

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02511

Del: 03/04/2024

Esecutivo Da: 05/04/2024

Proponente: Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE, CUP H11B21004150001 - Affidamento Accordo Quadro e contratto attuativo n. 1 alla Playeco Srl - CIG AQ B06ABECD98 - CIG DERIVATO B0E869B25E

LA DIRIGENTE SERVIZIO PARCHI, GIARDINI ED AREE VERDI

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 27/02/2024, con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026", immediatamente eseguibile;
- il Decreto del Sindaco n. 04/2020 del 14/01/2020 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, prorogato con Decreto del Sindaco n. 91/2022 del 29/12/2022;

Considerato che il Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi ha fra le proprie competenze istituzionali quella di provvedere al monitoraggio, alla manutenzione

dei giochi e degli arredi, nonché delle pavimentazioni ad assorbimento d'impatto nelle aree a verde pubblico e scolastico del Comune di Firenze, inclusi l'eliminazione delle attrezzature ludiche e gli arredi obsoleti, non funzionanti, deteriorati, non sicuri ed il ripristino delle condizioni di sicurezza con interventi di manutenzione ordinaria di strutture gioco esistenti, pavimentazioni smorzacadute ed arredi delle attrezzature ludiche di competenza della Direzione Ambiente;

Premesso che, in considerazione della significativa estensione delle aree di competenza della Direzione Ambiente (parchi, giardini ed aree verdi) e della continua necessità di procedere alle suddette attività di competenza, attività numerose, non programmabili, né predeterminabili, l'Amministrazione ritiene opportuno pervenire ad un coordinamento unitario dei servizi in questione tramite apposito Accordo Quadro con un solo operatore economico, disciplinato ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in cui definire le condizioni alle quali l'affidatario del servizio si obbliga ad eseguire le prestazioni che di volta in volta gli verranno richieste con appositi contratti attuativi;

Visti gli elaborati dell'Accordo Quadro avente ad oggetto il Servizio di monitoraggio e manutenzione delle strutture ludiche della Direzione Ambiente, CUP H11B21004150001, per l'importo complessivo di € **79.372,24 al netto di IVA 22%** redatti dai tecnici della Direzione Ambiente, tutti allegati quale parte integrante del presente provvedimento, come di seguito elencati:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda;
- Relazione tecnica;
- Analisi prezzi;
- Elenco prezzi;
- DUVR.

Dato atto che il quadro economico complessivo dell'accordo quadro in oggetto, per complessivi € 96.834,13 risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE			
A1	Importo del servizio soggetto a ribasso	€	17.328,76
A2	Costi della sicurezza	€	605,16
A3	Costo della Manodopera	€	61.438,32
A	Sommano per servizi	€	79.372,24

B	Iva su A (22%)	€	17.461,89
C	Totale servizio con IVA	€	96.834,13

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Francesco Romolini, E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5 della Direzione Ambiente;

Visto l'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale *la Stazione Appaltante procede all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Tenuto conto che, trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Preso atto che:

- nel rispetto dei principi di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/2023, in data 12/02/2024 è stata pubblicata, ai sensi del comma 450 della L. n. 296 del 27/12/2006 e s.m.i. nonché degli articoli 25, comma 2, e 50 del D.Lgs. 36/2023, sulla Piattaforma telematica Regionale S.T.A.R.T. (procedura numero 021736/2023) richiesta di offerta all'operatore economico PLAYECO S.R.L., p.iva 02415480512 per l'affidamento dell'ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE, CUP H11B21004150001, per un importo a base di gara pari ad € 79.372,24 al netto di IVA 22%, di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 605,16 e costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 61.438,32 non soggetti a ribasso;

- l'offerta presentata dall'operatore economico PLAYECO S.R.L., p.iva 02415480512, ammonta ad € 78.795,20 corrispondente ad un ribasso pari al 3,32995% sull'importo di € 17.328,76 soggetto a ribasso a base di gara, come risultante da offerta economica allegata quale parte integrante del presente atto;

Preso atto che l'offerta presentata dalla suddetta società è ritenuta e dichiarata dal RUP congrua in relazione alla tipologia del servizio richiesto in relazione alle attuali condizioni del mercato, come da dichiarazione conservata agli atti della Direzione;

Dato atto che:

- trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;
- il ribasso offerto dall'operatore economico verrà applicato contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi;

Considerato che l'operatore economico sopra citato è in possesso:

- dell'esperienza necessaria per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, come previsto dall'art. 1 co. 2 D.L. 16/07/2020, n. 76;
- dei necessari requisiti tecnico professionali e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che si sono conclusi con esito positivo i controlli tramite sistema FVOE 2.0 sul possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 ss. del D.Lgs. 36/2023;

Richiamati:

- l'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 in base al quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- l'art. 17, c. 2, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale *in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;*
- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 36/2023:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice civile;

Tenuto conto che:

- il CIG della presente procedura di affidamento è B06ABECD98;
- il RUP è l'Ing. Francesco Romolini, E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5;
- l'acquisizione dei suddetti servizi non è inserita nella programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 3, del D.lgs. 36/2023 in quanto di valore inferiore ad € 140.000,00;

Ritenuto, pertanto, con il presente atto, di affidare all'operatore economico Playeco Srl, con sede legale in Via Aldo Moro, 10, 52011 Soci (AR), Partita Iva 02415480512 l'ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE, CUP H11B21004150001, CIG B06ABECD98 per un importo di € **79.372,24** (compresi costi della sicurezza pari ad € 605,16 e costi della manodopera pari ad € 61.438,32) **al netto di IVA al 22%**, come risultante dall'offerta economica parte integrante del presente atto;

Tenuto conto che ai fini dell'affidamento dei singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro l'Amministrazione Comunale deve procedere tramite determinazione dirigenziale;

Vista la Relazione Tecnica relativa al attuativo 1 dell'Accordo Quadro in questione, redatta dai tecnici della Direzione Ambiente, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto opportuno procedere, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, all'affidamento in favore della Playeco srl, del contratto attuativo n.1 dell'Accordo Quadro per il "servizio di monitoraggio e manutenzione delle attrezzature ludiche di competenza della Direzione Ambiente" per un importo del servizio al netto del ribasso del 3,32995% offerto dall'affidatario, pari ad € **33.537,64**, comprensivi di € 100,86 quali costi della sicurezza e € 26.273,16 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso.

Dato atto che il quadro economico del suddetto contratto attuativo n. 1, conseguente all'affidamento che si dispone con il presente atto, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
CONTRATTO ATTUATIVO NUMERO 1		
PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE		
AMBIENTE		
A	Totale Servizio di monitoraggio (di cui € 26.273,16 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	€ 33.683,54

B	di cui Quota assoggettabile a ribasso	€ 7.410,38
C	Ribasso su B (3,32995%)	€ 246,76
D	Totale Servizio ribassato	€ 33.436,78
E	Costi della sicurezza aggiuntivi	€ 100,86
F	Imponibile IVA al 22% (D+E)	€ 33.537,64
G	Iva 22% su imponibile	€ 7.378,28
H	Totale servizio con IVA	€ 40.915,92

Dato atto che:

- il CIG derivato del contratto attuativo n.1 è B0E869B25E;
- i servizi di cui al presente contratto attuativo n. 1 avranno decorrenza successivamente alla data di esecutività del presente provvedimento e dovranno essere eseguiti entro il 31/12/2024;

Visti gli schemi del contratto di accordo quadro e del contratto attuativo n. 1 e allegati quale parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento a carico della sottoscritta e del RUP, Ing. Francesco Romolini, come risulta da apposita dichiarazione allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

Visti:

- le disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 09.06.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023;
- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Richiamati i principi e le disposizioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. Di approvare gli elaborati dell'Accordo Quadro avente ad oggetto il Servizio di monitoraggio e manutenzione delle strutture ludiche della Direzione Ambiente, CUP H11B21004150001, per l'importo complessivo di € 79.372,24 al netto di IVA 22% redatti dai tecnici della Direzione Ambiente, come elencati nella parte narrativa del presente provvedimento, tutti allegati quale parte integrante del presente provvedimento;

2. di affidare all'operatore economico Playeco Srl, con sede legale in Via Aldo Moro, 10, 52011 Soci (AR), Partita Iva 02415480512, l'ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MONITORAGGIO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE LUDICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE, CUP H11B21004150001 per un importo di € **79.372,24**, comprensivi di € 605,16 quali costi della sicurezza, **oltre IVA al 22%**;

3. di affidare all'operatore economico Playeco Srl i servizi di cui al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in questione - CIG DERIVATO B0E869B25E - per un importo di € **33.537,64**, comprensivi di € 100,86 quali costi della sicurezza e € 26.273,16 quali costi della manodopera, oltre IVA al 22%;

3. di approvare il quadro economico dell'Accordo Quadro in questione come di seguito modificato:

QUADRO ECONOMICO
ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE DI COMPETENZA

DELLA DIREZIONE AMBIENTE			
A1	Importo del CA 1 (compresa IVA 22%)	€	40.915,92
A3	Importo del servizio soggetto a ribasso AQ	€	10.165,14
A4	Costi della sicurezza AQ	€	504,30
A5	Costo della Manodopera AQ	€	35.165,16
A	Sommano per servizi AQ (A3+A4+A5)	€	45.834,60
B	Iva su A (22%) AQ	€	10.083,61
C	Totale servizio AQ con IVA	€	55.918,21

4. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo in uscita n. 16911 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € **5.319,07** per i servizi di cui al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625);**

- sul capitolo in uscita n. 17311 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € **6.955,71** per i servizi di cui al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625);**

- sul capitolo in uscita n. 17111 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € **6.137,39** per i servizi di cui al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625);**

- sul capitolo in uscita n. 18111 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € **11.047,30** per i servizi di cui al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625);**

- sul capitolo in uscita n. 18511 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, l'impegno di € **11.456,45** per i servizi di cui al contratto attuativo n. 1 dell'Accordo Quadro in questione **in favore della Playeco srl (cod. ben. 78625);**

5. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Francesco Romolini, E.Q. Gestione del Verde Quartieri 2 e 5 della Direzione Ambiente;

6. di partecipare il presente atto alla PLAYECO s.r.l.;

7. di pubblicare il presente atto in ottemperanza alla normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_AQMGiochi_CdF_CSA_I_signed.pdf - 01937d746e9f83330a6c3ee3731066b51babd79594a35e525eb1d12b0d4a9fe3
01_AQMGiochi_CdF_CSA_II_signed.pdf - 2a0f8c34c3bee9be4d3c22ad137f8b7ffbadde1419664a5de7bb86c64ff7412c
02_AQMGiochi_CdF_RT_signed.pdf - df95885abc3d17ac2671e699f493b7ebbd93c9d59b83fa101f93cb4200f71604
03_AQMGiochi_CdF_DVR_signed.pdf - 1ec32ed43732ee52c8f8ef1631abea040d9c0615206da0bfec07ca1717564cb0
04_AQMGiochi_CdF_AP_signed.pdf - 60170bc5d1c7af897fb68e7a122970dc72e62a6d9f25a11319954af216dd0acd
05_AQMGiochi_CdF_EP_signed.pdf - d39ac8965cf8a6b819cc1d32f68cd7919791cb1d4b86b44fe2d052934b533cc4
Bozza Contratto AQ.pdf - 57db0f9ea554bce21db7764c9c9409ddf71fc3649ebd37a589e9aad21b0c439e
Contratto_Attuativo_1_playeco.docx - 380d0891e213ab780e050d9cd062e937d04cb3c526156f217890264a6c9d8a3e
Dichiarazione assenza conflitto interessi Romolini_signed.pdf - b37fba9f66fa8b81c76ba4653d49dbde5caff4e2fcd680d523f7c1bd39a1702
OffEcon_143468_1_15022024164207-signed-1.pdf - 3251a2e121aa92351ff6a85133843fac70e50c6111d75924c8838b11b94f7488
RT_CA_01_AQ_MonitoraggioGiochi_signed.pdf - 48aa42affa8d6a6277b9de486799cb76cf02732736a4a72ba27564edefc3643c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	16911		2024/6472		€ 5.319,07	78625 - PLAYECO S.R.L.
2)	U	2024	17311		2024/6473		€ 6.955,71	78625 - PLAYECO S.R.L.
3)	U	2024	17111		2024/6474		€ 6.137,39	78625 - PLAYECO S.R.L.
4)	U	2024	18111		2024/6475		€ 11.047,30	78625 - PLAYECO S.R.L.
5)	U	2024	18511		2024/6476		€ 11.456,45	78625 - PLAYECO S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Francesca Cassandrini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.