

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02250

Del: 25/03/2024

Esecutivo Da: 25/03/2024

Proponente: Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Programma pluriennale di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città - Interventi di riqualificazione delle alberate stradali - anno 2023" c.o. 200044-210015-230195 - CUP H19J22000360004 - CUI L0130711048420200000 - Aggiudicazione a ISAM SRL

LA DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 27/02/2024, con Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026. Approvazione", immediatamente eseguibile;
- il Decreto del Sindaco n. 04/2020 del 14/01/2020 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024 sono previsti i Codici Opera n. 200044 - 230195 - 210015, lavori denominati "Interventi di riqualificazione (sostituzione e incremento) del patrimonio arboreo di tutti i quartieri, da eseguire con finanziati a mutuo e BOC , per un importo complessivo di € 1.250.000,00
- con le delibere di Giunta 541/2022 per il c.o. 200044, 277/2023 per il c.o. 210015 e 278/2023 per il c.o. 230195, sono stati approvati i progetti definitivi degli interventi, con le DD 10003/2022 e 6448/2023 si sono assunti i mutui per il finanziamento di investimenti pubblici vari con "Banca europea per gli investimenti (BEI) credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration" - 1^ e 2^ erogazione "BEI50" e "BEI51";

- con la determinazione dirigenziale n. 10444/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "Programma pluriennale di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città - Interventi di riqualificazione delle alberate stradali - anno 2023" c.o. 200044-210015-230195, per l'importo di € 1.250.000,00, finanziati con mutuo - CUP H19J22000360004 - CUI L0130711048420200000;

- con la medesima determinazione dirigenziale n. 10444/2023 e n. 10522/2023 a sua integrazione, è stato disposto di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'appalto alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/202023, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c. 4 dello stesso decreto legislativo, stabilendo tutti gli altri dettagli della procedura di gara;

- con la determinazione dirigenziale n. 10730/2023 sono stati approvati alcuni nuovi elaborati del progetto esecutivo, in sostituzione di quelli approvati con DD n. 10444/2023, relativi all'intervento "Programma pluriennale di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città - Interventi di riqualificazione delle alberate stradali - anno 2023" c.o. 200044-210015-230195, per l'importo complessivo di € 1.250.000,00, finanziati con mutuo - CUP H19J22000360004, riapprovando il seguente ultimo quadro economico :

		c.o. 200044	c.o. 210015	c.o. 230195	Quadro Generale
Lavorazioni IVA 22%	€	308.979,43	368.852,46	53.090,06	730.921,94
Lavorazioni IVA 10%	€			213.845,57	213.845,57
Totale lavorazioni	€	308.979,43	368.852,46	266.935,62	944.767,51
Di cui costi della manodopera non soggetti a r.a.			163.678,86		163.678,86
Costi della sicurezza		23.890,27			23.890,27
Importo totale a base di gara	€	332.869,70	368.852,46	266.935,62	968.657,78
Iva 22%		73.231,33	81.147,54	11.679,81	166.058,69

Iva 10%				21.384,56	21.384,56
Incentivi (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 3 - 80%)	€	15.498,52			15.498,52
Somme disposizione (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 5 - 20 %)	a €	3.874,63			3.874,63
Assicurazione progettisti	€	629,63			629,63
Imprevisti	€	3.486,19			3.486,19
Allacciamenti	€	70.000,00			70.000,00
Contributo ANAC	€	410,00			410,00
Arrotondamento	€			0,01	
Importo Intervento	€	500.000,00	450.000,00	300.000,00	1.250.000,00

- con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 10522/2023, al fine della tempestività dell'azione amministrativa, si è determinato di ricorrere per la procedura aperta in questione all'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c. 3 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, nonché del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016 - norme applicabili alla presente procedura in forza dell' art. 225, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I., V Serie Speciale - Contratti Pubblici, n. 146 del 26/12/2023, nell'Albo Pretorio on-line dell'ente, sul profilo di committente della stazione appaltante (all'indirizzo <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>), sulla piattaforma telematica di negoziazione "S.T.A.R.T.", sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale;
- la procedura si è svolta interamente in modalità telematica e le offerte

dovevano pervenire da parte degli operatori economici entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22/01/2024, come dettagliatamente specificato nel disciplinare di gara;

- il CIG del presente appalto è A03A50EBF8;
- la RUP è la sottoscritta dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi.

Vista la nota della Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici prot. 33646/2024 con cui è stato trasmesso al Responsabile Unico del Progetto il verbale della seduta pubblica per la valutazione della documentazione amministrativa svoltasi il giorno 23 gennaio 2024 relativo alla gara in oggetto, conservato agli atti dell'Amministrazione, dal quale risulta che:

- in primo luogo sono state aperte le offerte economiche di tutti i concorrenti, nel complessivo n. 47, verificandone la regolarità formale e dando lettura dei ribassi offerti, dopodiché è stata aperta e verificata la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dal solo concorrente che era risultato il miglior offerente;
- dalla classifica simulata il miglior offerente è risultato essere l'Impresa ISAM SRL, P. Iva 11665510159, con il ribasso del 23,543%, inferiore alla soglia di anomalia - calcolata automaticamente dalla piattaforma START- pari al 24,12114%.

Vista altresì la nota prot. n. 74251/2024 con cui il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici comunicava che i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale agli artt. 94-98 D.Lgs. n. 36/2023 del suddetto operatore economico si sono conclusi con esito positivo e che lo stesso è iscritto nella WHITE LIST rilasciata dalla Prefettura di Roma fino al 31/07/2024;

Precisato che l'operatore economico nella propria offerta ha indicato:

- i costi della manodopera analoghi a quelli indicati negli atti di gara;
- l'applicazione del medesimo Contratto Collettivo Nazionale (Contratto Collettivo Nazionale per gli operai agricoli e florovivaisti, Codice A012, siglato in data 02/02/2023) indicato negli atti di gara;
- di non far ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Tenuto conto:

- del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di cui agli artt. 1, 3 e 49 del Codice;
- che la suddetta offerta è ritenuta congrua dalla sottoscritta RUP, in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

Ritenuto:

- di approvare il sopra citato verbale di gara del 23/01/2024 e, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, la proposta di aggiudicazione come dallo stesso risultante, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione dell'Appalto di cui trattasi all'impresa ISAM SRL, con sede legale in via Tamarindi, 21, Roma, che ha offerto un ribasso del 23,543% (come da offerta economica che si allega),

- di approvare il seguente quadro economico rimodulato:

		c.o. 200044	c.o. 210015	c.o. 230195	Quadro Generale
Lavorazioni IVA 22%	€	308.979,43	368.852,46	53.090,06	730.921,94
Lavorazioni IVA 10%	€			213.845,57	213.845,57
Totale lavorazioni	€	308.979,43	368.852,46	266.935,62	944.767,51
Ribasso offerto del 23,543%	€	72.743,03	48.304,02	62.844,65	183.891,70
Di cui costi della manodopera non soggetti a r.a.			163.678,86		163.678,86
Costi della sicurezza		23.890,27			23.890,27
Importo netto lavori	€	260.126,67	320.548,44	204.090,97	784.766,08
Iva 22%		57.227,87	70.520,66	8.930,03	136.678,56
Iva 10%				16.350,00	16.350,00
Totale lavori + IVA		317.354,54	391.069,10	229.371,00	937.794,64
Incentivi (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 3 -	€	15.498,52			15.498,52

80%)					
Somme disposizione (art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 5 - 20 %)	a €	3.874,63			3.874,63
Assicurazione progettisti	€	629,63			629,63
Imprevisti	€	3.486,19			3.486,19
Allacciamenti	€	70.000,00			70.000,00
Accordo Bonario	€	34.683,03			34.683,03
Contributo ANAC	€	410,00			410,00
Somme disposizione	a €	54.063,46	58.930,90	70.629,00	183.623,36
Importo Intervento	€	500.000,00	450.000,00	300.000,00	1.250.000,00

Ritenuto altresì di assumere i seguenti sub-impegni di spesa nella seguente modalità:

- € **937.794,64** per lavori comprensivo di IVA, a favore della Ditta ISAM SRL , con sede legale in via Tamarindi, 21, Roma, P. Iva 11665510159 (cod. ben. 71565) sugli impegni n.

c.o.	impegno	importo
200044	2024/4859	317.354,54
210015	2024/5162	391.069,10

230195	2024/5167	229.371,00
--------	-----------	------------

- sul c.o. 200044, impegno 2024/4859 i seguenti importi:
- € **15.498,52** per incentivo, art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 3 - 80% , cod. ben. 2882;
 - € **629,63** per polizza progettisti - CIG 8564634F8C, cod ben 62533;
 - € **3.486,19** per Imprevisti;
 - € **70.000,00** per Allacciamenti;
 - € **34.683,03** per Accordo Bonario;
 - € **410,00** per contributo ANAC , cod. ben. 52329;
 - € **187.497,99** per Somme a disposizione, come nella tabella sopra riportata.

Dato atto che l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche sarà effettuato sulla base delle effettive prestazioni rese dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Preso atto:

- delle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025 confluito nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203/2023;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021;
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art.16 del D. Lgs. 36/2023 nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la sottoscritta Responsabile Unico del presente Progetto, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, né in relazione all'oggetto del sopracitato appalto né nei confronti dell'aggiudicatario dello stesso;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento Generale per l'attività contrattuale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di aggiudicare l'appalto "Programma pluriennale di gestione del rischio connesso al patrimonio arboreo della città - Interventi di riqualificazione delle alberate stradali - anno 2023" cc.oo. 200044-210015-230195, - CUP H19J22000360004, CIG A03A50EBF8 - all'operatore economico ISAM SRL, con sede legale in via Tamarindi, 21, Roma, che ha offerto un ribasso del 23,543% (come da offerta economica che si allega), per un importo contrattuale al netto del ribasso offerto di € € 784.766,08, di cui € 23.890,27 quali oneri della sicurezza, oltre iva ai sensi di legge;
2. di approvare il verbale di gara del 23/01/2024 allegato al presente atto;
3. di impegnare contestualmente l'importo complessivo di e 1.250.000,00 nella seguente modalità:
- € **937.794,64** per lavori comprensivo di IVA, a favore della Ditta ISAM SRL , con sede legale in via Tamarindi, 21, Roma, P. Iva 11665510159 (cod. ben. 71565) sugli impegni n.

c.o.	impegno	importo
200044	2024/4859	317.354,54
210015	2024/5162	391.069,10
230195	2024/5167	229.371,00

- sul c.o. 200044, impegno 2024/4859 i seguenti importi:
 - € **15.498,52** per incentivo, art. 45 D. Lgs. 36/2023 c. 3 - 80% , cod. ben. 2882;
 - € **629,63** per polizza progettisti - CIG 8564634F8C, cod ben 62533;
 - € **3.486,19** per Imprevisti;
 - € **70.000,00** per Allacciamenti;
 - € **34.683,03** per Accordo Bonario;
 - € **410,00** per contributo ANAC , cod. ben. 52329;
 - € **187.497,99** per Somme a disposizione, come nella tabella sopra riportata.
- 4. di trasmettere il presente atto alla Direzione Gare Appalti e Partecipate, Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.
- 5. di dare atto che il RUP dell'intervento in questione è la sottoscritta dirigente dott.ssa Cecilia Cantini.
- 6. di pubblicare il presente atto in ottemperanza della normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_1033_1_19012024111930.pdf.p7m - d5d7b7827cab374769e8ef30939401bb9c699f3ccb4e198ac05f661d6cfb34cb

Verbale proc. aperta patr. arboreo_signed_signed_signed.pdf -
60f470f9d6879ee83aa47d3fb847abe8be0fbc56163743e1aa17320468927959

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	56413	2	2024/4859	1	€ 317.354,54	71565 - ISAM S.r.l.
2)	U	2024	56413	2	2024/4859	2	€ 15.498,52	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	56413	2	2024/4859	3	€ 629,63	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2024	56413	2	2024/4859	4	€ 70.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	56413	2	2024/4859	5	€ 410,00	52329 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
6)	U	2024	56413	2	2024/4859	6	€ 3.486,19	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	56413	2	2024/4859	7	€ 34.683,03	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2024	56413	2	2024/4859	8	€ 57.938,09	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2024	56413	2	2024/5162	1	€ 391.069,10	71565 - ISAM S.r.l.
10)	U	2024	56413	2	2024/5162	2	€ 58.930,90	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
11)	U	2024	56413	2	2024/5167	1	€ 229.371,00	71565 - ISAM S.r.l.
12)	U	2024	56413	2	2024/5167	2	€ 70.629,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.