

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/00912**

Del: **14/02/2024**

Esecutivo Da: **14/02/2024**

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

“Accordo Quadro per interventi di riqualificazione ambientale di aree comunali” - C.O. 200060 – CUP H19J20000390004 – CUI L01307110484202000081 – CIG AQ 9502224B4 – Approvazione progetto esecutivo e affidamento contratto attuativo n. 1 avente ad oggetto “Interventi di completamento sentieri dell’area sommitale del parco di Villa Strozzi” – CIG derivato A049013DB2

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione", immediatamente eseguibile;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 22/12/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 303 del 30/12/2023, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli enti locali è stato differito al 15 marzo 2024 e, ai sensi dell’art. 163 comma 3 del D.lgs. 267/2000, è stato autorizzato per gli enti locali l’esercizio provvisorio del bilancio sino alla suddetta data;
- il Decreto del Sindaco n. 84/2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche, ai sensi dell’art.107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2021-2023 – nell’annualità 2021 - è stata inserita al codice opera n. 200060 la previsione di spesa di € 800.000,00 finalizzata all’esecuzione dell’intervento denominato “Accordo Quadro per interventi di riqualificazione ambientale di aree comunali” da finanziare mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) – capitolo di Uscita n. 64414 - CUP H19J20000390004 (CUI – L01307110484202000081);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 523 del 16/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo al suindicato intervento, predisposto dal personale tecnico dell’Ufficio Progettazione della Direzione Ambiente, e approvato il quadro economico di spesa;

- la spesa complessiva dell’intervento, è stata finanziata con mutuo contratto con atto dirigenziale n. 8478/2021 per l’importo complessivo di € 800.000,00;

Tenuto conto che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 828 del 29 luglio 2022, in attuazione di quanto previsto dall’art. 26 co. 2 D.L. n. 50/2022, è stato approvato il Prezzario dei Lavori Pubblici 2022 luglio;

- alla luce della normativa appena richiamata, si è ritenuto opportuno procedere alla riapprovazione degli elaborati progettuali per l’aggiornamento del prezzario di riferimento in oggetto, con parziale rimodulazione delle voci del quadro economico precedentemente approvato con DG n. 523/2021;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 8750 del 22/11/2022 sono stati riapprovati gli elaborati progettuali dell’Accordo Quadro in oggetto CUP H19J20000390004 - CUI L01307110484202000081 - CIG 9502224B4C procedendo contestualmente ad una revisione dei prezzi conseguente all’emanazione del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, convertito con modifiche dalla Legge 91/2022, avente ad oggetto “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*” e nello specifico l’art. 26 sulle Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori ed all’adozione del nuovo Prezzario della Regione Toscana 2022/1 adeguando il quadro economico di spesa del progetto senza variazioni sostanziali;

- con il succitato provvedimento è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata di cui all’art. 1, c. 2, lett. b), D.L. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), per l’aggiudicazione dei lavori in oggetto;

- con il medesimo provvedimento è stato approvato il seguente quadro economico:

ACCORDO QUADRO		
c.o. 200060		
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	412.000,00

Oneri della sicurezza	€	20.600,00
Lavori e oneri	€	432.600,00
Iva 22%	€	95.172,00
Totale lavori e iva	€	527.772,00
Incentivi ex art.113 D.lgs. 50/2016 (80% di 1,9 %)	€	6.575,52
Somme a disposizione (comprendenti il 20% di 1,9 %)	€	1.643,88
Assicurazione progettisti	€	281,19
Imprevisti	€	3.727,41
Fornitura e posa in opera di arredi e attrezzature ludiche e sportive e relative pavimentazioni antitrauma	€	200.000,00
Incarichi	€	30.000,00
Saggi e verifiche	€	15.000,00
Allacciamenti	€	15.000,00
Totale	€	800.000,00

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 305 del 18/01/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori relativi all'“Accordo Quadro interventi di riqualificazione ambientale di aree comunali” all'operatore economico CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L , C.F. e P.IVA: 07751331005, che ha designato COGEPRA S.R.L. (IMPRESA CONSORZIATA ESECUTRICE AI SENSI DELL'ART. 48, comma 7, SECONDO PERIODO, DEL D.LGS. 50/2016), sulla base dell'offerta di ribasso del 18,527% sull'importo posto a base di gara, per un importo massimo di lavori affidabili, nel periodo di validità dello stesso, pari ad € 419.622,00, di cui € 20.600,00 quali costi per la sicurezza;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 800.000,00 graverà sul codice opera n. 200060 Cap. U n. 64414/2

dell'esercizio finanziario 2024;

Considerato che:

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e trasmesso completo di sottoscrizioni con Prot. Gen. n. 92113/2023;

- l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze mediante specifici contratti attuativi da affidare di volta in volta con apposita determinazione dirigenziale;

Tenuto conto che ai fini dell'affidamento dei singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro l'Amministrazione Comunale deve procedere, tramite determinazione dirigenziale, all'approvazione dei relativi progetti esecutivi;

Visto il progetto esecutivo del contratto attuativo n. 1 "Interventi di completamento sentieri dell'area sommitale del parco di Villa Strozzi", redatto dai tecnici della Direzione Ambiente, costituito dai seguenti elaborati allegati quali parti integranti del presente provvedimento:

0. Elenco elaborati
1. Documentazione fotografica
2. Relazione storico artistica e tecnica
3. Tav.00_Inquadramento Generale
4. Tav.01_Planimetria generale
5. Tav.02_Particolari
6. Computo metrico estimativo
7. Computo metrico estimativo sicurezza
8. Elenco prezzi unitari
9. Elenco prezzi sicurezza
10. Nuovi prezzi
11. Quadro economico
12. Prime indicazioni di sicurezza e coordinamento
13. Gantt (Cronoprogramma)
14. Fascicolo dell'opera
15. Piano di manutenzione
16. Quadro di incidenza della manodopera
17. Quadro di incidenza della manodopera sicurezza

Dato atto che dagli elaborati di progetto risulta quanto segue:

- gli interventi da effettuare sono compatibili con le norme urbanistiche, abbattimento barriere architettoniche, paesaggistiche ed edilizie;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- il progetto è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo stato redatto il piano di sicurezza;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.lgs. 50/2016;
- il progetto di cui trattasi tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n. 55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- il progetto comporta un aumento dei costi gestionali di manutenzione per gli esercizi futuri stimato ad € 7.000,00 che graveranno dall'annualità 2024 sui capitoli di Bilancio ordinario di competenza della Direzione

Ambiente;

- trattasi di spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell'Ente;

Visti i Verbali di Verifica e Validazione redatti ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, dal RUP Ing. Raffaele Guldani e sottoscritti dai progettisti, allegati quale parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione Ambiente per il contratto attuativo n. 1 riferito all'Accordo Quadro in questione e avente ad oggetto "Interventi di completamento sentieri dell'area sommitale del parco di Villa Strozzi" C.O. 200060 – CUP H19J20000390004 per complessivi € 60.000,00, costituito dagli elaborati tecnici sopra elencati e allegati quali parti integranti del presente provvedimento;

- all'affidamento, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 50/2016, in favore dell'aggiudicatario CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L, del contratto attuativo n. 1 avente ad oggetto "Interventi di completamento sentieri dell'area sommitale del parco di Villa Strozzi" per un importo lavori al netto del ribasso del 18,527% offerto dall'affidatario, pari ad € 36.962,93 al netto dell'IVA, comprensivi di € 4.584,73 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, affidando l'esecuzione dei lavori alla stessa Impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro;

Dato atto che, in conseguenza del presente affidamento, il quadro economico del suddetto contratto attuativo n. 1 è il seguente:

CONTRATTO ATTUATIVO N. 1			
c.o. 200060			
A	IMPORTO LAVORI		
A1.1	IMPORTO LAVORAZIONI ESCLUSO SICUREZZA		€ 39.741,02
A1.2	Ribasso del 18,527% offerto in fase di gara (A.Q. c.o. 200060)	18,527%	-€ 7.362,82
A1	Importo lavori al netto del ribasso		€ 32.378,20
A2	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 4.584,73
A	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 36.962,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. Lavori (22% su A)	22%	€ 8.131,84

B2	Incentivi ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 (80% di 1,9 % su A1.1+A2)		€ 561,84
B3	Fondo ex art. 113 c.4 D.Lgs. 50/2016 (20% di 1,9 % su A1.1+A2)		€ 140,46
B4	Polizza progettisti		€ 150,00
B5	Imprevisti (iva compresa)		€ 1.680,47
B6	Accordo Bonario (iva compresa)		€ 1.622,32
B7	Saggi e verifiche		€ 1.500,00
B8	Incarichi (comprensivi di iva e cassa)		€ 9.250,14
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2...+B8)		€ 23.037,07
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 60.000,00

Precisato che la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche è calcolata sull'importo dei lavori del suddetto contratto al netto del ribasso (come da circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023) ed oneri della sicurezza;

Dato atto che il CIG derivato del contratto attuativo n. 1 che si affida con il presente provvedimento è il seguente: A049013DB2;

Visto lo schema del contratto attuativo n. 1, allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

Richiamato l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in base al quale a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 dello stesso D.lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, come definiti dallo stesso articolo;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Raffaele Gualdani, Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente;

Visti:

- le disposizioni Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del

09.06.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 “Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023;

- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs. 36/2023, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento a carico del sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani;

Richiamati i principi e le disposizioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm per le parti ancora in vigore;

- il D. Lgs. 36/2023;

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

- il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;

- l’art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

- l’art. 22 del Regolamento comunale per l’attività contrattuale;

- l’art. 21 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo al contratto attuativo n. 1 dell’Accordo Quadro per interventi di riqualificazione ambientale di aree comunali - C.O. 200060 – CUP H19J20000390004 – CUI L01307110484202000081 per complessivi € 60.000,00, costituito dagli elaborati tecnici e secondo il quadro economico dettagliatamente specificati nella parte narrativa del presente atto, e allegati quali parti integranti del presente provvedimento;

2. di dare atto che per le suddette opere sono previsti oneri gestionali di manutenzione per gli esercizi futuri stimati in € 7.000,00 annui, che graveranno dall’annualità 2024 sui capitoli di Bilancio ordinario di competenza della Direzione Ambiente;

3. di affidare i lavori relativi al Contratto Attuativo n. 1 dell’Accordo Quadro in questione e aventi ad oggetto “Interventi di completamento sentieri dell’area sommitale del parco di Villa Strozzi” C.O. 200060 – CUP H19J20000390004 all’operatore economico CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L, C.F. e P.IVA: 07751331005, aggiudicatario del contratto di Accordo Quadro – CIG

DERIVATO A049013DB2 nelle more dell'ultimazione della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

4. di approvare lo schema del contratto attuativo n. 1 - CIG derivato A049013DB2 dell' "Accordo Quadro per interventi di riqualificazione ambientale di aree comunali" C.O. 200060 – CUP H19J20000390004 – CUI L01307110484202000081 allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

5. di assumere sul capitolo Uscita 64414/2 i seguenti sub-impegni di spesa all'impegno 2024/2208:

- € 45.094,78 a favore del CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L (cod. ben. 56247) per i lavori di cui al contratto attuativo n. 1;
- € 561,84 per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 1 (cod. ben. 2882);
- € 1.622,32 per accordo bonario relativo al contratto attuativo n. 1;
- € 150,00 quale somma per Assicurazione per i progettisti in favore della Lloyd's Insurance Company SA – Assigeco S.r.l. (cod. ben. 62533);
- € 12.571,06 per somme a disposizione;

6. di rideterminare il quadro economico di Accordo Quadro di cui al codice opera 200060 come segue:

ACCORDO QUADRO		
c.o. 200060		
Importo dei lavori + IVA CA 1	€	45.094,78
Incentivi ex art.113 D.Lgs. 50/2016 (80% di 1,9 %)	€	561,84
Assicurazione progettisti	€	150,00
Accordo Bonario	€	1.622,32
Somme a disposizione	€	12.571,06
Totale CA 1	€	60.000,00
Somme a disposizione per ulteriori affidamenti	€	740.000,00
Totale AQ	€	800.000,00

7. di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.lgs. n. 50/2016 avverrà sulla base dell'apposito

regolamento comunale;

8. di dare atto che il RUP è l'Ing. Raffaele Galdani, Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente;
9. di pubblicare il presente atto in ottemperanza della normativa vigente.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_AQ_200060_CA1_EE_signed.pdf - 2d8cbbf51673119b2e5987b918054aff026dd8edf56aba60a00f1635a37b3561
00_AQ_200060_CA1_Strozzi_DOCF_signed.pdf - 71dfbf80281387270adfa2740be041dd5056dadd7b4b00cdc92e6cfcf891c87d
01_AQ_200060_CA1_Strozzi_RTG_signed.pdf - a9bb99b6dbca06e8284e770b502c732c2e91ff2f6b4264d51e38dbb86b540ac9
02_AQ_200060_CA1_TAV_0_InqGen_signed.pdf - 89686615156cf5eca106d4985b74de5576eb04f609177ff811cb0a181a361954
03_AQ_200060_CA1_TAV_1_Plan_signed.pdf - Obe9df4bad7a7ae5e83a0cdac1dc374701b5bbd987bd2707a63149d2c86fe62c
04_AQ_200060_CA1_TAV_2_Particolari_signed.pdf - 8ee8e6c481ab963f0d3cccb6e17a985a9a9bffe61af3bbfb8aa818506e0eb500
05_AQ_200060_CA1_CME_signed.pdf - 0a9cfe881afaa85cba066293f3b3c1783893b11df43ecd0dcf76da9ce64422b7
06_AQ_200060_CA1_CMES_signed.pdf - fd49d6615f321a2c39b1ffd4e636e8750c158c2897471c1756b04483db88a794
07_AQ_200060_CA1_EPU_signed.pdf - 97479dd5f7ff94bfa5f600c7f49519babf9819ffd12de696999c766b2398aab5
08_AQ_200060_CA1_EPUS_signed.pdf - ac22778bf280c27bcc06150e6bdaa877ff5fe5715c6da3219a93956ae82a42af
09_AQ_200060_CA1_NP_signed.pdf - ed60a1feab7c90846b37b7fded8ffa8e8abcf6d5835b6babb5b99b77ef185780
10_200060_AC1_Strozzi_QTE_signed.pdf - 4a769975a36a91befb3b34475b07a96e0725b27dd9c0c594986576e89d8fb3ad
11_AQ_200060_CA1_PIS_signed.pdf - b69decf9f5b14b612e4190af0029766b3031a715867d4a1c5b60b6765b620ff9
12_AQ_200060_CA1_CRONO_signed.pdf - ee6d84c0e40f7510bef05a098f7f569994b4b6f44453b2480dcf40dd43d8509b
13_AQ_200060_CA1_FASOP_signed.pdf - 9450fb27a5e9d530b57d9f3297f6915db6a0689fffe07a67dc2e3be68a46b8f1
14_AQ_200060_CA1_PMO_signed.pdf - 464f60cf0c838b8eddc3aa0f7f0cc4292fddacad1cd007b834348a629a48367a
15_AQ_200060_CA1_QIM_signed.pdf - 1d957180dc6fe42676bf2171169178ac52346d05e61eed64762697c681de87a1
16_AQ_200060_CA1_QIMS_signed.pdf - 95d597e4c25e7c91cca084648bc415296e5e664f0fef3dea02eda427be450937
Bozza CA1.pdf - 071c49de1175ce9412462522411175d7f0c9344e4ee4aece0f60f6b77a900dcb
Validazione progetto_signed.pdf - 32dcd8768332e36f4e186f069dbc0ce6d99e7cbd84c5cdbf42d559ea7fba360a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Gualdani

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	64414	2	2024/2208	1	€ 45.094,78	56247 - CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.
2)	U	2024	64414	2	2024/2208	2	€ 561,84	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	64414	2	2024/2208	3	€ 1.622,32	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	64414	2	2024/2208	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2024	64414	2	2024/2208	5	€ 12.571,06	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

(CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.