarre sconto offerto del 26,50% su voce D	- € 258,877
G) importo dei lavori al netto del ribasso contrattuale	€ 11.206,508
SOMME A DISPOSIZIONE	
H) Minore spesa	€ 284,765
I) somma a disp.per ulteriori interventi	€ 1.120,651
L) Incentivo progettazione 0,80x2,00% su voce A	€ 183,446
M) Importo totale somme a disposizione	€ 1.588,862
COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 12.795,370

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento in questione è finanziata a valere sul codice opera 230275, mediante le economie da Artbonus come precedentemente dettagliato;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- il Testo unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107 e 183;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a “Opere realizzate in regime di art bonus - modeste lavorazioni manutentive di completamento”, da realizzarsi tramite Accordo quadro, i cui elaborati tecnici, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, sono citati in narrativa;
- di prendere atto che la spesa dell’opera, ammontante ad € 12.795,37 è finanziata mediante risorse derivanti da avanzi di bilancio e disponibilità in essere sui CRE esercizio 2023.
- di impegnare, per le ragioni dedotte in narrativa, a favore dell’impresa Di Iorio Angela - Codice Beneficiario: 78421, l’importo di € 11.206,508 per l’esecuzione di “Modeste lavorazioni manutentive di completamento” - codice opera 230275, secondo il quadro economico riportato in narrativa; la documentazione necessaria all'affidamento , modello B, DURC e visura dell'impresa è conservata agli atti;
- di impegnare l'importo di € € 183,446 per incentivo progettazione;
- di prenotare la spesa per somme a disposizione come segue:

somma a disposizione per Accordo Q uadro € 284,765

somma a disposizione per lavori da affidare separatamente € 1,120,651

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'arch. Paolo Ferrara;
- di dare atto che che il CIG dell'A.Q. è A044546374; che il cig del contratto attuativo è A0445F8657;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

ALLEGATI INTEGRANTI

001b REL Art Bonus 2023_signed.pdf - 44064023727e6c8d2473d814692a60b4acad356986b02ed0288945926c5be105

002 QTE Art Bonus 2023_signed.pdf - 0fb210356faee603a63c974b226148b38eb3d367ace27d513d8c2b482a8d6377

003 CSA Art Bonus 2023_signed.pdf - 8d44ddfb462495ca5a495fce81cef8958b5b2cc206c4210540b295c5e7046bff

004 VER Art Bonus 2023_signed.pdf - f009f5e990f5cf399fc8d4ec4da69d35d9adb1fcfd5eb9aedb0ab52579b49c2

005 VAL Art Bonus 2023_signed.pdf - bd68a931d75bdd7917ac69077e7864a3571b957a32e4efb652c708810420b8e9

sub_10473321091202267133_offerta Di Iorio.pdf (5).pdf -
ac4842be6ac1e18e5be61e316815dedde83c777c93f229df5375236d20ee77dd

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54284	2	2023/3903	1	€ 150,00	78421 - Angela Di Iorio
2)	U	2023	54215	2	2023/5337	1	€ 226,50	78421 - Angela Di Iorio
3)	U	2023	60639	2	2023/5778	1	€ 2.791,48	78421 - Angela Di Iorio
4)	U	2023	54205	4	2023/10398		€ 0,00	-
5)	U	2023	54205	4	2023/10398	1	€ 8.038,53	78421 - Angela Di Iorio
6)	U	2023	54205	4	2023/10398	2	€ 183,45	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2023	54205	4	2023/10398	3	€ 1.120,65	-
8)	U	2023	54205	4	2023/10398	4	€ 284,76	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.