

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/00224 Del: 18/01/2024 Esecutivo Da: 18/01/2024 Proponente: Direzione Ambiente
--

OGGETTO:

Accordo Quadro "Servizi di Ingegneria e Architettura per interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Parchi, Giardini ed Aree Verdi del Comune di Firenze" approvazione progetto ed affidamento a Moota srl - CIG A0409B8E0B

IL DIRETTORE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2023 con cui sono stati approvati i *"Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- la Deliberazione n. 203 del 9 maggio 2023 della Giunta Comunale avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione"*;
- il Decreto del Sindaco n. 78 del 25 ottobre 2022 di nomina, conferimento dell'incarico ed attribuzione della delega delle funzioni alla sottoscritta;

Premesso che:

- in considerazione della significativa estensione delle aree di competenza della Direzione Ambiente

(parchi, giardini ed aree verdi) e della continua necessità di procedere ad una serie di interventi manutentivi e di riqualificazione di tali aree e degli elementi in esse contenuti, interventi numerosi, non programmabili, né predeterminabili, l'Amministrazione ritiene opportuno pervenire ad un coordinamento unitario dei servizi di ingegneria e architettura di supporto ai progetti/lavori tramite apposito Accordo Quadro, disciplinato ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in cui definire le condizioni alle quali l'affidatario del servizio si obbliga ad eseguire le prestazioni che di volta in volta gli verranno richieste con appositi contratti attuativi;

- il Responsabile Unico di Progetto è la sottoscritta Ing. Ilaria Nasti Direttore della Direzione Ambiente;

Tenuto conto che:

- con l'Accordo Quadro si stabilisce la tipologia delle possibili prestazioni affidabili, la durata dell'Accordo Quadro e il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati i servizi;

- le singole prestazioni che saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione saranno disciplinate con specifici contratti di appalto (moduli d'ordine) il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste secondo i criteri stabiliti negli elaborati di Accordo Quadro allegati quale parte integrante del presente provvedimento;

- trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni da realizzarsi non sono predeterminabili nel numero e nella localizzazione e che le varie tipologie di servizi sono sinteticamente e in maniera non esaustiva, riportate negli elaborati di Accordo Quadro, allegati parte integrante del presente atto;

Visti gli elaborati relativi all'Accordo Quadro avente ad oggetto i "Servizi di architettura e ingegneria per lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazioni parchi giardini e aree verdi", composti da:

- Capitolato speciale di appalto

- Capitolato prestazionale tecnico

Richiamati:

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, in base al quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 192 D.Lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a. il fine che con il contratto si intende perseguire;

b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'articolo 50 comma 1 let. b) del D. Lgs. 36/2023 in base al quale per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante possa procedere all'affidamento diretto del contratto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 36/2023:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice civile;

Tenuto conto che:

- l'acquisizione di tale servizio non è inserita nella programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi in quanto di valore inferiore ad € 140.000,00, ai sensi dell'articolo 37, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Dato atto che:

- in relazione all'Accordo Quadro denominato "Servizi di Ingegneria e Architettura per interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Parchi, Giardini ed Aree Verdi del Comune di Firenze" è stata avviata in data 19/12/2023 la procedura n. 31106/2023 di affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante modalità telematica con utilizzo

della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), a cura della Direzione Ambiente, con invito a presentare la propria offerta a tre operatori economici: Ipostudio Architetti S.r.l., Arch. Andrea Meli (Studio Inland Architettura del Paesaggio), MooTA S.r.l. società di architettura e ingegneria;

- ai sensi del combinato disposto dal D.lgs. 36/2023 e dalla L. n. 49/2023 recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali” l’offerta di ribasso doveva essere formulata sulla parte delle spese (€ 34.500,00) mentre l’importo per compensi professionali (€ 103.500,00) è considerato non ribassabile, come esattamente indicato nella lettera di invito, nel capitolato prestazionale tecnico e nel capitolato speciale d’appalto, entrambi allegati agli atti di gara;

- dalla disamina da parte del sottoscritto RUP della documentazione presentata, tutti i soggetti sono risultati idonei e in possesso di documentate esperienze per lo svolgimento dell’incarico, in ottemperanza al principio del risultato di cui all’art.1 del D. Lgs. 36/2023;

- si ritiene pertanto di affidare l’incarico sulla base del miglior ribasso offerto pari al 25,00000% da MOOTA SRL, con sede legale in Firenze ,Via Alfonso La Marmora, n. 29 P. IVA 06917930486 come da offerta che si allega quale parte integrante del presente atto;

- la suddetta offerta è ritenuta congrua dal sottoscritto RUP Ing. Ilaria Nasti, in relazione alla natura e all’oggetto delle prestazioni;

-il CIG per il presente intervento è **A0409B8E0B**;

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata in modalità elettronica;

Considerato che:

- l’operatore economico, ai sensi dell’art. 52 del D. Lgs. 36/2023 ha attestato mediante modello DGUE il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. 36/2023;

- sono stati eseguiti con esito positivo i controlli tramite il sistema FVOE sull’assenza, in capo all’operatore economico, delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che:

- trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;

- gli impegni saranno assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi mediante successive Determine dirigenziali e l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche sarà effettuato sulla base delle effettive prestazioni rese dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Dato atto che l'affidamento delle specifiche prestazioni relative ai servizi di architettura ed ingegneria di cui al presente Accordo Quadro avverrà subordinatamente alla verifica della eventuale sussistenza di personale interno alla Direzione Ambiente e disponibile a svolgere le attività in questione e nonché all'esperimento dell'apposita procedura per il reperimento di specifica figura professionale, all'interno dell'organico del Comune di Firenze;

Ritenuto quindi con il presente provvedimento:

- di approvare gli elaborati costituenti il progetto di Accordo Quadro denominato "Servizi di Ingegneria e Architettura per interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Parchi, Giardini ed Aree Verdi del Comune di Firenze": Capitolato speciale di appalto e capitolato prestazionale, entrambi allegati integranti al presente atto;

- di affidare l'Accordo Quadro denominato "**Servizi di Ingegneria e Architettura per interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Parchi, Giardini ed Aree Verdi del Comune di Firenze**" a **MOOTA SRL**, in persona del legale rappresentante p.t., con sede legale in Firenze ,Via Alfonso La Marmora, n. 29 P. IVA 06917930486 per l'importo di € 139.000,00 al lordo del ribasso offerto, di cui oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00, non soggetti a ribasso, oltre cassa di previdenza 4%, oltre IVA 22%;

- di approvare lo schema di contratto di accordo quadro allegato al presente atto;

- di rinviare a successivi atti l'approvazione dei singoli contratti attuativi ai quali sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara e l'assunzione dei relativi impegni di spesa;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022), n. 2021/G/91 (PTPCT 2021-2023) e da ultimo con deliberazione n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la sottoscritta RUP dichiara che non sussiste conflitto di interesse rispetto alla procedura;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali (TUEL), artt. 107, 119 e 183;
- il D.Lgs. 36/2023;
- i vigenti Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze e Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, ed in particolare l'art. 18;

Tutto ciò premesso e ritenuto

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di approvare gli elaborati costituenti il progetto di Accordo Quadro denominato "Servizi di Ingegneria e Architettura per interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Parchi, Giardini ed Aree Verdi del Comune di Firenze": Capitolato speciale di appalto e

capitolato prestazionale, entrambi allegati integranti al presente atto;

2. di affidare l'Accordo Quadro denominato **“Servizi di Ingegneria e Architettura per interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Parchi, Giardini ed Aree Verdi del Comune di Firenze”** - CIG **A0409B8E0B** , a **MOOTA SRL**, con sede legale in Firenze, Via Alfonso La Marmora, n. 29 P. IVA 06917930486 (cod. Ben. 77120), che ha offerto un ribasso del 25,00000%, come da offerta che si allega quale parte integrante del presente atto per un importo massimo affidabile nell'ambito del suddetto accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 139.000,00 al lordo del ribasso offerto, di cui oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 non soggetti a ribasso, oltre cassa di previdenza 4 %, oltre IVA 22%;
3. di precisare che trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo all'accordo quadro aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;
4. di precisare che gli impegni saranno assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi ai quali sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara, mediante successive Determine dirigenziali e che l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche sarà effettuato sulla base delle effettive prestazioni rese dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;
5. di approvare la bozza di contratto di Accordo Quadro, allegato parte integrante del presente atto;
6. di disporre che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023 mediante scrittura privata in modalità elettronica;
7. di disporre che il presente atto sia comunicato all'affidatario;
8. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è la sottoscritta Ing. Ilaria Nasti, Direttore della Direzione Ambiente.

ALLEGATI INTEGRANTI

01_Capitolato Prestazionale Tecnico_signed.pdf -
9e6c6ae1de59b51b26bdcc273f9b7f065e98c371a3c1b2243ce3d8965653485c

02_Capitolato Speciale Appalto_rev_signed.pdf -
4dfb6e7ec90e5a232cb7675eabd9ef63847a866b0ec94b737eabd56a2eec0ae4

OffEcon_56777_1_27122023190242.pdf.p7m - 4de3b310abfcd41c7c6723e5bdec10b0b9e1f0cd153f07decc19c1511db4be64

Schema accordo quadro servizi progettazione.doc - 8a6414dc9f4c62f8ef66897d09837af7bde3ff21e03c4f800126e6a40c04c1f7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Ilaria Nasti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 18/01/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Ilaria Nasti il 18/01/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 18/01/2024