

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/10717**

Del: **15/12/2023**

Esecutivo Da: **15/12/2023**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

### OGGETTO:

Intervento denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Realizzazione piattaforma elevatrice a servizio della nuova sede della Direzione Ambiente e adeguamento impianti elettromeccanici trasportatori in immobili Comunali” (rel. progetto n. AQ0760/2022) - Codice Opera 220440 - C.U.P. H17D22000180004 - CIG A01DF02AFD (CIG derivato CA n. 1 A03A94BB57) - Affidamento in favore dell’operatore APE Ascensori Prisma Europa s.r.l.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;
- con Decreto del Sindaco n. 75 del 10 ottobre 2019 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta comunale n. 552 del 22 novembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0760/2022, denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Realizzazione piattaforma elevatrice a servizio della nuova sede della Direzione Ambiente e adeguamento impianti elettromeccanici trasportatori in immobili Comunali”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Impianti elettrici,

speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza, finanziato con proventi di legge 10/1977 ed ammontante a complessivi € 100.000,00, come da codice opera 220440;

**Rilevato che** il quadro economico di progetto, approvato con la DG sopra citata, è il seguente:

<b>AQ0760/2022: “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Realizzazione piattaforma elevatrice a servizio della nuova sede della Direzione Ambiente e adeguamento impianti elettromeccanici trasportatori in immobili Comunali” (Codice Opera 220440 - C.U.P. H17D22000180004)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 91.713,22
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.500,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 93.213,22</b>
IVA al 4%	€ 3.728,53
<b>Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA</b>	<b>€ 96.941,75</b>
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 2.908,25
<b>Importo complessivo del Quadro economico</b>	<b>€ 100.000,00</b>

**Dato atto che:**

- l’intervento è inserito nei Documenti di Programmazione dell’Ente;
- il relativo CIG è A01DF02AFD;
- la spesa complessiva dell’intervento di € 100.000,00 è finanziata mediante proventi di legge 10/1977, come da Codice opera 220440;
- i lavori da eseguire sono da comprendersi nella **categoria prevalente OS4 “Impianti elettrici trasportatori”** per l’importo di € **93.213,22** (di cui € 1.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);
- il presente appalto avrà una durata massima di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto, ma potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell’Accordo Quadro;
- il contratto sarà stipulato “a misura” ai sensi delle definizioni di cui agli artt. 3, c. 1, lett. eeeee) e 59, c. 5-bis, d.lgs. 50/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Emilio Carletti;

**Visti:**

- il documento a contrarre sulla modalità di affidamento conservato in atti, cui si rinvia *per relationem*, con il quale il RUP, Ing. Emilio Carletti, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, il ricorso alla procedura di affidamento diretto mediante ricerca di mercato ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, convertito in l. 120/2020 e ss.mm.ii., applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;
- l'avviso sull'esito della procedura, da cui emerge che in data 9 gennaio 2023 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa e alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dall'unica ditta che ha presentato offerta, ossia l'operatore economico **APE Ascensori Prisma Europa s.r.l.**, C.F. e P. IVA 01819860972;
- l'offerta, allegata quale parte integrante al presente atto, presentata dalla sopra citata ditta, che ha offerto un ribasso pari al 35,10% sull'importo dei lavori a base d'asta;

**Tenuto conto che:**

- come dichiarato dal RUP nella nota allegata parte integrante al presente atto e sottoscritta in data 7 dicembre 2023, non si è proceduto all'immediata aggiudicazione dell'intervento per la presenza di interventi in corso nella nuova sede della Direzione Ambiente, propedeutici rispetto alla realizzazione della presente opera, oltre all'urgenza di realizzare altre opere impiantistiche di competenza della E.Q. Impianti elettrici, speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza;

- pertanto, è stata richiesta alla ditta aggiudicataria APE Ascensori Prisma Europa s.r.l. conferma delle condizioni economiche proposte con l'offerta presentata in data 5 gennaio 2023 con nota prot. 314608 del 4 ottobre 2023. La ditta ha confermato le suddette condizioni con nota del 12 ottobre 2023, sottoscritta dal suo Legale Rappresentante e allegata parte integrante al presente atto;

**Considerato che:**

- trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

- pertanto, il contratto avrà ad oggetto l'intero ammontare dell'Accordo Quadro pari ad € 93.213,22 (di cui € 1.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

**Tenuto conto che**, nell'ambito del presente Accordo Quadro, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo;

**Considerato che:**

- la spesa per il contratto attuativo n. 1 ammonta ad € 59.761,00 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

- le lavorazioni oggetto del presente contratto attuativo dovranno essere eseguite a partire da data successiva a quella di esecutività della presente determina ed entro il 30 settembre 2024;

**Rilevato che** il quadro economico, delineato alla luce del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

<b>AQ0760/2022: “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Realizzazione piattaforma elevatrice a servizio della nuova sede della Direzione Ambiente e adeguamento impianti elettromeccanici trasportatori in immobili Comunali” (Codice Opera 220440 - C.U.P. H17D22000180004)</b>	
<b>Ribasso d’asta</b>	<b>35,10%</b>
Importo lavori CA1	€ 58.761,00
Oneri della sicurezza CA1	€ 1.000,00
<i>Importo lavori CA1</i>	<i>€ 59.761,00</i>
IVA al 4% su CA1	€ 2.390,44
Accordo bonario (Lordo fittizio)	€ 2.856,07
<b>Importo complessivo CA1</b>	<b>€ 65.007,51</b>
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 32.952,22
Oneri della sicurezza residui	€ 500,00
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 33.452,22</i>
IVA al 4% su residuo lavori ordinabili	€ 1.338,09
<b>Importo complessivo per lavori ordinabili (IVA inclusa)</b>	<b>€ 34.790,31</b>
Accordo bonario residuo	€ 52,18
Polizza progettisti	€ 150,00
<b>Importo complessivo del Quadro economico</b>	<b>€ 100.000,00</b>

**Dato atto:**

- della verifica effettuata ai sensi dell’art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;

- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

**Ritenuto, pertanto, di dover:**

- aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, affidare direttamente l'intervento in oggetto all'operatore APE Ascensori Prisma Europa s.r.l., P. IVA 01819860972, sulla base del CIG A01DF02AFD;
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 59.761,00 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA al 4% (CIG derivato A03A94BB57);
- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5433 relativo al c.o. 220440, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente atto, i seguenti importi:
  - l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 62.151,44, in favore della ditta APE Ascensori Prisma Europa s.r.l., P. IVA 01819860972 (codice beneficiario n. 44379) sulla base del CIG derivato A03A94BB57;
  - € 2.856,07 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
  - € 150,00 per polizza progettisti;
- lasciare a disposizione l'importo residuo per lavori ordinabili pari ad € 34.842,49, residuo per accordo bonario compreso, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

**Vista** la dichiarazione rilasciata dal RUP, Ing. Emilio Carletti, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento a contrarre conservato in atti;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Viste** le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

**Dato atto che** le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- l'art. 226, c. 2, d.lgs 36/2023;
- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Carletti, ha statuito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione del presente intervento, di importo inferiore ad € 150.000,00, il ricorso alla procedura di affidamento diretto mediante ricerca di mercato ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, convertito in l. 120/2020 e ss.mm.ii., applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;
2. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente l'Accordo Quadro in commento all'operatore economico APE Ascensori Prisma Europa s.r.l., P. IVA 01819860972, sulla base del CIG A01DF02AFD;
3. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 59.761,00, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 4% (CIG derivato A03A94BB57);
4. di dare atto:
  - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
  - che sarà stipulato il relativo contratto a cura degli uffici della Direzione Servizi Tecnici;
5. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5433 relativo al c.o. 220440, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, i seguenti importi:
  - l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 62.151,44, in favore della ditta APE Ascensori Prisma Europa s.r.l., P. IVA 01819860972 (codice beneficiario n. 44379) sulla base del CIG derivato A03A94BB57;
  - € 2.856,07 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
  - € 150,00 per polizza progettisti;
6. di lasciare a disposizione l'importo residuo per lavori ordinabili pari ad € 34.842,49, residuo per accordo bonario compreso, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
7. di dare atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto di

interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Emilio Carletti.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0760-1_2022 CA1 Bozza.pdf - 07766b7e481977fc33deca7a7def1a7df7e14bb7fde1286b90382aae46a27ea3
AQ0760_Avvviso esito procedura.pdf - 0552a8eb2cf20da22f980024678879873911836147aa8cd5388c4403ffaed66f
Conferma offerta.pdf - 08f3374c28094ce64f2a23995ef652660797e9a791bb0170391c96215c62209e
Nota RUP_aggiudicazione.pdf - 9af328e8b5c623335a4b1cbea109adfd8a3f03f6b49e58e95fce5e384ba373f8
Offerta economica.pdf.p7m - 74d7ca75f99f03d7479f5a5ad1d1a9f9de783002df41914a91d10eb6010c8884

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54819	2	2023/5433		€ 34.842,49	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	54819	2	2023/5433		€ 34.842,49	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2023	54819	2	2023/5433	1	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2023	54819	2	2023/10090		€ 0,00	-
5)	U	2023	54819	2	2023/10090	1	€ 62.151,44	44379 - APE ASCENSORI PRIMA EUROPA SRL

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
6)	U	2023	54819	2	2023/10090	2	€ 2.856,07	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.