



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/08571  
Del: 23/12/2021  
Esecutivo Da: 23/12/2021  
Proponente: P.O. Assicurazioni

### OGGETTO:

Rinnovo del servizio assicurativo All Risks Property del Comune di Firenze per il periodo 31.12.2021 - 31.12.2023 a favore di UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A e GENERALI ITALIA S.P.A. in coassicurazione, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.s.m.m.

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- il bilancio finanziario 2021/2023 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6/2021 del 22/02/2021, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- con deliberazione Giunta Comunale n. 96 del 30/03/2021 è stato approvato il PEG 2021/2023 e con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

### Dato atto che:

- con DD n. 5656/2019, a seguito dell'espletamento di apposita procedura di gara, è stata affidata al RTI costituendo tra UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. e GENERALI ITALIA S.P.A. la copertura assicurativa All Risks Property del Comune di Firenze per il periodo 31.07.2019 -31.12.2021 (Polizza n. 167579294 Fabbricati storici e Polizza n. 167579346

Fabbricati non storici);

- che il suddetto servizio assicurativo andrà pertanto a scadere alle ore 24,00 del 31.12.2021;

**Dato atto altresì che**, all'art. 1 delle Condizioni Generali di Assicurazioni del Capitolato speciale di appalto, è prevista la facoltà dell'Ente contraente di esercitare, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.s.m.m., l'opzione di rinnovo per una durata di due anni, previa adozione di apposito atto;

**Considerato che** il servizio assicurativo All Risks Property è stato svolto da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. e GENERALI ITALIA S.P.A. (in coassicurazione) con buona soddisfazione dell'Amministrazione;

**Valutata** l'economicità e la convenienza della prosecuzione del servizio di cui trattasi, avendo aggiudicato il medesimo a condizioni particolarmente vantaggiose per l'Ente in termini dell'importo del premio di polizza, che, in caso di indizione di nuova gara, sarebbe, con molta probabilità, superiore a causa dell'inasprimento nell'attuale mercato assicurativo delle condizioni relative alla presente tipologia di rischi;

**Vista** la nota inviata mediante PEC, prot. n. 370882 del 18/11/2021, conservata agli atti dell'Ufficio Assicurazioni, con la quale è stata comunicata a UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. (Coassicuratrice Delegataria) l'intenzione dell'Ente di esercitare l'opzione di cui all'art 1 delle Condizioni Generali di Assicurazioni del Capitolato speciale di appalto;

**Vista altresì** la nota pervenuta tramite PEC Prot. n. 396088 del 09/12/2021, conservata agli atti, con la quale UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. (Coassicuratrice Delegataria) ha comunicato la disponibilità al rinnovo del servizio per ulteriori due anni e quindi fino al 31.12.2023 a fronte dell'inserimento in polizza delle seguenti clausole, di seguito sintetizzate, offrendo altresì uno sconto del 2,00 % sul premio di polizza per le ulteriori due annualità:

- a) Esclusione delle Malattie trasmissibili
- b) Limitazione ed Esclusione Embarghi e Sanzioni
- c) Clausola Cyber;

**Rilevato che** il rinnovo del rapporto contrattuale ben può contemplare una rinegoziazione delle originarie condizioni contrattuali a patto che ciò non integri una modifica sostanziale di queste in danno di eventuali altri competitori e che non alteri le originarie condizioni della gara;

**Ritenuto** di accogliere la proposta di cui alla sopracitata nota Prot. n. 396088 del

09/12/2021, in considerazione del fatto che l' accettazione della suddetta proposta, per il rischio All Risks Property di cui trattasi, non va a modificare sostanzialmente le condizioni di partecipazione all'originaria gara, in quanto:

- Esclusione delle Malattie trasmissibili: trattasi di clausola volta a limitare per lo più i danni indiretti in caso di fermo attività dovuto a tale tipologia di sinistri. L'Ente comunque già allo stato attuale non ha assicurata tale tipologia di copertura essendo tale estensione specifica per Aziende del settore privato, trattandosi di risarcimenti per perdita di fatturato da fermo attività, difficilmente configurabili per l'Ente;
- Limitazione ed Esclusione Embarghi e Sanzioni: trattasi di clausola che non ha particolare rilievo sulla copertura attualmente in essere in quanto richiesta per *Compliance* da molte Compagnie principalmente in accordo con la legislazione americana ed europea, che regola le coperture assicurative in relazione agli effetti delle sanzioni finanziarie internazionali utilizzate per contrasto all'attività di Stati, Individui o organizzazioni che minaccino la pace o la sicurezza internazionale;
- Clausola Cyber: attualmente sono già previste all' art. Esclusioni punto e) della Polizza le esclusioni relative ai danni Cyber, software e similari. La Compagnia con la presente clausola preferisce inserire la propria dicitura solo per *Compliance* interna;
  - a fronte dell'inserimento delle clausole di cui sopra, UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. (Coassicuratrice Delegataria) ha comunque proposto, a vantaggio dell'Amministrazione comunale, uno sconto ulteriore del 2,00% sul premio di polizza per le ulteriori due annualità;

**Ritenuto pertanto**, al fine di garantire la necessaria continuità del servizio assicurativo in oggetto, di procedere al rinnovo, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.s.m.m., del servizio assicurativo All Risks Property del Comune di Firenze già affidato a UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. e GENERALI ITALIA S.P.A in coassicurazione, per il periodo di due anni, dalle ore 24 del 31.12.2021 fino alle ore 24,00 del 31.12.2023;

**Dato atto** di impegnare in favore di **UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. - Assicoop Toscana s.p.a.** - Coassicuratrice Delegataria incaricata ai sensi di polizza anche dell'esazione dei premi o degli importi dovuti dall'Assicurato in dipendenza del contratto - **(Cod.Beneficiario 3559)** a titolo di premio assicurativo per il periodo sopra indicato, i seguenti importi:

- **sugli esercizi finanziari 2022 e 2023**, l'importo lordo complessivo stimato di €

**760.000,00** (di cui € 693.381,84 sul capitolo 21740 quale premio imponibile ed € 66.618,16 sul capitolo 21755 a titolo di imposte);

- l'importo complessivo presunto di € 30.000,00= a titolo di regolazione premio, come segue:

- sul capitolo 21740 dell'esercizio finanziario 2022 € 12.269,94 (imponibile)

- sul capitolo 21755 dell'esercizio finanziario 2022 € 2.730,06 (imposte)

- sul capitolo 21740 dell'esercizio finanziario 2023 € 12.269,94 (imponibile)

- sul capitolo 21755 dell'esercizio finanziario 2023 € 2.730,06 (imposte);

**Dato atto inoltre** della dichiarazione sostitutiva di certificazione ex D.P.R. 445/2000 attestante il perdurare del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 trasmessa, per il tramite del broker, da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. (Coassicuratrice Delegataria) insieme alla appendice di proroga della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 con mail del 20/12/2021 (Prot. n. 409941/2021 e n. 409959/2021), conservate in atti;

**Dato atto altresì** che non sussistono conflitti di interesse che riguardano il RUP in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'affidatario;

**Dato atto** che il CIG è il seguente: **792709099A**;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 s.s.m.m.;

**Visti** gli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visti altresì** l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

**Dato atto altresì** della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art 15 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con delibera Consiliare n.

8/2013;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate

1. di procedere, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.s.m.m., al rinnovo, dalle ore 24 del 31.12.2021 alle ore 24.00 del 31.12.2023, del servizio assicurativo All Risks Property del Comune di Firenze a favore di UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. e GENERALI ITALIA S.P.A in coassicurazione, fatto salvo l'esito positivo dei controlli, previsti dalla vigente normativa, sulle suddette imprese;
2. di impegnare in favore di UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. - ASSICOOP TOSCANA S.p.A., (codice beneficiario **3559**), l'importo complessivo lordo stimato di € **760.000,00** =, a titolo di premio assicurativo, come segue:
  - € 693.381,84 = sul capitolo 21740 dell'esercizio finanziario 2022;
  - € 66.618,16 = sul capitolo 21755 dell'esercizio finanziario 2022;
  - € 693.381,84 = sul capitolo 21740 dell'esercizio finanziario 2023;
  - € 66.618,16 = sul capitolo 21755 dell'esercizio finanziario 2023;
3. di impegnare, inoltre, l'importo complessivo presunto di € **30.000,00** = a titolo di regolazione premio, come segue:
  - **sul capitolo 21740** dell'esercizio finanziario **2022** € 12.269,94 (imponibile)
  - **sul capitolo 21755** dell'esercizio finanziario **2022** € 2.730,06 (imposte);
  - **sul capitolo 21740** dell'esercizio finanziario **2023** €12.269,94 (imponibile)
  - **sul capitolo 21755** dell'esercizio finanziario **2023** € 2.730,06 (imposte);
4. di dare atto che il CIG è il seguente:792709099A;
5. di dare atto altresì che con successiva determinazione sarà provveduto al

pagamento del premio di polizza entro il termine di 60 giorni dalla decorrenza della copertura assicurativa;

6. di dare atto infine che le funzioni di RUP sono assolve dal sottoscritto Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, Dr.ssa Francesca Saveria Pascuzzi e che le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.101 del D.lgs. 50/2016, saranno assolve dalla Dr.ssa Rosa Graziani, Responsabile P.O. Assicurazioni.

**Sottoscritto digitalmente da**

**Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica  
Stefano Cerchiarini**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	21740		2022/1402		€ 693.381,84	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
2)	U	2021	21755		2022/1403		€ 66.618,16	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
3)	U	2021	21740		2022/1404		€ 12.269,94	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
4)	U	2021	21755		2022/1405		€ 2.730,06	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
5)	U	2021	21740		2023/308		€ 693.381,84	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
6)	U	2021	21755		2023/309		€ 66.618,16	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
7)	U	2021	21740		2023/310		€ 12.269,94	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA
8)	U	2021	21755		2023/311		€ 2.730,06	3559 - UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 23/12/2021

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Stefano Cerchiarini il 23/12/2021

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 23/12/2021

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 8 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 24/12/2021