

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/10691  
Del: 14/12/2023  
Esecutivo Da: 14/12/2023  
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Interventi denominati “Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi” (CIG Z0B3DAE34A), “Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni” (CIG Z6A3DAF608), “Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina” (CIG ZB53DAF899) – Approvazione progetti nn. S0552/2023, S0553/2023 e S0554/2023, determina a contrarre e affidamento dei servizi in favore della ditta Cooperativa di facchinaggio e trasporto Rifredi srl

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

**Tenuto conto che** nell’ambito del riordino e riassetto dell’area cittadina si rende necessario rimuovere alcuni manufatti ormai dismessi ed in stato di abbandono, fra cui rientrano i seguenti chioschi:

- chiosco edicola Viale Matteotti angolo Via Beniveni (atto di decadenza e di intimazione alla rimozione prot. 26216 del 23 gennaio 2023);

- chiosco edicola Viale dei Mille angolo Via Marconi (atto di decadenza prot. 3617 del 29 gennaio 2009 e atto di intimazione alla rimozione prot. 57103 del 17 febbraio 2023);
- chiosco edicola Piazza Ferrucci (atto di decadenza e di intimazione alla rimozione prot. 179080 del 24 maggio 2022);
- chiosco edicola Lungarno Colombo angolo Via Piagentina (atto di decadenza prot. 401683 del 22 dicembre 2017 e di intimazione alla rimozione prot. 87799 del 15 marzo 2023);

**Preso atto che:**

- per attuare in tempi rapidi il suddetto intervento con rimozione totale dei manufatti sopra indicati ed eventuale ripristino dell'asfalto sottostante è stato richiesto specifico preventivo a due ditte di fiducia dell'Amministrazione operanti nel settore;
- acquisiti i preventivi, con nota prot. 355197 dell'8 novembre 2023 la presente Direzione Servizi Tecnici ha richiesto all' Ufficio Commercio su Aree Pubbliche specifica delega di procedura per un importo totale di euro 30.866,00 (IVA inclusa), quale copertura economica dell'offerta presentata dalla Cooperativa di facchinaggio e trasporti "Rifredi", C.F. e P. IVA 00689620482, risultata la più economica per tutti gli interventi di rimozione;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 10385/2023, con cui:

- la Direzione Attività Economiche e Turismo – Servizio Commercio Aree Pubbliche, Occupazione Suolo Pubblico e Taxi ha delegato alla Direzione Servizi Tecnici la responsabilità di procedura in relazione alla somma di euro € 25.254,00 (IVA compresa), per la rimozione dei manufatti dismessi siti in Viale Matteotti angolo Via Beniveni, Viale dei Mille angolo Via Marconi e Lungarno Colombo angolo Via Piagentina;
- la somma di € 25.254,00 è stata conseguentemente impegnata a valere sul capitolo 25720 dell'esercizio di bilancio ordinario 2023;

**Visti** i seguenti progetti, predisposti dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. A.B.A. Bonifica Amianto Obiettivi Speciali e Supporto alla Protezione Civile alla luce delle sopra citate esigenze e costituiti da un'unica relazione di affidamento, comprensiva di tutti i progetti ed allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto, ossia:

- il progetto n. S0552/2023, denominato "Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi";
- il progetto n. S0553/2023, denominato "Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni";
- il progetto n. S0554/2023, denominato "Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Piagentina";

**Considerato che** trattasi di manutenzione ordinaria in quanto gli interventi hanno ad oggetto la mera rimozione di chioschi edicola, soggetti a concessione/autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico da parte della Direzione Attività Economiche e Turismo, oramai decaduta, con eventuale ripristino dell'asfaltatura solo qualora si renda necessario;

**Rilevato che** la spesa complessiva per la rimozione dei tre chioschi edicola è pari ad € 25.254,00 ed è così ripartita:

<b>“Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi” (prog. n. S0552/2023)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 2.669,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.431,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 500,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 4.600,00</b>
IVA 22%	€ 1.012,00
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 5.612,00</b>

<b>“Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni” (prog. n. S0553/2023)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 5.046,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	€ 2.504,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 650,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 8.200,00</b>
IVA 22%	€ 1.804,00
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 10.004,00</b>

<b>“Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina” (prog. n. S0554/2023)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 4.746,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	€ 2.504,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 650,00

<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)</b>	<b>€ 7.900,00</b>
IVA 22%	€ 1.738,00
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 9.638,00</b>

**Dato atto che** non sono attive convenzioni CONSIP o MEPA alla luce delle peculiarità del servizio oggetto dei presenti appalti, che prevedono la rimozione dei manufatti e l'eventuale ripristino dell'asfaltatura;

**Dato atto che:**

- i CIG sono i seguenti:

- per l'intervento di "Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi" è Z0B3DAE34A;
- per l'intervento di "Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni" è Z6A3DAF608;
- per l'intervento di "Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina" è ZB53DAF899;

- i lavori da eseguire sono da comprendersi nella **categoria prevalente OS23 "Demolizione di opere"** per l'importo di:

- € **4.600,00** (di cui € 1.431,00 per costi della manodopera ed € 500,00 per costi della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta) per l'intervento di "Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi";
- € **8.200,00** (di cui € 2.504,00 per costi della manodopera ed € 650,00 per costi della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta) per l'intervento di "Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni";
- € **7.900,00** (di cui € 2.504,00 per costi della manodopera ed € 650,00 per costi della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta) per l'intervento di "Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina";

- gli appalti in oggetto dovranno essere eseguiti entro il 31 dicembre 2023;

- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. 36/2023, al personale impiegato nei presenti appalti verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) del settore logistica, trasporti merci e spedizione o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

**Visti:**

- i documenti a contrarre sulla modalità di affidamento conservati in atti, cui si rinvia *per relationem*, con il quale il sottoscritto Responsabile Unico di Progetto, Ing. Alessandro Dreoni, dispone, per

l'esecuzione di ciascuno degli appalti di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, il ricorso alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023, applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;

- la relazione di affidamento sopra citata, da cui emerge che, per l'esecuzione di ciascuno dei presenti appalti, è stato richiesto specifico preventivo a due ditte di fiducia dell'Amministrazione operanti nel settore e che la miglior offerta è stata quella presentata dall'operatore Cooperativa di facchinaggio e trasporto Rifredi srl, C.F. e P. IVA 00689620482 (si rinvia a quanto descritto in premessa);

- la ditta si è resa disponibile all'esecuzione dei servizi nella misura di seguito indicata e specificatamente descritta in ciascun preventivo e dichiarazione sui costi della sicurezza e della manodopera allegati quali parti integranti al presente atto, ossia:

- per l'importo netto di € 4.600,00 (di cui € 1.431,00 per costi della manodopera ed € 500,00 per costi della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta), oltre IVA al 22%, per la realizzazione dell'intervento di "Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi";
- per l'importo netto di € 8.200,00 (di cui € 2.504,00 per costi della manodopera ed € 650,00 per costi della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta), oltre IVA al 22%, per la realizzazione dell'intervento di "Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni";
- per l'importo netto di € 7.900,00 (di cui € 2.504,00 per costi della manodopera ed € 650,00 per costi della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta) per la realizzazione dell'intervento di "Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina";

**Rilevato che** il quadro economico dei singoli appalti, alla luce del preventivo sopra presentato, corrisponde al quadro economico di progetto e si articola come segue:

<b>"Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi" (prog. n. S0552/2023)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 2.669,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.431,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)</b>	<b>€ 4.600,00</b>
IVA 22%	€ 1.012,00
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 5.612,00</b>

<b>“Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni” (prog. n. S0553/2023)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 5.046,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	€ 2.504,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 650,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 8.200,00</b>
IVA 22%	€ 1.804,00
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 10.004,00</b>

<b>“Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina” (prog. n. S0554/2023)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 4.746,00
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	€ 2.504,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 650,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 7.900,00</b>
IVA 22%	€ 1.738,00
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 9.638,00</b>

**Preso atto che** la spesa per la rimozione dei tre chioschi edicola, dell’importo complessivo pari ad € 25.254,00, trova piena copertura economica sull’impegno n. 2023/9949 relativo al capitolo di spesa n. 25720 dell’esercizio di bilancio ordinario 2023;

**Visto** l’art. 52 d.lgs. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

**Tenuto conto che**, in attuazione di quanto sopra, con nota prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è

stato individuato il suddetto campione. Per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

**Ritenuto**, pertanto, di dover:

- approvare i seguenti progetti, predisposti dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. A.B.A. Bonifica Amianto Obiettivi Speciali e Supporto alla Protezione Civile alla luce delle sopra citate esigenze e costituiti da una relazione di affidamento, comprensiva di tutti i progetti ed allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto, ossia:

- il progetto n. S0552/2023, denominato “Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi”, dell’importo complessivo pari ad € 5.612,00;
- il progetto n. S0553/2023, denominato “Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni”, dell’importo complessivo pari ad € 10.004,00;
- il progetto n. S0554/2023, denominato “Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina”, dell’importo complessivo pari ad € 9.638,00;

- affidare l’esecuzione degli appalti di cui trattasi all’operatore economico Cooperativa di facchinaggio e trasporto Rifredi scrl, C.F. e P. IVA 00689620482, alla luce dello specifico preventivo dallo stesso presentato e per i seguenti importi:

- per l’importo complessivo pari ad € 5.612,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi” (CIG Z0B3DAE34A);
- per l’importo complessivo di € 10.004,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni” (CIG Z6A3DAF608);
- per l’importo totale pari ad € 9.638,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina” (CIG ZB53DAF899);

- sub-impegnare la somma complessiva di € 25.254,00 in favore della Cooperativa di facchinaggio e trasporto Rifredi scrl, C.F. e P. IVA 00689620482 (codice beneficiario n. 9493), a valere sull’impegno n. 2023/9949 relativo al capitolo di spesa n. 25720 dell’esercizio di bilancio ordinario 2023, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € 5.612,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi” (CIG Z0B3DAE34A);
- € 10.004,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni” (CIG Z6A3DAF608);
- € 9.638,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina” (CIG ZB53DAF899);

**Vista** la dichiarazione rilasciata dal sottoscritto RUP, Ing. Alessandro Dreoni, sull’insussistenza di cause di conflitto d’interesse, anche solo potenziali, in relazione all’oggetto dei presenti affidamenti e nei confronti dell’aggiudicatario, come da documento a contrarre conservato in atti;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Viste** le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

**Dato atto che** le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- il d.lgs. 36/2023;
- il d.lgs. 50/2016 per le parti relative alla disciplina transitoria;
- l'art. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 3 l. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli articoli 21, 22 e 24 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per le motivazioni sopra esposte:

1. di approvare i seguenti progetti, predisposti dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. A.B.A. Bonifica Amianto Obiettivi Speciali e Supporto alla Protezione Civile alla luce delle sopra citate esigenze e costituiti da una relazione di affidamento, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto, ossia:

- il progetto n. S0552/2023, denominato “Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via

Marconi”, dell’importo complessivo pari ad € 5.612,00;

- il progetto n. S0553/2023, denominato “Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni”, dell’importo complessivo pari ad € 10.004,00;
- il progetto n. S0554/2023, denominato “Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina”, dell’importo complessivo pari ad € 9.638,00;

2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il sottoscritto Responsabile Unico di Progetto, Ing. Alessandro Dreoni, ha stabilito di ricorrere, ai fini dell’aggiudicazione di ciascuno degli appalti in oggetto, alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

3. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente l’esecuzione dei presenti appalti all’operatore economico Cooperativa di facchinaggio e trasporto Rifredi srl, C.F. e P. IVA 00689620482 (codice beneficiario n. 9493), alla luce di ciascun preventivo dallo stesso presentato e per i seguenti importi:

- per l’importo complessivo pari ad € 5.612,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Viale dei Mille ang. Via Marconi” (CIG Z0B3DAE34A);
- per l’importo complessivo di € 10.004,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Viale Matteotti ang. Via Beniveni” (CIG Z6A3DAF608);
- per l’importo totale pari ad € 9.638,00 per lavori IVA compresa per la realizzazione dell’intervento di “Rimozione chiosco edicola Lungarno Colombo ang. Via Pagentina” (CIG ZB53DAF899);

4. che l’affidamento viene fatto sulla base della relazione di affidamento e di ciascun preventivo presentato dalla ditta aggiudicataria, allegati quali parti integranti al presente atto e i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l’esecutività del presente atto;

5. di dare atto che il quadro economico della spesa di ciascuno degli appalti è l’ultimo indicato in narrativa;

6. di sub-impegnare la somma complessiva di € 25.254,00 a valere sull’impegno n. 2023/9949 relativo al capitolo di spesa n. 25720 dell’esercizio di bilancio ordinario 2023, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione precisata in narrativa e che qui si intende espressamente richiamata;

7. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d’interessi nei confronti dell’aggiudicatario dei servizi e dell’oggetto dei presenti affidamenti;

8. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

1174-2023 AF Comune di Firenze x rimozione edicola Viale dei Mille.pdf - d90f67ba2859c64880866cda322d7e475e927117f71d8d2a6d290ac081b2147d
1175-2023 AF Comune di Firenze x rimozione edicola Lungarno Colombo.pdf - 0c3c687837d51568ab419024cd4b920e4550b069749879120ce95b86ac030323
1177-2023 AF Comune di Firenze x rimozione edicola Viale Matteotti.pdf - 1517428ad2b8e71632a9c80089e130a0e4df313beb69f54db976f3da49db961c
AFFIDAMENTO RIMOZIONE CHIOSCHI EDICOLE.pdf - 2ddc7b03b188d98efcefe18a79f54fe0eec388273b77f8adbd204e904d4875ac
CANTIERE LUNGARNO COLOMBO.pdf - 5c749e29943d73399efbae14d1b48e632b5477cd98dbc3e20b8a27acfad01482
CANTIERE VIALE DEI MILLE.pdf - ca90086e21587a6f5dd67fc466016fbd30b1f8caac5a4d29595e90e73b2b6098
CANTIERE VIALE MATTEOTTI.pdf - e264f27647803858b9cc89ab6a5a12e20e6e880f55464fcbdb474e013f42759f

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	25720		2023/9949	1	€ 5.612,00	9493 - COOP FACCHIN. E TRASPORTO RIFREDI
2)	U	2023	25720		2023/9949	2	€ 10.004,00	9493 - COOP FACCHIN. E TRASPORTO RIFREDI
3)	U	2023	25720		2023/9949	3	€ 9.638,00	9493 - COOP FACCHIN. E TRASPORTO RIFREDI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.